

Ekonomik Gelişmeler

Türkiye

TCMB verilerine göre konut fiyat endeksi Temmuz ayında bir önceki aya göre %0,9 artarken, bir önceki yılın aynı ayına göre nominal %32,8 arttı. Reel olarak ise %0,5 oranında azalmıştır.

TCMB verilerine göre, Türkiye'nin kısa vadeli dış borç stoku bir önceki çeyreğe göre %0,3 oranında azalarak 2025 yılı 2. çeyrek dönemi itibarıyla 168,2 milyar dolar oldu.

Hazine ve Maliye Bakanlığı, dün gerçekleştirdiği devlet tahvili ihalesiyle 28 milyar 76,3 milyon lira borçlanmaya gitti.

Yurt Dışı

Uluslararası kredi derecelendirme kuruluşu Standard & Poor's (S&P), ABD'nin uzun vadeli kredi notunu AA+ olarak teyit etti.

ABD Başkanı Donald Trump, Rusya-Ukrayna barış süreci için Ukrayna Devlet Başkanı Vladimir Zelenski ile Avrupalı liderleri Beyaz Saray'da ağırladı. Trump, Avrupalı liderlerle görüşmesinin çok iyi geçtiğini, Putin ile Zelenski'nin bir araya geleceği ve kendisinin de katılacağı üçlü zirve için hazırlıklara başladığını açıkladı.

ABD'deki konut inşaatı güven endeksi 32 puana düşerek, 2022 yıl sonundan bu yana en düşük seviyeye geriledi.

Euro Bölgesi'ne Haziran ayında ihracat Haziran 2024'e kıyasla %0,4 artarak 237,2 milyar euro olurken, ithalat %6,8 artarak 230,2 milyar euro oldu. Böylece Haziran ayında ticaret fazlası 14,5 milyar euro beklentilerin altında 7 milyar euro oldu.

Almanya Başbakanı Merz, Putin ve Zelenski'nin 2 hafta içinde bir araya geleceğini söyledi.

Piyasa Görüşümüz

Küresel piyasalar Cuma günü ABD Merkez Bankası Başkanı Powell'ın yapacağı konuşma öncesi temkinli hareket ediyor. Fed'in Eylül ayında faiz indirimine gideceğine yönelik ip uçları arayan piyasada, ABD 10 yıllık tahvil getirisi ve dolar endeksi yükseldi. ABD ve Avrupa endeksleri günü yatay tamamladı.

Yurt içi piyasalar tarafında ise Borsa İstanbul'da bankacılık hisseleri negatif fiyatlanırken, sanayi hisseleri pozitif ayrışıyor. BİST-100 endeksi günü %0,54 yükselişle 10.930 puanda tamamladı. Veri akışının sakin olduğu günlerde de BİST-100 endeksindeki hacimlerin 100 milyar TL'nin üzerinde seyretmesi momentumun devam ettiğini gösteriyor.

Piyasa Verileri (18.08.2025)

	KAPANIŞ	DÜŞÜK	YÜKSEK	FARK%
XU100	10.930	10.850	10.943	0,54
XU030	12.117	12.024	12.136	0,42
XBANK	15.724	15.634	15.904	-0,79
XHOLD	10.746	10.648	10.772	1,18
XUSIN	14.251	14.103	14.263	1,28

	KAPANIŞ	DÜŞÜK	YÜKSEK	FARK%
DJI	44.912	44.868	44.999	-0,08
DAX 30	24.315	24.245	24.337	-0,18
USDTRY	40,90	40,87	40,92	0,23
EURTRY	47,70	47,66	47,90	-0,10
XAUUSD	3.335	3.326	3.341	0,10

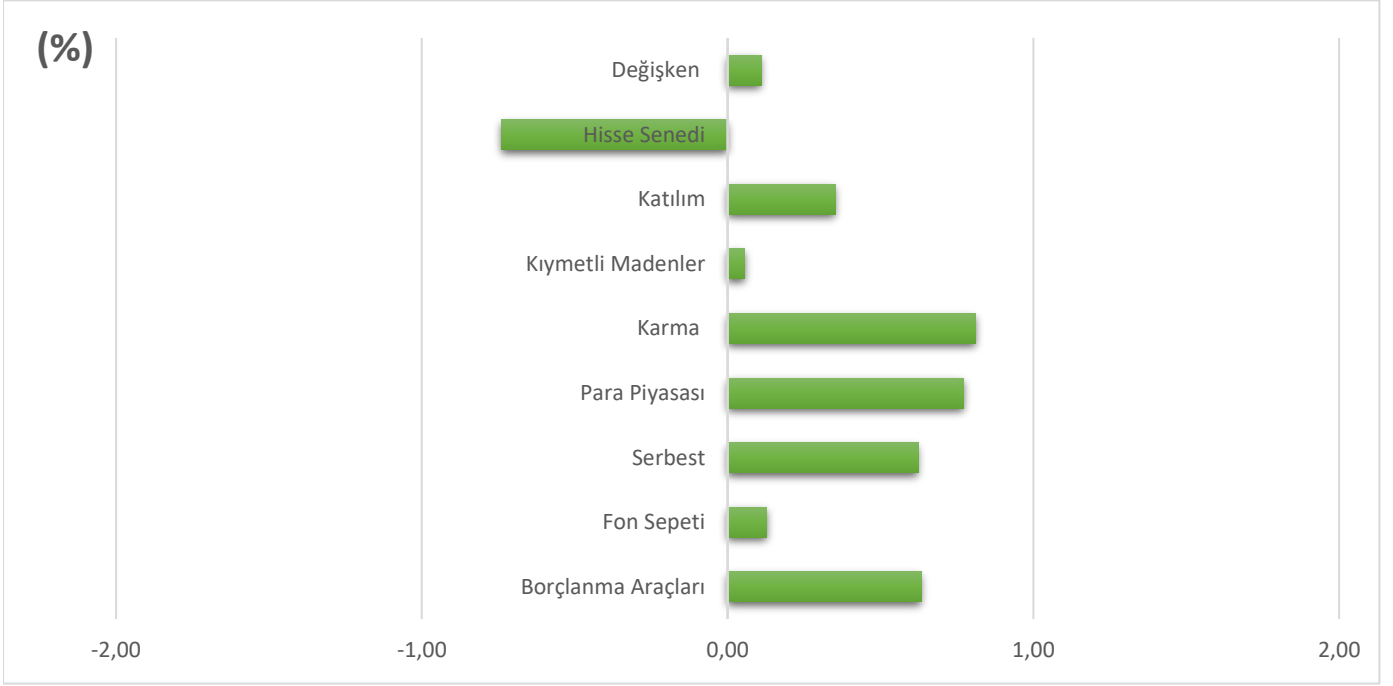
Ekonomik Takvim

SAAT	VERİ
15:30	ABD Temmuz Ayı İnşaat Başlangıçları
15:50	ABD Kırmızı Kitap
23:30	ABD API Ham Petrol Stokları

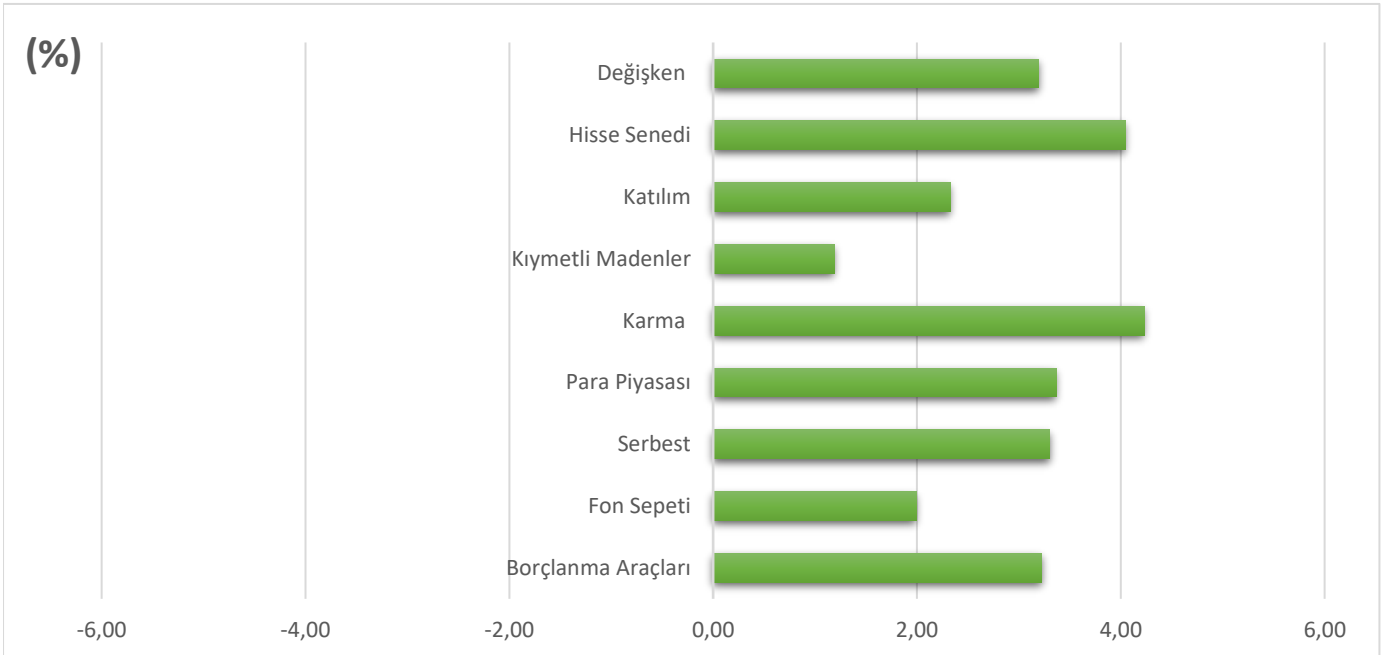
Kıymetli Madenler & Emtia

Altın, dalgalı geçen günü 3.332 dolar seviyesinde yatay negatif tamamlarken, Brent petrol %0,57 yükselişle 66 dolar seviyesinde tamamladı.

Şemsiye Fonlar – Son 1 Haftalık Performans



Şemsiye Fonlar – Son 1 Aylık Performans



Not: Veriler TEFAS, Portfolio Base ve Matriks üzerinden elde edilmiştir.

MT Portföy Yönetimi A.Ş. | Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191 Kat: 3 No: 5 Apagiz Plaza • Şişli, İstanbul, Türkiye,

Web: www.mtportfoy.com T: +90 212 970 34 68

Çekince: Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistikî şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibarı ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve MT Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı MT Portföy Yönetimi A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.