

Ekonomik Gelişmeler

Türkiye

TCMB verilerine göre Ekim ayında konut fiyat endeksi bir önceki aya göre %1,6 artarken, bir önceki yılın aynı ayına göre nominal %31,6 attı. Reel olarak ise %1 azaldı.

Hazine ve Maliye Bakanlığı, 2024 yılına ilişkin Kamu İşletmeleri Raporu'na göre, Kamu İktisadi Teşebbüslerinin (KİT) brüt satışları 2024'te yıllık bazda %42 artışla 1,8 trilyon lira çıktı. KİT'lerin toplam aktif büyüklüğü ise aynı dönemde %45,9 artarak 4,28 trilyon lira oldu.

Fitch Solutions BMI makro analisti James Bennett Türkiye'de "iniş-yok" senaryosunu baz senaryoya yükseltti, dezenflasyon sürecinin belirgin şekilde duraksadığını ve politika alanının daraldığını vurguladı.

Fitch Ratings Küresel İslami Finans Başkanı Bashar Al Natoor, CNBC-e'ye yaptığı açıklamada, faizlerin düşmesi halinde Türkiye'nin yerel para cinsi sukuk ihraçlarına yabancı yatırımcı ilgisinin güçleneceğini söyledi

Yurt Dışı

Bugün küresel piyasalarda merkez bankalarının toplantı tutanakları ve Euro Bölgesi enflasyon verisi takip edilecek.

ABD Başkanı Donald Trump, ABD Merkez Bankası'nın (Fed) bir sonraki başkanını belirlediğini söyledi. Trump, insanların kendisini merkez bankasının mevcut lideri Jerome Powell'ı kovmaktan alıkoyduğunu da iddia etti.

ABD'de haftalık işsizlik maaşı başvuruları 223k beklentilerin üzerinde 232k artış gösterdi.

Suudi Arabistan Veliht Prensi Muhammed bin Selman, Trump ile gerçekleştirdiği görüşmenin ardından Suudi Arabistan'ın ABD'ye yönelik yatırımının 1 trilyon dolara çıkarılabileceğini ifade etti.

Piyasa Görüşümüz

Küresel piyasalarda teknoloji şirketlerindeki yüksek değerlendirme tartışmaları satışların derinleşmesine ve genele yayılmasına yol açtı. Dow Jones günü %1,07 düşüşle, S&P 500 günü %0,83 düşüşle ve Nasdaq günü %1,21 düşüşle tamamladı. Avrupa endekslerinde de sert satışlar görüldü.

Yurtiçi piyasalarda veri akışının sakin olduğu günde Borsa İstanbul'da yön arayışı devam etti. BİST-100 endeksi günü %0,28 yükselişle 10.729 puanda tamamladı.

Piyasa Verileri (18.11.2025)

	KAPANIŞ	DÜŞÜK	YÜKSEK	FARK%
XU100	10.729	10.636	10.791	0,28
XU030	11.622	11.493	11.703	0,39
XBANK	14.472	14.302	14.637	0,52
XHOLD	11.485	11.324	11.524	0,64
XUSIN	13.861	13.795	13.914	0,12

	KAPANIŞ	DÜŞÜK	YÜKSEK	FARK%
DJI	46.092	45.914	46.383	-1,07
DAX 30	23.181	23.085	23.359	-1,74
USDTRY	42,35	42,33	42,37	0,07
EURTRY	49,04	49,01	49,11	-0,05
XAUUSD	4.069	3.998	4.082	0,71

Ekonomik Takvim

SAAT VERİ

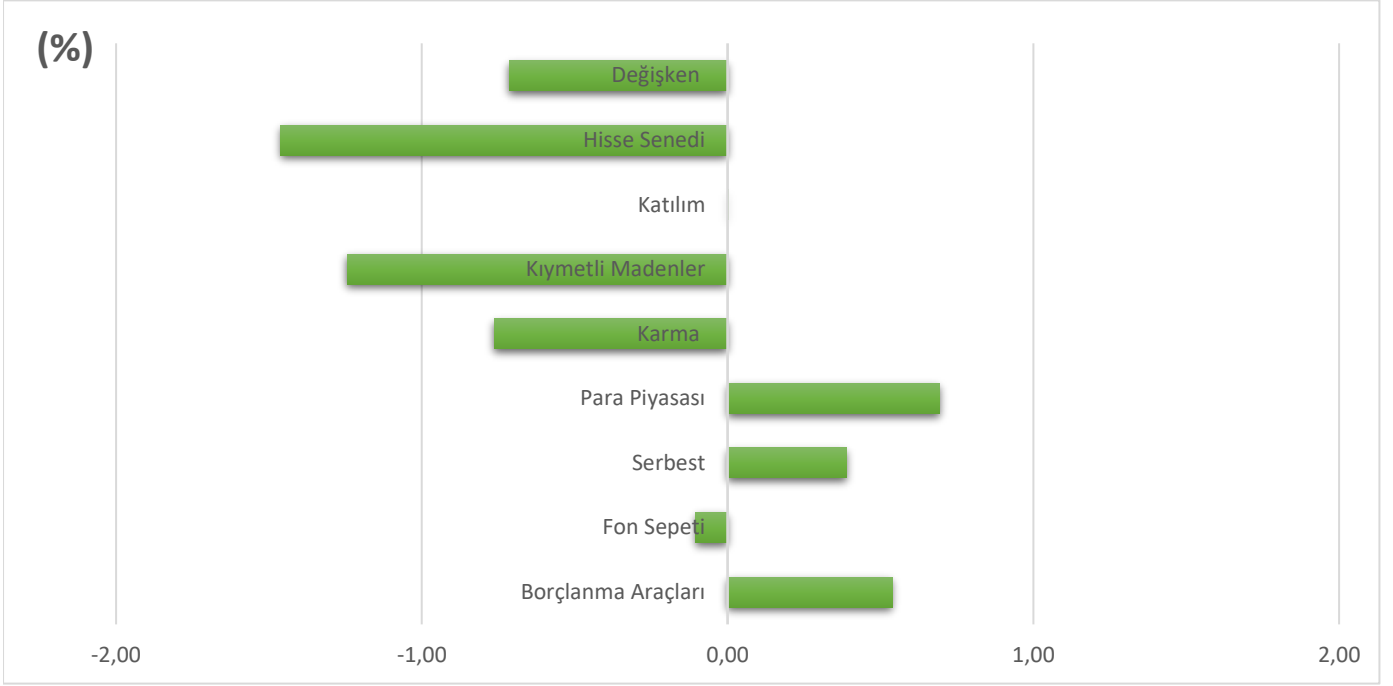
10:00	İngiltere Ekim Ayı TÜFE
11:00	Euro Bölgesi Eylül Ayı Cari Denge
11:00	Avrupa Merkez Bankası Toplantı Tutanakları
13:00	Euro Bölgesi Ekim Ayı TÜFE
22:00	ABD Merkez Bankası Toplantı Tutanakları

Kıymetli Madenler & Emtia

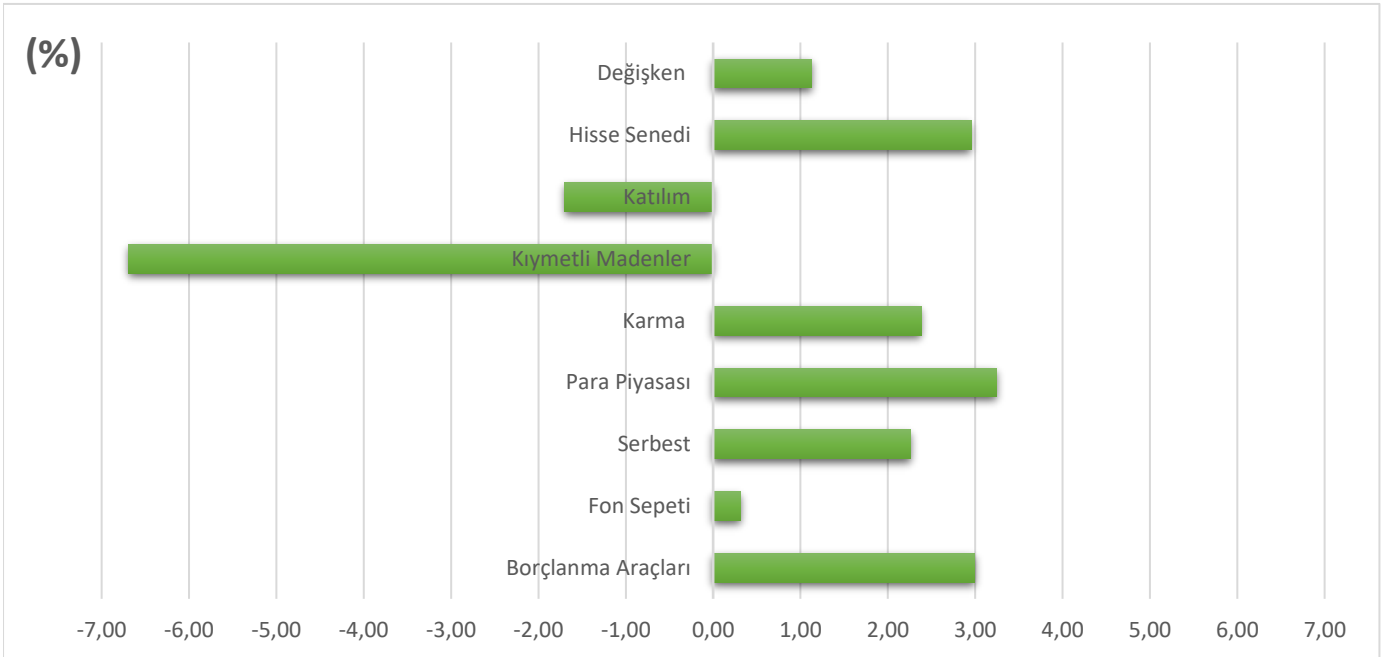
ABD Merkez Bankası'ndan faiz indirim beklentileri zayıflarken, güvenli liman altın 4.000 doların üzerinde denge arayışında. Günü %0,71 yükselişle tamamlayan altın 4.091 dolar seviyelerinde işlem görüyor.

Goldman Sachs, altın fiyatlarının 2026 yılının sonuna kadar 4.900 dolar seviyesine ulaşacağını öngörüyor.

Şemsiye Fonlar – Son 1 Haftalık Performans



Şemsiye Fonlar – Son 1 Aylık Performans



Not: Veriler TEFAS, Portfolio Base ve Matriks üzerinden elde edilmiştir.

MT Portföy Yönetimi A.Ş. | Esentepe Mah. Büyükdere Cad. No: 191 Kat: 3 No: 5 Apagiz Plaza • Şişli, İstanbul, Türkiye,

Web: www.mtportfoy.com T: +90 212 970 34 68

Çekince: Bu raporda yer alan her türlü bilgi, değerlendirme, yorum, istatistikî şekil ve bilgiler hazırlandığı tarih itibarı ile mevcut piyasa koşulları ve güvenirliğine inanılan kaynaklardan elde edilerek derlenmiştir ve MT Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Sunulan bilgilerin doğruluğu ve bunların yatırım kararlarına uygunluğu tarafımızca garanti edilmemektedir. Bu bilgiler belli bir getirinin sağlanmasına yönelik olarak verilmemekte olup alım satım kararını destekleyebilecek yeterli bilgiler burada bulunmayabilir. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler, yorum ve tavsiyede bulunanların kişisel görüşlerine dayanmaktadır. Herhangi bir yatırım aracının alım-satım önerisi ya da getiri vaadi olarak yorumlanmamalıdır. Bu görüşler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu nedenle bu sayfalarda yer alan bilgilerdeki hatalardan, eksikliklerden ya da bu bilgilere dayanılarak yapılan işlemlerden, yorum ve bilgilerin kullanılmasından doğacak her türlü maddi/manevi zararlardan ve her ne şekilde olursa olsun üçüncü kişilerin uğrayabileceği her türlü doğrudan ve/veya dolaylı zararlardan dolayı MT Portföy Yönetimi A.Ş. ile bağlı kuruluşları, çalışanları, yöneticileri ve ortakları sorumlu tutulamaz. Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir.