



DENKT | BOUWT | ONDERHOUDT

Vacature

Planvormer



Planvormer

Fulltime | Tot €5.000 bruto per maand | Vastgoed

Weet jij complexe materie eenvoudig uit te leggen en anderen mee te nemen in je verhaal? Heb jij oog voor detail, het toekomstplaatje én overzicht, en zie jij kansen waar anderen risico's zien? Dan hebben wij de perfecte uitdaging voor jou!

Wat doe je als Planvormer?

Als Planvormer speel je een sleutelrol in het onderhoud en de renovatie van vastgoed. Jij weet precies wat een gebouw vandaag, morgen en over tien jaar nodig heeft en vertaalt dit naar een helder, financieel onderbouwd onderhoudsplan, passend bij de plannen van de eigenaar van het gebouw.

Je werkzaamheden zijn veelzijdig en uitdagend:

- De plannen van eigenaren begrijpen en kunnen vertalen naar onderhoudsactiviteiten;
- Op locatie gebouwen opnemen en beoordelen;
- Jouw bevindingen vertalen naar een concreet en toekomstgericht onderhoudsplan;
- Calculaties opstellen met behulp van softwareprogramma's zoals IBIS-TRAD en RGS+, en begrotingen maken die tot in detail kloppen;
- Plannen voorbereiden voor uitvoering, inclusief werkinstructies, materialen en logistiek;
- Kwaliteitsplannen en meetplannen realiseren om de conditie blijvend te kunnen meten;
- Intensief samenwerken met projectleiders, opdrachtgevers en vakspecialisten om plannen soepel in de praktijk te brengen.

Met jouw inzicht, kennis en adviezen leg jij de basis voor succesvolle projecten en soepele uitvoering.

Waar ga jij werken?

Je gaat aan de slag bij een toonaangevend bedrijf in vastgoedonderhoud in Limburg. Een organisatie die bekend staat om haar kwaliteit, betrouwbaarheid en innovatieve aanpak. Hier word je onderdeel van een hecht team waar humor, korte lijnen en samenwerking centraal staan. Vrijheid en vertrouwen zijn kernwaarden: jij krijgt de ruimte om zelfstandig te werken én jezelf verder te ontwikkelen.

De sfeer is informeel en collegiaal, iedereen helpt elkaar en successen worden samen gevierd. Hier kun je echt jezelf zijn en met jouw kennis en inzet bijdragen aan duurzame renovaties.

Wat neem je mee voor de functie van Planvormer?

- Ervaring met calculatiesoftware (bijv. IBIS-TRAD) en inzicht in begrotingsopbouw;
- Technisch bouwkundig inzicht, kennis van RGS-methodiek en conditiemetingen is een pré;
- Ervaring met projectvoorbereiding en -planning;
- Sterk analytisch vermogen en een proactieve houding;
- Materiaalkennis om te komen tot de juiste adviezen;
- Normenkennis om toe te kunnen passen in de plannen;
- Je bent een echte teamplayer, behulpzaam en staat open voor feedback.
- Je bent praktisch ingesteld en schakelt makkelijk tussen verschillende taken.

Wat bieden wij jou?

Naast een uitdagende en veelzijdige functie, kun je rekenen op uitstekende arbeidsvoorwaarden:

- Een bruto maandsalaris tot €5.000,-, afhankelijk van kennis en ervaring;
- Een contract van 40 uur per week;
- Werktijden van 07.30 tot 16.30 uur;
- Een auto van de zaak is bespreekbaar;
- Ruimte om jezelf te ontwikkelen en door te groeien binnen de organisatie;
- Een informele en collegiale werkomgeving waar jouw bijdrage écht telt.

Ben jij de nieuwe Planvormer waar wij naar op zoek zijn?

Solliciteer dan direct via de knop "Solliciteren" en upload je CV en motivatiebrief. Wij zullen dan zo snel mogelijk contact met je opnemen.