



DENKT | BOUWT | ONDERHOUDT

Vacature

Projectleider Bouw



Projectleider Bouw

Fulltime | Tot €6.500 bruto p/m | HBO | Bouw & Vastgoedonderhoud

Projecten aansturen die er écht toe doen. Als Projectleider Bouw stuur jij renovatie-, onderhouds- en verduurzamingsprojecten aan voor woningcorporaties in Limburg. Je houdt grip op planning, budget, kwaliteit en veiligheid en zorgt dat projecten beheerst en professioneel worden uitgevoerd.

Wat doe je als Projectleider Bouw?

Als projectleider stuur je renovatie- en onderhoudsprojecten aan van voorbereiding tot oplevering. Je bewaakt de voortgang, houdt overzicht over de financiën en zorgt dat projecten volgens planning en kwaliteitsnormen worden uitgevoerd.

Je werkt nauw samen met uitvoerders, werkvoorbereiders, opdrachtgevers en ketenpartners en bent verantwoordelijk voor het succesvol realiseren van projecten.

Jouw belangrijkste verantwoordelijkheden:

- Leidinggeven aan renovatie-, onderhouds- en verduurzamingsprojecten
- Sturen op planning, kwaliteit, veiligheid en financiële prestaties
- Aansturen van uitvoerders, werkvoorbereiders en ketenpartners
- Bewaken van projectbudgetten en financiële voortgang
- Zorgen voor duidelijke communicatie met opdrachtgevers en betrokken partijen
- Adviseren over technische en duurzame oplossingen
- Bewaken van kwaliteit en minimaliseren van faalkosten
- Bijdragen aan procesverbetering en verdere professionalisering van de organisatie

Waar ga jij werken?

Je komt terecht bij een sterk familiebedrijf in vastgoedonderhoud en renovatie in Limburg. Wij werken voornamelijk voor woningcorporaties en professionele opdrachtgevers en richten ons op het renoveren, onderhouden en verduurzamen van bestaand vastgoed.

Wij groeien gecontroleerd en werken steeds procesmatiger. Professionaliteit, betrouwbaarheid en langdurige samenwerkingen staan centraal.

De lijnen zijn kort en je krijgt veel ruimte voor eigen verantwoordelijkheid en ondernemerschap. Projecten worden steeds groter en complexer, waardoor structuur, leiderschap en vakmanschap belangrijk zijn.

Wat neem je mee voor de functie van Projectleider Bouw?

Voor deze functie zoeken we een projectleider die overzicht houdt, verantwoordelijkheid neemt en teams kan verbinden.

- HBO werk- en denkniveau, bij voorkeur richting bouwkunde
- Aantoonbare ervaring als projectleider binnen renovatie of vastgoedonderhoud
- Financieel inzicht en ervaring met projectbudgetten
- Sterke organisatorische en communicatieve vaardigheden
- Vermogen om teams te verbinden en aan te sturen
- Ervaring met digitale systemen voor planning en projectadministratie
- Kennis van bouwregelgeving, duurzaamheid en veiligheid

Je bent iemand die **structuur brengt in projecten en verantwoordelijkheid neemt voor resultaat.**

Wat bieden wij jou?

Naast een uitdagende en veelzijdige functie, kun je rekenen op uitstekende arbeidsvoorwaarden:

- Een aantrekkelijk salaris tot €6.500,- bruto per maand (afhankelijk van kennis en ervaring);
- Auto van de zaak;
- Laptop en telefoon;
- Een fulltime contract van 40 uur per week;
- 8% vakantiegeld;
- Werktijden van 07.30 tot 16.30 uur;
- Ruimte voor opleiding en verdere professionele ontwikkeling;
- Een stabiele organisatie met toekomstgerichte, grootschalige projecten;
- Een betrokken werkomgeving waar verantwoordelijkheid en vertrouwen centraal staan.

Ben jij de nieuwe Projectleider Bouw waar wij naar op zoek zijn?

Solliciteer dan direct via de knop "Solliciteren" en upload je CV en motivatiebrief. Wij zullen dan zo snel mogelijk contact met je opnemen.