



PROYECTO,
OBRA Y CONSTRUCCION



SAAVEDRA

MACHAIN

4196

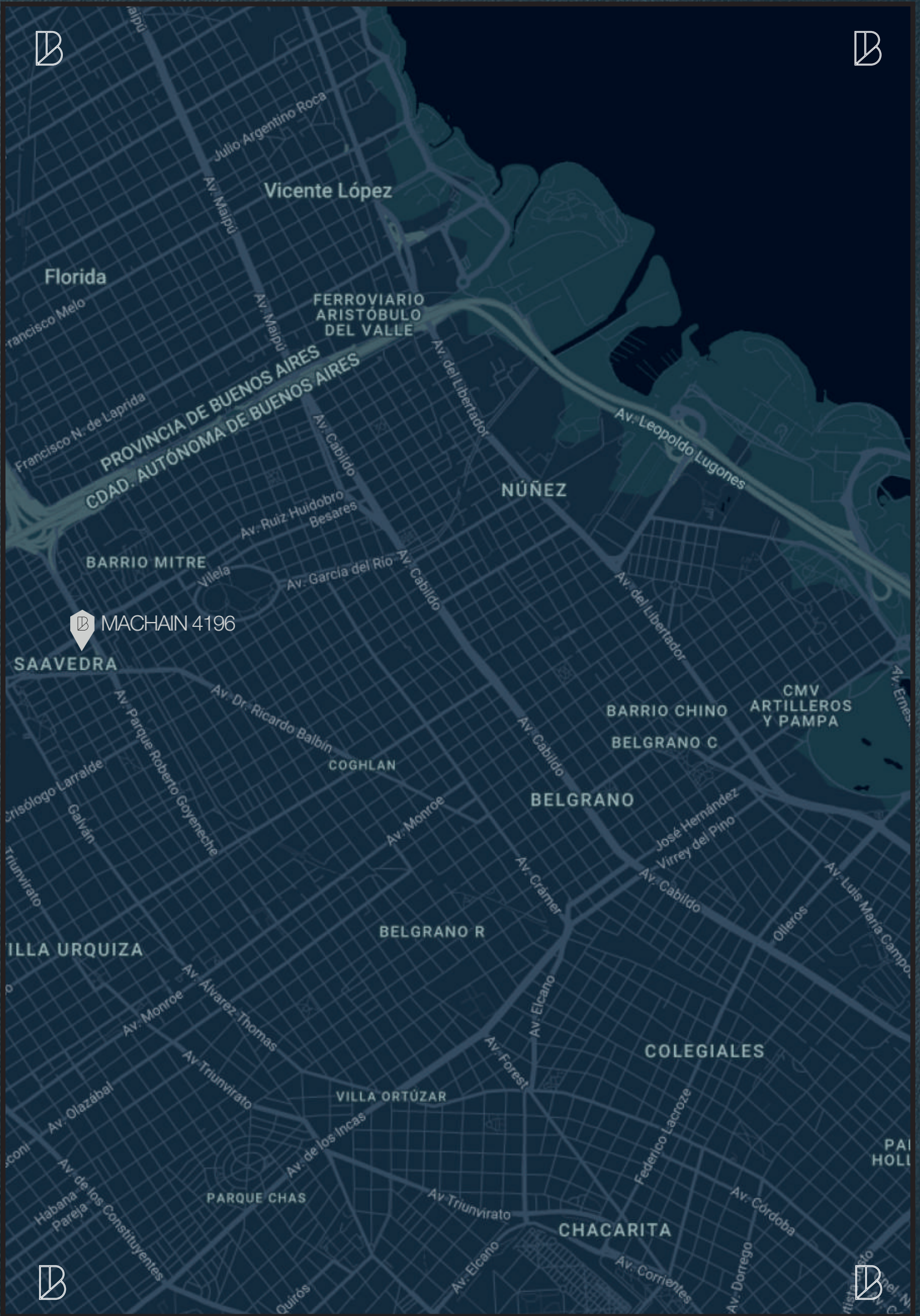
BELARY
CONSTRUIMOS REALIDADES



_V.A. 02











MONOAMBIENTES & DOS AMBIENTES

Machain 4196 representa la perfecta fusión entre diseño contemporáneo y arquitectura, armonizando tres elementos fundamentales para la vida moderna: funcionalidad espacial, expansión generosa y una ubicación estratégica.

Este proyecto se distingue por su estética de líneas modernas, un estilo sobrio y elegante que se destaca por la combinación de hormigón armado y acero negro, resaltando la incorporación de la vegetación.

Como es característico en todos los emprendimientos de Belary, se distingue por la calidad de sus materiales, las meticulosas terminaciones y los detalles constructivos, dando lugar a un producto de excelencia con una impronta y carácter únicos.

Situado en el corazón de Saavedra, junto, el acceso a variados medios de transporte y a la vibrante escena gastronómica y comercial de la capital.











DETALLES & TERMINACIONES

SOLADOS

Serán 1º calidad porcelanato o similar en todos los ambientes.

COCINAS

Las alacenas y los bajo mesadas serán de melamina.

marca Flaplac o similar con herrajes de aluminio.

Mesada de granito con pileta de acero inoxidable.

CARPINTERÍAS

Aberturas de aluminio y vidrio.

Los pasamanos de las barandas serán metálicos negros.

Puertas de acceso F30

Puertas interiores en madera pintada.

BAÑOS

Losa sanitaria línea Bari de Ferrum o similar.

Grifería monocomando

PLACARES

Frentes integrales con puertas corredizas

CALEFACCIÓN

Pre instalación de aire acondicionado.

ACCESO INTELIGENTE

Cerraduras digitales con código de acceso al edificio.

AGUA CALIENTE

Agua caliente por termotanque eléctrico individual en cada departamento.

BALCON ATERRAZADO

El espacio cuenta con las previsiones necesarias para la instalación de una parrilla eléctrica y lavarropas, brindando funcionalidad y comodidad adaptadas a un estilo de vida moderno.

ASCENSORES

De tipo electromecánico.

Puertas automáticas en todos los pisos, revestidas en acero inoxidable y espejo.





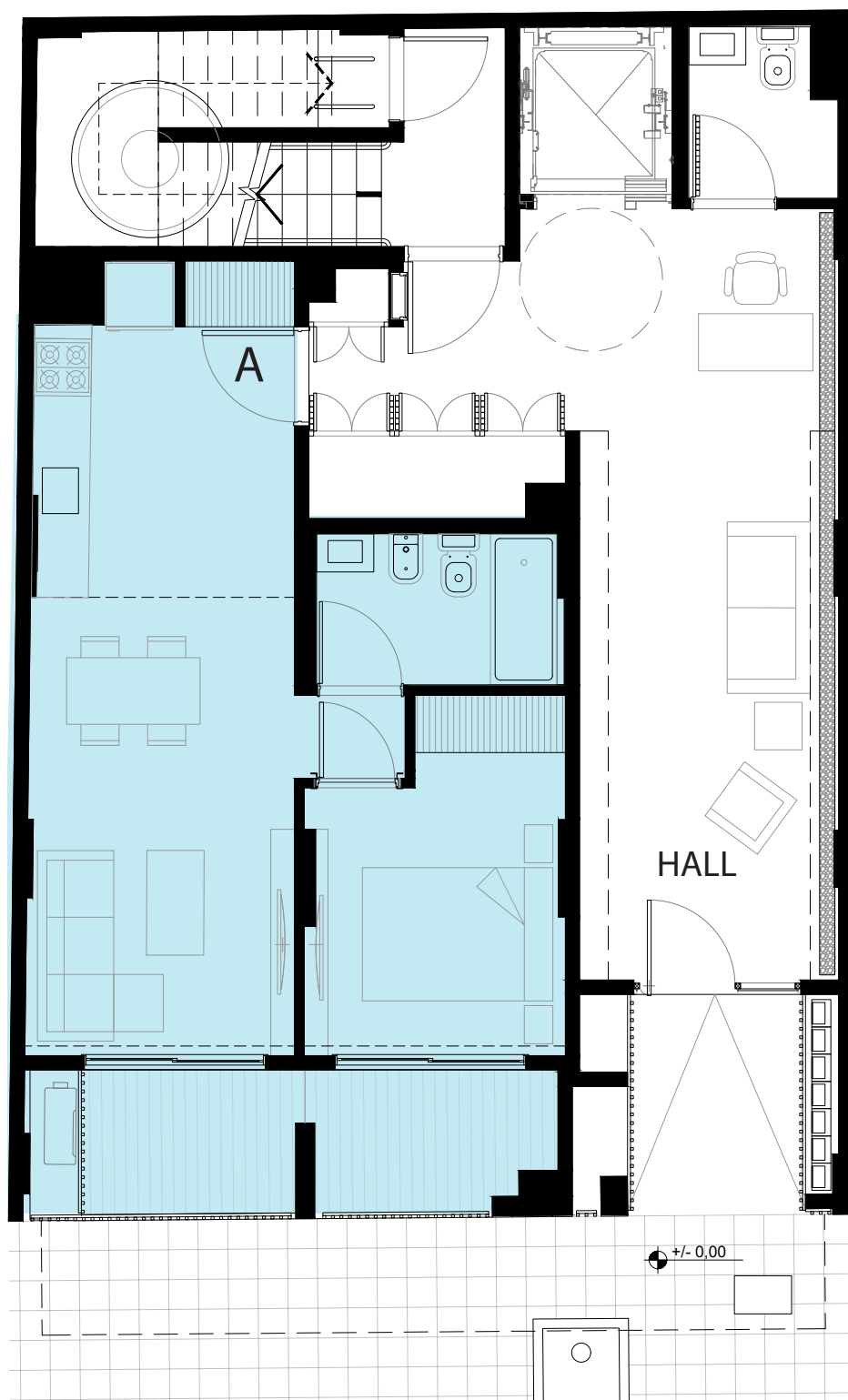
PLANTAS & UNIDADES

BELARY



/ PLANTA BAJA

10°
9°
8°
7°
6°
5°
4°
3°
2°
1°
PB



Machain 4196



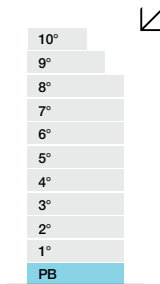
BELARY
MACHAIN
4196

plantas & unidades

Las imágenes, información, planos y medidas aquí empleadas son de carácter ilustrativo. Las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión horizontal.



/ PLANTA BAJA



UNIDAD A

2 AMBIENTES

Sup.cubierta: 41 m²
Sup.Semi cubierta: 9 m²
TOTAL: 50 m²

BELARY

MACHAIN
4196

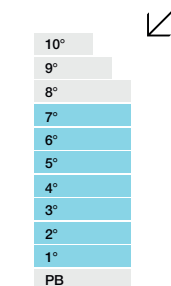
plantas & unidades

Las imágenes, información, planos y medidas aquí empleadas son de carácter ilustrativo. Las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión horizontal.



/ PLANTA TIPO

1° AL 7°



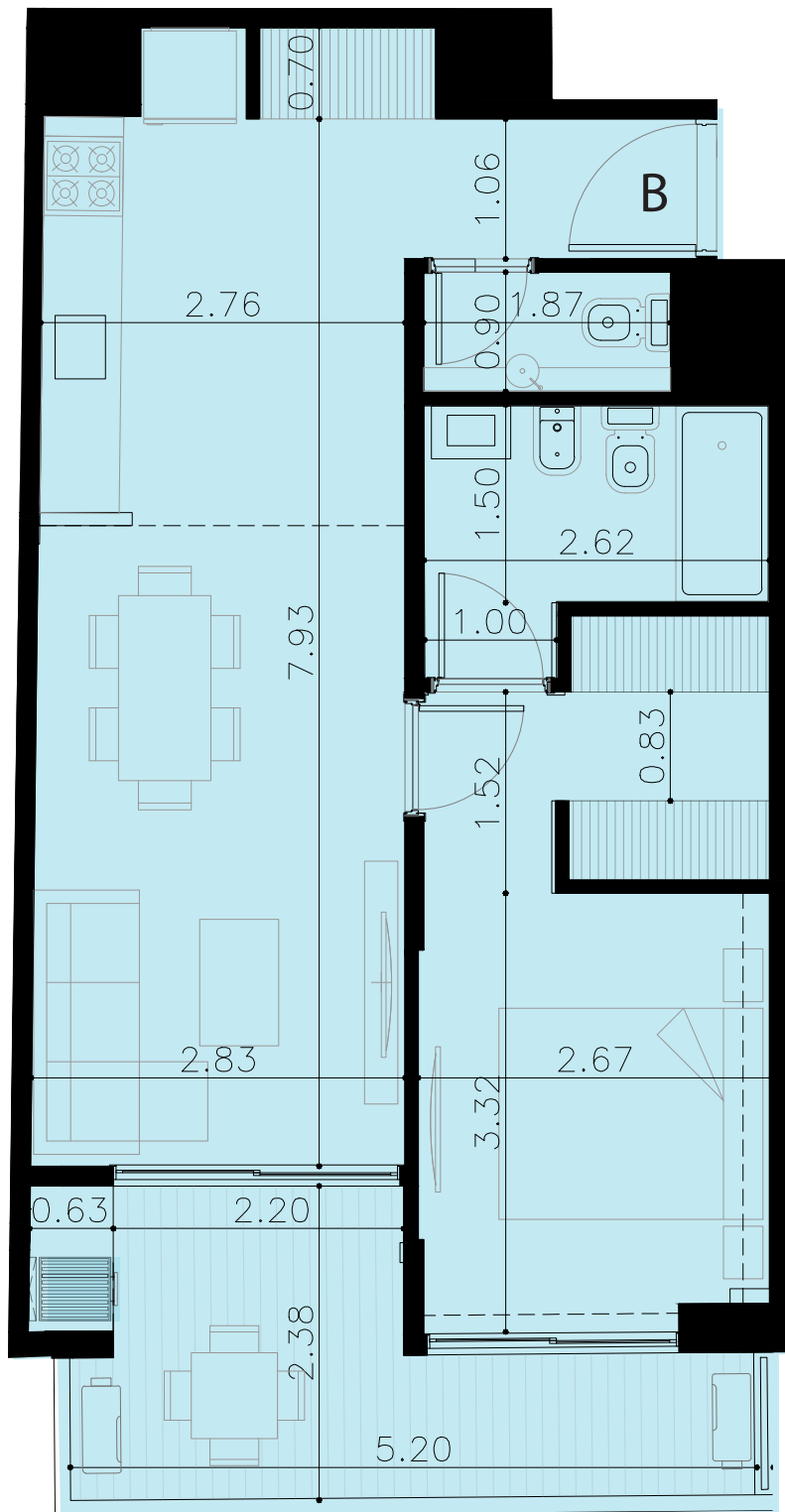
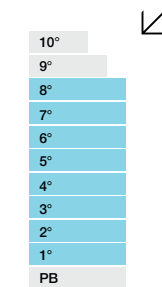
BELARY
MACHAIN
4196

plantas & unidades

Las imágenes, información, planos y medidas aquí empleadas son de carácter ilustrativo. Las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión horizontal.



/ PLANTA TIPO 1° AL 7°



UNIDAD B

2 AMBIENTES

Sup.cubierta: 52,50 m²

Sup.Semi cubierta: 9 m²

TOTAL: 61,50 m²

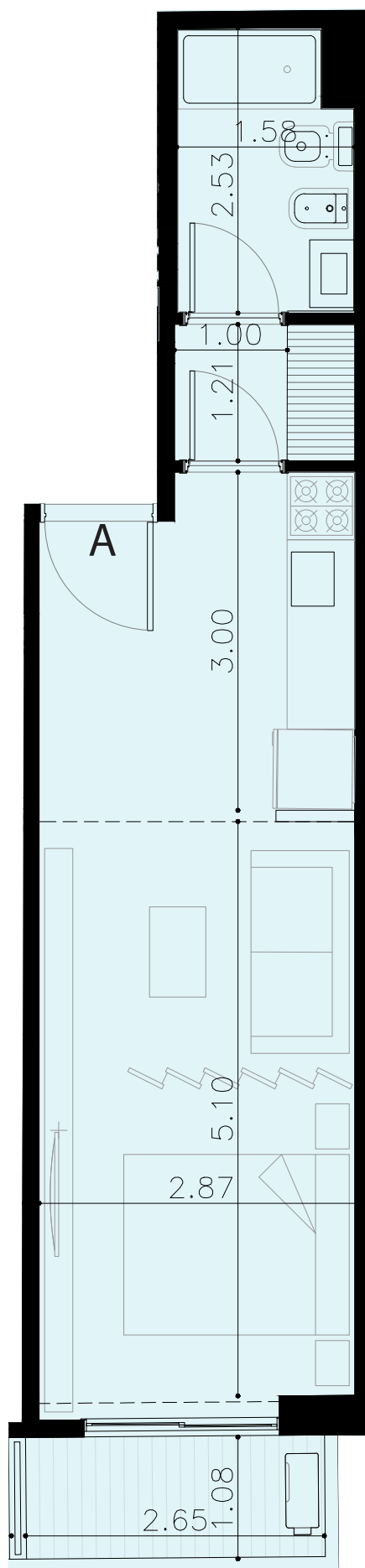
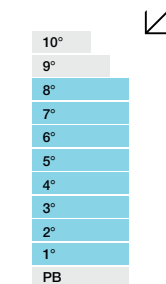
BELARY
MACHAIN
4196

plantas & unidades

Las imágenes, información, planos y medidas aquí empleadas son de carácter ilustrativo. Las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión horizontal.



/ PLANTA TIPO 1° AL 7°



UNIDAD A

1 AMBIENTE

Sup.cubierta: 33 m²
Sup.Semi cubierta: 3 m²
TOTAL: 36 m²

BELARY
MACHAIN
4196

plantas & unidades

Las imágenes, información, planos y medidas aquí empleadas son de carácter ilustrativo. Las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión horizontal.



/ 8° PISO

10°
9°
8°
7°
6°
5°
4°
3°
2°
1°
PB



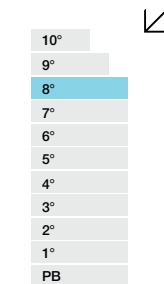
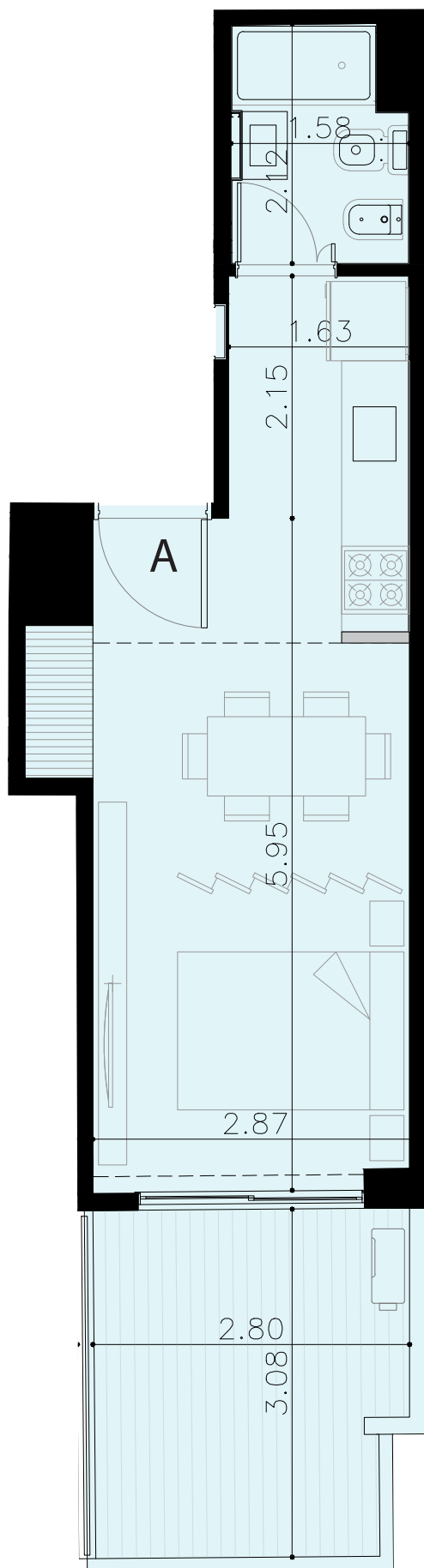
BELARY
MACHAIN
4196

plantas & unidades

Las imágenes, información, planos y medidas aquí empleadas son de carácter ilustrativo. Las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión horizontal.



/ 8° PISO



UNIDAD A

1 AMBIENTES

Sup.cubierta: 28 m²

Sup.Semi cubierta: 9,50 m²

TOTAL: 37,50 m²



BELARY

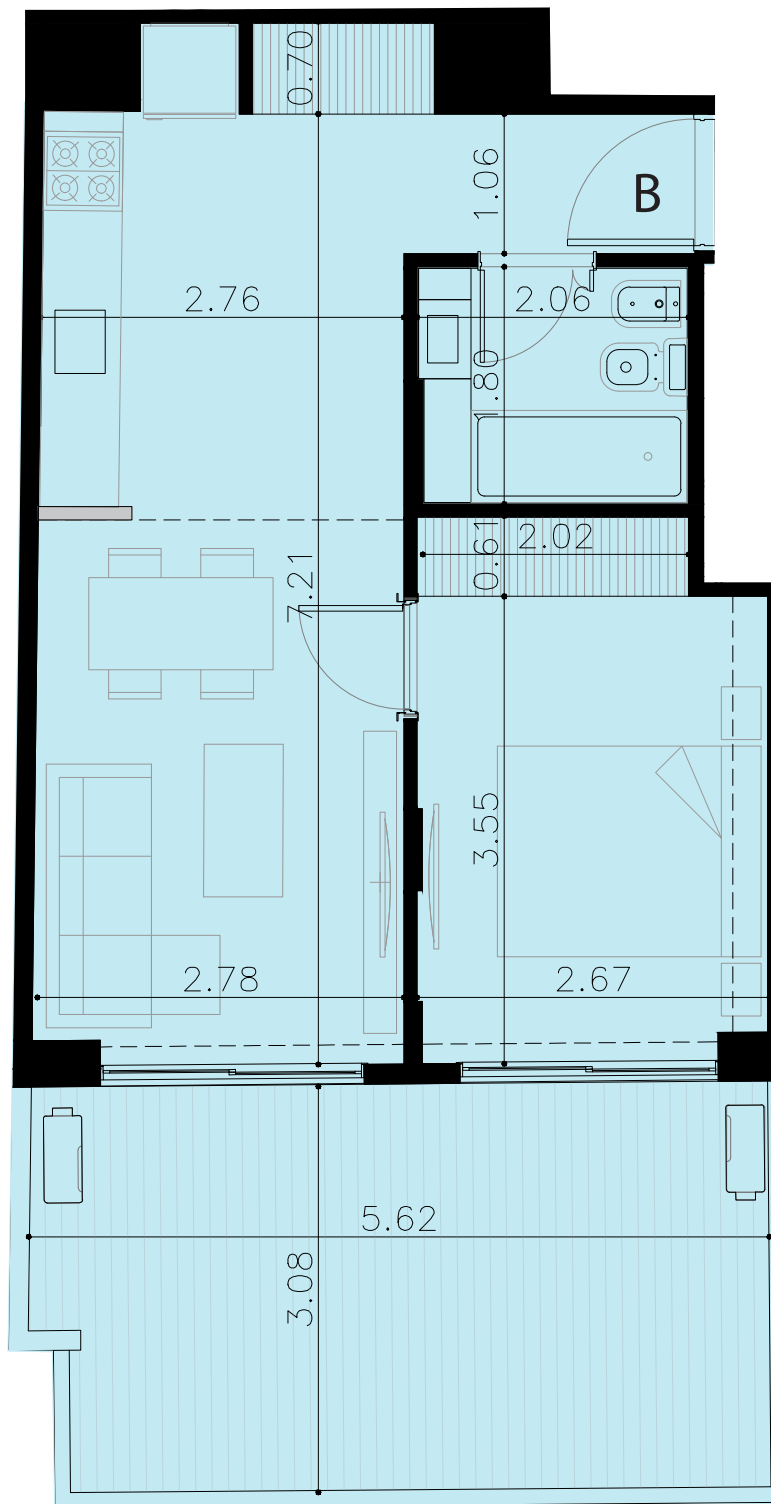
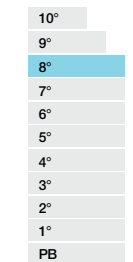
MACHAIN
4196

plantas & unidades

Las imágenes, información, planos y medidas aquí empleadas son de carácter ilustrativo. Las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión horizontal.



/ 8° PISO



UNIDAD B

2 AMBIENTES

Sup. cubierta: 42,50 m²

Sup. Semi cubierta: 18,50 m²

TOTAL: 61 m²

BELARY

MACHAIN

4196

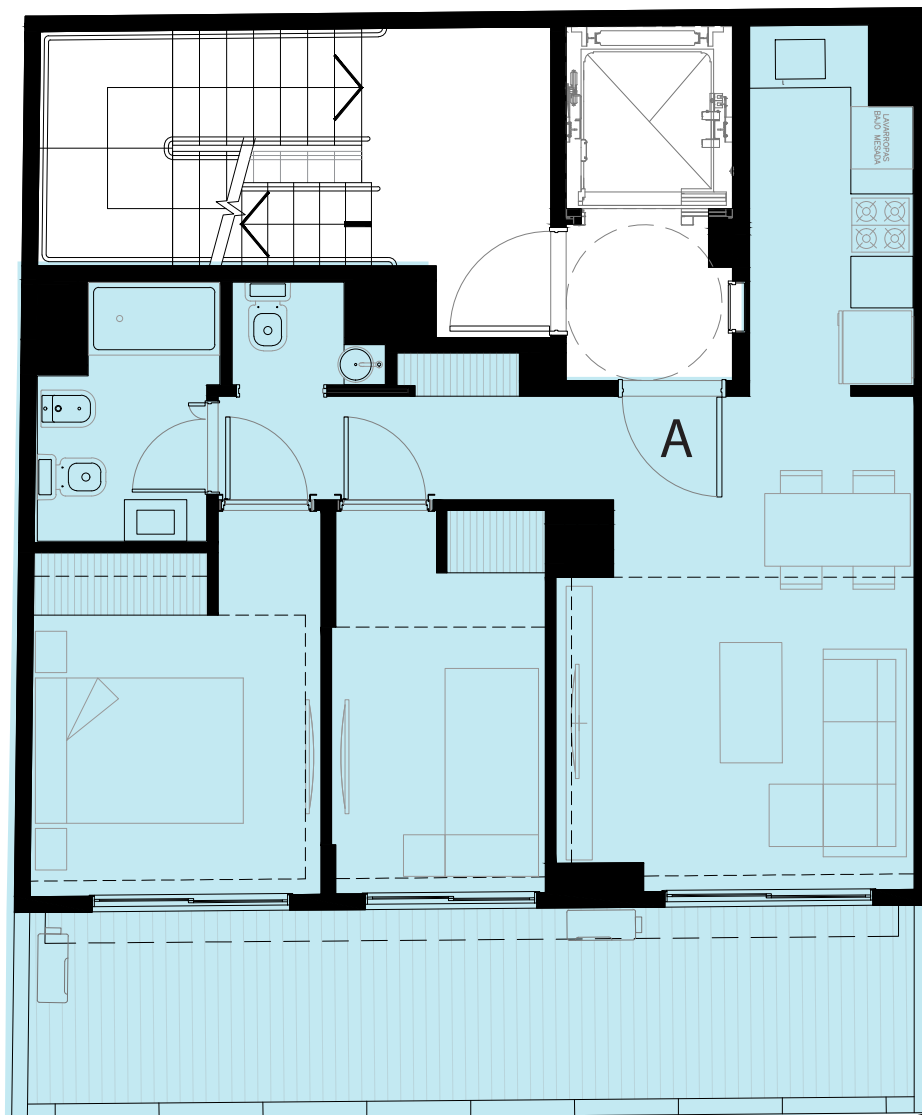
plantas & unidades

Las imágenes, información, planos y medidas aquí empleadas son de carácter ilustrativo. Las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión horizontal.



/ 9° PISO

10°
9°
8°
7°
6°
5°
4°
3°
2°
1°
PB



BELARY
MACHAIN
4196

plantas & unidades

Las imágenes, información, planos y medidas aquí empleadas son de carácter ilustrativo. Las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión horizontal.



/ 9° PISO

10°
9°
8°
7°
6°
5°
4°
3°
2°
1°
PB

UNIDAD A

3 AMBIENTES

Sup.cubierta: 55 m²

Sup.Semi cubierta: 18 m²

TOTAL: 73 m²



BELARY
MACHAIN
4196

plantas & unidades

Las imágenes, información, planos y medidas aquí empleadas son de carácter ilustrativo. Las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión horizontal.



/ 10° PISO

10°
9°
8°
7°
6°
5°
4°
3°
2°
1°
PB



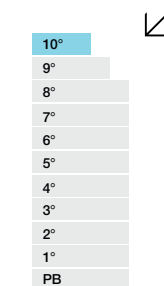
BELARY
MACHAIN
4196

plantas & unidades

Las imágenes, información, planos y medidas aquí empleadas son de carácter ilustrativo. Las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión horizontal.



/ 10° PISO



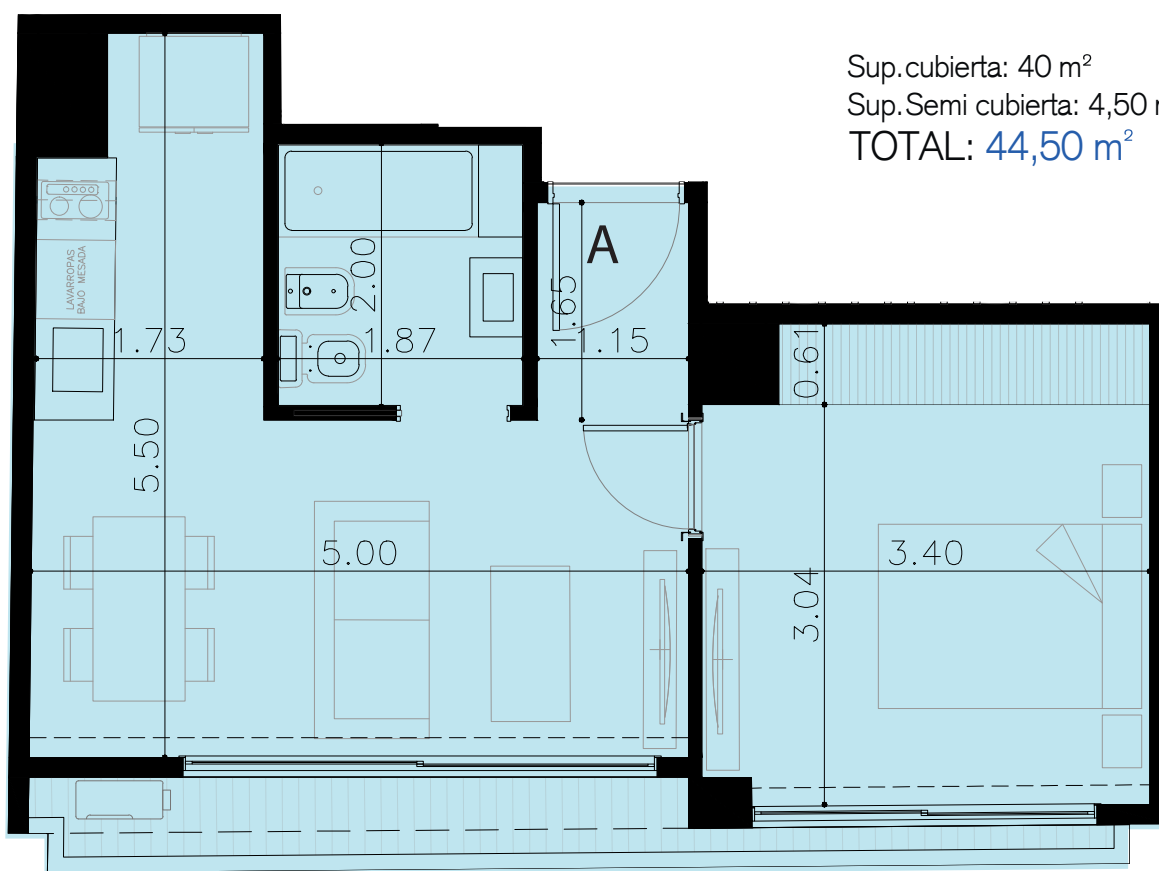
UNIDAD A

2 AMBIENTES

Sup.cubierta: 40 m²

Sup.Semi cubierta: 4,50 m²

TOTAL: 44,50 m²



BELARY

MACHAIN
4196

plantas & unidades

Las imágenes, información, planos y medidas aquí empleadas son de carácter ilustrativo. Las medidas definitivas surgirán del plano de subdivisión horizontal.





¿TE INTERESA
ESTE PROYECTO?

BELARY

 belarydesarrollos

CONTACTANOS



T. +54 9 11 3036 6875

T. +54 11 4543-6155
Oficinas Holmberg 4136 1ºA - C.A.B.A
info@belary.com.ar



UN PROYECTO DE:

BELARY

DISEÑO
& ANTEPROYECTO

DOCUMENTACIÓN
DE OBRA

