

# INFINITY S.A.

Warszawa, 26 maja 2026 r.

*Szanowni Państwo, Drodzy Obligatariusze, Inwestorzy i Partnerzy Biznesowi,*

*miniony rok był dla branży deweloperskiej czasem pełnym wyzwań. Wzrost cen surowców i materiałów budowlanych, rosnące koszty usług, napięcia geopolityczne oraz zmieniające się otoczenie legislacyjne wpływały na cały rynek i wymagały od nas dużej elastyczności oraz odpowiedzialnego podejścia do biznesu.*

*Pomimo tych okoliczności konsekwentnie realizowaliśmy założone cele i rozwijaliśmy projekty o długofalowej wartości zarówno biznesowej, jak i społecznej. Wyniki prezentowane w Raporcie Rocznym potwierdzają, że fundamentami rozwoju Infinity S.A. pozostają odpowiedzialność, zaangażowanie, profesjonalizm oraz determinacja w działaniu.*

*Rok 2025 był przede wszystkim kolejnym ważnym etapem realizacji naszej flagowej inwestycji Miasto Polskich Mistrzów Olimpijskich, której współinwestorem jest Robert Lewandowski. W maju wspólnie wmurowaliśmy kamień węgielny pod inwestycję, a dziś z dumą obserwujemy zakończenie pierwszego budynku, w którym już wkrótce klucze odbiorą medalistki olimpijskie z Paryża. Równolegle uzyskaliśmy pozwolenia na budowę kolejnych etapów projektu. To moment, w którym idea staje się rzeczywistością, a projekt zaczyna realnie wpływać na sposób myślenia o nowoczesnym i odpowiedzialnym kształtowaniu przestrzeni miejskiej.*

*Miniony rok był także czasem finalizacji ważnych etapów innych inwestycji. Zakończyliśmy budowę osiedla GAIA Park, uzyskaliśmy pozwolenie na użytkowanie inwestycji GOSLOVE oraz pozwolenia na budowę etapowej inwestycji MOCHA TOWER na warszawskim Gocławiu. Kontynuowaliśmy również rozwój segmentu odnawialnych źródeł energii poprzez działalność własnej farmy wiatrowej Iłża Pakosław. Nasze działania w tym obszarze zostały dostrzeżone m.in. podczas gali „Siła Transformacji” organizowanej przez redakcję Pulsu Biznesu.*

*W 2025 roku szczególnie bliskie było nam hasło „Budujemy, by wspierać”. Konsekwentnie rozwijaliśmy działania związane ze wsparciem polskiego sportu, poszerzając grono Ambasadorów marki PROFBUD. Dołączyli do niego Bartosz Zmarzlik - sześciokrotny mistrz świata na żużlu oraz Natalia Maliszewska - trzykrotna olimpijka i multimedalistka Mistrzostw Świata i Europy w short-track'u. Ponadto w 2025 roku podjęliśmy decyzję o kontynuowaniu współpracy z Akademią Koszykówki Legii Warszawa, z którą jesteśmy związani od 2018 roku oraz z Beniaminkiem PROFBUD Krosno, który jest z nami niemalże od samego początku.*

*Żaden z realizowanych projektów nie byłby możliwy bez zaangażowania naszych Pracowników i Współpracowników. Dziękuję wszystkim osobom, które każdego dnia swoją pracą, odpowiedzialnością i profesjonalizmem współtworzą rozwój Infinity S.A. oraz pomagają nam realizować ambitną, długofalową wizję organizacji.*

*Słowa podziękowania kieruję również do Obligatariuszy, Inwestorów oraz Partnerów Biznesowych za okazane zaufanie. To ono stanowi fundament stabilnego rozwoju i budowania długoterminowej wartości Spółki. Z optymizmem patrzymy w przyszłość. Wierzę, że wspólnie możemy budować nie tylko nowoczesne inwestycje, ale przede wszystkim wartościowe miejsca do życia dla przyszłych pokoleń.*

*Z przyjemnością przedstawiam Państwu Roczny Raport spółki Infinity S.A. za rok 2025, będący podsumowaniem działań, które wspólnie realizowaliśmy w minionym roku.*

---

**Paweł Malinowski**  
Prezes Zarządu Infinity S.A.