

Checkliste Leistungsphase 6

Vergabereife prüfen

Nutzen Sie diese Checkliste, um zu prüfen, ob Ihre Vergabeunterlagen, das Leistungsverzeichnis, die Kostengrundlage und der Projektumfang vor Beginn des Vergabeverfahrens bereit sind.



1. Planungsgrundlage

- Ausführungspläne sind vollständig und abgestimmt.
- Zeichnungen, Spezifikationen und Terminpläne sind aufeinander abgestimmt.
- Leistungsgrenzen sind eindeutig definiert.
- Schnittstellen zwischen Gewerken sind identifiziert.
- Offene Planungsentscheidungen wurden geklärt.



2. Leistungsverzeichnis

- Mengen sind auf Pläne oder Modelle nachvollziehbar.
- Massen und Messregeln sind einheitlich angewendet.
- Positionen sind eindeutig, messbar und logisch strukturiert.
- Einheiten, Beschreibungen und Gliederungen sind konsistent.
- Annahmen und Ausschlüsse sind dokumentiert.



3. Vergabeunterlagen

- Vergabeunterlagen stimmen mit Zeichnungen und Spezifikationen überein.
- Vergabepakete sind klar strukturiert.
- Schnittstellen und Lücken zwischen Paketen sind vermieden.
- Lieferumfang des Auftragnehmers ist eindeutig beschrieben.
- Klärungsbedarf wurde vor Ausgabe minimiert.



4. Kosten- und Risikoprüfung

- Kostenbasis wurde mit früheren Schätzungen abgeglichen.
- Wesentliche Projektrisiken sind identifiziert.
- Eventualpositionen, Unwägbarkeiten und Ausschlüsse sind dokumentiert.
- Annahmen sind realistisch.
- Kostenwirkung unklarer Positionen ist bewertet.



5. Rollen und Übergabe

- Verantwortlichkeiten zwischen Bauherr, Planung, Kostenberater und Projektleitung sind klar geregelt.
- Freigabestatus der Vergabeunterlagen ist eindeutig.
- Übergabe an Leistungsphase 7 ist vorbereitet.
- Kriterien zur Angebotsbewertung sind abgestimmt.
- Bieterverträge spiegeln den gleichen Leistungsumfang wider.