

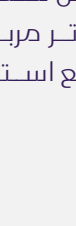
مخطط الخزامى

استثمر في أرض تنبض بالفرص

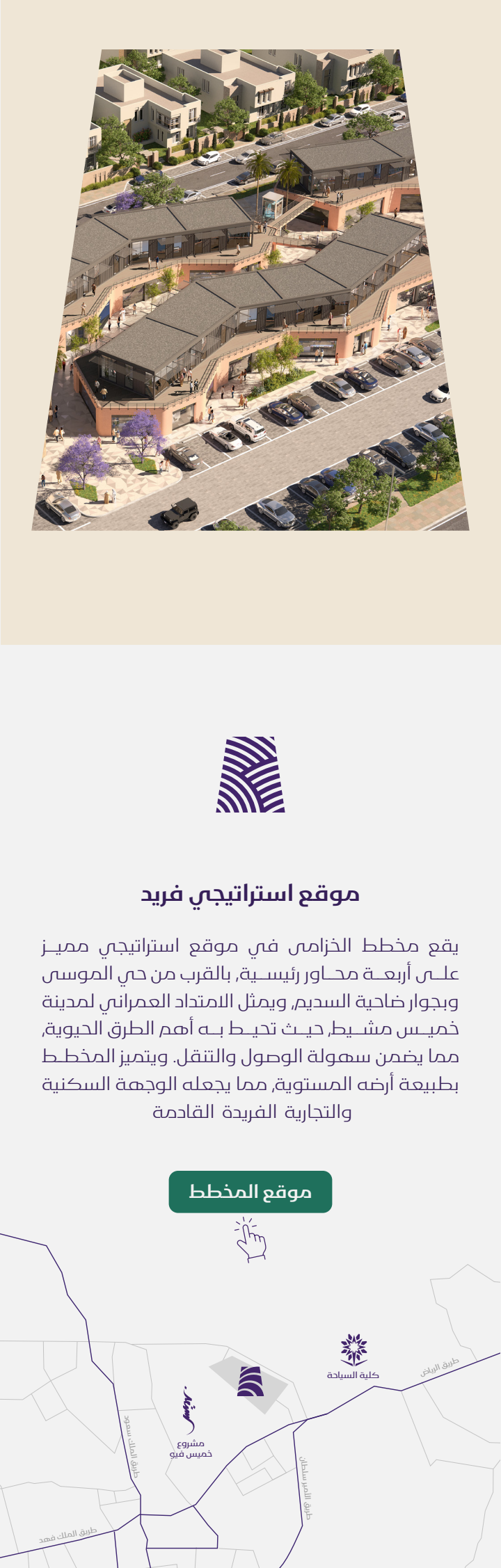


فرسان المتحدة

FURSAN UNITED

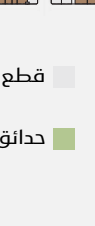


تمتلك منطقة عسير مقومات طبيعية وبشرية تؤهلها لتكون إحدى أهم روافد الاقتصاد الوطني المتنوع الذي بُنيت عليه رؤية المملكة 2030، حيث تُعد المنطقة بصناعة فرص استثمارية في قطاعات عديدة، لتصبح وجهة جاذبة ورائدة عالمياً ومقصداً للحياة والاستثمار والسياحة والترفيه والثقافة. وهذا ما مهد الطريق نحو إطلاق مخطط الخزامى، الذي سيمثل واجهة سكنية واستثمارية لخميس مشيط عبر مشروع سكني تجاري يضم أكثر من 1100 قطعة أرض سكنية وتجارية، على مساحة مليون ونصف متر مربع، ببنية تحتية عصرية متكاملة وموقع استراتيجي فريد وتخطيط مدروس



فرصة نادرة للاستثمار من ذهب

يجسد مخطط الخزامى فرصاً واعدة لإحداث تحول في المشهد العقاري بمنطقة عسير، من خلال الكشف عن فرص وإمكانات حقيقية تخلق قيمة استثنائية للعملاء من الأفراد والمطورين والمستثمرين، عبر امتلاك قطع أراضٍ مطوّرة ونادرة في مدينة خميس مشيط



موقع استراتيجي فريد

يقع مخطط الخزامى في موقع استراتيجي مميز على أربعة محاور رئيسية، بالقرب من حي الموسيقى وبجوار ضاحية السديم، ويمثل الامتداد العمراني لمدينة خميس مشيط، حيث تحيط به أهم الطرق الحيوية، مما يضمن سهولة الوصول والتنقل. ويتميز المخطط بطبيعة أرضه المستوية، مما يجعله الوجهة السكنية والتجارية الفريدة القادمة

موقع المخطط

المعالم المحيطة

كلية السياحة	مشروع خميس فيو
7 كم	1 كم
مطار أبها الدولي	بوليفارد خميس مشيط
18 كم	10 كم
مدينة الملك فيصل الطبية	قاعدة الملك خالد الجوية
37 كم	18 كم

أراضي مخطط الخزامى

250	721
قطعة تجارية	قطعة سكنية

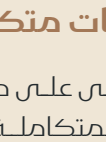
يضم مخطط الخزامى 971 قطعة سكنية وتجارية لتلبي كافة الاحتياجات وتحقيق الأهداف الاستثمارية، حيث تُعتبر نواة حقيقية لبيئة سكنية وتجارية عصرية ومستدامة.

سكني	تجاري	قطعة مبيعة	مرافق حكومية
مساجد	مدارس	حدائق عامة	محطات الكهرباء

تقسيم المناطق

المنطقة 1	المنطقة 2	المنطقة 5
المنطقة 3	المنطقة 4	المنطقة 6
المنطقة 7		

تفاصيل المناطق



مجتمع حيوي بخدمات متكاملة

يحتوي مخطط الخزامى على مجموعة واسعة من المرافق والخدمات المتكاملة لأي مجتمع عصري، حيث تم توزيع الشبكات والمرافق والخدمات داخل المخطط بصورة مدروسة لضمان راحة وسلامة السكان والمستثمرين

الخدمات

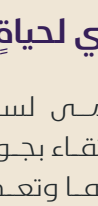
مساجد	دورات مياه عامة
مسارات للمشبي والدراجات الهوائية	مواقف عامة للسيارات
ألعاب للأطفال	حدائق ومنتزهات
إنارة وأرصفة وسفلة	ملاعب رياضية

المرافق

شرطة	دفاع مدني
نوادي رياضية	بلدية
محلات تجارية	مراكز طبية

الشبكات

شبكة كهرباء	شبكة مياه
شبكة صرف الصحي	شبكة هاتف وإنترنت
	شبكة تصريف السيول



عنوان عصري لحياة أكثر تميزاً

يقدم مخطط الخزامى لساكنيه المستقبلين مساحات عنوانها الارتقاء بجودة الحياة وسط بيئة مثالية تكاملت أركانها وتعددت مزاياها. حيث تم مراعاة إضفاء الطابع الطبيعي على المشروع في قالب من العراقة والعصرية بمواصفات عالمية ضمن مزايا تنظيمية مصممة لجودة حياة استثنائية، تضمن رغد العيش بكل راحة واستقرار



كابيتال SNB
صندوق الاهلي دانة الجنوب العقاري

الخزامى
Khazama

فُرسان المتحدة
FURSAN UNITED

معلومات التواصل

+9600 9200 31575
info@fursan.com
fursanre.com