

CONCORRÊNCIA PÚBLICA

EDITAL DE CONVOCAÇÃO PARA EXPLORAÇÃO DE SERVIÇOS DE REPOGRAFIA.

FACULDADE DE ENSINO SUPERIOR DA AMAZÔNIA REUNIDA - FESAR

EDITAL 09/2025

Torna-se público, para conhecimento dos interessados, que a **FACULDADE DE ENSINO SUPERIOR DA AMAZÔNIA REUNIDA - FESAR**, Instituição de Ensino Superior, mantido pelo **SOCIEDADE DE EDUCAÇÃO CULTURA E TECNOLOGIA DA AMAZÔNIA S.A.**, pessoa jurídica de direito privado, com endereço na Avenida Brasil, nº 1435, Setor Alto Paraná, CEP: 68.550-325, Redenção/PA, inscrita no CNPJ sob o nº 05.074.526/0001-30, neste ato representado por seus procuradores, torna público o presente Edital, cujo objeto é a Concessão de uso de espaço físico destinado à exploração de serviços de lanchonete/restaurante, conforme abaixo disposto:

1. OBJETO

O objeto da presente licitação é a escolha da proposta mais vantajosa para a contratação de empresa especializada para a exploração dos serviços da reprografia da FESAR, mediante sessão de uso, a título precário e oneroso, de espaço privado, conforme condições, quantidade e exigências estabelecidas neste Edital, pelo período de 12 (doze) meses, iniciando funcionamento em 26/05/2025 e encerrando em 25/05/2026, podendo ser prorrogado por discricionariedade da FESAR.

1.1 Local e Horário de funcionamento

Avenida Brasil, nº 1435, Setor Alto Paraná, CEP: 68.550-325, Redenção/PA. Funcionamento de segunda-feira às sexta-feira das 07:00h às 22:00h e sábados das 07:00 às 12:00 ou conforme demanda da FESAR.

1.2 Previsão de quantidade de público consumidor

Público previsto no ano de 2025 para consumir os produtos e serviços da reprografia é de 2.000 alunos.

2. DA EXPLORAÇÃO DA REPROGRAFIA

A exploração da atividade da reprografia será de responsabilidade exclusiva da empresa selecionada por meio deste edital, sendo sua responsabilidade a contratação da mão-de-obra, a aquisição dos insumos e utensílios de uso da contratada, bem como todas as obrigações legais, trabalhistas, sociais, sanitárias, fiscais e previdenciárias inerentes. A Instituição disponibilizará um espaço para a instalação do Contêiner para estar montando a reprografia, sendo esse de responsabilidade do locatário.

A empresa selecionada não terá livre acesso às dependências da Instituição e será restrito aos horários de funcionamento estabelecidos pela administração da FESAR ou, eventualmente, em outros horários, mediante autorização prévia e formal.

2.1 A empresa selecionada deverá assegurar quantidade suficiente de profissionais treinados e de boa conduta social, para assegurar o pleno atendimento da demanda, bem como garantir a limpeza do local de funcionamento e suas adjacências.

2.2 Considerando o ambiente acadêmico, a empresa selecionada não poderá ofertar, nem permitir o consumo de bebidas alcoólicas, tabaco e outros produtos nocivos à saúde. A FESAR se reserva o direito proibir a oferta e o consumo de qualquer produto que considere incompatível com o ambiente acadêmico.

2.3 Deverá ser disponibilizado, em caráter permanente, questionário de avaliação dos serviços prestados pela reprografia, com campo destinado à indicação do conceito (ruim, regular, bom e ótimo), que deverão ser tabulados e apresentados em local de fácil visualização, com atualização mensal.

2.4 A empresa selecionada reunir-se-á trimestralmente, ou sob demanda, com um representante da direção da FESAR, um representante dos colaboradores e um representante do Diretório Acadêmico para avaliar a qualidade dos serviços prestados.

2.5 Nesta reunião serão apresentadas as avaliações da reprografia, auferidas pela

CPA (Comissão Própria de Avaliação), e, em caso de necessidade, poderá ser celebrado um Termo de Ajuste entre as partes.

3. DAS PROPOSTAS

3.1 Os interessados deverão conhecer o espaço da IES, até a data limite para a apresentação das propostas, no horário de funcionamento da Instituição de Ensino, bem como agendar previamente uma reunião com a diretoria da FESAR para conhecer as demandas dos alunos e colaboradores, direcionando a elaboração da proposta.

3.2 As propostas deverão ser apresentadas por e-mail: glauucia.oliveira@fesar.edu, contendo no assunto **CONCORRÊNCIA PÚBLICA EDITAL DE CONVOCAÇÃO REPROGRAFIA até às 23h:59min do dia 30/06/2025.**

As propostas deverão conter os seguintes elementos/especificações:

3.2.1 Identificação

- a) Contrato Social ou documento equivalente;
- b) Cartão do CNPJ, Razão social, endereço, telefone de contato e e-mail;
- c) Carteira de Identidade, CPF e comprovante de endereço recente (noventa dias) dos sócios;
- d) Certidão Negativa de Débitos junto à Receita Federal, Estadual e Municipal;
- e) Certidão Negativa de Débitos SPC e/ou SERASA;
- f) Memorial descritivo da experiência da empresa e/ou seus sócios na exploração de atividades idênticas ou semelhantes ao objeto deste edital;

3.2.2 Objeto da proposta

3.2.2.1 Descrição do objeto da presente seleção, em conformidade com as especificações contidas neste Edital;

3.2.2.2 Descrição dos equipamentos e utensílios a serem instalados pelo candidato para a prestação dos serviços, com especificação que indique o gênero, a quantidade,

as dimensões aproximadas e os materiais de que são utilizados.

3.2.3 Aluguel proposto

3.2.3.1 O valor de R\$ 1.000,00 (um mil reais) mensais relativo ao aluguel.

3.2.4 Produtos e serviços ofertados

3.2.4.1 Discriminação detalhada dos produtos de papelaria e serviços de impressões a serem colocados à venda com respectivos preços compatíveis com o mercado local.

3.3 Condições de participação:

3.3.1 Apresentar como atividade principal ou secundária em seu contrato social e/ou Cartão CNPJ pelo menos um dos seguintes CNAE's: 4761-0/03 -Comercio Varejista de Artigos de Papelaria; 8219-9/01 Serviços de Fotocópias

3.3.2 Empresa constituída no mínimo há 01 (Um) ano;

3.3.3 Capital social da empresa não pode ser inferior a R\$5.000,00

3.3.4 Adiantamento de pagamento de 02(dois) meses do valor do aluguel.

3.4 Prazo validade da proposta:

Mínimo de 30 (trinta) dias.

3.5 Assinatura:

A proposta deverá ser assinada pelo representante legal da empresa.

4. ANÁLISE DAS PROPOSTAS

4.1.1 As propostas serão analisadas pela Comissão Julgamento e Seleção que será composta por 02 (dois) membros do corpo de colaboradores administrativos;

4.1.2 O resultado da empresa selecionada será informado a todas as empresas participantes.

4.1.3 Não haverá devolução da documentação apresentada.

4.1.4 Não haverá recurso contra a decisão que desclassificar o candidato.

5. DISPOSIÇÕES GERAIS

5.1 As regularidades junto aos órgãos governamentais são obrigatórias e de inteira responsabilidade da empresa selecionada, devendo manter em dia seus tributos e em especial e fixados em local visível aos consumidores: Alvará de Funcionamento e Localização, Alvará Sanitário e Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros.

5.2 É de inteira responsabilidade da empresa selecionada toda e qualquer obrigação trabalhista, previdenciária e de qualquer outra natureza relacionada aos seus colaboradores internos, não cabendo vínculo de nenhuma natureza com da FESAR.

5.3 A Diretoria da Instituição reserva-se o direito de solucionar, segundo critérios próprios, as situações não previstas neste Edital, bem como anulá-lo a qualquer tempo ou ainda não implantar o serviço proposto, caso não atenda plenamente as necessidades da FESAR.

5.4 A FESAR se reserva o direito de enviar cópias do Edital aos candidatos que julgar, em análise preliminar e sem caráter vinculante, habilitados à prestação do serviço.

5.5 Os casos omissos serão providos pelo FESAR segundo critérios próprios, sendo inclusive permitido o cancelamento do Edital, sem qualquer dever de indenização.

5.6 Incorporar-se-ão a este Edital, para todos os efeitos, Cronograma Geral, Anexos, e quaisquer adendos, retificações e editais complementares que vierem a ser publicados pela FESAR.

Redenção-PA, 04 de junho de 2025.

NADIA MENDES ALBUQUERQUE
Diretora Geral

GLÁUCIA DA COSTA DE OLIVEIRA
Coord. Administrativa e Financeira