

UMOWA DAROWIZNY

Zawarta w dniu _____ r. w _____ pomiędzy:

Imię i nazwisko: _____

Adres zamieszkania: _____

PESEL: _____ Dokument tożsamości: _____

(dalej: „**Darczyńca**”)

a

Imię i nazwisko: _____

Adres zamieszkania: _____

PESEL: _____ Dokument tożsamości: _____

(dalej: „**Obdarowany**”)

łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”.

§ 1 Przedmiot darowizny i wartość

1. Darczyńca oświadcza, że daruje Obdarowanemu nieodpłatnie: _____.
2. Strony zgodnie określają wartość darowizny na kwotę _____, słownie: _____.

§ 2 Oświadczenia Darczyńcy

1. Darczyńca oświadcza, że przysługuje mu tytuł prawny do przedmiotu darowizny, a przedmiot darowizny:
 - a) stanowi jego własność / przysługuje mu jako uprawnienie,
 - b) jest wolny od praw osób trzecich oraz nie jest obciążony (w szczególności zastawem, przewłaszczeniem na zabezpieczenie, zajęciem, egzekucją),
 - c) jest wolny od wad prawnych.
2. Darczyńca oświadcza, że jest uprawniony do dokonania darowizny.
3. Jeżeli przedmiot darowizny należy do majątku wspólnego małżonków, Darczyńca oświadcza, że uzyskał wymaganą zgodę współmałżonka / współmałżonek podpisuje umowę / zgoda stanowi załącznik nr 1.

§ 3 Oświadczenia Obdarowanego

1. Obdarowany oświadcza, że darowiznę przyjmuje.
2. Obdarowany potwierdza, że zapoznał się ze stanem przedmiotu darowizny (o ile dotyczy) i nie wnosi zastrzeżeń / wnosi zastrzeżenia: _____.

§ 4 Wydanie przedmiotu darowizny / spełnienie świadczenia

1. Strony ustalają, że wydanie przedmiotu darowizny:
 - ☐ nastąpiło przed podpisaniem umowy, w dniu _____ r.
 - ☐ następuje w chwili podpisania niniejszej umowy,
 - ☐ nastąpi w terminie do _____ r. (maks. _____ dni kalendarzowych).
2. W przypadku darowizny pieniężnej Strony ustalają, że przekazanie środków nastąpi:
 - ☐ przed podpisaniem umowy (data przelewu: _____ r.),
 - ☐ w terminie do _____ r., przelewem na rachunek Obdarowanego.
3. Strony potwierdzają, że niniejsza umowa dokumentuje darowiznę wykonaną / darowiznę, która zostanie wykonana zgodnie z § 4.

§ 5 Opłaty, ciężary, koszty

1. Z dniem wydania przedmiotu darowizny / spełnienia świadczenia na Obdarowanego przechodzą korzyści, ciężary oraz koszty związane z przedmiotem darowizny (o ile dotyczy).
2. Koszty sporządzenia niniejszej umowy ponosi: ☐ Darczyńca ☐ Obdarowany ☐ po połowie.

§ 6 Odpowiedzialność za wady

1. Darczyńca ponosi odpowiedzialność za szkodę na zasadach określonych w Kodeksie cywilnym, w szczególności gdy wiedząc o wadach nie poinformował Obdarowanego w czasie właściwym.

§ 7 Podatki i zgłoszenia

1. Obdarowany przyjmuje do wiadomości, że otrzymanie darowizny może rodzić obowiązki w podatku od spadków i darowizn, w tym obowiązek zgłoszenia darowizny do urzędu skarbowego lub zapłaty podatku – zależnie od relacji Stron, wartości darowizny i spełnienia warunków zwolnienia.
2. Obdarowany zobowiązuje się do dopełnienia wymaganych formalności podatkowych we własnym zakresie, w szczególności (gdy dotyczy) do zgłoszenia darowizny w terminie 6 miesięcy oraz do posiadania dowodu przekazania środków pieniężnych na rachunek (dla darowizn pieniężnych).

§ 8 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

(Darczyńca)

(Obdarowany)