

Een woning en
wijk voor het leven:

Verbinding tussen starters en senioren

Buitenruimte

De woningen van de wijk van de toekomst zijn gericht op starters en senioren. En daarmee op één- en tweepersoonshuishoudens. Betaalbare woningen voor de mensen die dat het meest nodig hebben. En dat in een duurzame wijk met hoog wooncomfort en een betaalbare woonlast. Tegelijkertijd helpen bewoners elkaar en ervaren ze woon- en leefgeluk.

Op het eerste gezicht lijken (de wensen van) starters en senioren generaties uit elkaar te liggen, maar wat starters en senioren willen, dat verschilt helemaal niet veel:

- Gecombineerde woonkamer keuken
- Een badkamer (rolstoel toegankelijk)
- Een hoofdslaapkamer
- Een tweede kamer (slaapkamer, werkkamer, opslagplek)
- Een fijne buitenruimte

Dit hebben we in verschillende vormen gegoten. Bij de appartementen woont de senior op de begane grond. Dit is nog beter toegankelijk en beschikt over een tuintje. Vaak zijn senioren hiernaar op zoek en willen ze die graag onderhouden. De starter woont op de bovenliggende etages en heeft een ruim balkon.

Woningtype 1: senioren

- Gecombineerde woonkamer keuken
- Een op de badkamer (rolstoel toegankelijk)
- Op de verdieping
 - ☀ Een hoofdslaapkamer
 - ☀ Een tweede kamer (slaapkamer, werkkamer, opslagplek)
 - ☀ Techniekrimte
- Modulair bouwen: met een simpele ingreep is er een slaapkamer op de begane grond te creëren (levensloopbestendig)

Woningtype 2: startend gezin

- Een ruime gecombineerde woonkamer keuken
- Op de verdieping
 - ☀ Een hoofdslaapkamer
 - ☀ Een tweede kamer (slaapkamer, werkkamer, opslagplek)
 - ☀ Badkamer
- Modulair bouwen: met een simpele ingreep is er een slaapkamer op de begane grond te creëren.
- Er is gekozen voor een ruime trap waardoor een traplift simpel mogelijk is.

In onze wijk zorgen we voor elkaar

Wij geloven in de wijk van de toekomst: een plek waar bewoners bewust kiezen om te wonen én bij te dragen. Wonen hier betekent niet alleen een huis, maar ook een verantwoordelijkheid voor de buurt. Iedereen doet mee – jong en oud – en draagt wekelijks vier uur vrijwilligerswerk bij.

Hoe werkt dat?

- Starters en jonge gezinnen helpen senioren met klusjes: van boodschappen en digitale vragen tot onderhoud in de gemeenschappelijke tuin.
- Kwieke senioren zetten hun energie in:
 - ☀ Samen met jonge gezinnen onderhouden zij de buurttuin; de oogst wordt eerlijk verdeeld.
 - ☀ Zij runnen het groene buurthuis en zorgen voor een warm welkom met een kop koffie.
 - ☀ Ze bieden oppas aan voor kinderen van jonge gezinnen.
- Oudere senioren dragen bij op hun eigen manier, bijvoorbeeld door pakketjes aan te nemen voor de buurt. Zo ontstaat een levendige wijk waar iedereen elkaar versterkt, de lasten samen draagt en de oogst – letterlijk én figuurlijk – gedeeld wordt.