

Von: Tetley Fiona <Fiona.Tetley@lra.unterallgaeu.de>

An: Dominik Rid <dominik.rid@online.de>

Datum: Mittwoch, 23. Juli 2025 um 10:19 +02:00

Betreff: **Vorläufige Stellungnahme zur 2. Änderung des Bebauungsplans An der Ach**

Hallo Herr Rid,

auf Ihren Wunsch hin hier nochmal eine vorläufige Stellungnahme vor der offiziellen Beteiligung.

Nach ausgiebiger Vorabsprache der Unterlagen, gibt es zum aktuellen Planungsstand aus naturschutzfachlicher Sicht keine Einwände.

Durch einen Abstand von mindestens acht Metern wird dem geschützten Uferbegleitgehölz ausreichend Raum zur freien Entwicklung gelassen und wird somit nicht beeinträchtigt. Durch die zu pflanzenden Bäume wird es sogar erweitert.

Die Baufläche selbst ist aktuell von geringer naturschutzfachlicher Bedeutung. Die Versiegelung wird durch die Pflanzung von sechs Bäumen angemessen ausgeglichen.

Mit freundlichen Grüßen

Fiona Tetley

Fachkraft für Naturschutz und Landschaftspflege

Landratsamt Unterallgäu

Sachgebiet 32 - Naturschutz und Landschaftspflege

Postadresse Postfach 13 62, 87713 Mindelheim

Besuchsadresse Bad Wörishofer Str. 33, 87719 Mindelheim

T (08261) 995-255

F (08261) 995-10 255

fiona.tetley@lra.unterallgaeu.de

www.unterallgaeu.de