

# STUDIO

Das sold out Studio ist eine lichtdurchflutete Industriehalle mit cleanem Betonboden und wunderschönem Tageslichteinfall - ideal für Film- und Fotoshootings. Der moderne Look und die offene Atmosphäre machen es dir einfach, kreative Ideen umzusetzen. Dein Tageslichtstudio für professionelle Produktionen in einzigartigem Ambiente.

**220 qm**

Studiofläche

**6-8m**

Deckenhöhe

**6x4,5**

Hintergrundwand



+49 211 90220935

**sold out**  
STUDIO

info@soldout-rent.de



# 400V32A/16A

Starkstrom Anschlüsse

# 5x5m

Elektrisches Rolltor

# 4

Parkplätze



+49 211 90220935

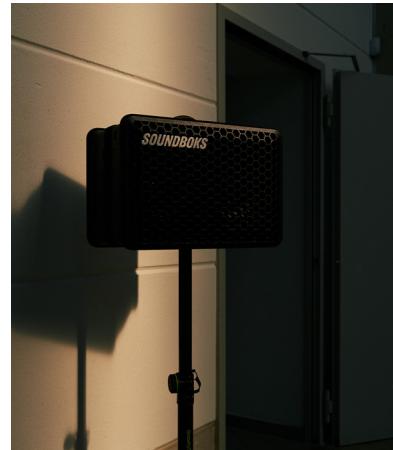
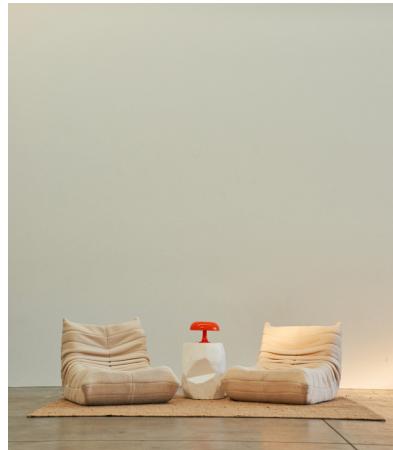
**sold out**  
STUDIO

info@soldout-rent.de

# STUDIO

## Facilities

220qm Studiofläche  
Küchenzeile / Kaffeebar  
Camera Prep-Raum  
Make Up / Styling Raum  
Separate Toiletten



+49 211 90220935

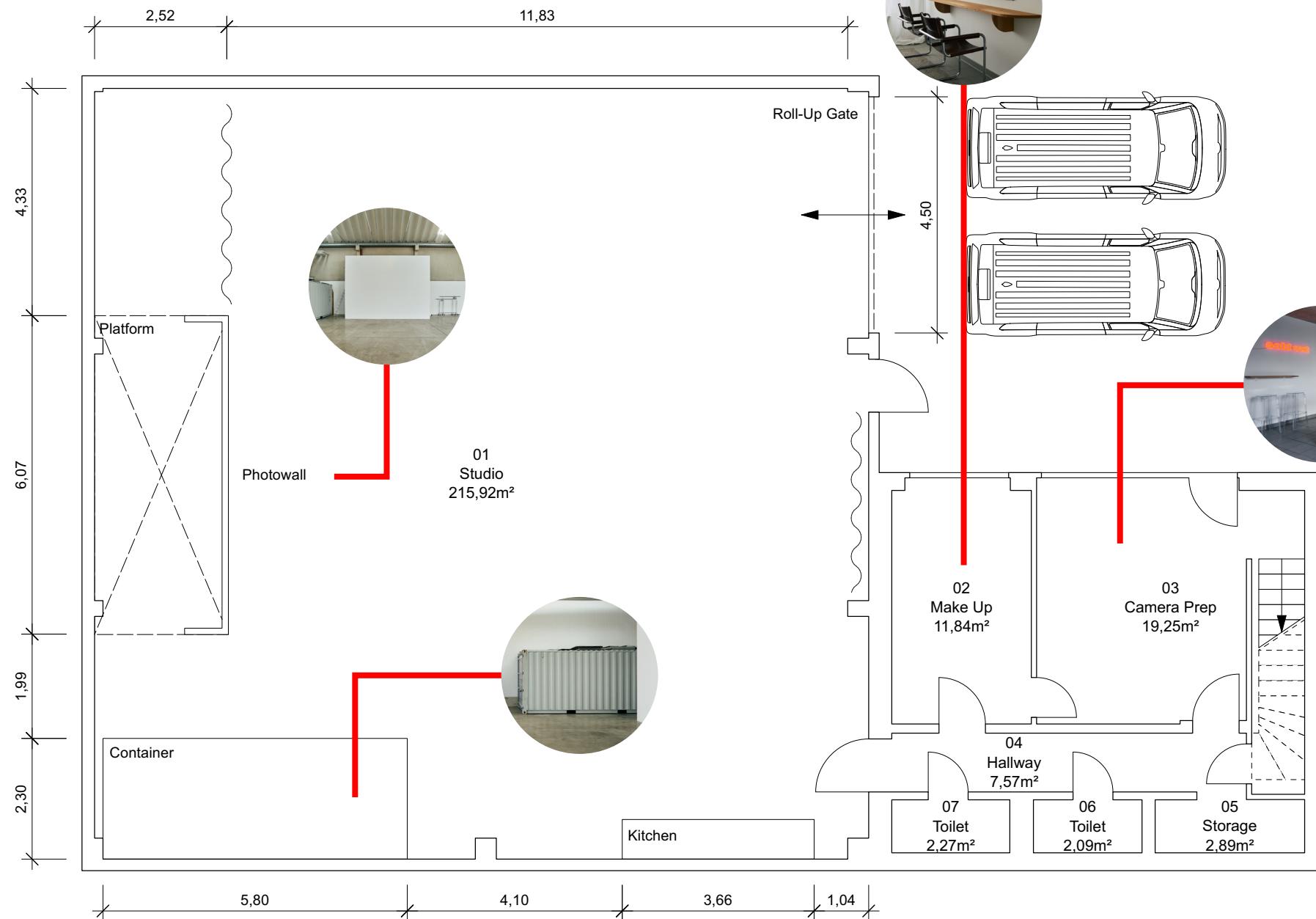
**sold out**  
STUDIO

[info@soldout-rent.de](mailto:info@soldout-rent.de)

## Technik

High Speed Wi-Fi  
Heizung (+100 Euro / Tag)  
Full Black Out (+250 Euro)  
400V 32A / 16A  
230V 16A

# GRUNDRISS



# PREISE

**800€ / 10h**

**Inklusive**

Studiofläche, Maskenraum, Kamera Prep  
Siebträger und Mocca Master Kaffee  
gekühlte Getränke: Wasser, Softdrinks, Bier  
2 Kleiderstangen mit Bügeln, Steamer  
Diverse Sessel und weiße Stehlen  
Stromverbrauch

**400€ / 5h**

**Optional**

Heizung Studiofläche (10€ / Stunde, 100€ / Tag)  
Film-, Foto-, Lichtequipment (-30% Rabatt)

**200€ / 3h**

\* Die Studiomiete für **sonstige Locationnutzung** außerhalb von Film- oder Fotoproduktion hängt von Art der Nutzung ab. Wir erstellen gerne ein individuelles Angebot.

+49 211 90220935

**sold out**  
STUDIO

[info@soldout-rent.de](mailto:info@soldout-rent.de)

# ANFAHRT

Anfahrt per Auto, S-Bahn oder Straßenbahn:  
U/S Bahn Anfahrt über Flingern S bzw. Hoffeldstraße

Anfahrt per Auto über Hoffeldstraße (Einfahrt neben Firma Steinrück)  
4 Parkplätze verfügbar



sold out GmbH studio & rent  
Hoffelstrasse 104/ Hof 2  
40235 Düsseldorf



Zwei Parkplätze  
direkt vor der Tür  
  
Zwei weitere  
auf dem Hof

# KONTAKT

Weitere Fotos, Videos und Storys aus  
dem sold out studio: [@sold.out.studio](https://www.instagram.com/sold.out.studio)