

Licencja i Warunki Użytkowania Pakietu Bezpiecznego Wynajmu

1. Postanowienia ogólne

Pakiet Bezpiecznego Wynajmu („Pakiet”) jest chroniony prawem autorskim. Kupując go, otrzymujesz prawo do korzystania zgodnie z niniejszą licencją. Właścicielem praw autorskich oraz podmiotem udzielającym licencji jest Protektor Nieruchomości Mateusz Kropiewnicki, NIP 5423372208, REGON 384231578 (“Protektor Nieruchomości”)

2. Do czego upoważnia Cię licencja użytkowania

Ta licencja upoważnia Cię do:

- korzystania z dokumentów wyłącznie na **własne potrzeby prywatne**,
 - używania ich przy zawieraniu i obsłudze **Twoich własnych umów najmu**,
 - edytowania i dostosowywania wzorów do **Twoich indywidualnych potrzeb**.
-

3. Czego Ci nie wolno?

Nie masz prawa do:

- udostępniania Pakietu innym osobom ani publikowania go w internecie,
 - używania go w działalności gospodarczej (np. w biurze nieruchomości, kancelarii, agencji doradczej),
 - kopiowania, sprzedawania czy tworzenia własnych produktów na bazie tych dokumentów.
-

4. Zasady dostępu technicznego

- Link do pobrania Pakietu jest ważny przez okres 12 miesięcy od daty zakupu.
 - Zakupiony pakiet możesz pobrać w tym czasie maksymalnie 3 razy.
 - Pakiet zostanie pobrany jako plik w formacie .zip. Rozpakuj go po ściągnięciu na swój dysk, aby uzyskać swobodny dostęp do wszystkich zakupionych dokumentów.
 - Wzory dokumentów i umów, które znajdziesz w Pakiecie - są załączone w formacie .docx. Możesz je uzupełniać i modyfikować w dowolnym edytorze tekstowym, np. Microsoft Word, Google Docs, Pages, itp.
-

5. Zabezpieczenia i ochrona

- Każdy Pakiet posiada **cyfrowe zabezpieczenia** (certyfikat, znaczniki techniczne), które pozwalają ustalić źródło w razie nielegalnego udostępnienia.
 - Naruszenie zasad licencji będzie skutkowało bezwzględnym **dochodzeniem roszczeń prawnych i odszkodowania**.
-

6. Odpowiedzialność

Dokumenty zostały przygotowane jako praktyczne wzory. To Ty decydujesz, jak je wykorzystasz i odpowiadasz za ich prawidłowe wypełnienie. Protektor Nieruchomości nie odpowiada za skutki użycia dokumentów w sposób niezgodny z prawem lub ich przeznaczeniem.

7. Aktualność przepisów

Dokumenty zostały opracowane w oparciu o przepisy prawa obowiązujące w dniu ich zakupu. W przypadku ewentualnych późniejszych zmian prawa (np. w zakresie kodeksu cywilnego lub ustawy o ochronie praw lokatorów) - niektóre zapisy mogą wymagać aktualizacji. Decyzja o zaktualizowaniu zapisów dokumentów (we własnym zakresie), należy do Ciebie.

8. Akceptacja

Kupując Pakiet, akceptujesz powyższe warunki.