

ENTORNO
ESGNDON

An aerial photograph of a city street during the day. The street is lined with buildings, many of which have red-tiled roofs. There are several cars parked along the sides of the street. Large, mature trees with yellow and green leaves are scattered throughout the scene, particularly on the left side. The overall composition is a top-down view of an urban environment.

Bienvenido a Entorno Escandón, un
proyecto de ubicación excepcional,
un hogar que se vive en cada calle.

Elegancia
Atemporal



y

Riqueza
Natural



Una ubicación inigualable, cerca de todo lo que necesitas.

Entorno Escandón cuenta con una ubicación envidiable, pues está rodeada de hitos urbanos importantes como el Bosque de Chapultepec, el mercado Roma, Hospital Ángeles Mocel, y muchos más.

Además, su cercanía con la Condesa y la Roma, hacen de este proyecto una oportunidad única y una inversión inteligente.

La conectividad de Entorno Escandón se complementan con un increíble acceso a medios de transporte, desde el metro, metrobús e incluso ecobici. Todo para garantizar una experiencia completa y llena de bienestar.





ENTORNO ESCANDÓN

1. BOSQUE DE CHAPULTEPEC
2. MUSEO DE ANTROPOLOGÍA
3. AUDITORIO NACIONAL
4. ANGEL DE LA INDEPENDENCIA
5. PARQUE ESPAÑA
6. PARQUE MÉXICO

7. MUSEO CASA DE LA BOLA
8. PARQUE LIRA
9. MERCADO ROMA
10. MUSEO SOUMAYA
11. MONUMENTO A LA REVOLUCIÓN
12. PALACIO DE BELLAS ARTES

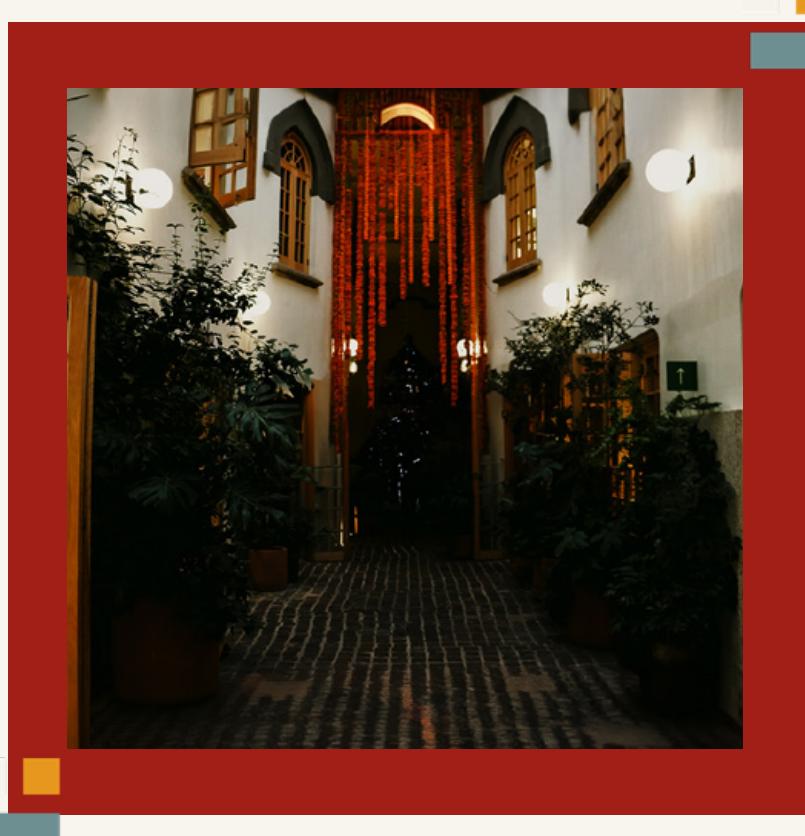
- PARA DISFRUTAR
- I. PARQUE MORELOS
 - II. SERENO BISTRO
 - III. EL DEPOSITO
 - IV. MOLINO "EL PUJOL"

- V. PIEL TOSTADA
- VI. FELINA
- VII. AZUL CONDESA
- VIII. LADERO

- AV. PRINCIPAL
- AV. SECUNDARIA
- ESTACIÓN METRO
- ESTACIÓN METROBUS
- ESTACIÓN ECOBICI

Un desarrollo que se vive con Los 5 sentidos.

La Colonia Escandón es ampliamente conocida por mantener viva la esencia de la ciudad. Aquí, el arte, la historia y la cultura serán parte de tu día a día.



Vivir en Escandón es crear comunidad, una que se expresa de manera única y sensorial:

GUSTO

Oferta gastronómica increíble y para todos los gustos.

TACTO

Texturas y arquitectura que cautiva.

VISTA

Panorama lleno de arte y cultura.

OÍDO

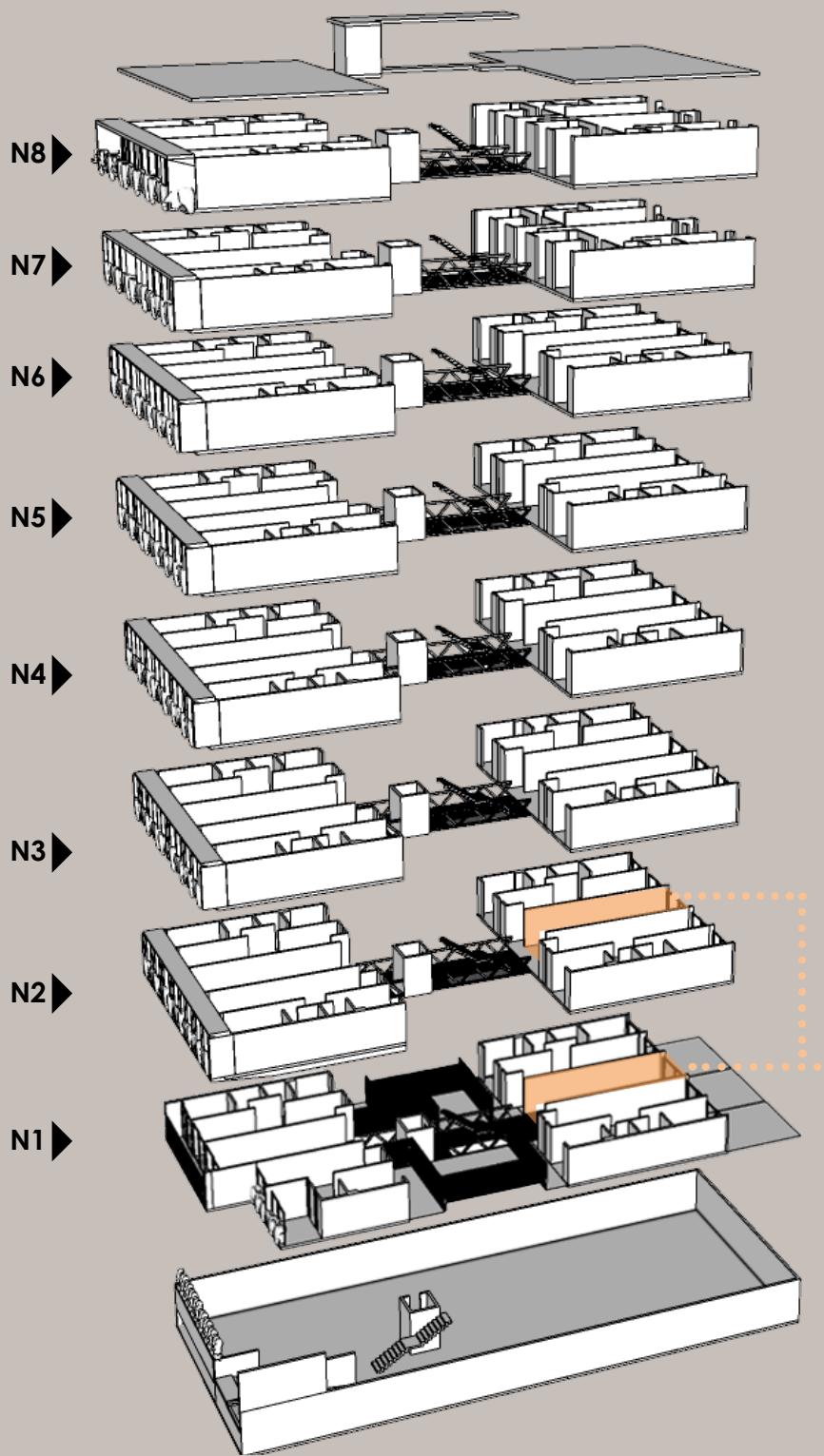
Paisajes sonoros que armonizan todos los días.

OLFATO

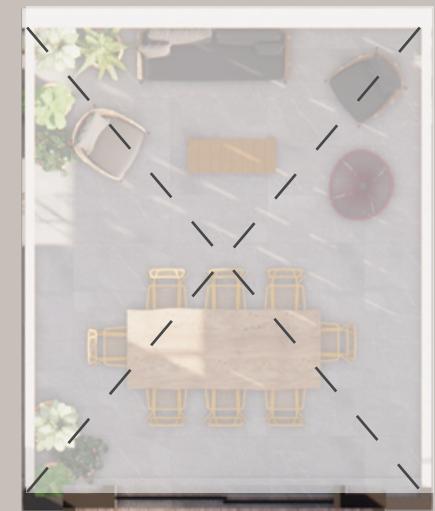
Frescura y naturaleza que se vive en cada calle.

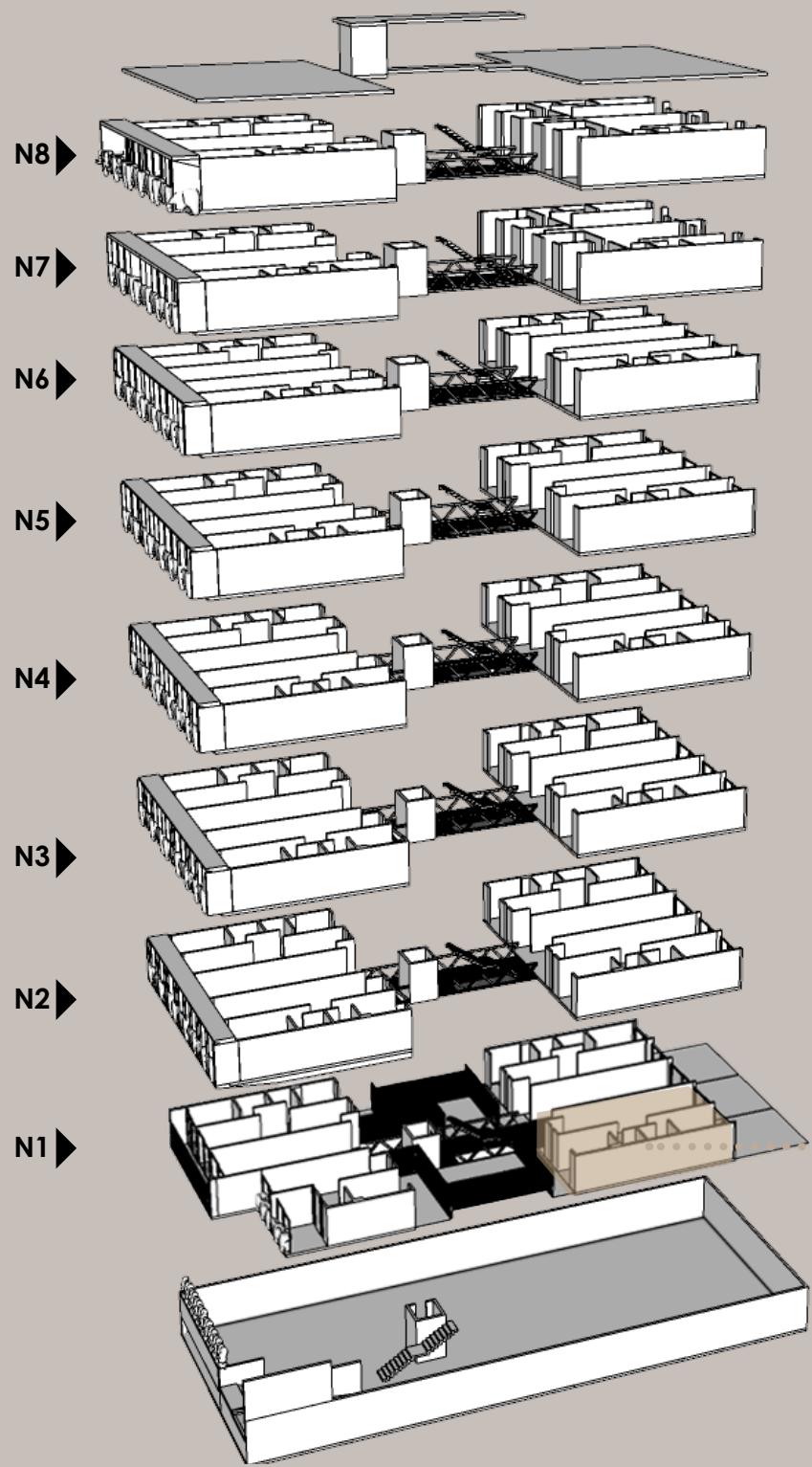
PLANTAS Departamentos RENDERS

Disponibilidad sujeta a cambios, confirma con tu asesor



105

PLANTA
BAJA | N01M2 HABITABLES
79.04SUBE A
PLANTA
PRIVADAM2 BALCÓN
28.49M2 TOTALES
107.53



106



106



M2 HABITABLES
74.05

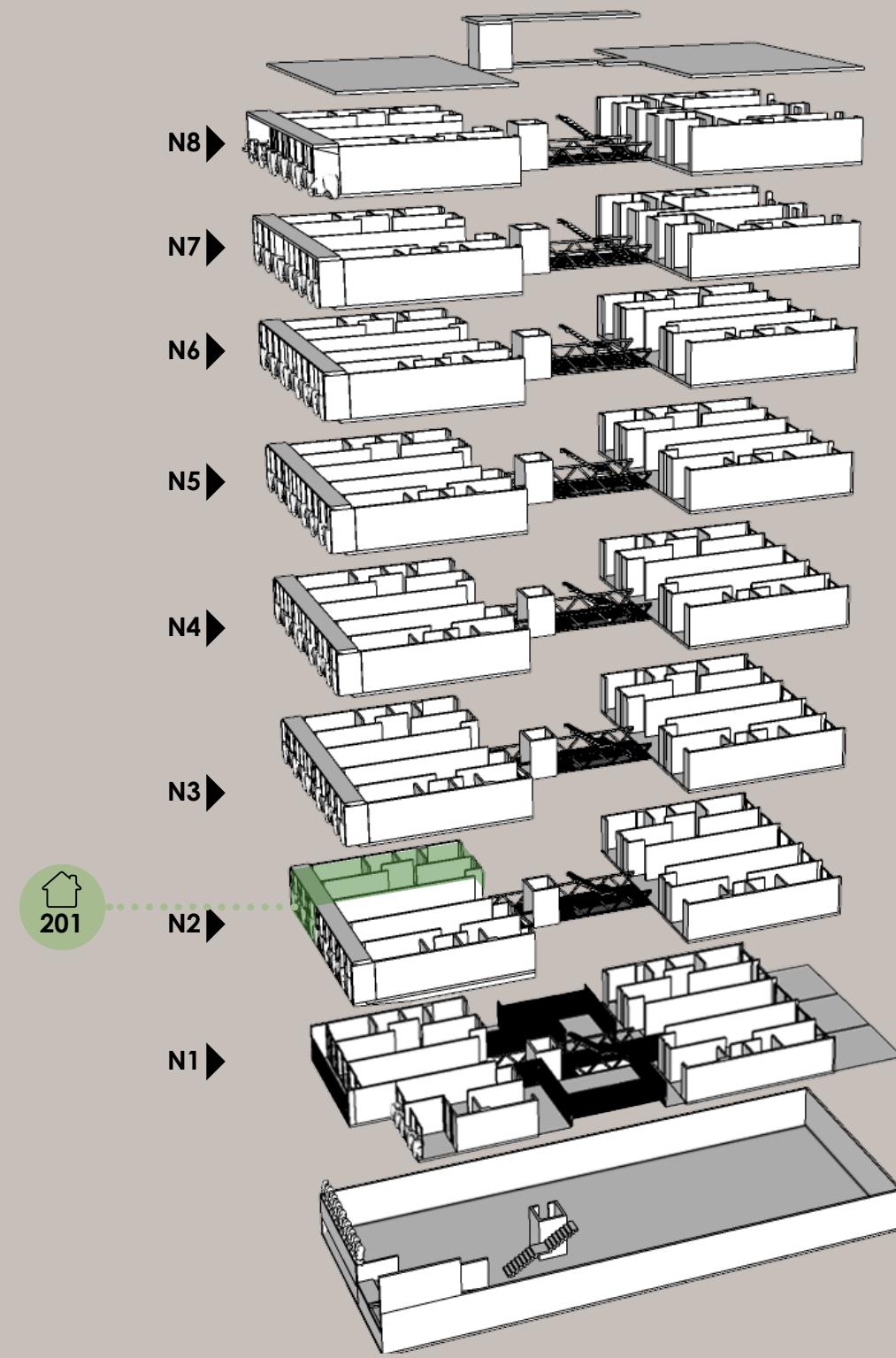


M2 PATIOS
36.27



M2 TOTALES
110.32

201



 M² HABITABLES 73.33

 M² BALCÓN 6.04

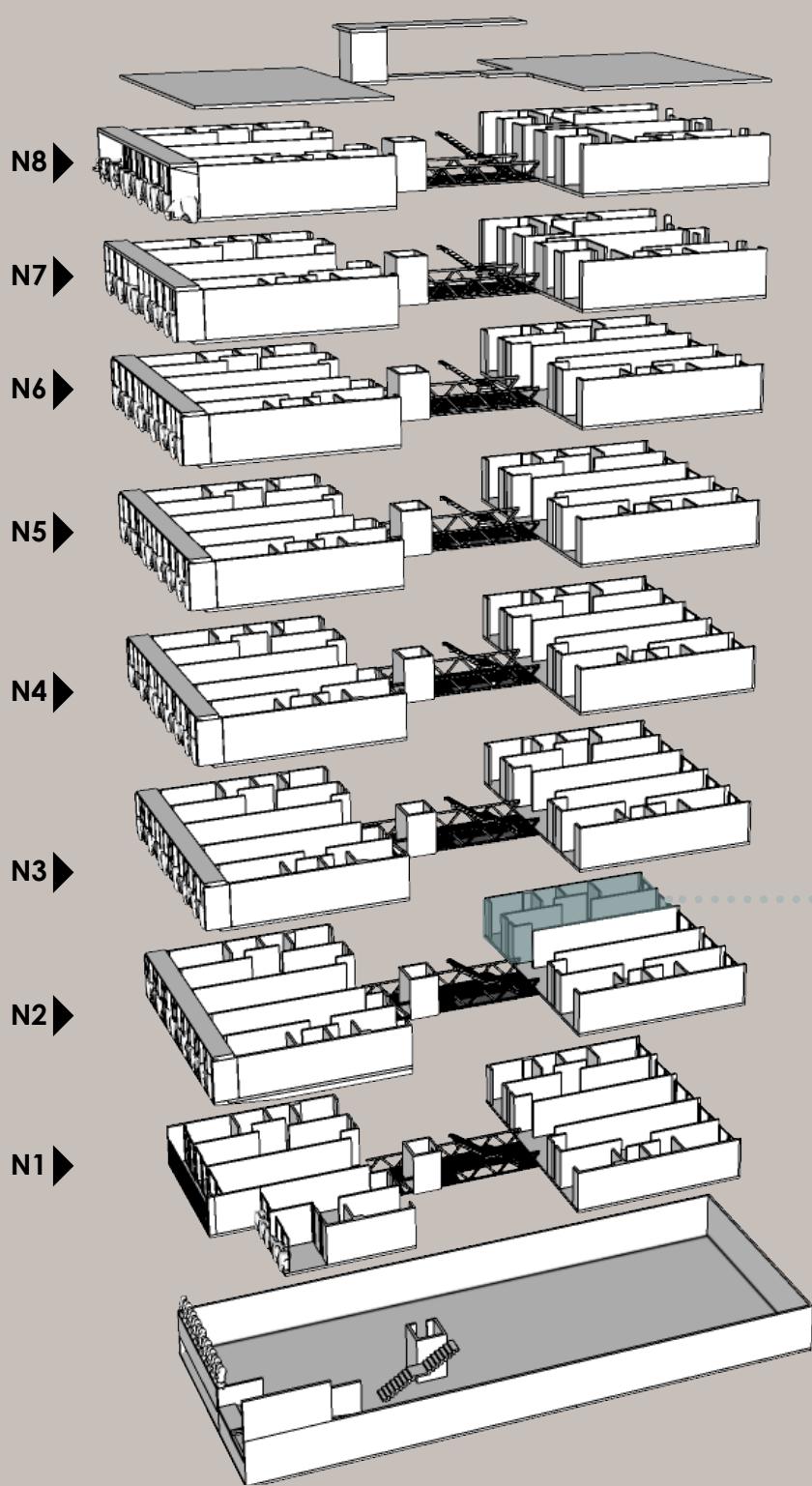
 M² TOTALES 79.67

204



M² TOTALES
74.87

204

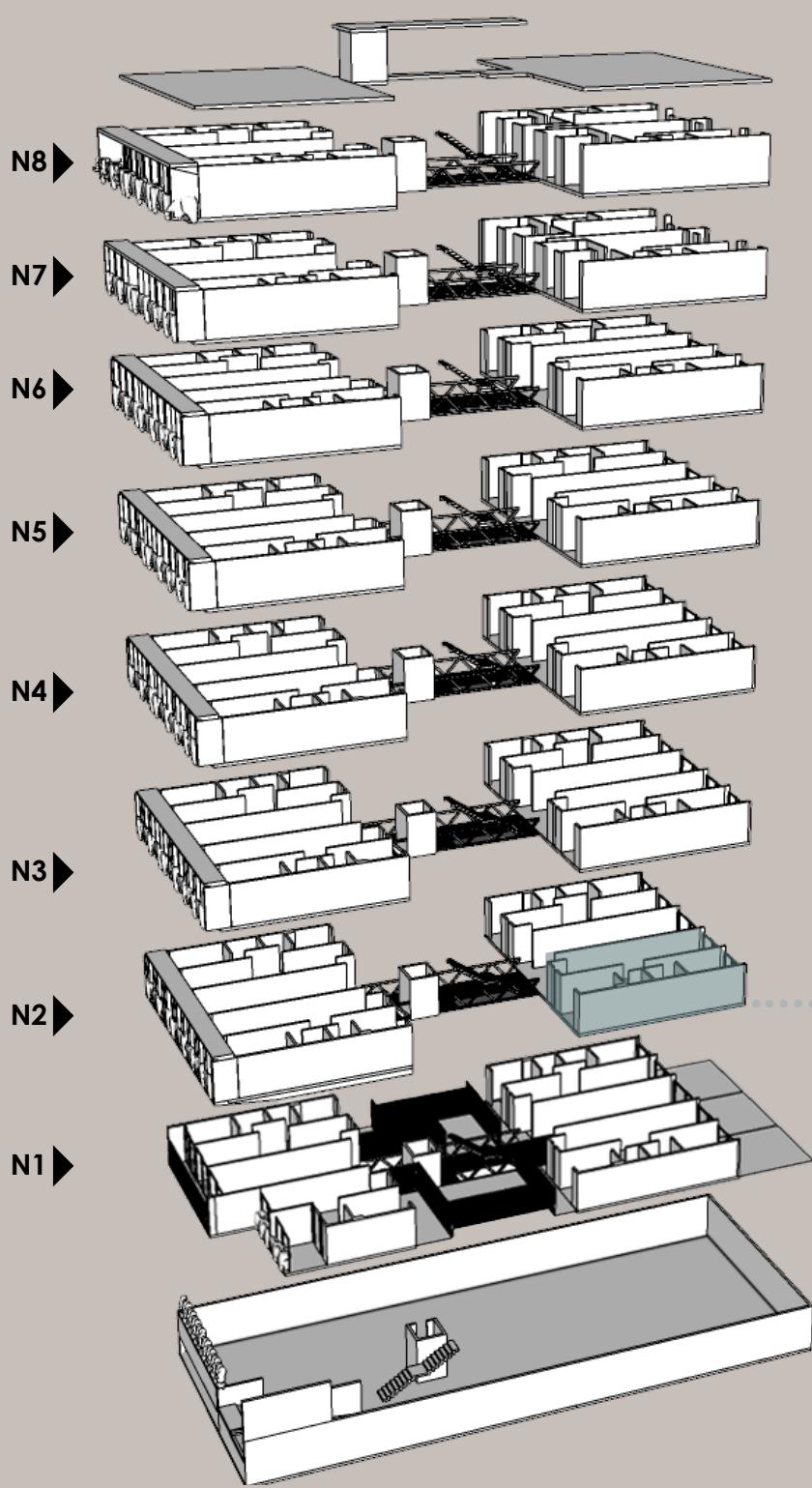


206



206

M² TOTALES
74.87



N8

N7

N6

N5

N4

N3

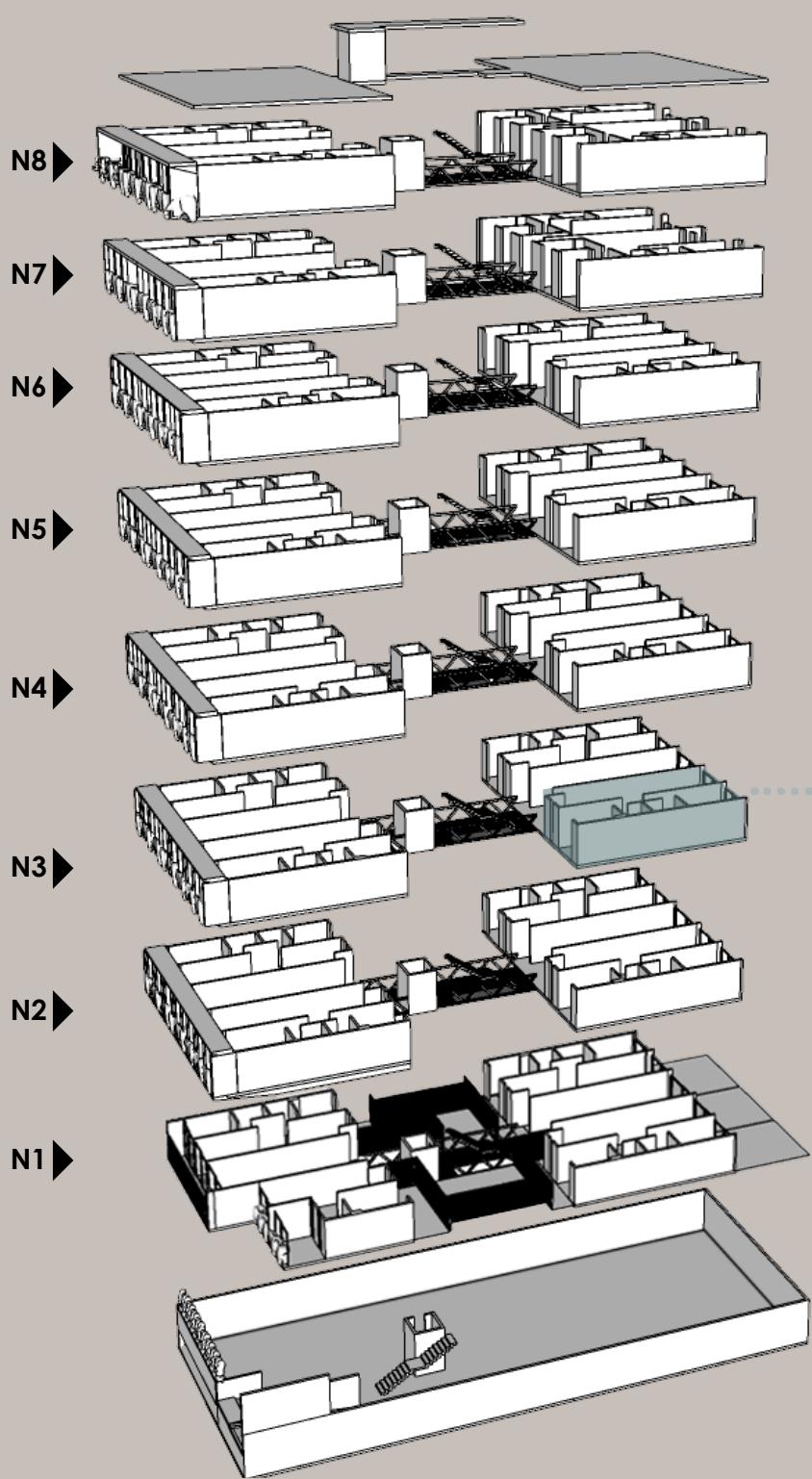
N2

N1

306



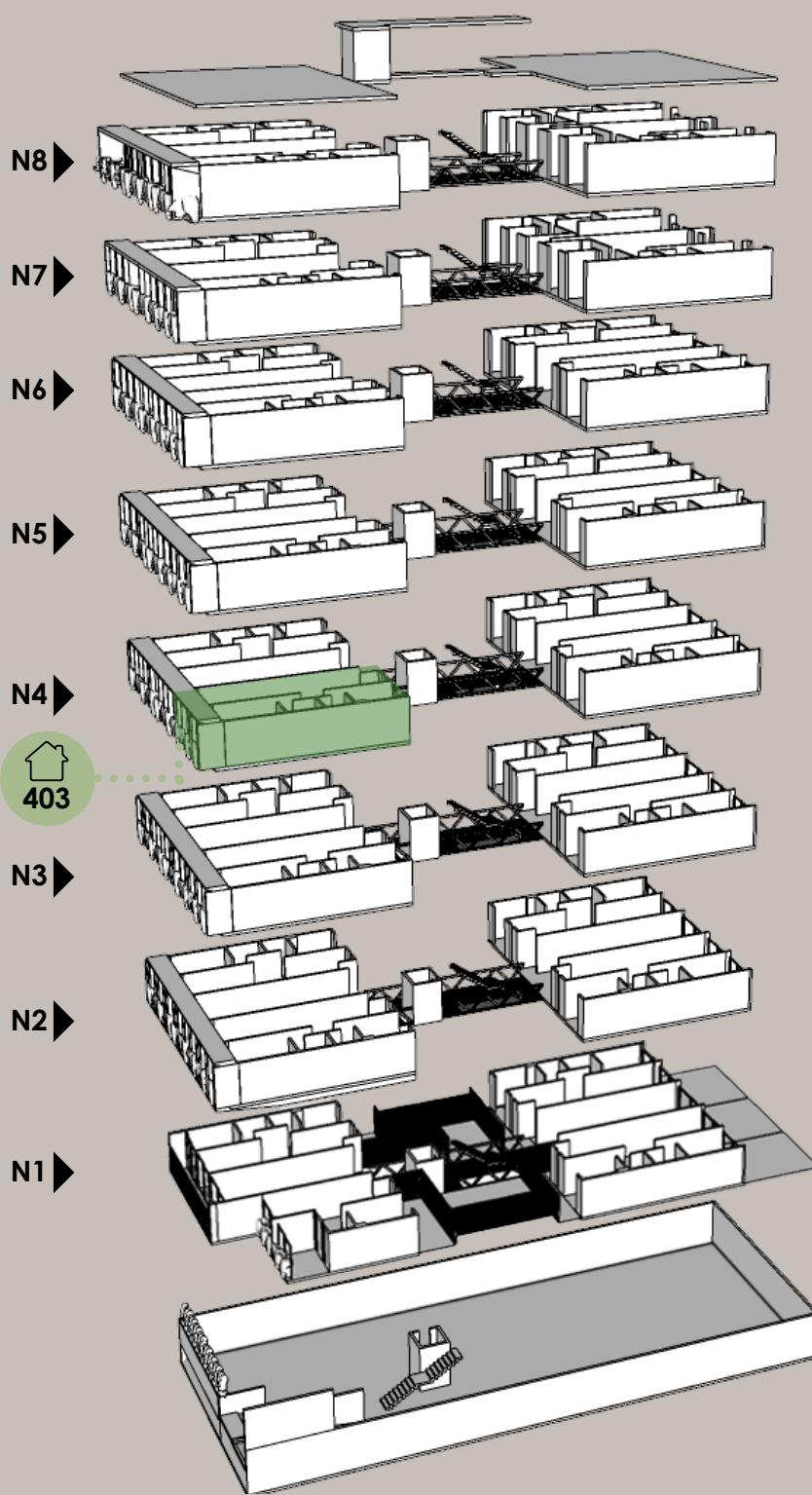
 M² TOTALES
74.87



403



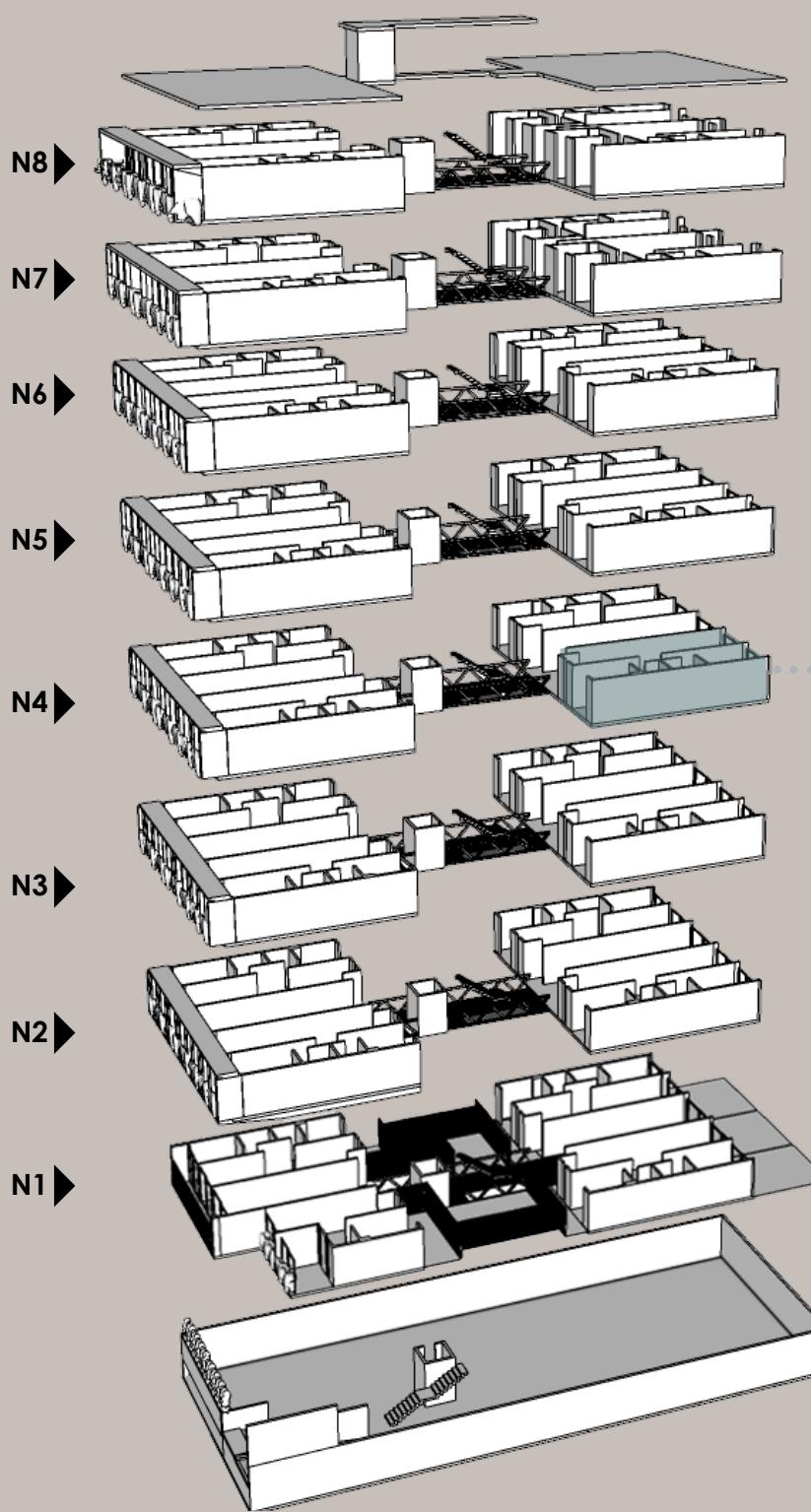
M² TOTALES
74.87



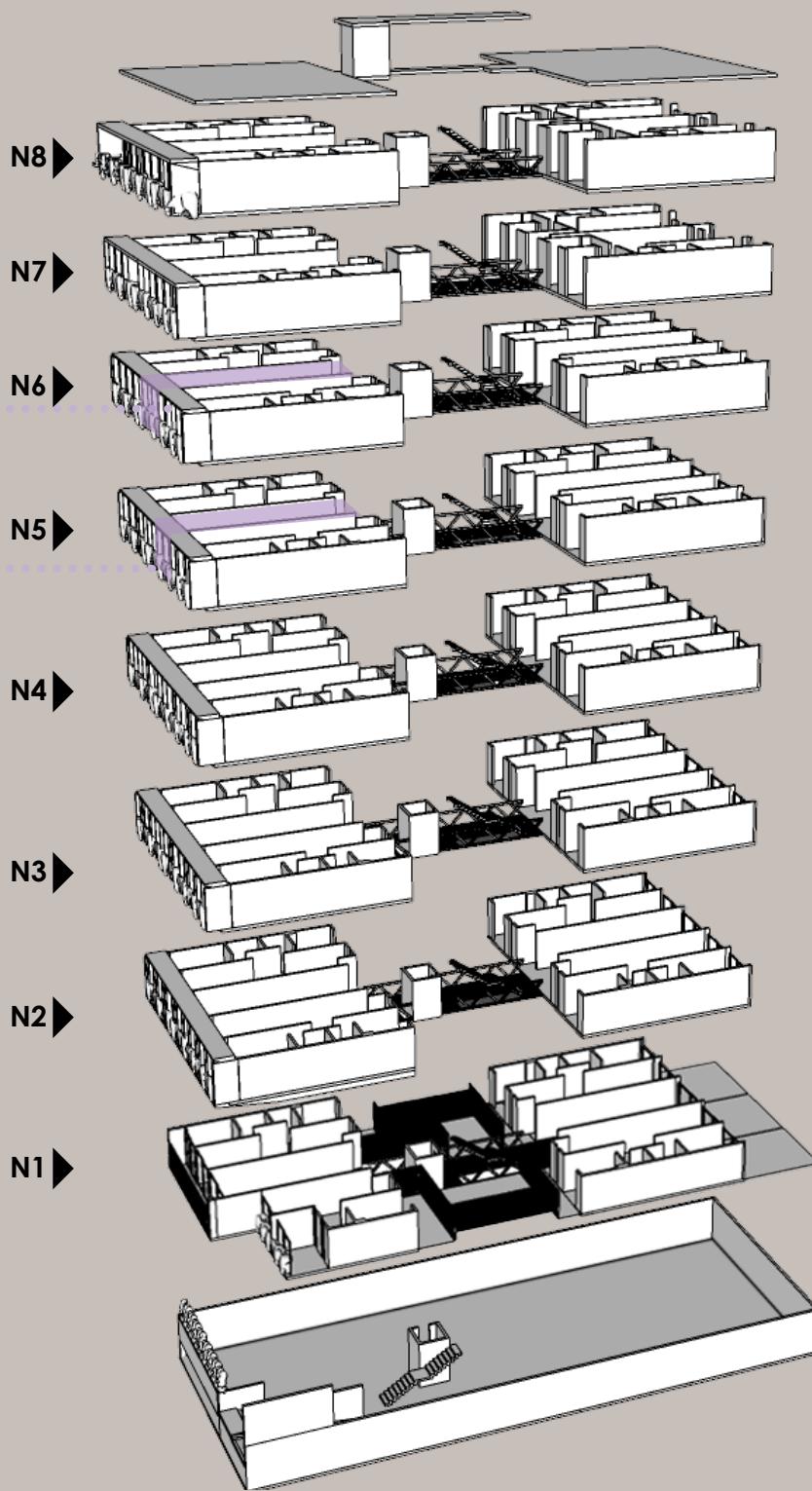
406



M² TOTALES
74.87



502



M2 HABITABLES
77.38



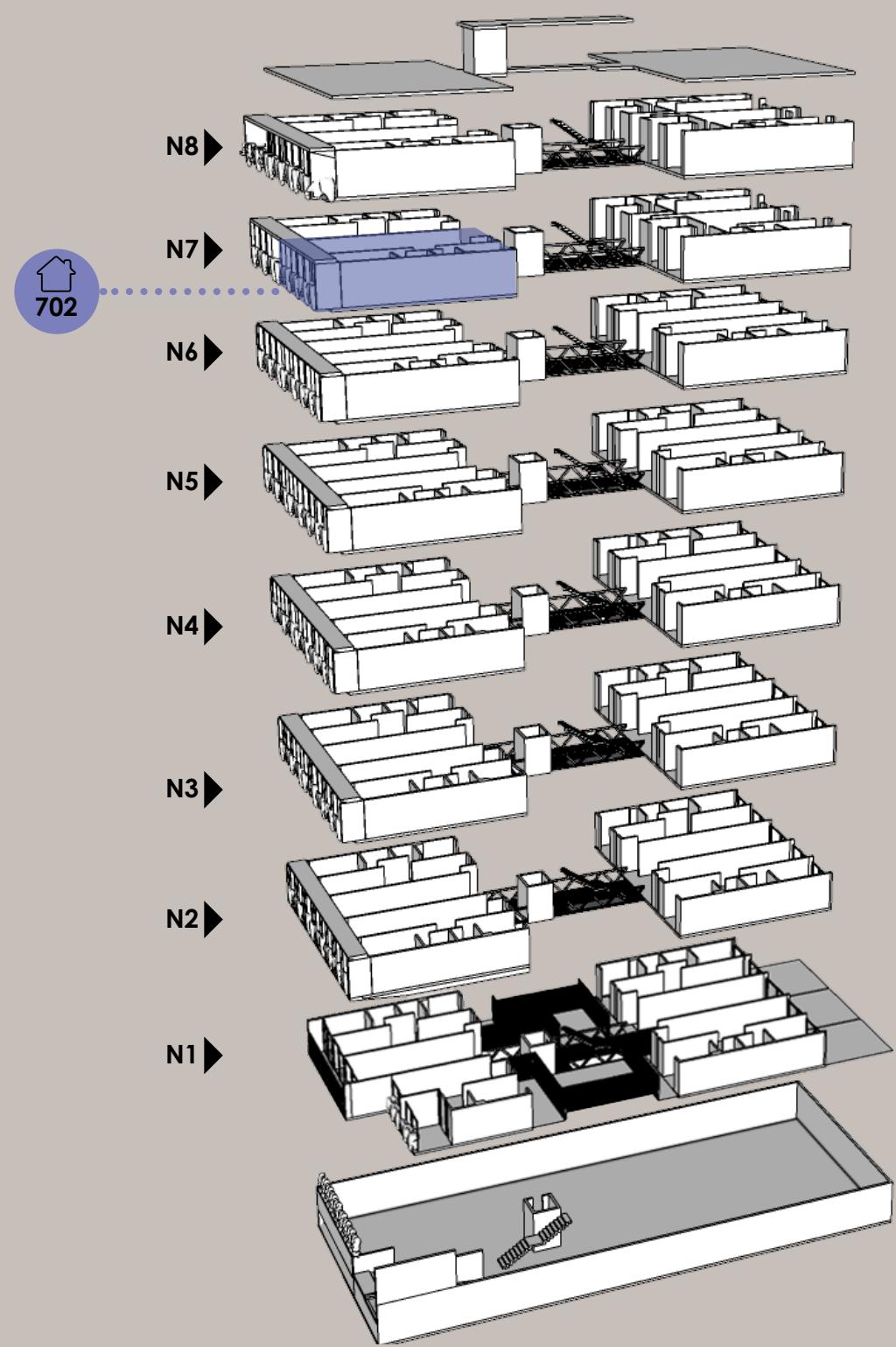
M2 BALCÓN
8.16



M2 TOTALES
85.54

502

702



M² HABITABLES
89.91

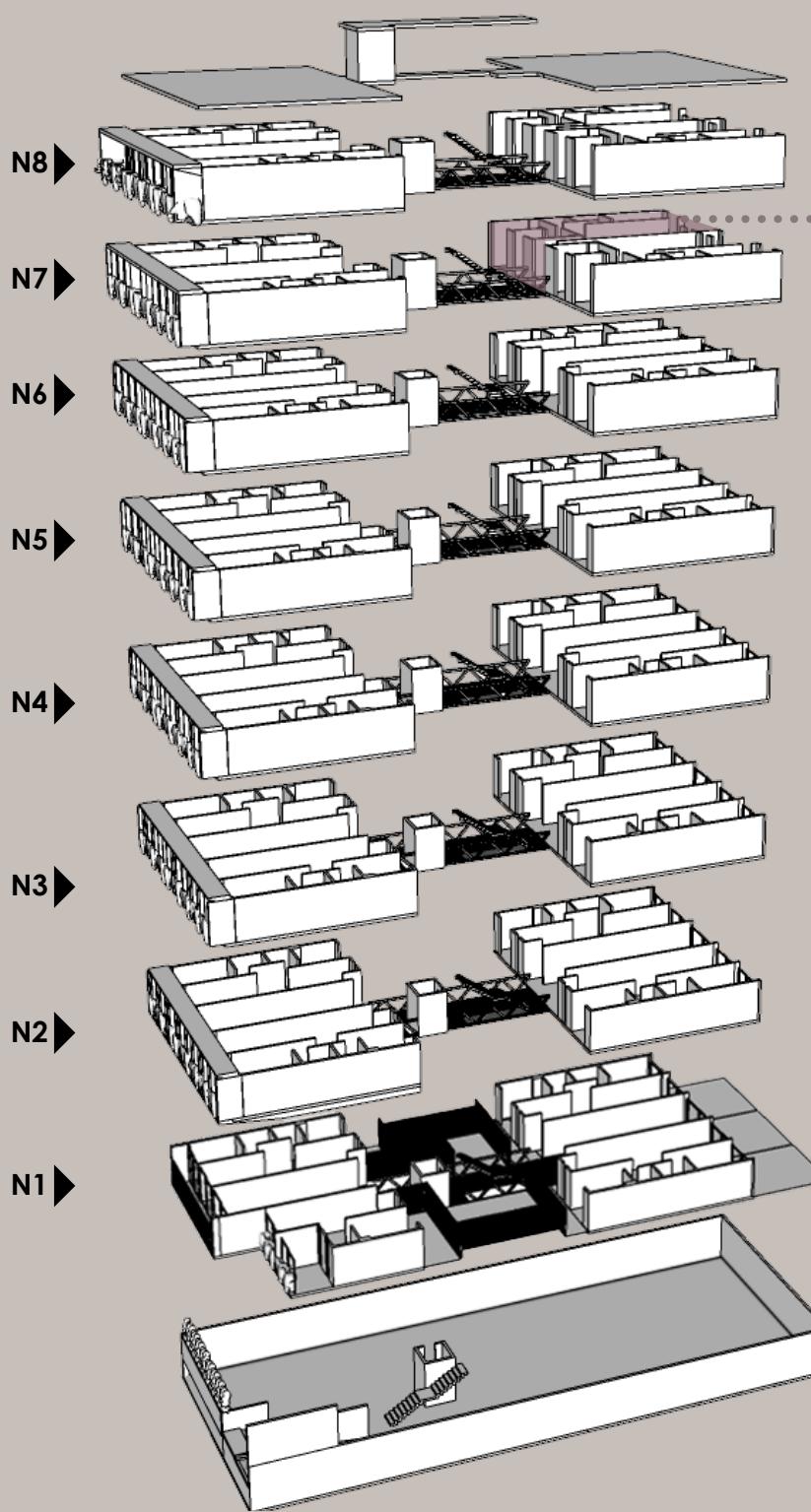


M² BALCÓN
7.88



M² TOTALES
97.79

703



M² HABITABLES
90.27

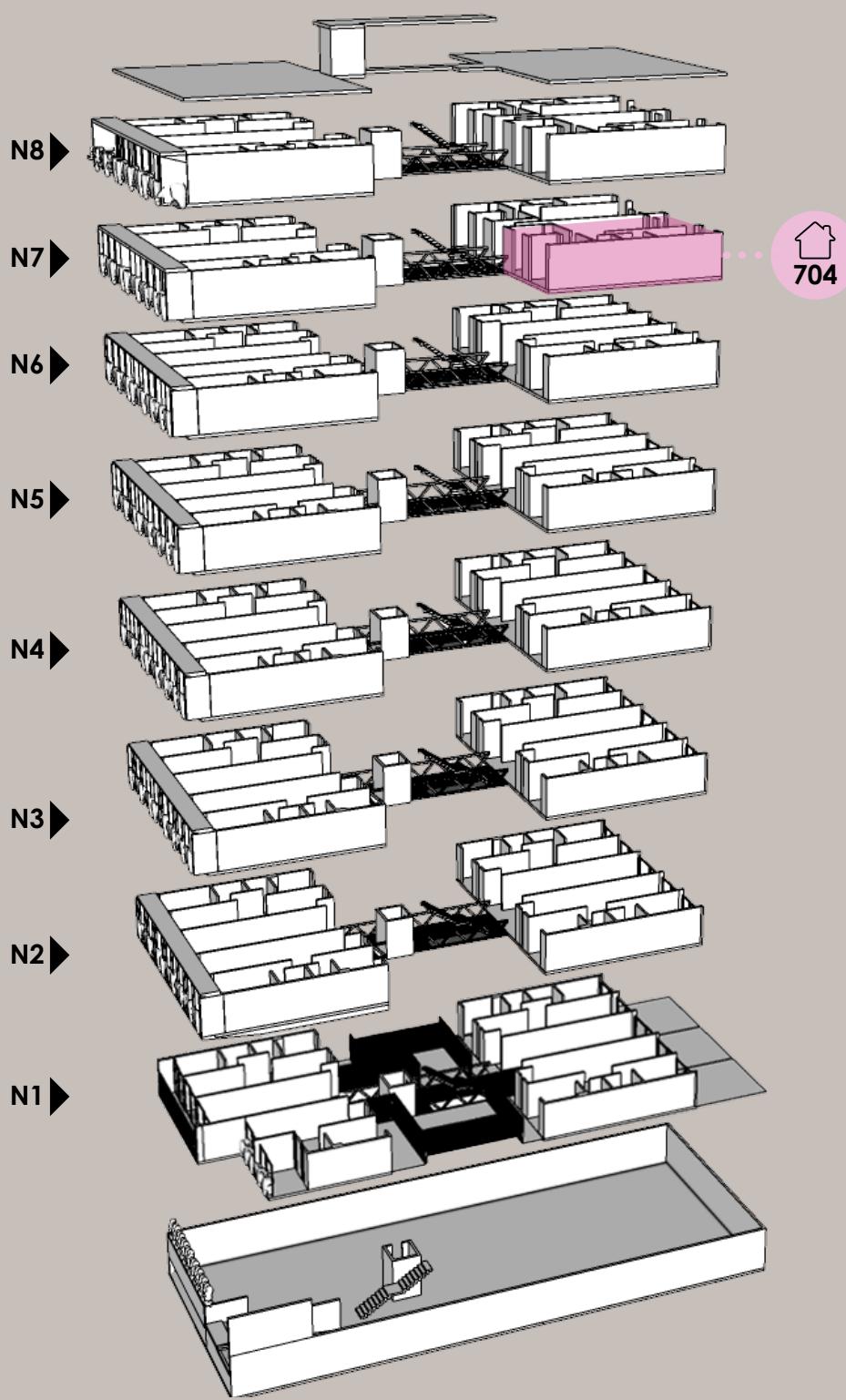


M² BALCÓN
7.96



M² TOTALES
98.23

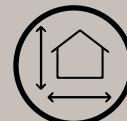
704



M2 HABITABLES
90.27



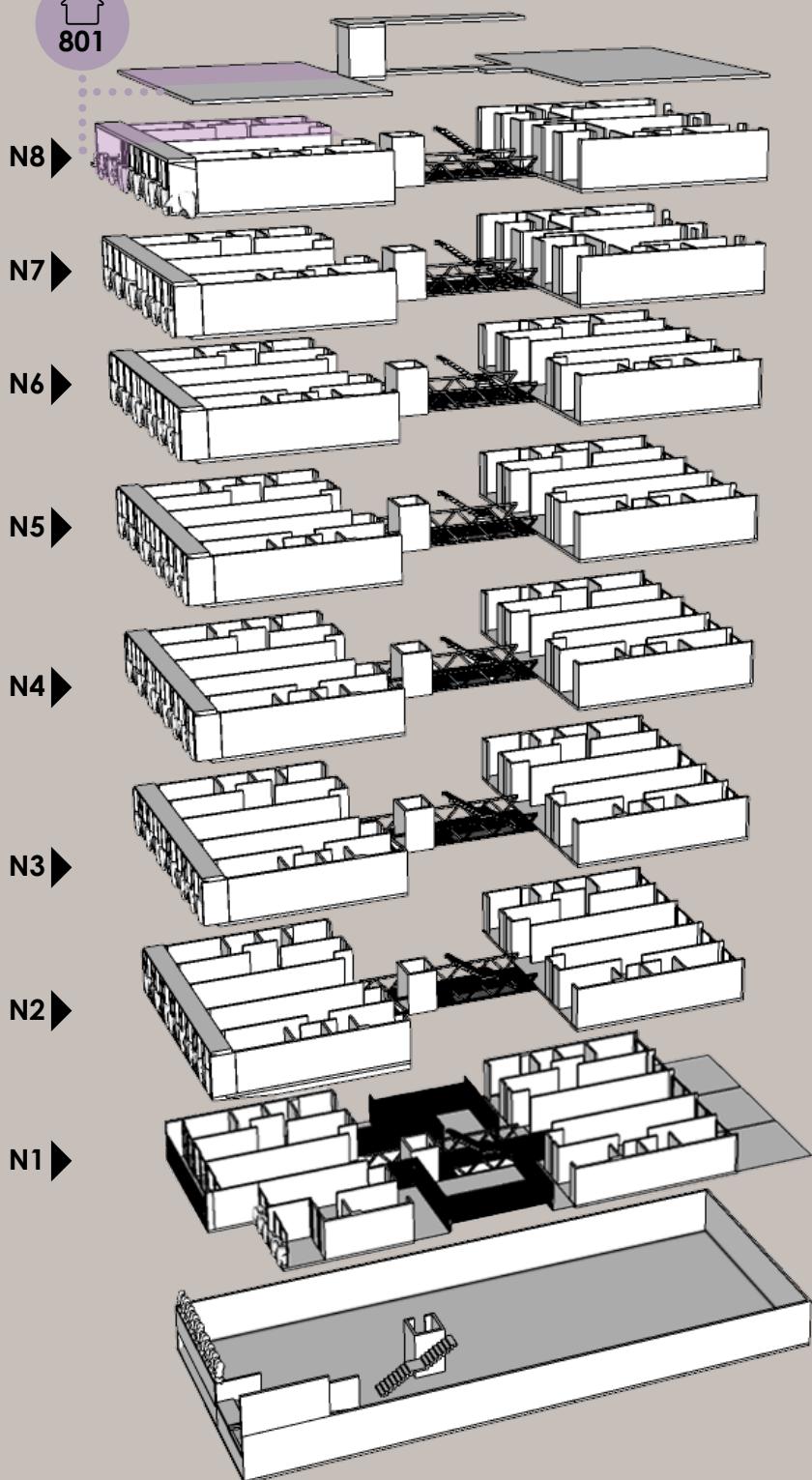
M2 BALCÓN
5.51



M2 TOTALES
96.21



801



801

PLANTA
ROOF TOP



PLANTA
NIVEL 08



M2 HABITABLES
102.19



M2 BALCÓN
8.86



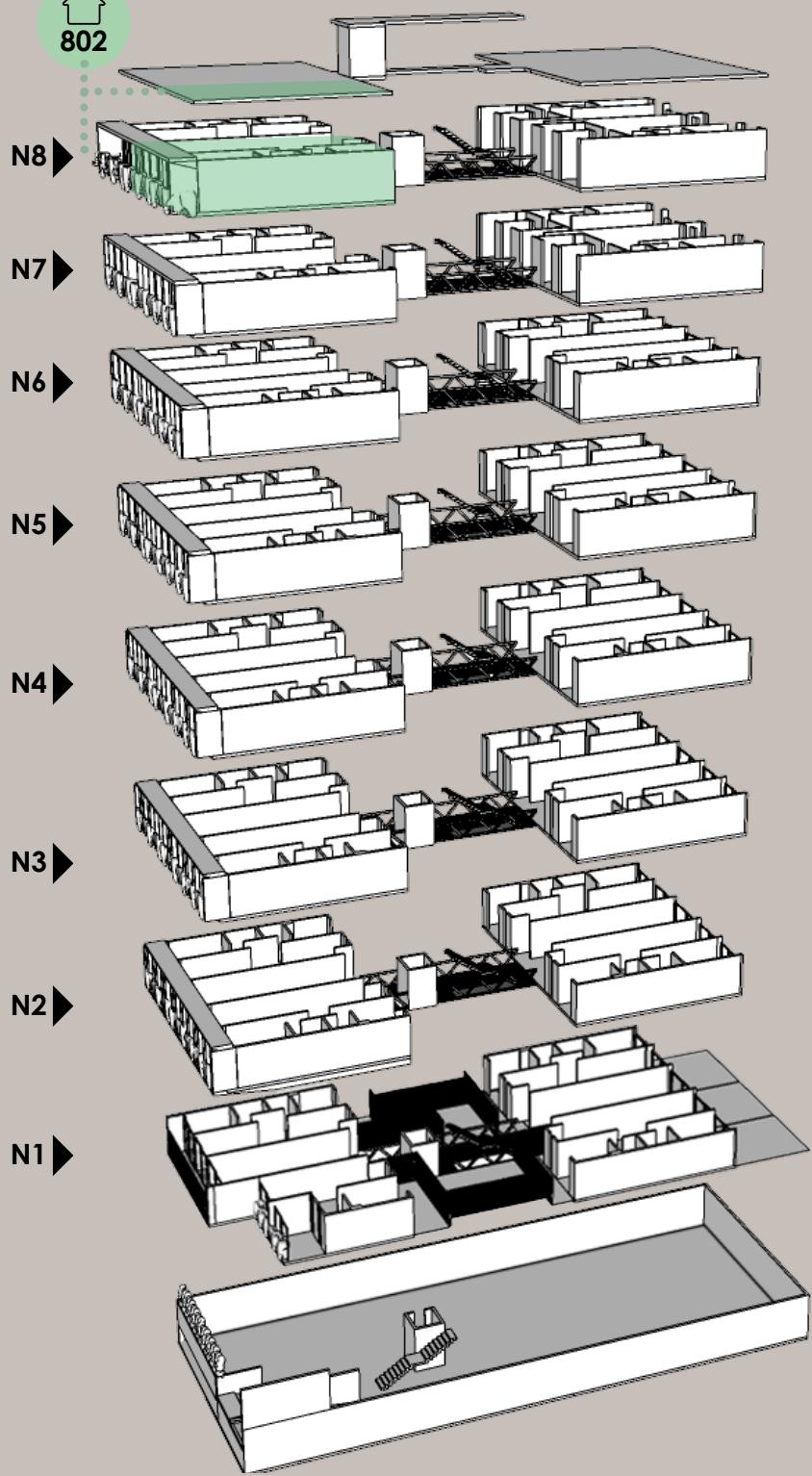
M2 ROOF TOP
84.27



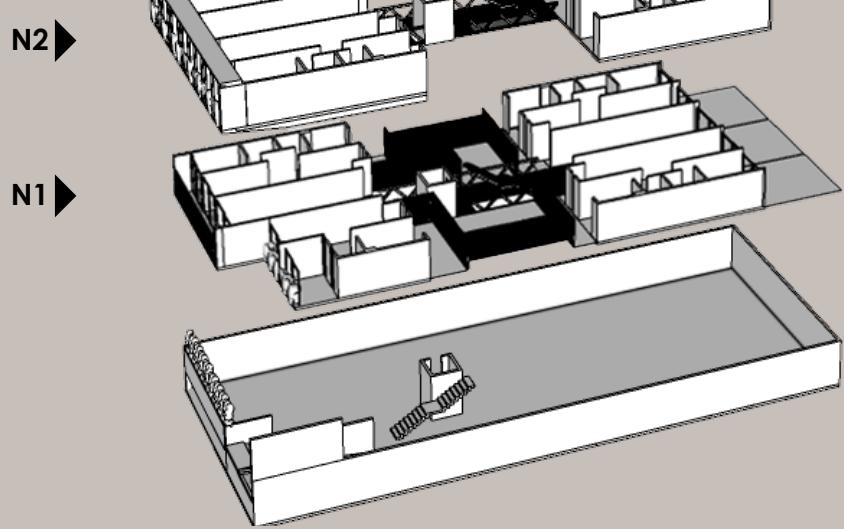
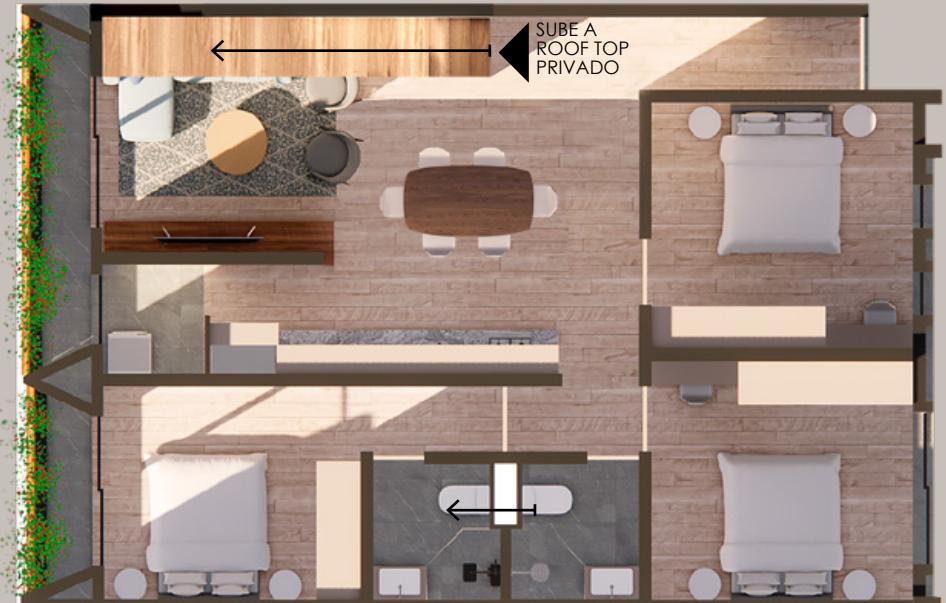
M2 TOTALES
195.32

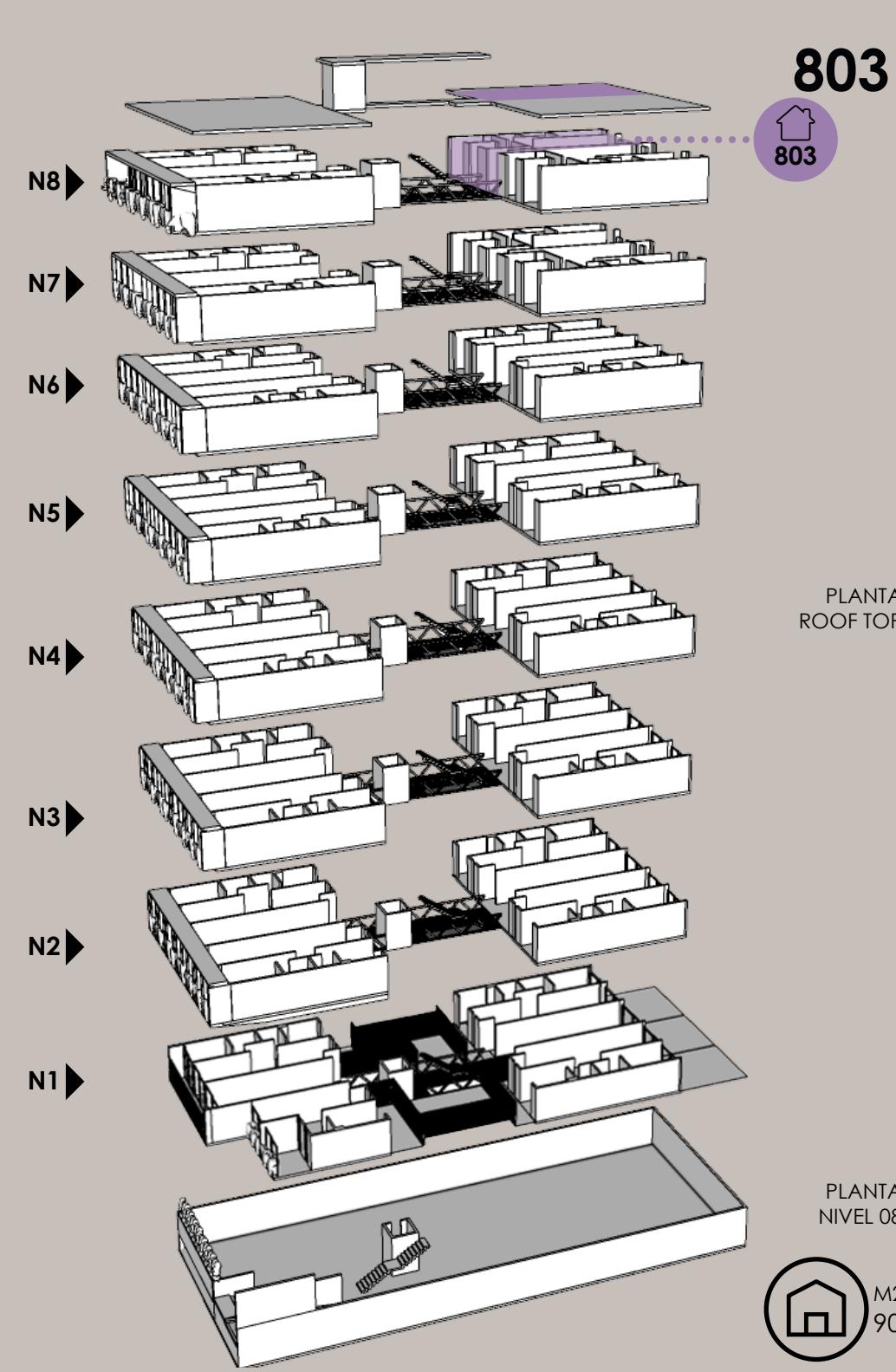


802



802

PLANTA
ROOF TOPPLANTA
NIVEL 08M2 HABITABLES
92.97M2 BALCÓN
8.86M2 ROOF TOP
84.27M2 TOTALES
186.10



M2 HABITABLES
90.27



M2 BALCÓN
7.96



M2 ROOF TOP
38.00



M2 TOTALES
136.23

Acabados

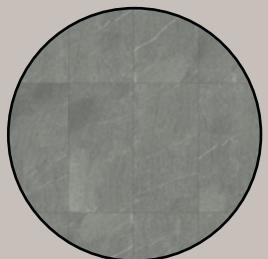
DEPARTAMENTOS TOTALMENTE TERMINADOS

NOTA: Todos los acabados están sujetos a disponibilidad, en caso de no encontrar el modelo mencionado, se elegirá uno con características similares.

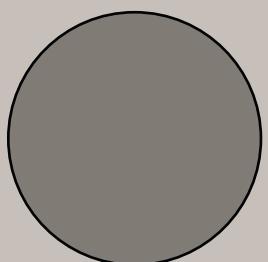
Piso SPC,
marca
TECNOSTEP,
colección
Forest



Piso de porce-
lanato marca
Cesantoni, mo-
delo Kiel Gray



Carpinterías fijas
(closets, vanities
y cocina)
Elaborados con
tableros de
melamina



Muros de
mampostería
con aplicación
de pintura



Lambrin Edimburgo
color marfil en
backsplash y baños



Granito grisal en
cubiertas de
cocinas





RENDER INTERIOR | DEPTO 75M2

El producto final puede variar



RENDER INTERIOR | DEPTO 84M2

El producto final puede variar



RENDER INTERIOR | DEPTO 98M2 2 HABITACIONES

El producto final puede variar



RENDER INTERIOR | DEPTO 98M2 3 HABITACIONES

El producto final puede variar



RENDER INTERIOR | HABITACIÓN TIPO

El producto final puede variar

RENDER FACHADA





Un proyecto certero y respaldado por expertos.

Con más de 20 años de experiencia en desarrollo inmobiliario y obra arquitectónica, Contexto Arquitectos es una empresa interdisciplinaria y de gran prestigio que permite ofrecer beneficios adicionales para nuestros clientes:

- Inversión garantizada
- Se aceptan diferentes métodos de pago
- Se acepta cualquier crédito hipotecario
- Flexibilidad en métodos de pago
- Personalización de tu departamento *

OTROS Desarrollos



LAS FLORES 2020

CDMX

488 Departamentos, Roof Garden



BOSQUE ALTO

Valle de Bravo, Edo. de Méx.

7 Casas



4 PATIOS

Polanco, CDMX

4 Casas

COAHUILA 59

Roma, CDMX

28 Deptos



DUNA

Coyoacán, CDMX

45 Departamentos, Roof Garden



CAMINO A MINAS

Naucalpan, Edo. de Méx

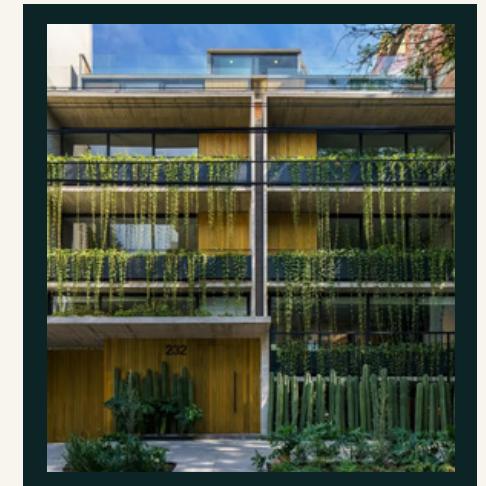
45 Departamentos, Roof Garden



OYAMEL

Valle de Bravo, Edo. de Méx.

9 Casa de Descanso



LOPE DE VEGA 232

Polanco, CDMX

8 Departamentos



Ubicación excepcional, vida cultural
y certeza garantizada, esto es
ENTORNO ESCÁNDÓN



Sierra Mojada 447
int 302
Lomas de Chapultepec
Miguel Hidalgo
CDMX



55 9264 7819
55 7609 6875



