

Inledning

Vi på Kungsbron är en av Sveriges ledande specialister på revision av bostadsrättsföreningar och reviderar årligen över 2 000 BRF. Utöver vårt revisionsarbete är vi aktiva i flera intresseorganisationer och deltar löpande i utvecklingen av branschen - allt för ett tryggare BRF-Sverige!

Vi vill med detta brev informera om uppdraget som revisor och ge förslag till arbetsfördelningen mellan Kungsbron och den--- föreningsvalde revisorn.

Kungsbrons granskning

Revisionen av föreningen bygger på en arbets- och ansvarsfördelning mellan dig som föreningsvald revisor och Kungsbron som yrkesrevisor. Vi har båda ett betydelsefullt ansvar. Innan räkenskapsårets slut genomför vi på Kungsbron planering av revisionen, granskar den interna kontrollen hos er ekonomiska förvaltare samt granskar fakturor. Efter räkenskapsårets slut är granskningen främst inriktad på årsredovisningen och styrelsens förvaltning där vi läser styrelsens protokoll och granskar att inga beslut strider mot lag och stadgar. Granskning sker i enlighet med ISA och god revisionssed i Sverige.

Föreningsvald revisors granskning

Du som föreningsvald revisor känner ofta väl till vad som sker i föreningen och har därmed goda förutsättningar att bedöma rimlighet och riktighet i föreningens kostnader och intäkter. Föreningsvald revisor utför förslagsvis sin granskning löpande under året, vilket huvudsakligen innefattar granskning av redovisningen med underlag samt genomgång av styrelsens protokoll och uppföljning av styrelsens beslut. I och med styrelsens arbete med årsavslutet, rekommenderar vi dig att efterfråga ett utkast på årsredovisningen att granska. När det blir tid för att underteckna revisionsberättelse och årsredovisning bör du få ett besked från föreningens ekonomiska förvaltare eller från styrelsen.

Granskningsprogram

Bifogat granskningsprogrammet är tänkt att fungera som stöd i din granskning och som hjälp att rapportera till oss. Observera att du alltid ska lämna in granskningsprogrammet, senast vid undertecknandet av revisionsberättelsen. Du lämnar in granskningsprogrammet genom att maila adressen nedan alternativt föreningens revisor.

Iakttagelser från granskningen

Varje år kommer vi i kontakt med revisorer som gjort viktiga iakttagelser. Det kan vara felbokningar eller tveksamheter i styrelsens förvaltning. När det gäller eventuell felaktig bokföring är det i första hand föreningens ekonomiska förvaltare som du bör kontakta. De kan i regel lämna en förklaring eller rätta till en felaktighet. Är det svårare frågor rörande styrelsens förvaltning kontaktar du oss på Kungsbron. Om du gör några viktiga iakttagelser som du personligen vill diskutera med oss kan du antingen ringa eller notera på det bifogade granskningsprogrammet att du vill ha möte med Kungsbrons revisor.

Styrelsen ansvarar för att förse dig med protokoll och tillgång till bokföring och redovisning.

Med vänlig hälsning



Kungsbron Borevision
info@kungsbronborevision.se