

## COMUNICATO STAMPA

### **Operazione sull'Hotel Principe delle Nevi: Poggi & Associati, Russo De Rosa, Studio Odisio e Perpethua tra i professionisti coinvolti**

*Milano - 24 luglio 2025*

Si è conclusa con successo una significativa operazione nel settore alberghiero a Breuil-Cervinia. *Them – The Mountain Legacy*, società facente capo agli imprenditori Davide Odisio e Fabrizio Pacini, ha acquisito l'intero capitale sociale della società proprietaria dell'**Hotel Principe delle Nevi**, struttura 4 stelle superior tra le più iconiche del comprensorio.

L'acquisizione si inserisce in una strategia più ampia da parte di The Mountain Legacy, volta a consolidare la propria presenza nell'hôtellerie di alta gamma, attraverso un approccio integrato che combina **proprietà immobiliare, gestione diretta e valorizzazione del territorio montano**. A conferma di tale strategia, contestualmente all'operazione, Them ha siglato anche accordi per la gestione dell'Hotel Europa e di alcuni chalet di prestigio nella zona.

La proprietà è stata supportata, **per gli aspetti finanziari e di struttura dell'operazione**, da **Perpethua**, e **per i profili fiscali** da **Studio Odisio**.

L'acquirente è stato assistito da **Poggi & Associati**, in qualità di advisor finanziario, legale e fiscale, e **Russo De Rosa Associati** ha agito al fianco della finanziatrice Banca Popolare di Sondrio.

L'operazione rappresenta un ulteriore segnale dell'interesse crescente verso il settore hospitality di fascia alta in località alpine, segmento su cui **Perpethua** continuerà ad essere attiva nel supporto a imprenditori e investitori.