

Årsredovisning för

Göteborgs Nations i Uppsala Bostadsstiftelse

817600-1454

Räkenskapsåret
2025-07-01 - 2026-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	6

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Göteborgs Nations i Uppsala Bostadsstiftelse, 817600-1454, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2025-07-01 - 2026-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Stiftelsen har till föremål för sin verksamhet och ändamål att åt i första hand Göteborg Nations medlemmar bereda bostäder i den del av nationens byggnader som är avsedda att användas till studentbostäder och till dem hörande gemensamma lokaler av olika slag. Stiftelsen har sitt säte i Uppsala.

Flerårsöversikt

	2025/2026	2024/2025	2023/2024	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	1 864 962	1 825 623	1 836 085	1 708 094
Resultat efter finansiella poster	243 593	219 384	-343 218	186 138
Soliditet, %	100	99	97	93

Förändringar i eget kapital

	Balanserat resultat	Fritt eget kapital
Vid årets början	467 323	219 384
Balanseras i ny räkning	219 383	-219 384
Disposition enl årsstämmobeslut		
Årets resultat		243 593
Vid årets slut	686 706	243 593

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor 930 299, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	686 706
Årets resultat	243 593
Totalt	930 299
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	930 299
Summa	930 299

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-07-01- 2026-06-30</i>	<i>2024-07-01- 2025-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 864 962	1 825 623
Övriga rörelseintäkter		-	970
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		1 864 962	1 826 593
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 582 880	-1 571 376
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-43 182	-43 187
Summa rörelsekostnader		-1 626 062	-1 614 563
Rörelseresultat		238 900	212 030
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2	4 693	7 447
Räntekostnader och liknande resultatposter		-	-93
Summa finansiella poster		4 693	7 354
Resultat efter finansiella poster		243 593	219 384
Resultat före skatt		243 593	219 384
Årets resultat		243 593	219 384

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2026-06-30</i>	<i>2025-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	302 278	345 460
Summa materiella anläggningstillgångar		302 278	345 460
Summa anläggningstillgångar		302 278	345 460
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		-	11 982
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		380 000	-
Summa kortfristiga fordringar		380 000	11 982
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		253 093	334 310
Summa kassa och bank		253 093	334 310
Summa omsättningstillgångar		633 093	346 292
SUMMA TILLGÅNGAR		935 371	691 752

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2026-06-30</i>	<i>2025-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		686 706	467 323
Årets resultat		243 593	219 384
Summa fritt eget kapital		930 299	686 707
Summa eget kapital		930 299	686 707
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		5 072	5 046
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		-	-1
Summa kortfristiga skulder		5 072	5 045
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		935 371	691 752

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2025-07-01- 2026-06-30	2024-07-01- 2025-06-30
Ränteintäkter, övriga	4 693	7 447
Summa	4 693	7 447

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2026-06-30	2025-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	431 834	431 834
Vid årets slut	431 834	431 834
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-86 374	-43 187
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-43 182	-43 187
Vid årets slut	-129 556	-86 374
Redovisat värde vid årets slut	302 278	345 460

Underskrifter

Uppsala 2026-

Belopp i kr	2026-06-30	2025-06-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Materiella anläggningstillgångar		
Maskiner och andra tekniska anläggningar		
1210 Maskiner och andra tekniska anläggningar	431 834,00	431 834,00
1219 Ack avskrivn maskiner/tekn anl	-129 556,00	-86 374,00
Summa materiella anläggningstillgångar	302 278,00	345 460,00
Summa anläggningstillgångar	302 278,00	345 460,00
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		
1510 Kundfordringar		71 490,00
1515 Osäkra kundfordringar		-59 508,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		
1790 Övriga förutbetalda kostnader o upplupna intäkter	380 000,00	
Summa kortfristiga fordringar	380 000,00	11 982,00
Kassa och bank		
Kassa och bank		
1930 Företagskonto/checkkonto/affärskonto	253 093,23	334 310,11
Summa kassa och bank	253 093,23	334 310,11
Summa omsättningstillgångar	633 093,23	346 292,11
SUMMA TILLGÅNGAR	935 371,23	691 752,11

Belopp i kr	2026-06-30	2025-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
<i>Eget kapital</i>		
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat		
2091 Balanserad vinst eller förlust	686 706,11	467 322,61
Årets resultat		
2099 Årets resultat	243 593,12	219 383,50
Summa fritt eget kapital	930 299,23	686 706,11
Summa eget kapital	930 299,23	686 706,11
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Leverantörsskulder		
2440 Leverantörsskulder	5 072,00	5 046,00
Summa kortfristiga skulder	5 072,00	5 046,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	935 371,23	691 752,11

Resultatrapport

Belopp i kr	2025-07-01- 2026-06-30	2024-07-01- 2025-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		
Nettoomsättning		
3000 Korrektivkonto omsättning	-1 833 164,00	-1 833 154,70
3001 Momsfri omsättning	1 833 164,00	1 833 154,70
3011 Hyresintäkt bostader	1 864 964,00	1 825 588,20
3740 Öres- och kronutjämning	-2,00	34,64
Summa Nettoomsättning	1 864 962,00	1 825 622,84
Övriga rörelseintäkter		
3950 Återvunna, tidigare avskrivna kundfordringar		969,82
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	1 864 962,00	1 826 592,66
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader		
5010 Lokalhyra	-1 400 000,00	-1 400 000,00
5020 El för belysning	-120 000,00	-60 000,00
5070 Reparation och underhåll av lokal		-9 748,00
5090 Övriga lokalkostnader	-40 184,05	-37 600,78
6062 Inkasso och KFM-avgifter	-226,25	-523,27
6352 Befarade förluster på kundfordringar	59 508,00	-59 508,00
6359 Konstaterade förluster på kundfordringar, OSS	-59 508,00	
6570 Bankkostnader	-5 488,75	-3 996,50
6590 Övriga externa tjänster	-16 981,00	
Summa Övriga externa kostnader	-1 582 880,05	-1 571 376,55
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		
7831 Avskrivn på maskiner o andra tekniska anlägggn	-43 182,00	-43 187,00
Summa rörelsekostnader	-1 626 062,05	-1 614 563,55
Rörelseresultat	238 899,95	212 029,11
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		
8310 Ränteintäkter från omsättningstillgångar		6 056,00
8313 Ränteintäkter från kortfristiga fordringar	4 693,17	1 391,00
Summa Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	4 693,17	7 447,00
Räntekostnader och liknande resultatposter		
8422 Dröjsmålsräntor för leverantörsskulder		-92,61
Summa finansiella poster	4 693,17	7 354,39
Resultat efter finansiella poster	243 593,12	219 383,50
Resultat före skatt	243 593,12	219 383,50
Årets resultat		
8999 Årets resultat	243 593,12	219 383,50