

2025

Reporte de Financiamiento Verde

Marzo 2026

#LiderazgoModoGenneia



Genneia



Tabla de contenidos

- 01 Acerca de nosotros
- 02 Resumen ejecutivo
- 03 Líder en energía renovable
- 04 Línea de tiempo financiamiento verde
- 05 Asignación de fondos
- 06 Proyectos Verdes Elegibles
- 07 Asignación de bonos por proyecto
- 08 Asignación de préstamos por proyecto
- 09 Gobernanza de la financiación verde
- 10 Informe de verificación del Auditor Independiente
- 11 Descargo de responsabilidad



01

Acerca de nosotros

Genneia es la compañía líder en soluciones energéticas sustentables en Argentina, con una participación del 23% en términos de capacidad instalada eólica y solar, alcanzando un 21% de la capacidad eólica y un 26% de la capacidad solar. Desarrollamos, construimos y operamos una cartera diversificada de parques de generación renovable, principalmente eólicos y solares. A marzo de 2026, contamos con una capacidad instalada de 1.949 MW (1.586 MW de energía renovable y 363 MW de energía convencional), reflejando avances en proyectos en construcción, incluyendo el Parque Solar San Rafael, que alcanzó habilitación comercial parcial en los últimos meses. Actualmente, la compañía cuenta con cinco proyectos de energía renovable en construcción: el Parque Solar San Rafael (30 MW, 180 MW totales), el Parque Solar San Juan Sur (129 MW), los Parques Solares Lincoln y Junin (40 MW), y el Proyecto de baterías BESS Maschwitz (40 MW).

02

Resumen Ejecutivo

Nuestro “Marco de Financiamiento Verde” está alineado con los Principios de Bonos Verdes (GBP) establecidos por la Asociación Internacional del Mercado de Capitales (ICMA) y los Principios de Préstamos Verdes (GLP) definidos por la Asociación del Mercado de Préstamos (“LMA”), la Asociación del Mercado de Préstamos de Asia Pacífico (“APLMA”) y la Asociación de Comercio y Sindicaciones de Préstamos (“LSTA”).

Asimismo, el marco fue revisado por Sustainalytics BV, filial de Morningstar Company, una consultora independiente líder a nivel global en la emisión de Second Party Opinions (SPOs) para bonos y préstamos verdes, sociales y sostenibles.

En 2025, realizamos exitosamente dos emisiones de bonos verdes, una en el mercado local y otra en el mercado internacional, por un monto total de US\$428 millones:

- En marzo de 2025, emitimos US\$28 millones de la Clase XLVIII a una tasa del 6,5%. Los fondos se destinaron principalmente a la construcción de los proyectos solares Anchoris y/o San Rafael.
- En diciembre de 2025, emitimos US\$400 millones de la Clase XLIX a una tasa del 7.75% y a un precio de 98,682% (US\$395 millones neto). Los fondos se asignaron principalmente a los proyectos solares San Rafael, San Juan Sur, Lincoln y Junin, así como al proyecto de almacenamiento de energía en baterías BESS Maschwitz.

La asignación de fondos de la Clase XLIX también contempla inversiones de CAPEX, gastos de O&M y gastos en desarrollo vinculados a proyectos verdes elegibles, conforme a los criterios establecidos en nuestro Marco de Financiamiento Verde.

Adicionalmente, durante 2025 desembolsamos US\$52 millones del préstamo otorgado por FMO, FinDev Canada y Proparco, suscripto a fines de 2024 por un total de US\$100 millones, destinado al desarrollo de los proyectos Malargüe I y Anchoris. Adicionalmente, préstamos de bancos locales por US\$29 millones respaldaron el desarrollo de Anchoris, San Rafael y Trelew II.

En 2025, los fondos provenientes de estos financiamientos verdes fueron asignados a un total de 9 proyectos verdes elegibles en construcción, gastos en desarrollo de nuevos parques renovables y gastos de operación y mantenimiento (O&M) de 8 parques eólicos.

Nuestro Comité de Finanzas Sostenibles asignó aproximadamente US\$ 445 millones de los fondos netos a estos proyectos, impulsando nuestra estrategia de crecimiento en energía competitiva y limpia.

En los últimos 12 meses, hemos puesto en operación exitosamente los siguientes parques solares: Malargüe I (90 MW), Anchoris (180 MW) y San Rafael (150 MW, COD parcial), incrementando nuestra capacidad instalada de energía renovables a más de 1.5 GW.

Desde 2021, todos los nuevos bonos de Genneia se han emitido en formato verde y continuaremos analizando oportunidades de crecimiento orgánico en el segmento de energía renovable. Desde 2024, incorporamos el etiquetado verde para los préstamos que impulsan el desarrollo de nuestros proyectos renovables. Al 31 de diciembre de 2025, el financiamiento verde en circulación representa el 75% de la deuda bruta de Genneia (incluyendo Joint Ventures, ajustado por participación).

03

Líder en energía renovable

Nuestra misión es proveer energía sostenible y confiable. Genneia es pionera en promover prácticas de energías renovables en Argentina y está comprometida con los más altos estándares ambientales, siempre considerando las necesidades de las generaciones futuras.

En 2012, construimos nuestro primer parque eólico de 75 MW en la Provincia de Chubut, el parque eólico más grande de la primera ola de energías renovables en Argentina. Entre 2018 y 2019 construimos el parque eólico Madryn I & II de 222 MW, el parque eólico más grande de Argentina en la segunda oleada.

Estamos comprometidos con los Objetivos de Desarrollo Sostenible del Programa de las Naciones Unidas para el Desarrollo (“ODS”), que fueron adoptados en 2015. Nuestras operaciones de energía renovable representan nuestro mayor impacto y contribución a los ODS, con un enfoque en el ODS #7 sobre “Energía limpia y Asequible” y el ODS #13 en “Acción Climática”.

Entre 2016 y 2021, tuvimos una gran transformación hacia un perfil energético más sostenible. En 2016 iniciamos un plan de inversión superior a US\$1.000 millones, que incrementó nuestra capacidad bruta renovable en más de 700 MW. En paralelo, avanzamos en la desinversión progresiva de 279 MW de capacidad térmica, reforzando nuestra transición hacia una matriz más limpia.

Desde 2022, iniciamos una nueva fase de inversión orientada al suministro de energía verde a comerciales e industriales (C&I) bajo el régimen MATER. En este marco, incorporamos seis nuevos parques renovables que totalizan más de 700 MW, con una inversión superior a US\$750 millones. Como resultado de esta estrategia, en 2025 la energía renovable representó el 96,9% de nuestra generación total, en comparación con el 25,6% registrado en 2016.

Indicadores de impacto

Con los fondos de nuestros bonos verdes asignados, apoyamos los ODS, con un enfoque en #7 en “Energía limpia y Asequible” y #13 “Acción Climática”:



1.400.000 hogares abastecidos

Producción anual estimada de los proyectos en operación y en construcción financiados con financiamiento verde.



2.4 millones de toneladas de CO2

Potenciales emisiones evitadas de los fondos asignados anualmente a financiamiento verde.

04

Línea de tiempo financiamiento verde

2025

- 1 Bono Verde Local - US\$28 millones
- Bono Verde Internacional - US\$400 millones
- Asignación Verde a Préstamo con DFIs. - US\$52 millones
- Asignación Verde a Préstamos Locales - US\$29 millones

2024

- 4 Bonos Verdes Locales - US\$142 millones
- 1er Préstamo Etiquetado Verde - US\$85 millones
- Marco de Financiamiento Verde
- SPO por Sustainalytics

2023

- 5 Bonos Verdes Locales - US\$159 millones

2022

- 1 Bono Verde Local + Reapertura - US\$51 millones
- SPO por Moody's Local

2021

- 4 Bonos Verdes Locales - US\$132 millones
- Bono Verde Internacional - US\$366 millones
- Marco de Bono Verde
- SPO por Sustainalytics

05L

Asignación de fondos

Bonos

La siguiente tabla proporciona detalles sobre los 17 bonos verdes de Genneia, incluyendo los montos totales asignados para 2025 y los años anteriores (para más detalles, consulte la sección “Asignación de bonos por Proyecto”).

Bono	Tipo de Bono	Moneda	Valor Nominal	Cupón	Fecha de Emisión	Fecha de Vencimiento	Fondos Netos US\$ mm	Total asignado US\$ mm		Fondos sin asignar
								2021-24	2025	
Clase XXXI	Bono Verde Global	US\$	366	8,75%	2/9/2021	2/9/2027	366	366	0	0
Clase XXXII	Bono Verde Local	US\$-Linked	49	3,50%	10/8/2021	10/8/2023	49	49	0	0
Clase XXXIV	Bono Verde Local	US\$	16	6,00%	10/8/2021	10/8/2024	16	16	0	0
Clase XXXV ⁽¹⁾	Bono Verde Local	US\$-Linked	38	0,00%	23/12/2021	23/12/2024	40	40	0	0
Clase XXXVI	Bono Verde Local	US\$-Linked	50	5,65%	23/12/2021	23/12/2031	50	50	0	0
Clase XXXVII	Bono Verde Local	US\$-Linked	30	0,00%	11/11/2022	11/11/2026	30	30	0	0
Clase XXXVIII	Bono Verde Local	US\$-Linked	73	4,50%	10/2/2023	10/2/2033	73	73	0	0
Clase XXXIX	Bono Verde Local	US\$-Linked	30	2,00%	14/7/2023	14/7/2028	30	30	0	0
Clase XL	Bono Verde Local	US\$	11	5,50%	14/7/2023	14/7/2025	11	11	0	0
Clase XLI ⁽²⁾	Bono Verde Local	US\$-Linked	30	0,00%	14/7/2023	14/7/2026	34	34	0	0
Clase XLII ⁽³⁾	Bono Verde Local	US\$-Linked	15	0,00%	16/11/2023	16/5/2027	19	19	0	0
Clase XLIII	Bono Verde Local	US\$	21	6,25%	8/3/2024	8/3/2027	21	21	0	0
Clase XLIV	Bono Verde Local	US\$-Linked	13	5,00%	8/3/2024	8/3/2026	13	13	0	0
Clase XLVI ⁽⁴⁾	Bono Verde Local	US\$-Linked	60	2,00%	27/6/2024	27/6/2026	62	62	0	0
Clase XLVII	Bono Verde Local	US\$	48	6,00%	17/10/2024	17/10/2028	48	48	0	0
Clase XLVIII	Bono Verde Local	US\$	28	6,50%	5/3/2025	5/3/2028	28	0	28	0
Clase XLIX ⁽⁵⁾	Bono Verde Global	US\$	400	7,75%	2/12/2025	2/12/2033	395	0	337	58
Total			1.278				1.284	862	365	58

(1) En noviembre 2022, se realizó una reapertura de la ON Clase XXXV por US\$21 millones, el cual fue emitido a un precio de 107,75% del valor nominal, por lo tanto, la compañía recibió fondos netos de US\$22 millones.

(2) En julio 2023, se emitió la Clase XLI a un precio del 113,21% del valor nominal, por lo tanto, la compañía recibió fondos netos por US\$ 34 millones.

(3) En noviembre 2023, se emitió la Clase XLII a un precio del 122,31% del valor nominal, por lo tanto, la compañía recibió fondos netos por US\$ 19 millones.

(4) En junio 2024, se emitió la Clase XLVI a un precio de 103,1% del valor nominal, por lo tanto, la compañía recibió fondos netos por US\$62 millones.

(5) En diciembre 2025, se emitió la Clase XLIX a un precio de 98,682% del valor nominal, por lo tanto, la compañía recibió fondos netos por US\$395 millones.

Préstamos

La siguiente tabla presenta el detalle de los préstamos verdes corporativos suscritos por la Compañía, incluyendo las entidades financiadoras, destino de los fondos y asignaciones correspondientes (para más información, ver la sección “Asignación de préstamos por Proyecto”).

Préstamo	Tipo de préstamo	Moneda	Valor Nominal	Cupón	Fecha de Emisión	Fecha de Vto.	Fondos Netos US\$ mm	Total asignado US\$ mm		Fondos sin asignar US\$ mm
								2024	2025	
Préstamos internacionales			137				137	85	52	-
FMO FinDev	Préstamo Corporativo	US\$	85	SOFR 6M+5,2%	16/2/2023	10/12/2032	85	85	-	-
FMO/FinDev/Proparco	Préstamo Corporativo	US\$	100	SOFR 6M+5,2%	1/10/2024	12/6/2034	52	-	52	-
Préstamos Locales			29				29	-	29	-
Banco Nación ⁽¹⁾	Préstamo Bancario	US\$	14	5,50%	7/2/2025	23/1/2028	14	-	14	-
BBVA Argentina	Préstamo Bancario	US\$	15	6,75%	25/3/2025	01/3/2028	15	-	15	-
Total 2024-2025			166				166	85	81	-

(1) Incluye monto de tramo corto del préstamo.

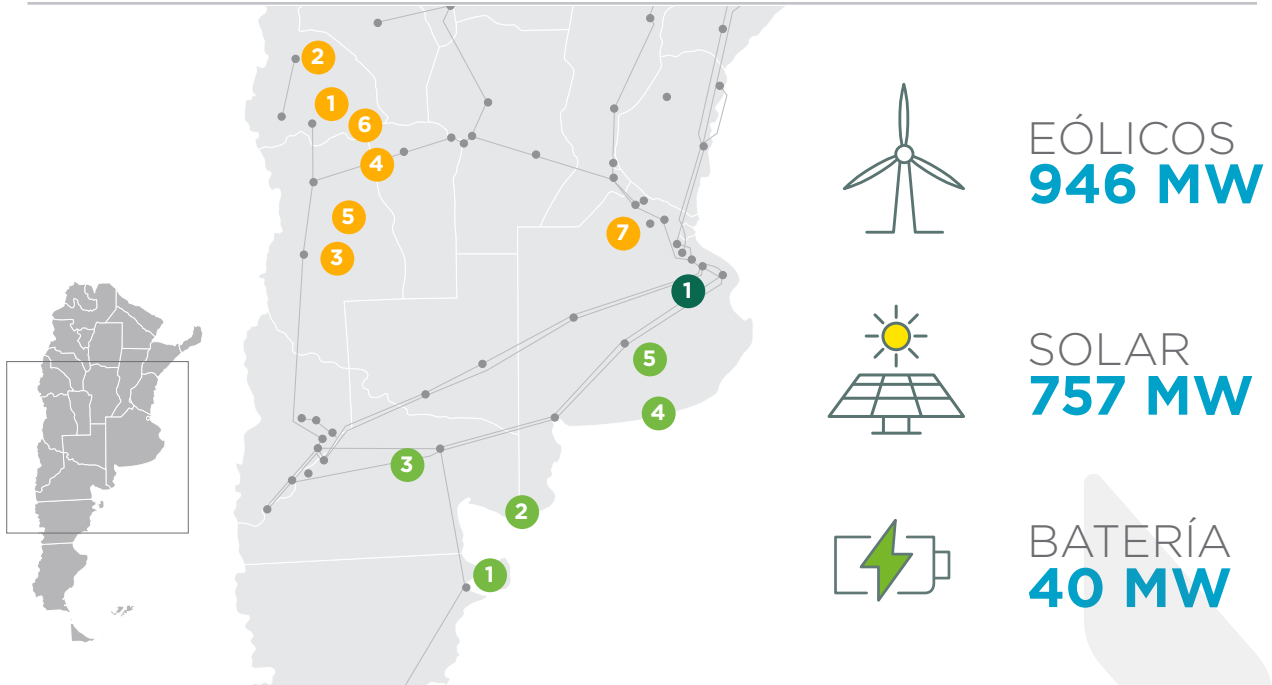
En 2023, la Compañía suscribió un préstamo corporativo con FMO y FinDev Canada por US\$85 millones, cuyos fondos fueron destinados exclusivamente a la construcción de los proyectos Tocota III y/o La Elbita I & II. Durante 2024, el Comité de Finanzas Sostenibles asignó la totalidad de dichos fondos al Parque Eólico La Elbita I & II.

Asimismo, en 2024 se firmó un nuevo préstamo corporativo con FMO, FinDev Canada y Proparco, destinado al financiamiento de los parques solares Malargüe I y Anchoris por un monto de US\$100 millones. En 2025, desembolsamos un total de US\$ 52 millones del total del financiamiento.

En 2025, firmamos dos préstamos con bancos locales para respaldar la construcción de Anchoris, San Rafael y Trelew II.

06

Proyectos verdes elegibles



Activos	Capacidad Instalada (MW)	% de propiedad de Geneia	Estado del Proyecto	COD	Marco	Plazo PPA
Eólico		946				
1 Rawson I	53	100%	En operaciones	ene-12	MATER	-
1 Rawson II	31	100%	En operaciones	ene-12	MATER	-
1 Trelew I & II	51	100%	En operaciones	ago-13	GENREN	15 años
1 Rawson III	25	100%	En operaciones	dic-17	MATER	-
1 Madryn I	71	100%	En operaciones	nov-18	Res. 202	20 años
1 Madryn II	151	100%	En operaciones	sept-19	Res. 202	20 años
1 Chubut Norte I	29	100%	En operaciones	dic-18	RenovAr	20 años
1 Chubut Norte II	26	100%	En operaciones	mar-21	MATER	-
1 Chubut Norte III	58	51%	En operaciones	feb-21	RenovAr	20 años
1 Chubut Norte IV	83	51%	En operaciones	feb-21	RenovAr	20 años
2 Villalonga I	52	100%	En operaciones	dic-18	RenovAr	20 años
2 Villalonga II	3	100%	En operaciones	feb-19	MATER	-
3 Pomona I	101	100%	En operaciones	jul-19	RenovAr	20 años
3 Pomona II	12	100%	En operaciones	ago-19	MATER	-
4 Necochea	38	50%	En operaciones	feb-20	RenovAr	20 años
5 La Elbita I, II & III	162	100%	En operaciones	oct-24	MATER	-
Solar		757				
1 Sierras de Ullum	78	100%	En operaciones	mar-23	MATER	-
2 Tocota III	60	100%	En operaciones	feb-24	MATER	-
3 Malargüe I	90	100%	En operaciones	ene-25	MATER	-
4 Anchoris	180	100%	En operaciones	ago-25	MATER	-
5 San Rafael	180	100%	En construcción	2T26E	MATER	-
6 San Juan Sur	129	100%	En construcción	2T26E	MATER	-
7 Lincoln & Junin	40	100%	En construcción	2T26E	RenMDI	15 años
Batería		40				
1 BESS Maschwitz	40	100%	En construcción	1T27E	AlmaGBA	15 años

Rawson I Parque Eólico

Chubut



43.932

Hogares
abastecidos en 2025



74.734 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



38,4%

Factor de carga P50
(10 años)



27

Turbinas
Eólicas



53 MW

Capacidad
instalada



**175.729
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Ene-2012**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **4 US\$ mm en 2025 (O&M)**



Rawson II Parque Eólico

Chubut



27.319

Hogares
abastecidos en 2025



46.473t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



40,1%

Factor de carga P50
(10 años)



16

Turbinas
Eólicas



31 MW

Capacidad
instalada



**109.277
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Ene-2012**

Estado actual: **En operación**

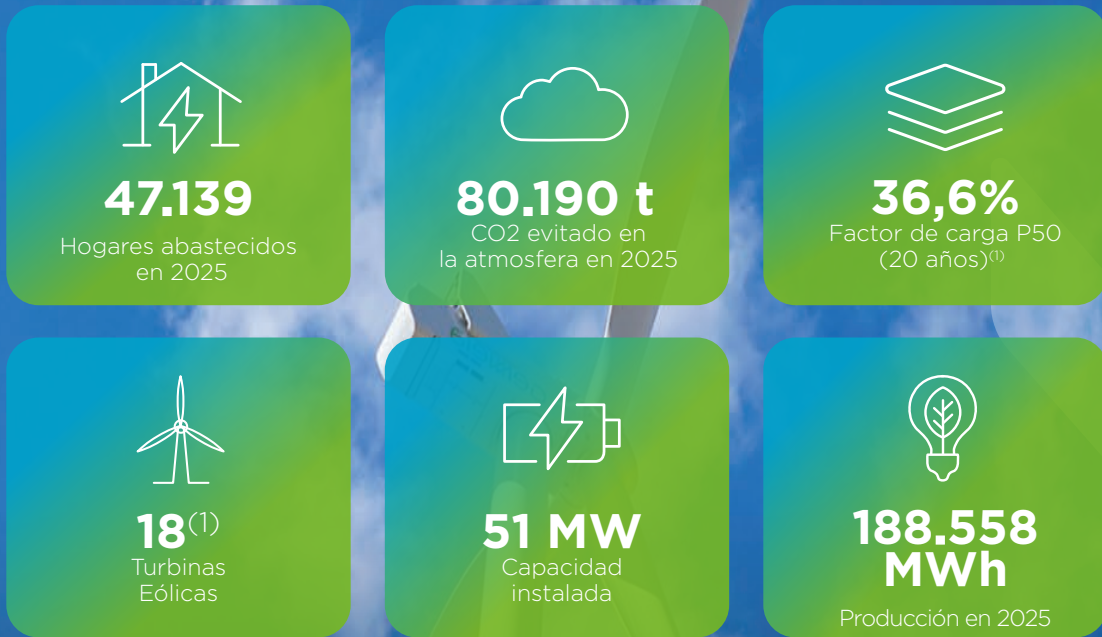
Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **2 US\$ mm en 2025 (O&M)**



Trelew I & II Parque Eólico

Chubut



Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Ago-2013**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **19 US\$ mm en 2025 (CAPEX) - Trelew II**

1 US\$ mm en 2025 (O&M) - Trelew I & II

(1) Actualmente, el parque opera 15 aerogeneradores Alstom/General Electric ECO100 (3 MW cada uno) y tres aerogeneradores Goldwind GW165 (6 MW cada uno). Entre 2024 y 2025, la Compañía implementó un plan de mejora que incluyó la incorporación de tres nuevos aerogeneradores Goldwind. Las métricas operativas contemplan la combinación de ambas tecnologías.



Rawson III Parque Eólico

Chubut



26.185

Hogares
abastecidos en 2025



44.544 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



48,8%

Factor de carga P50
(10 años)



12

Turbinas
Eólicas



25 MW

Capacidad
instalada



**104.739
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Dic-2017**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **2 US\$ mm en 2025 (O&M)**



Madryn I Parque Eólico

Chubut



75.751

Hogares
abastecidos en 2025



128.863 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



50,7%

Factor de carga P50
(10 años)



20

Turbinas
Eólicas



71 MW

Capacidad
instalada



**303.006
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Nov-2018**

Período de construcción: **2016-2018**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **20 US\$ mm en 2021 (CAPEX)**

3 US\$ mm en 2025 (O&M)



Madryn II Parque Eólico

Chubut



162.487

Hogares
abastecidos en 2025



276.411 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



49,1%

Factor de carga P50
(10 años)



42

Turbinas
Eólicas



151 MW

Capacidad
instalada



**649.950
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Sep-2019**

Período de construcción: **2017-2019**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **159 US\$ mm en 2021 (CAPEX)**

8 US\$ mm en 2025 (O&M)



Chubut Norte I Parque Eólico

Chubut



31.781

Hogares
abastecidos en 2025



54.064 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



51,4%

Factor de carga P50
(10 años)



8

Turbinas
Eólicas



29 MW

Capacidad
instalada



**127.126
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Dic-2018**

Período de construcción: **2016-2018**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **10 US\$ mm en 2021 (CAPEX)**

1 US\$ mm en 2025 (O&M)



Chubut Norte II Parque Eólico

Chubut



24.465

Hogares
abastecidos en 2025



41.618 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



54,3%

Factor de carga P50
(20 años)



6

Turbinas
Eólicas



26 MW

Capacidad
instalada



**97.860
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Mar-2021**

Período de construcción: **2018-2021**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **35 US\$ mm en 2021 (CAPEX)**

1 US\$ mm en 2025 (O&M)



Chubut Norte III Parque Eólico

Chubut



63.801

Hogares
abastecidos en 2025



108.534 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



53,5%

Factor de carga P50
(10 años)



13

Turbinas
Eólicas



58 MW

Capacidad
instalada



**255.205
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Feb-2021**

Período de construcción: **2016-2018**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **51%**

Fondos totales asignados: **20 US\$ mm en 2021 (CAPEX)**

1 US\$ mm en 2025 (O&M)



Chubut Norte IV Parque Eólico

Chubut



94.401

Hogares
abastecidos en 2025



160.589 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



54,4%

Factor de carga P50
(10 años)



19

Turbinas
Eólicas



83 MW

Capacidad
instalada



**377.606
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Feb-2021**

Período de construcción: **2016-2018**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneta: **51%**

Fondos totales asignados: **31 US\$ mm en 2021 (CAPEX)**

1 US\$ mm en 2025 (O&M)



Pomona I Parque Eólico

Río Negro



98.957

Hogares
abastecidos en 2025



168.339 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



45,2%

Factor de carga P50
(10 años)



26

Turbinas
Eólicas



101 MW

Capacidad
instalada



**395.830
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Jul-2019**

Período de construcción: **2017-2019**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **127 US\$ mm en 2021 (CAPEX)**

5 US\$ mm en 2025 (O&M)



Pomona II Parque Eólico

Río Negro



12.099

Hogares
abastecidos en 2025



20.582 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



44,9%

Factor de carga P50
(20 años)



3

Turbinas
Eólicas



12 MW

Capacidad
instalada



**48.395
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Ago-2019**

Período de construcción: **2017-2019**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **16 US\$ mm en 2021 (CAPEX)**

1 US\$ mm en 2025 (O&M)



Villalonga I Parque Eólico

Buenos Aires



58.265

Hogares
abastecidos en 2025



99.115 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



52,0%

Factor de carga P50
(10 años)



15

Turbinas
Eólicas



52 MW

Capacidad
instalada



**233.058
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Dic-2018**

Período de construcción: **2016-2018**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **14 US\$ mm en 2021 (CAPEX)**

2 US\$ mm en 2025 (O&M)



Villalonga II Parque Eólico

Buenos Aires



3.889

Hogares
abastecidos en 2025



6.616 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



49,0%

Factor de carga P50
(20 años)



1

Turbina
Eólica



3 MW

Capacidad
instalada



**15.556
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Feb-2019**

Período de construcción: **2017-2019**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **1 US\$ mm en 2021 (CAPEX)**

0,2 US\$ mm en 2025 (O&M)



Necochea Parque Eólico

Buenos Aires



37.881

Hogares
abastecidos en 2025



64.440 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



50,2%

Factor de carga P50
(10 años)



11

Turbinas
Eólicas



38 MW

Capacidad
instalada



**151.524
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Feb-2020**

Período de construcción: **2017-2020**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **50%**

Fondos totales asignados: **15 US\$ mm en 2021 (CAPEX)**

1 US\$ mm en 2025 (O&M)



Sierras de Ullum Parque Solar

San Juan



36.531

Hogares abastecidos
en 2025



62.144 t

CO2 evitado en
la atmosfera en 2025



28,3%

Factor de carga P50
(10 años)



150.000

Paneles
solares



78 MW

Capacidad
instalada



**146.124
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Mar-2023**

Período de construcción: **2021-2023**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **58 US\$ mm en 2022 (CAPEX)**

2 US\$ mm en 2023 (CAPEX)

8 US\$ mm en 2025 (CAPEX)



Tocota III Parque Solar

San Juan



27.524

Hogares abastecidos
en 2025



46.821 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



34,8%

Factor de carga P50
(10 años)



116.000

Paneles
solares



60 MW

Capacidad
instalada



**110.095
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Feb-2024**

Período de construcción: **2023-2024**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **5 US\$ mm en 2022 (CAPEX)**

45 US\$ mm en 2023 (CAPEX)

1 US\$ mm en 2025 (CAPEX - ET Bauchaceta)



La Elbita I, II & III Parque Eólico

Buenos Aires



172.651

Hogares Abastecidos
en 2025



293.701 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



50,6%

Factor de carga P50
(20 años)



36

Turbinas
Eólicas



162 MW

Capacidad
instalada



**690.603
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Oct-2024**

Período de construcción: **2023-2024**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **39 US\$ mm en 2022 (CAPEX)**

120 US\$ mm en 2023 (CAPEX)

114 US\$ mm en 2024 (CAPEX)

1 US\$ mm en 2025 (O&M)



Malargüe I ⁽¹⁾ Parque Solar

Mendoza



57.785

Hogares Abastecidos
en 2025



98.300 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



33,1%

Factor de carga P50
(10 años)



161.500

Paneles
Solares



90 MW

Capacidad
instalada



**231.141
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Ene-2025**

Período de construcción: **2023-2024**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **83 US\$ mm en 2024 (CAPEX)**

6 US\$ mm en 2025 (CAPEX)

⁽¹⁾ Anteriormente conocido como "Los Molles".



Anchoris Parque Solar

Mendoza



62.408

Hogares Abastecidos
en 2025



106.163 t

CO2 evitado en la
atmosfera en 2025



32,0%

Factor de carga P50
(10 años)



360.000

Paneles
Solares



180 MW

Capacidad
instalada



**249.631
MWh**

Producción en 2025

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **Ago-2025**

Período de construcción: **2024-2025**

Estado actual: **En operación**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **32 US\$ mm en 2024 (CAPEX)**

113 US\$ mm en 2025 (CAPEX)



San Rafael Parque Solar

Mendoza



137.100

Estimación de hogares
abastecidos



233.200 t

CO2 estimado a ser
evitado en la atmosfera



34,8%

Factor de carga P50
(10 años)



400.000

Paneles
Solares



180 MW

Capacidad
instalada



**548.400
MWh**

Producción Anual
Estimada a 10 años

Fecha estimada de inicio de operaciones comerciales: **2T26E**

Período estimado de construcción: **2025-2026**

Estado actual: **En construcción**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **153 US\$ mm en 2025 (CAPEX)**



San Juan Sur Parque Solar

San Juan



93.525

Estimación de hogares abastecidos



159.100 t

CO2 estimado a ser evitado en la atmósfera



33,1%

Factor de Carga P50 (10 años)



250.000

Paneles Solares



129,2 MW

Capacidad instalada



374.100 MWh

Producción Anual Estimada a 10 años

Fecha estimada de inicio de operaciones comerciales: **2T26E**

Período estimado de construcción: **2025-2026**

Estado actual: **En construcción**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **81 US\$ mm en 2025 (CAPEX)**



Lincoln & Junin Parques Solares

Provincia de
Buenos Aires



26.475

Estimación de
hogares abastecidos



45.000 t

CO2 estimado a ser evitado
en la atmósfera



30,2%

Factor de Carga P50
(10 años)



84.000

Paneles
Solares



40 MW

Capacidad
instalada



**105.900
MWh**

Producción Anual
Estimada a 10 años

Fecha estimada de inicio de operaciones comerciales: **2T26E**

Período estimado de construcción: **2025-2026**

Estado actual: **En construcción**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **19 US\$ mm en 2025 (CAPEX)**



BESS Maschwitz Proyecto de Baterías

Provincia de
Buenos Aires



44

Cantidad de
Contenedores



40 MW

Capacidad
instalada



160 MWh

Capacidad de
Almacenamiento Estimada⁽¹⁾

Fecha de inicio de operaciones comerciales: **1T27E**

Período de construcción: **2025-2027**

Estado actual: **En construcción**

Porcentaje de propiedad de Genneia: **100%**

Fondos totales asignados: **0,1 US\$ mm en 2025 (CAPEX)**

(1) Capacidad de Almacenamiento comprometida con la contraparte.



07

Asignación de bonos por proyecto

A febrero de 2026, se han asignado un total de US\$ 1.225 millones a bonos verdes en veinticuatro proyectos renovables en el período 2018-2025. En 2025, se asignaron recursos de bonos verdes por US\$365 millones a 9 proyectos relacionados a gastos de construcción, varios proyectos renovables en desarrollo y gastos de O&M de 8 parques eólicos operativos.

Los ingresos netos de los bonos verdes asignados incluyen tanto las inversiones como los gastos incurridos para la construcción y/o mejora de los Proyectos Verdes Elegibles. Estas inversiones pueden ser financiadas (o refinanciadas) hasta 24 meses antes de la emisión del bono. Para obtener información más detallada, consulte nuestro Marco de Financiamiento Verde.

Nuestros bonos locales están listados en el Panel de Bonos Sociales, Verdes y Sostenibles (SVS) de BYMA.

Bono	Proyectos asignados	Participación	Fondos Netos US\$ mm	Fondos asignados US\$ mm		Fondos sin asignar US\$ mm
				2025		
				CAPEX	O&M	
Clase XLVIII - US\$28 m emitido 3-2025			28	28	-	-
	Anchoris			28	-	-
Clase XLIX - US\$400 m emitido 12-2025⁽¹⁾			395	301	36	58
	Anchoris	100%		39	-	-
	Trelew II	100%		4	0	-
	Tocota III	100%		1	-	-
	San Rafael	100%		139	-	-
	San Juan Sur	100%		81	-	-
	Lincoln	100%		10	-	-
	Junin	100%		9	-	-
	BESS Maschwitz	100%		0	-	-
	Sierras de Ullum	100%		8	-	-
	Proyectos en desarrollo	100%		9	-	-
	PE Rawson I	100%		-	4	-
	PE Rawson II	100%		-	2	-
	PE Rawson III	100%		-	2	-
	PE Madryn I	100%		-	3	-
	PE Madryn II	100%		-	8	-
	PE Chubut Norte I	100%		-	1	-
	PE Chubut Norte II	100%		-	1	-
	PE Pomona I	100%		-	5	-
	PE Pomona II	100%		-	1	-
	PE Villalonga I	100%		-	3	-
	PE Villalonga II	100%		-	0	-
	PE La Elbita I	100%		-	1	-
	PE La Elbita II	100%		-	0	-
	PE La Elbita III	100%		-	0	-
	PE Trelew I	100%		-	1	-
	PE Chubut Norte III	51%		-	1	-
	PE Chubut Norte IV	51%		-	1	-
	PE Necochea	50%		-	1	-
	Fondos Sin Asignar			-	-	58
Total 2025			422	329	36	58

(1) En diciembre 2025, se emitió la Clase XLIX a un precio de 98,682% del valor nominal, por lo tanto, la compañía recibió fondos netos por US\$395 millones.

Bono	Proyectos Asignados	Participación	Fondos Netos US\$ mm	Fondos asignados US\$ mm		Fondos sin asignar US\$ mm
				2023	2024	
Clase XXXVIII - US\$73 m emitido 2-2023			73	73	-	-
	La Elbita I	100%		73	-	-
Clase XXXIX - US\$30 m emitido 7-2023			30	30	-	-
	Tocota III	100%		30	-	-
Clase XL - US\$11 m emitido 7-2023			11	11	-	-
	La Elbita II	100%		11	-	-
Clase XLI - US\$30 m emitido 7-2023⁽¹⁾			34	34	-	-
	La Elbita I	100%		9	-	-
	La Elbita II	100%		25	-	-
Clase XLII - US\$15 m emitido 11-2023⁽²⁾			19	19	-	-
	Sierras de Ullum	100%		2	-	-
	Tocota III	100%		15	-	-
	La Elbita II	100%		2	-	-
Clase XLIII - US\$21 m emitido 3-2024			21	-	21	-
	La Elbita II	100%		-	4	-
	La Elbita III	100%		-	17	-
Clase XLIV - US\$13 m emitido 3-2024			13	-	13	-
	La Elbita III	100%		-	8	-
	Malargüe I	100%		-	4	-
Clase XLVI - US\$60 m emitido 6-2024⁽³⁾			62	-	62	-
	Malargüe I	100%		-	60	-
	Anchoris	100%		-	2	-
Clase XLVII - US\$48 m emitido 10-2024			48	-	48	-
	Malargüe I	100%		-	19	-
	Anchoris	100%		-	30	-
Total 2023-2024			311	167	143	-

(1) En julio 2023, se emitió la Clase XLI a un precio del 113,21% del valor nominal, por lo tanto, la compañía recibió fondos netos por US\$ 34 millones.

(2) En noviembre 2023, se emitió la Clase XLII a un precio del 122,31% del valor nominal, por lo tanto, la compañía recibió fondos netos por US\$ 19 millones.

(3) En junio 2024, se emitió la Clase XLVI a un precio de 103,1% del valor nominal, por lo tanto, la compañía recibió fondos netos por US\$62 millones.

Bono	Proyectos Asignados	Participación	Fondos Netos US\$ mm	Fondos asignados US\$ mm		Fondos sin asignar US\$ mm
				2021	2022	
Clase XXXI - US\$366 m emitido 9-2021			366	366	-	-
	Madryn I	100%		20	-	-
	Madryn II	100%		159	-	-
	Chubut Norte I	100%		10	-	-
	Chubut Norte II	100%		19	-	-
	Pomona I	100%		127	-	-
	Pomona II	100%		16	-	-
	Villalonga I	100%		14	-	-
	Villalonga II	100%		1	-	-
Clase XXXII - US\$49 m emitido 8-2021			49	49	-	-
	Chubut Norte II	100%		16	-	-
	Chubut Norte III	51%		8	-	-
	Chubut Norte IV	51%		10	-	-
	Necochea	50%		15	-	-
Clase XXXIV - US\$16 m emitido 8-2021			16	16	-	-
	Chubut Norte III	51%		4	-	-
	Chubut Norte IV	51%		12	-	-
Clase XXXV - US\$38 m emitido 12-2021 ⁽¹⁾			40	17	22	-
	Chubut Norte III	51%		8	-	-
	Chubut Norte IV	51%		9	-	-
	Sierras de Ullum	100%		-	8	-
	Tocota III	100%		-	5	-
	La Elbita II	100%		-	5	-
	La Elbita III	100%		-	5	-
Clase XXXVI - US\$50 m emitido 12-2021			50	-	50	-
	Sierras de Ullum	100%		-	50	-
Clase XXXVII - US\$30 m emitido 11-2022			30	-	30	-
	La Elbita I	100%		-	28	-
	La Elbita II	100%		-	2	-
Total 2021-2022			550	448	102	-

(1) En noviembre 2022, se realizó una reapertura de la ON Clase XXXV por US\$21 millones, el cual fue emitido a un precio de 107,75% del valor nominal, por lo tanto, la compañía recibió fondos netos de US\$22 millones.

08

Asignación de préstamos por proyecto

A febrero de 2026, se han asignado un total de US\$ 166 millones a préstamos verdes en seis proyectos renovables en el período 2024-2025. En 2025, se asignaron US\$81 millones provenientes de préstamos verdes a tres proyectos solares en construcción en la Provincia de Mendoza, así como a un parque eólico ubicado en la región de la Patagonia.

Préstamo	Proyectos asignados	Participación	Fondos Netos US\$ mm	Fondos asignados US\$ mm		Fondos no asignados US\$ mm
				2024	2025	
FMO FinDev - US\$ 85 m firmado 2-2023			85	85	-	-
	La Elbita I	100%		49	-	-
	La Elbita II	100%		36	-	-
FMO FinDev Proparco - US\$ 100 m firmado 10-2024			52	-	52	-
	Anchoris	100%		-	46	-
	Malargüe I	100%		-	6	-
Banco Nación - US\$ 14 m firmado 2-2025			14	-	14	-
	San Rafael	100%		-	14	-
BBVA Argentina - US\$ 15 m firmado 3-2025			15	-	15	-
	Trelew II	100%		-	15	-
Total 2024-2025			166	85	81	-

09

Gobernanza de la financiación verde

En febrero de 2026, nuestro Comité de Finanzas Sostenibles aprobó nuestro informe de asignaciones de bonos y préstamos verdes para el año 2025.

Tras la aprobación, publicamos el Reporte de Financiamiento Verde de 2025 con la asignación de fondos y los impactos de los proyectos. Dicho reporte se publica con una frecuencia anual.

Nuestro Marco de Financiamiento Verde (GFF, siglas en inglés) establece los criterios de nuestros bonos y préstamos verdes para financiar o refinanciar proyectos verdes elegibles. El GFF se ha desarrollado en consonancia con los Principios de Bonos Verdes establecidos por la Asociación Internacional del Mercado de Capitales (ICMA) y los Principios de Préstamos Verdes (GLP) definidos por la Asociación del Mercado de Préstamos (“LMA”), la Asociación del Mercado de Préstamos de Asia Pacífico (“APLMA”) y la Asociación de Comercio y Sindicaciones de Préstamos (“LSTA”).

Para brindar una segunda opinión, el GFF fue revisado por Sustainalytics en julio de 2024.

De acuerdo con nuestro marco, nuestros proyectos verdes elegibles son de energía puramente renovable. La asignación de fondos ha sido verificada por SMS con garantía limitada. El informe de aseguramiento de SMS se incluye en este informe de financiamientos verdes.

Nuestro Marco de Financiamiento Verde y los reportes de Bono Verde de los años anteriores están disponibles en el sitio web de Genneia.



Proceso anual de gobernanza de financiamiento verde



INFORME DE SEGURIDAD LIMITADA SOBRE EL REPORTE DE FINANCIAMIENTO VERDE 2025 DE GENNEIA S.A.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 11 de marzo de 2026

A los Señores Directores de
GENNEIA S.A.
CUIT: 30-66523411-4
Domicilio legal: Lavalle 190
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Hemos sido contratados para realizar una revisión de seguridad limitada sobre la información contenida en el Reporte de Financiamiento Verde 2025 elaborado por Genneia S.A. con base en los lineamientos de los Principios de Bonos Verdes (*Green Bond Principles*, “GBP”) publicados por la Asociación Internacional de Mercados de Capitales (“ICMA”, por sus siglas en inglés) y el Marco de Financiamiento Verde de Genneia S.A., las resoluciones 788/2019, 896/2021 y 963/2023 de la CNV y el reglamento de Bonos Sociales, Verdes y Sustentables de BYMA.

Responsabilidad del emisor

Genneia S.A. es responsable de la preparación y presentación adecuada del Reporte de Financiamiento Verde de acuerdo con lo establecido en la normativa vigente en Argentina, los mercados en los que opera y los lineamientos publicados por la Asociación del Mercado de Capitales (ICMA)¹. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes sobre la preparación y presentación del referido reporte, de manera que el mismo no contenga errores materiales.

¹ ICMA, 2022. Green Bond Principles. Voluntary Process Guidelines for Issuing Green Bonds. ([Enlace](#))

Independencia y control de calidad

Hemos cumplido con los requerimientos de independencia y los requerimientos éticos del Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad emitido por la Federación Internacional de Contadores (IFAC)² y con el Código de Ética del Consejo Profesional de Ciencias Económicas de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires. Esto incluye los principios de integridad, objetividad, competencia profesional, diligencia profesional, confidencialidad y comportamiento profesional.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión limitada sobre la información relacionada con el uso de fondos e impactos de los instrumentos de financiamiento sostenible emitidos durante el período 2025 del Reporte de Financiamiento Verde emitido por Genneia S.A. Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con la Norma Internacional de Auditoría – ISAE 3000 (R) “*Trabajos para atestiguar distintos de auditorías o revisiones de información financiera histórica*” y la Resolución Técnica N° 37, normas sobre Encargos de Aseguramiento, emitida por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (FACPCE). Esta norma requiere que cumplamos con los requisitos éticos y que planifiquemos y apliquemos nuestros procedimientos con el fin de obtener una seguridad limitada de que el Reporte de Financiamiento Verde emitido por Genneia S.A se ajuste a los Principios de Bono Verdes (GBP, por sus siglas en inglés) de la Asociación del Mercado de Capitales.

Un encargo de seguridad limitada tiene un alcance sustancialmente menor que un encargo de seguridad razonable en relación con los procedimientos de evaluación del riesgo, incluido el conocimiento de control interno, así como los procedimientos aplicados en respuesta a los riesgos valorados.

Los procedimientos que hemos realizado estuvieron basados en nuestro juicio profesional e incluyeron indagaciones, inspección de documentos, procedimientos analíticos y evaluación de las políticas pertinentes.

Conclusión

Por lo expuesto, basándonos en los procedimientos aplicados y la evidencia obtenida, no ha llegado a nuestro conocimiento ninguna situación que nos lleve a inferir que lo indicado por Genneia S.A en el Reporte de Financiamiento Verde 2025 y detallado en el Anexo del presente informe no ha sido

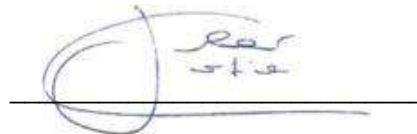
² [Homepage | IFAC](#)

preparado, en sus aspectos significativos, de acuerdo con los lineamientos de los Principios de Bonos Verdes (*Green Bond Principles*, "GBP") publicados por la Asociación Internacional de Mercados de Capitales, el Marco de Financiamiento Verde de Genneia S.A., las resoluciones 788/2019, 896/2021 y 963/2023 de la CNV, el reglamento de Bonos Sociales, Verdes y Sustentables de BYMA y la documentación utilizada como respaldatoria para su preparación.

Restricciones de uso y distribución

Este informe de opinión ha sido preparado exclusivamente para el uso de Genneia S.A., por lo que no asumimos ninguna responsabilidad adicional ante terceras partes diferentes de las mencionadas.

SMS - San Martín Suarez y Asociados
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 2 Folio °51



Julián A. Costábile Socio
Contador Público (UCA)
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 285 F° 223

ANEXO

Asignación de fondos e impactos de Proyectos elegibles

Nombre del proyecto	Asignación total de instrumentos verdes 2025 (USD)	Capacidad instalada (en MW)	Generación anual (mWh)	Cantidad de hogares abastecidos	Gases de efecto invernadero evitados anualmente (tCO ₂ e)
Anchoris	113.360.532,02	180	249.631	62.408	106.163
Trelew I y II	20.050.084,09	51	188.558	47.139	80.190
Tocota III (Bauchaceta)	1.190.533,73	60	110.095	27.524	46.821
San Rafael*	152.977.308,78	180	548.400	137.100	233.200
San Juan Sur*	81.127.279,82	129	374.100	93.525	159.100
Lincoln y Junín*	18.482.135,70	40	105.900	26.475	45.000
BESS Maschwitz*	83.531,06	40	N/A	N/A	N/A
Sierras de Ullum	8.444.179,67	78	146.124	36.531	62.144
Proyectos en desarrollo†	9.434.625,97	N/A	N/A	N/A	N/A
PE Rawson I, II y III	8.162.170,19	109	389.745	97.436	165.751
PE Madryn I	3.409.049,16	71	303.006	75.751	128.863
PE Madryn II	7.545.953,29	151	649.950	162.487	276.411
PE Chubut Norte I	1.443.266,47	29	127.126	31.781	54.064
PE Chubut Norte II	836.338,14	26	97.860	24.465	41.618
PE Pomona I	5.000.059,41	101	395.830	98.957	168.339
PE Pomona II	565.787,81	12	48.395	12.099	20.582
PE Villalonga I y II	2.657.266,30	55	248.614	62.154	105.731
PE La Elbita I, II y III	1.625.370,45	162	690.603	172.651	293.701
PE Chubut Norte III	923.582,33	58	255.205	63.801	108.534
PE Chubut Norte IV	1.350.363,13	83	377.606	94.401	160.589
PE Necochea	909.172,40	38	151.524	37.881	64.440
Fondos Sin Asignar	58.000.000,00	N/A	N/A	N/A	N/A
Malargüe I	5.512.413,11	90	231.141	57.785	98.300
Total	503.091.003,03	1743	7.163.394	1.422.351	2.419.541

* Estos parques siguen en construcción al 31/12/2025 por lo que los datos relacionados a capacidad instalada, generación anual de energía, hogares abastecidos y gases de efecto invernadero evitados son estimados en función de la capacidad total instalada una vez que se encuentren operacionales

† Los gastos en desarrollo incluyen gastos realizados en concepto de prioridad de despacho para los siguientes parques que no se encuentran operacionales: PS Catamarca, PE Hucalito I, PS San Luis, PS Rafaela, PE Vidal, PE Pomona III, PE Los patrios y PE Coiron.

11

Descargo de responsabilidad

La información y las opiniones contenidas en este Reporte de Financiamiento Verde (el "Reporte") están sujetas a cambios sin aviso previo. Ni Genneia ni cualquiera de sus afiliadas asume ninguna responsabilidad u obligación de actualizar o revisar dichas declaraciones, independientemente de si esas declaraciones se ven afectadas por los resultados de nueva información, eventos futuros u otros. Este Reporte representa las políticas y las intenciones actuales de Genneia, y está sujeto a cambios y no tiene la intención, ni se puede confiar, para crear relaciones legales, derechos u obligaciones. Este Reporte está destinado a proporcionar información general no exhaustiva. Este Reporte puede contener o incorporar por referencia información pública no revisada, aprobada o respaldada por separado por Genneia y, en consecuencia, no se hace ninguna representación, garantía o compromiso, ni de manera expresa ni implícita, y asimismo, Genneia no es responsable en cuanto a la equidad, exactitud, razonabilidad o integridad de dicha información. Este Reporte puede contener declaraciones sobre eventos futuros y expectativas que son "declaraciones prospectivas" bajo las definiciones de la Ley de Reforma de Litigios de Valores Privados de 1995. Las declaraciones prospectivas generalmente se identifican mediante la inclusión de palabras como "fin", "anticipar", "creer", "impulsar", "estimar", "esperar", "meta", "pretender", "puede", "planificar", "proyectar", "estrategia", "objetivo" y "será" o declaraciones similares o variaciones de dichos términos y otras expresiones similares. Las declaraciones prospectivas implican riesgos e incertidumbres porque se relacionan con eventos y dependen de circunstancias que pueden ocurrir o no en el futuro y no son garantías de desempeño o desarrollos futuros, que pueden diferir materialmente de los realizados o sugerido por las declaraciones prospectivas contenidas en este Reporte. No se hace ninguna declaración sobre la idoneidad de los bonos para cumplir con los criterios ambientales y de sustentabilidad requeridos por los eventuales inversores. Cada comprador potencial de bonos debe determinar por sí mismo la relevancia de la información contenida o mencionada en este Marco o la documentación relevante de bonos para dichos bonos con respecto al uso de los fondos y su compra de bonos debe basarse en la investigación que considere necesaria. Genneia ha establecido su política y acciones predeterminadas en su Marco de Financiamiento Verde (el "Marco") con respecto al uso de los fondos, la evaluación y selección de proyectos, la administración de los fondos y la publicación de reportes, de acuerdo con los Bonos Verdes de Genneia. No obstante, nada en este Marco tiene la intención de modificar o agregar a cualquier acuerdo u otra obligación contractual asumida por Genneia en cualquier Financiamiento Verde que pueda ser emitido de acuerdo con este Marco. Este Marco no crea ninguna obligación exigible legalmente contra Genneia; cualquier obligación exigible legalmente relacionada con los bonos y préstamos verdes se limita a las establecidas expresamente en el contrato y las notas que rigen dichos bonos y préstamos verdes. Por lo tanto, a menos que se establezca expresamente en el contrato y las notas que rigen dichos bonos y préstamos verdes, no será un evento de default o incumplimiento de las obligaciones contractuales bajo los términos y condiciones de dichos bonos y préstamos si Genneia no se adhiere a este Marco, ya sea por no financiar o no completar los Proyectos Elegibles o no asegurarse de que los fondos no contribuyan directa o indirectamente al financiamiento de las actividades excluidas como se especifica en este Marco, o no proporcionarles reportes a los inversores (debido a la falta de información y/o datos confiables, entre otros) sobre los usos de los fondos y los impactos ambientales previstos por este Marco, entre otros. Los factores que incluyen (pero no se limitan a) el mercado, las condiciones políticas y económicas, cualquier cambio en la política gubernamental, cambios en las leyes, reglas o regulaciones, la falta de Proyectos Elegibles disponibles, la imposibilidad de completar o implementar proyectos y otros desafíos, podrían limitar la capacidad para lograr algunos o todos los beneficios esperados de estas iniciativas, incluida la financiación y la finalización de los Proyectos Elegibles. Todo potencial inversor centrado en el medio ambiente debe ser consciente de la posibilidad de que el Proyecto Elegible no proporcione los beneficios ambientales o de sustentabilidad previstos y puede resultar en impactos adversos. Este Reporte no constituye una recomendación con respecto a los valores de Genneia o cualquier miembro de Genneia. Este Reporte y el Marco no son, no contienen y no pueden tener la intención de ser una oferta de venta o una solicitud de cualquier oferta para comprar valores emitidos por Genneia o cualquier miembro de Genneia. En particular, ni este documento ni ningún otro material relacionado puede distribuirse o publicarse en ninguna jurisdicción en la que sea ilegal hacerlo, excepto en circunstancias que den como resultado el cumplimiento de las leyes y reglamentos aplicables. Las personas quienes puedan llegar a poseer dichos documentos deben informarse y observar las restricciones aplicables a la distribución. Cualquier decisión de compra de bonos debe basarse únicamente en la información que se incluirá en cualquier documento de oferta proporcionado en relación con la oferta de dichos bonos. Los posibles inversores deben tomar independientemente sus propias decisiones de inversión.

Para más información, contactar a:

Carlos Palazón

Director de Administración y Finanzas

Juan Andres Duzevic

Gerente de Planificación Financiera

Mariana Vargas

Jefa de Relación con Inversores



Olivos Edificio II, Nicolás Repetto 3676 Piso 3,
B1636CTJ Olivos, Buenos Aires, Argentina



investors@genneia.com.ar



Tel.: +54 11 6090-3200



GENNEIA