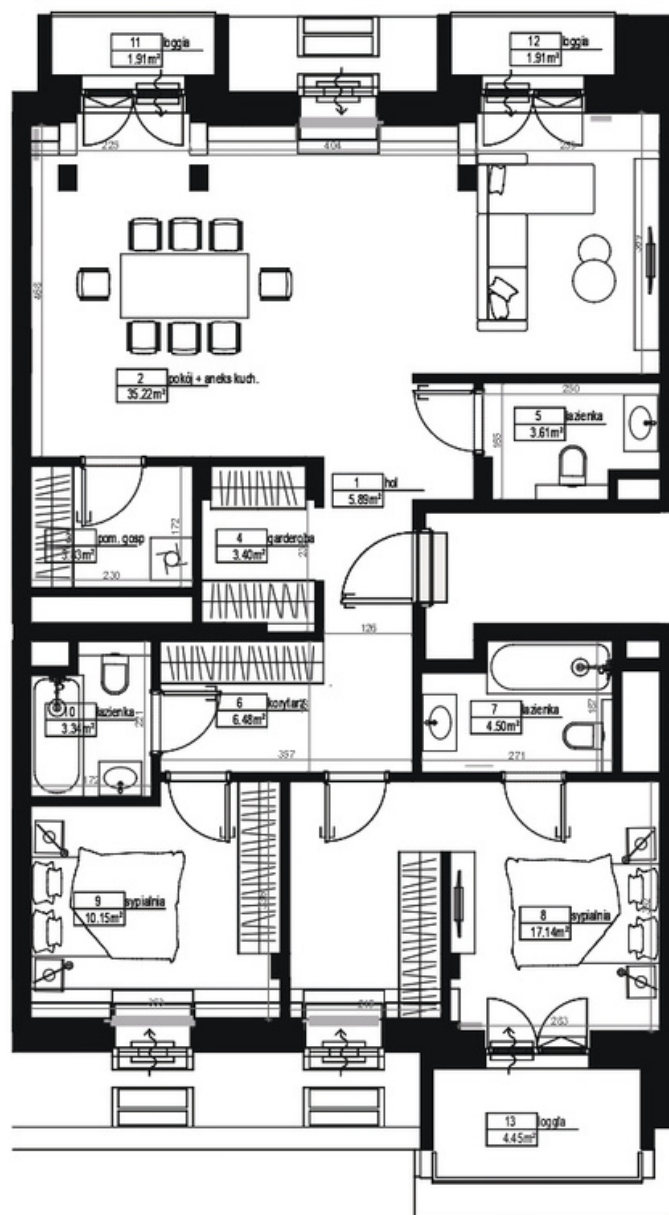




możliwość montażu
jednostki klimatyzacji

Powierzchnia użytkowa jest oparta na dokumentacji technicznej i liczona zgodnie z normą budowlaną PN-ISO 9836:1997 i przy obliczaniu powierzchni użytkowej uwzględniając jedynie powierzchnię mieszkalną (bez powierzchni ścian wewnętrznych poza ścianami łazienek) wydzieloną trwałymi ścianami w obrębie budynku.

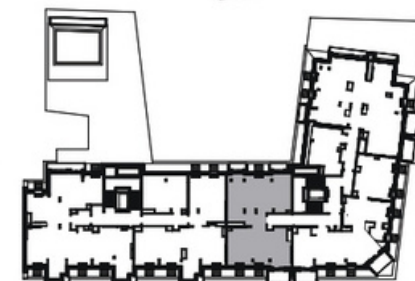
nota prawna: Podane na karcie wymiary oraz powierzchnie pomieszczeń mają charakter projektowy i mogą nieznacznie różnić się od wymiarów i powierzchni w wybudowanym budynku. Umeblowanie oraz zagospodarowanie terenu jest tylko wizualizacją i nie stanowi oferty handlowej - ma jedynie charakter poglądowy, przybliżający wielkość mieszkania.

A.06.40

PERFUMIARNIA_2

hol	5,89 m ²
pokój z anek. kuch.	35,22 m ²
pom. gosp.	3,83 m ²
garderoba	3,40 m ²
łazienka	3,61 m ²
korytarz	6,48 m ²
łazienka	4,50 m ²
sypialnia	17,14 m ²
sypialnia	10,15 m ²
łazienka	3,34 m ²
Powierzchnia	93,56 m²
loggia	1,91 m ²
loggia	1,91 m ²
loggia	4,45 m ²

piętro _ 05

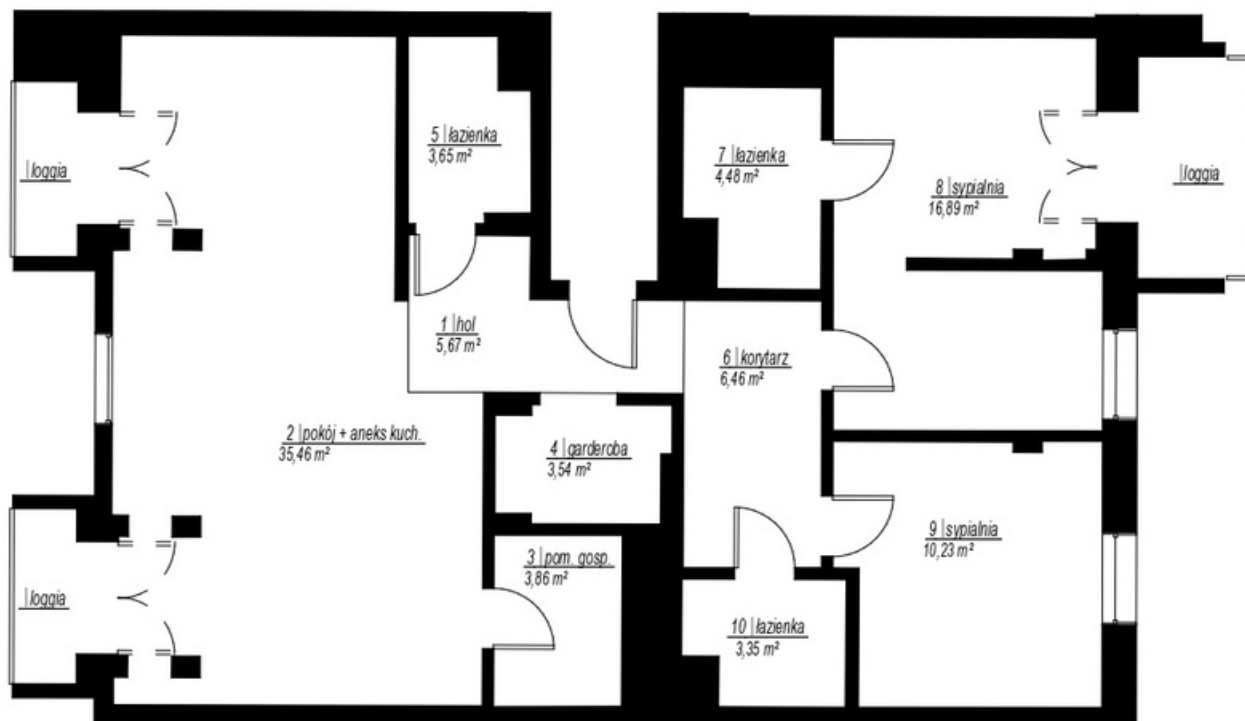


by
garvest

sprzedaż prowadzi
**ESTATE
POINT**

biuro sprzedaży: Perfumia, Nowy Browar
Śniadeckich 12b, Poznań
+48 533 871 933
perfumia.wparkuwilsona.pl

SKALA 1:100



SZKIC ORIENTACYJNY



RZUT KONDYGNACJI 6



SKALA: 1:2000

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m²]
Lokal mieszkalny		
1	hol	5,67
2	pokój + aneks kuch.	35,46
3	pom. gosp.	3,86
4	garderoba	3,54
5	łazienka	3,65
6	korytarz	6,46
7	łazienka	4,48
8	sypialnia	16,89
9	sypialnia	10,23
10	łazienka	3,35
		93,59

Pom. przynależne

-3.L/22	kom. lokator.	3,54
---------	---------------	------

Suma powierzchni: **97,13**

GEOCARTIS Sp. z o.o. Sp. k.
USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
 ul. Wilczak 12H, 61-623 Poznań
 Tel. kom. 600 144 193, 608 443 789
 Tel./Fax (61) 221 78 30. REGON 301192529
 NIP 782-248-10-93 KRS 0000652702

GEODETA UPRAWNIONY

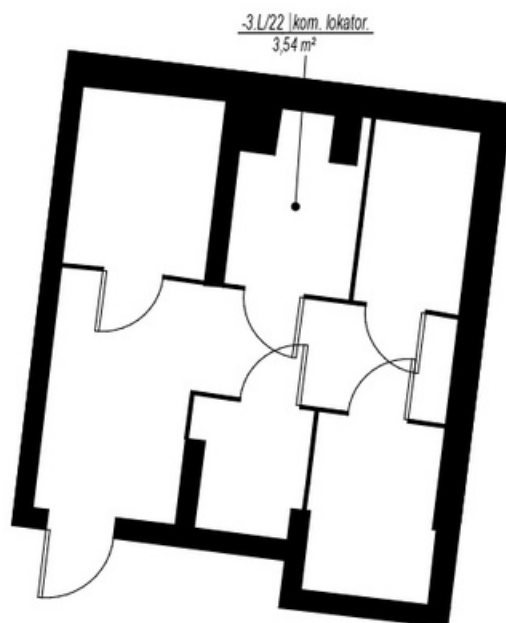
mgr inż. Mariusz Adamczak
UPRAWNIENIA ZAWODOWE NR 19234

Do lokalu przynależy komórka lokatorska nr -3.L/22

W świetle art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz.U. poz. 1048 z 2021 r.) lokal mieszkalny nr 43 usytuowany na kondygnacji 6 w budynku przy ul. Śniadeckich 10 w Poznaniu jest samodzielnym lokalem i pod względem technicznym spełnia wymogi stawiane pomieszczeniom przeznaczonym na stały pobyt dla ludzi. Numeracja budynku jest zgodna z ewidencją gruntów i budynków Miasta Poznania prowadzoną przez ZGİKM GEOPOZ.

UWAGA: Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona na podstawie bezpośredniego pomiaru i jest zgodna z Ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

SKALA 1:100



SZKIC ORIENTACYJNY



RZUT KONDYGNACJI -3



SKALA: 1:2000

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW. [m²]
Pom. przynależne		
-3.L/22	kom. lokator.	3,54

GEOCARTIS Sp. z o.o. Sp. k.
USŁUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
 ul. Wilczak 12H, 61-623 Poznań
 Tel. kom. 600 144 193, 608 443 789
 Tel./Fax (61) 221 78 30. REGON 301192529
 NIP 782-248-10-93 KRS 0000652702

GEODETA UPRAWNIONY

mgr inż. Mariusz Adamczak
UPRAWNIENIA ZAWODOWE NR 19234

UWAGA: Powierzchnia użytkowa lokalu została obliczona na podstawie bezpośredniego pomiaru i jest zgodna z Ustawą z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego.

Pomieszczenie przynależy do lokalu mieszkalnego nr 43 zlokalizowanego przy ul. Śniadeckich 10





