

FACTSHEET

EVENT-LOCATION - RIGAER STRASSE

1. Allgemeine Informationen

- **Name der Location:** Rigaer Straße - Eventlocation und Tagungsort
- **Adresse:** Rigaer Straße, 10247 Berlin
- **Kontaktperson:** Eric Melitz, +49 170 5447356, vermietung@cavatorental.de,
- Ideal geeignet für: Privatveranstaltungen aller Art

2. Beschreibung der Location

- **Gesamtfläche:** bis zu 120 qm
- **Anzahl der Räume:** Je nach Bedarf 1 bis 4 Räume, zzgl. optionaler Unterkünfte zur Übernachtung
- **Kapazität:** variiert je nach Anlass und Nutzungsart
 - Seminarraum (21qm): 8- 10 Personen
 - Empfang, Privatfeier im kleineren Kreis: Hauptraum mit Bar 15 – 20 Personen (31 qm)
 - Party: bis zu 80 Personen gesamt
- **Nutzungsmöglichkeiten:** Privatfeiern, Firmenveranstaltungen, Workshops, Seminare
- **Besonderheiten:** für eine Vielzahl von Veranstaltungen geeignet, zentral gelegen in Berlin Friedrichshain, umgeben von einer lebendigen Kulturszene, barrierefreie Lage im Erdgeschoss, bei Bedarf direkt Übernachtungsmöglichkeiten hinzubuchbar
- **Verkehrsanbindung:** Sehr gut erreichbar mit öffentlichen Verkehrsmitteln,
 - **S-Bahn:** S-Bahn Frankfurter Allee (S41, S42, S8, S85) 10 Minuten zu Fuß (800m)
 - **U-Bahn:** U-Bahn Samariterstraße (U5) - 5 Minuten zu Fuß (400m)
 - **Tram:** Haltestelle "Bersarinplatz" - Tramlinien M10, M13 – 3 Minuten zu Fuß (300m)
 - **Bus:** Haltestelle "Samariterstraße/Frankfurter Allee", Buslinien 240, N40
Begrenzt öffentliche Parkplätze für Pkw vorhanden

3. Ausstattung und Infrastruktur

- **Innenausstattung:**
 - Moderne und lichtdurchflutete Räumlichkeiten, Gruppenraum mit großem Tisch und Stühlen für Meetings bis etwa. 10 Personen, Hauptraum mit Bar/Theke und Tanzfläche oder nach Bedarf mit Sitzgelegenheiten ausgestattet als gemütliche Lounge nutzbar
 - Abschließbares WC mit Spiegel und Waschbecken
 - Hochwertige Küchenzeile mit Mikrowelle, Kaffeevollautomat, Wasserspender, Kühlschrank und Eisfach, Spülmaschine und einer Grundausstattung an Besteck und Geschirr

- **Technische Ausstattung:**
 - Audio-/Videotechnik: Beamer und Leinwand, Whiteboard im Seminarraum
 - WLAN
 - Stromanschlüsse (230 V)

- **Außenbereich:**
 - Öffentliche Parkplätze bedingt verfügbar

4. Optionale Wohnung und Übernachtungsmöglichkeiten

- **Beschreibung der Wohnung:** 2-Zimmer: Schlafzimmer mit Doppelbett, Wohnküche (mit Herd, Ofen, Spülmaschine) Schlafsofa und Arbeitsplatz, Badezimmer mit Dusche und Waschmaschine, modern und gemütlich in hellen Farben eingerichtet, zweite Unterkunft im 1. Obergeschoss hinzubuchbar mit zusätzlicher Kapazität von 4 Personen
- **Kapazität der Übernachtungsmöglichkeiten:** bis zu 8 Personen
- **Zusatzkosten für die Wohnungen bitte individuell anfragen.**

5. Sicherheit und Zugänglichkeit

- **Sicherheitsvorkehrungen:** Feuerlöscher und Notausgänge sind vorhanden und gekennzeichnet
- **Zugänglichkeit:** Barrierefreier Zugang verfügbar. Bitte kontaktieren Sie uns bei Bedarf, um individuelle Anforderungen zu besprechen.

6. Zusätzliche Services (optional)

- **Catering:** Kulinarische Highlights wie Gulaschkanone, Grillwagen, Fritteuse, Zuckerwatte, Eismaschine und mehr.
- **Eventmanagement:** Unterstützung bei Planung und Durchführung, inklusive Technik- und Sicherheitspersonal.
- **Dekoration & Unterhaltung:** Stimmungsvolle Beleuchtung, Nebelmaschine, DJ, Livemusik sowie weiteres Sound- und Lichtequipment für Ihren Barabend und unvergessliche Stunden auf der Tanzfläche

Diese Zusatzoptionen können je nach Art der Veranstaltung individuell angepasst werden. Bitte kontaktieren Sie uns, um Ihre Anforderungen und die Verfügbarkeit der gewünschten Services zu besprechen.

7. Nutzungsbedingungen, Kontakt und Besichtigung

Mietpreise, Kaution, Reinigungsgebühr, Verfügbarkeiten und Buchungsbedingungen auf Anfrage per Mail an vermietung@cavatorental.de oder telefonisch unter +49 1705447356

Kontaktperson für Besichtigungen: Herr Eric Melitz