રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ

RELIGARE HOME LOANS

CIN : U74899DL1993PLC054259

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : પહેલો માળ, ઓફિસ નં. ૧૦૧, ૨૪/૨૩, ઝંડેવાલન એક્સ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૫૫., ભારત, ફોન : +૯૧-૧૧-૪૪૭૨૫૬૨૬, કોર્પોરેટ ઓફિસ : આઠમો માળ, મેક્સ હાઉસ બ્લોક એ, ડૉ. ઝા માર્ગ, ઓખલા ફેઝ-૩, ઓખલા ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૨૦, ફોન : +૯૧-૧૧-૪૬૩૯ ૨૫૦૦, Website: www.religarehomeloans.com/ homeloans@religare.com,૧૬૯૦-૨૬૬-૪૧૧૧,૧૮૦૦-૧૦૩-૦૭૧૧,૧૮૦૦-૩૦૯-૦૭૧૧

હરાજી/વેચાણનોટીસ

આથી અહીં મેસર્સ રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ (અહીં પછી "આરએચડીએફસીએલ" તરીકે વર્ણવેલ છે) માં ગીરો મુકાયેલ સ્થાવર મિલકતોના સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ ૨૦૦૨ (સરફૈસી એક્ટ) અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯ હેઠળ હરાજી વેચાણ હાથ ધરવા માટે નોટીસ આપવામાં આવે છે. નીચે જણાવેલ દેવાદારો સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૨) હેઠળ તેના અધિકૃત અધિકારી દ્વારા જારી કરાયેલ નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ નોટીસની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર બેંકને લોનની રકમ ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા છે. આથી બેંકે સિક્યોર્ડ લેણદારે અધિકૃત અધિકારી મારફત તેને મળેલ સત્તાને અનુસરીને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) રૂલ્સ ૨૦૦૨ ના રૂલ ૮(૧) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩(૪) ની જોગવાઇઓ અને તે હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાનો ઉપયોગ કરીને નીચે કોષ્ટકમાં જણાવેલ ગીરો મિલકતોનો કબજો લઇ લીધો હતો. **આમ છતાં ત્યાર પછી પણ દેવાદારો સિક્યોર્ડ લેણદારને ઉપર જણાવેલ લોનની રકમ પુનઃચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા હોવાથી, સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ શીડ્યુલ્ડ મિલકત/તોને નીચે જણાવેલ શરતો અને નિયમો અનુસાર રસ ધરાવતા બિડરો પાસેથી નીચે જણાવેલ મિલકત/તો માટે સીલબંધ કવરોમાં બીડ આમંત્રણ સહ હરાજીની પ્રક્રિયાથી "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે વેચવાનો નિર્ણય લીધો છે :**

દેવાદાર(રો) ના નામ અને સરનામાં	નોટીસની તારીખ, કબ્જાની તારીખ	રીઝર્વ રકમ / ઇએમડી
૧. દિપક કેશરસિંગ નેગી જે કેશરસિંગ નેગીના પુત્ર, સરનામું : સીરજ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ચાણક્યપુરી સોસાયટી, મહાદેવ મંદિર પાસે, બારડોલી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૬૦૧ **અહીં પણ** : પ્લોટ નં. ૧૦૬, કાડોદરા બારડોલી રોડ, બાબુગામ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૬૦૧ **અહીં પણ** : ફ્લેટ નં. ૩૦૬, શિવ ધારા રેસીડેન્સી, ચાણક્યપુરી સોસાયટી, બારડોલી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૬૦૧, **અનિતાદેવી નેગી જે કેશરસિંગ નેગીના પત્ની, સરનામું** : સીરજ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ચાણક્યપુરી સોસાયટી, મહાદેવ મંદિર પાસે, બારડોલી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૬૦૧ **અહીં પણ** : ફ્લેટ નં. ૩૦૬, શિવ ધારા રેસીડેન્સી, ચાણક્યપુરી સોસાયટી, બારડોલી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૬૦૧ અને **પંકજ કુમાર કેશરસિંગ નેગી જે કેશરસિંગ નેગીના પુત્ર, સરનામું** : સીરજ, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ચાણક્યપુરી સોસાયટી, મહાદેવ મંદિર પાસે, બારડોલી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૬૦૧ **અહીં પણ** : ફ્લેટ નં. ૩૦૬, શિવ ધારા રેસીડેન્સી, ચાણક્યપુરી સોસાયટી, બારડોલી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૬૦૧ **સિક્યોર્ડ ઋણ (રકમ રૂ. માં) : રૂ. ૮,૬૦,૦૯૨.૯૯/-** (રૂપિયા આઠ લાખ સાઇઠ હજાર બાણું અને નવ્વાણું પૈસા પુરા) ૨૦.૧૧.૨૦૨૧ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ	સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **તા. ૨૦.૧૧.૨૦૨૧** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબ્જો લીધાની તારીખ **૧૭.૦૪.૨૦૨૪**	Rs. 4,50,000/- Rs. 45,000/-
મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૩૦૬, ૩જો માળ, ક્ષેત્રફળ ૯૦૦ ચો. ફૂટ એટલે કે ૮૩.૬૧ ચો.મી., સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ચાણક્યપુરી સોસાયટીની શિવધારા રેસીડેન્સીની જમીનમાં નવહેચાયેલ હિસ્સો ધરાવતી બ્લોક નં. ૨૩૯ પૈકી, ગામ ટેન, તાલુકો બારડોલી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૬૦૧ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા અને **ચતુઃસીમા**: પૂર્વ: ફ્લેટ નં. ૩૦૫, પશ્ચિમ: ખુલ્લી જમીન, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ૩૦૭, દક્ષિણ: ખુલ્લી જમીન		
૨. સોનું સુભાષ સોનકર જે સુભાષ સોનકરના પુત્ર, સરનામું : એ૬, ફ્લેટ નં. ૧૧, સુડા વાસ, તળાવ વેસુ પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૯, **અહીં પણ** : ચામુંડા ફૂટ સબ્જી સેન્ટર, મુકામ-શોપ નં. બી ૧૫ ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, આગમ શોપિંગ વર્લ્ડ વેસુ સુરત, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૭, **અહીં પણ** : ફ્લેટ નં. ૪૦૫, ચોથો માળ, સુકુન રેસિડેન્સી-૩, સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી-૨, પલસાણા, મોજે-ગામ-તાંતીથૈયા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૫, **સુભાષ ભીખાઇ સોનકર જે ભીખાઇ સોનકરના પુત્ર સરનામું** : એ૬, ફ્લેટ નં. ૧૧, સુડા વાસ, તળાવ વેસુ પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૯, **અહીં પણ** : જય ભોલે ફૂટ એન્ડ સબ્જી સેન્ટર, મુકામ શોપ નં. બી-૪, અભિષેક પાર્ક, તળાવ વેસુ પાસે, સુરત ગુજરાત-૩૯૫૦૧૯, **અહીં પણ** : ફ્લેટ નં. ૪૦૫, ચોથો માળ, સુકુન રેસિડેન્સી-૩, સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી-૨, પલસાણા, મોજે-ગામ-તાંતીથૈયા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૫ **અને રિટા સોનકર જે સુભાષ સોનકરના પત્ની સરનામું** : એ૬, ફ્લેટ નં. ૧૧, સુડા વાસ, તળાવ વેસુ પાસે, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૯, **અહીં પણ** : ફ્લેટ નં. ૪૦૫, ચોથો માળ, સુકુન રેસિડેન્સી-૩, સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી-૨, પલસાણા, મોજે-ગામ-તાંતીથૈયા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૫ **સિક્યોર્ડ ઋણ (રકમ રૂ. માં) : રૂ. ૬,૫૯,૦૭૫.૫૫/-** (રૂપિયા છ લાખ ઓગણસાઇઠ હજાર પંચોતેર અને પંચાવન પૈસા પુરા) ૧૨.૦૮.૨૦૨૧ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ	સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **તા. ૧૨.૦૮.૨૦૨૧** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબ્જો લીધાની તારીખ **૧૦.૦૧.૨૦૨૩**	Rs. 1,00,000/- Rs. 10,000/-
મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૪૦૫, એરિયા ક્ષેત્રફળ ૩૯૩.૬૦ ચો. ફૂટ અંદાજે ૩૬.૫૯ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ ગ્રાઉન્ડ જમીનમાં ન વહેંચાયેલ પ્રોપોરનેટ હિસ્સો, ચોથો માળ, સુકુન રેસિડેન્સી-૩, રાજ્ય-ગુજરાત, જિલ્લો-સુરત પેટા જિલ્લો અને તાલુકો-પલસાણા, મોજે-ગામ-તાંતીથૈયા, બ્લોક નં. ૨, ૪, ૫, ૧૧-એ, ૧૨, ૧૩-એ, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૩૯, ૪૦-એ, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૧૫૭, ૩૨૩-એ, ૩૨૫, ૩૨૬ (અમાલ્ગમેશન પછીનો નવો બ્લોક નં. ૨), "સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી-૨" પૈકી પ્લોટ નં. ૨૮૮, ૨૮૯, ૨૯૦ અને ૨૯૨ પૈકી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૫ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા** : પૂર્વ : સોસાયટીનો કોમન રોડ, પશ્ચિમ : પ્લોટ નં. ૨૬૯, ૩૭૦ અને ૨૭૧, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૨૮૭, દક્ષિણ : અન્ય જમીન		
૩. સુખેન્દ્ર સિંહ જે પ્રભુનાથ સિંહના પુત્ર સરનામું : ફ્લેટ નં. ૨૦૫, બીજો માળ, સેચલ રેસીડેન્સી, સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી-૨ ની, નવો બ્લોક નં. ૨, મોજે તાંતીથૈયા, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦, **અહીં પણ**: ૮૫૨, રાજીવનગર, સિલ્વર ડાઇંગ સામે, સહારા દરવાજા, સુરત, ગુજરાત ૩૯૫૦૧૦, **અહીં પણ**: ૧૦ કિષ્ના પાર્ક ઇન્ડસ્ટ્રીયલ, કાડોદરા રોડ પાસે, ગામ સાનિયા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦. **સંજુ સુખેન્દ્ર સિંહ, સરનામું**: ફ્લેટ નં. ૨૦૫, બીજો માળ, સેચલ રેસીડેન્સી, સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી-૨ની, નવો બ્લોક નં. ૨, મોજે તાંતીથૈયા, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦, **અહીં પણ**: ૮૫૨, રાજીવનગર, સિલ્વર ડાઇંગ સામે, સહારા દરવાજા, સુરત, ગુજરાત ૩૯૫૦૧૦ અને **કરણ સિંહ, સરનામું**: ફ્લેટ નં. ૨૦૫, બીજો માળ, સેચલ રેસીડેન્સી, સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી-૨ની નવો બ્લોક નં. ૨, મોજે તાંતીથૈયા, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦, **અહીં પણ**: ૪૯૫, રાજીવ નગર, પોલિસ ચોકી સામે, સહારા દરવાજા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦ **સિક્યોર્ડ ઋણ (રકમ રૂ. માં) : રૂ. ૭,૩૯,૩૬૧.૩૫/-** (રૂપિયા સાત લાખ ઓગણચાલીસ હજાર ત્રણસો એકસઠ અને પાંત્રીસ પૈસા પુરા) ૧૭.૦૧.૨૦૨૨ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ	સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **તા. ૧૭.૦૧.૨૦૨૨** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબ્જો લીધાની તારીખ **૨૪.૦૯.૨૦૨૩**	Rs. 3,00,000/- Rs. 30,000/-
મિલકતની વિગત : ફ્લેટ નં. ૨૦૫, બીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૫૧.૮૪ ચો.મી., બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી-૨ ની સેચલ રેસીડેન્સીની જમીનમાં ન વહેંચાયેલ હિસ્સો ૪૧.૫૩ ચો.મી., ધરાવતી બ્લોક નં. ૨,૪,૫, ૧૧-એ, ૧૨, ૧૩-એ, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૩૯, ૪૦-એ, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૧૫૭, ૩૨૩-એ, ૩૨૪, ૩૨૬, ન્યુ બ્લોક નં. ૨, પૈકી પ્લોટ નં. ૩૯ થી ૪૨, કુલ ક્ષેત્રફળ ૨૯૮.૮૦ ચો.મી. ની મોજે તાંતીથૈયા, તાલુકો પલસાણા, જિલ્લો સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૧૦ ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા** : પૂર્વ: સોસાયટી રોડ, પશ્ચિમ: ફ્લેટ નં. ૨૦૬, ઉત્તર: ફ્લેટ નં. ૨૦૪, દક્ષિણ: સોસાયટી રોડ		
૪. ચંદન દિનેશ મિશ્રા જે દિનેશચંદ્ર કેદારનાથ મિશ્રાના પુત્ર સરનામું : સરનામું : એ-૩૦૩, સુખસાગર રેસિડેન્સી, જીઆઇડીસી બ્રિજ પાસે, પાંડેસરા, સુરત સિટી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૨૧ **અહીં પણ** : ફ્લેટ નં. ૧૦૨, બ્લોક નં. ૨, શિવ ગંગા રેસિડેન્સી, તાંતીથૈયા, પરસાણા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૨૭, **અહીં પણ** : સી/ઓ શ્રી સાંઇ ટેક્સટાઇલ, એલ-૪૪, અભિલાષા માર્કેટ, કુબેરજી પ્લાઝા સામે, રિંગ રોડ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૨ અને **અંશિકા મિશ્રા, સરનામું** : સરનામું : એ-૩૦૩, સુખસાગર રેસિડેન્સી, જીઆઇડીસી બ્રિજ પાસે, પાંડેસરા, સુરત સિટી, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૨૨૧ **અહીં પણ** : ફ્લેટ નં. ૧૦૨, બ્લોક નં. ૨, શિવ ગંગા રેસિડેન્સી, તાંતીથૈયા, પરસાણા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૨૭ **સિક્યોર્ડ ઋણ (રકમ રૂ. માં) : રૂ. ૩,૧૩,૧૯૫.૧૪/-** (રૂપિયા ત્રણ લાખ તેર હજાર એકસો પંચાણું અને ચૌદ પૈસા પુરા) ૨૨.૧૨.૨૦૨૧ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ	સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **તા. ૨૨.૧૨.૨૦૨૧** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબ્જો લીધાની તારીખ **૦૫.૦૬.૨૦૨૩**	Rs. 80,000/- Rs. 8,000/-
મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૧૦૨, ક્ષેત્રફળ ૪૩૨.૦૨ ચો. ફૂટ, સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ક્ષેત્રફળ ૨૩૫.૯૨ ચો. ફૂટ આશરે ૨૧.૯૦ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ જમીનનો ન વહેંચાયેલ પ્રોપોરનેટ હિસ્સો, ગ્રાઉન્ડ અને ક્ષેત્રફળ ૫.૧૨ ચો.મી., પહેલો માળ, 'શિવગંગા રેસિડેન્સી' તરીકે જાણીતી, રાજ્ય-ગુજરાત, જિલ્લો-સુરત, પેટા જિલ્લો અને તાલુકો-પલસાણા, મોજે-ગામ-તાંતીથૈયા, બ્લોક નં. ૧૨૭, ૪૨, ૪૩, ૩૨૬, ૨, ૪, ૫, ૧૧-એ, ૩૯, ૧૪, ૧૫, ૧૬, ૧૩-એ, ૩૨૫, ૩૨૩-એ, ૧૫, ૧૨, ૪૧, નવો બ્લોક નં. ૨, એન.એ. જમીન પૈકી, 'સોનીપાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી-૨' તરીકે જાણીતી, પૈકી પ્લોટ નં. ૫૮ અને ૫૮ થી વધુ ક્ષેત્રફળ લંબાઇ ૫૦ ફૂટ અને પહોળાઇ ૧૫ ફૂટ આશરે ૭૫૦ ચો.ફૂટ, આશરે ૬૯.૭૦ ચો.મી. (રેવન્યુ રેકોર્ડના સાઇટ્સ ગામ ફોર્મ નં. ૭/૧૨ મુજબ ક્ષેત્રફળ ૬૯.૦૦ ચો.મી.), કુલ ક્ષેત્રફળ ૧૩૯.૪૦ ચો.મી., એન.એ. જમીન પૈકી ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા** : પૂર્વ : ખેતીલાયક જમીન, પશ્ચિમ : સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર : પડખેનો પ્લોટ નં. ૫૬, દક્ષિણ : પડખેનો પ્લોટ નં. ૫૯		
૫. સુધાકરભાઇ ટંકુભાઇ સોલંકી જે ટંકુભાઇ નથુભાઇ સોલંકીના પુત્ર અને કલાબેન સુધાકરભાઇ સોલંકી જે સુધાકરભાઇ ટંકુભાઇ સોલંકીના પત્ની, તમામનું સરનામું: ફ્લેટ નં. ૩૦૪ ચિંતામણી એપાર્ટમેન્ટ મગન નગર વિભાગ-૨, કતારગામ સિંગાપોર રોડ, સુરત-૩૯૫૦૦૪, ગુજરાત **અહીં પણ** : લક્ષ્મી બાગ વાસ્તા દેવાડી રોડ, કતારગામ, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૪ **સિક્યોર્ડ ઋણ (રકમ રૂ. માં) : રૂ. ૪,૭૪,૫૮૭.૧૪/-** (રૂપિયા ચાર લાખ ચુમોતેર હજાર પાંચસો ઇક્યાસી અને ચૌદ પૈસા પુરા) અને **રૂ. ૪,૪૭,૮૯૫.૪૧/-** (રૂપિયા ચાર લાખ સુડતાલીસ હજાર આઠસો પાંચસ અને એકતાલીસપૈસા પુરા) ૨૮.૦૯.૨૦૨૩ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ	સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **તા. ૦૭.૧૦.૨૦૨૩** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબ્જો લીધાની તારીખ **૧૩.૧૦.૨૦૨૪**	Rs. 5,50,000/- Rs. 55,000/-
મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૨૦૪, બીજો માળ, ક્ષેત્રફળ ૫૦૭ ચો.ફૂટ સુપર બિલ્ટ અપ એરિયા અને ૩૫૪.૯૩ ચો. ફૂટ એટલે કે ૩૨.૯૮ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયા તેમજ અક્ષર કોમ્પલેક્ષની જમીનમાં ન વહેંચાયેલ હિસ્સો બ્લોક નં. ૫૬૯, ક્ષેત્રફળ ૨ એકર ૧૯ ગુંઠા એકર રૂ. ૧૬,૭૫ પૈસા, પ્લોટ નં. ૬એ, ૬બી, મોજેસાયણ, તાલુકો ઓલપાડ, જિલ્લો સુરત ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા.		
૬. શ્રી મહેશ સમતિર્થ તિવારી, જે સમતિર્થના પુત્ર, સરનામું: ફ્લેટ નં. ૧૦૧, શુકુન રેસિડેન્સી, તાંતીથૈયા પલસાણા, લેન્ડમાર્ક : તાંતીથૈયા સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૫. મોબાઇલ નં. ૮૯૭૫૨૯૩૧૬૨, ૯૬૬૨૨૭૯૪૫૦, ૯૬૬૨૨૭૯૪૫૦, **અહીં પણ** : માહી ક્રીએશન (મશીન ઓપરેટર), ઓફિસ નં. ૨૦૫, ભિખુબિલ્ડીંગ, શ્રીકૃષ્ણા સોસાયટી, વરાછા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૬. મો.: ૮૩૪૯૯ ૮૪૪૨૧૩, **અહીં પણ** : હરિસન', ૧૩૭, ઉત્તરપુર ભગ્ગુ વિલેજ, તાલુકો બીકાપુર, જિલ્લો ફૈઝાબાદ, **અહીં પણ** : ફ્લેટ નં. ૪૦૨, સુકુનવ રેસિડેન્સી-૨, તાંતીથૈયા, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૫. અને ૨. શ્રી વિનોદભાઇ પાંડે, સરનામું: ફ્લેટ નં. ૪૦૫, ભિખુ બિલ્ડીંગ, શ્રીકૃષ્ણા સોસાયટી, વરાછા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૬, **અહીં પણ** : ફ્લેટ નં. ૧૦૧, સુકુન રેસિડેન્સી, તાંતીથૈયા, પલસાણા, લેન્ડમાર્ક- તાંતીથૈયા, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૫. **અહીં પણ** : ફ્લેટ નં. ૪૦૨, સુકુન રેસિડેન્સી ૨, તાંતીથૈયા, પલસાણા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૪૩૧૫. **સિક્યોર્ડ ઋણ (રકમ રૂ. માં) : રૂ. ૩,૩૨,૩૨૧.૪૯/-** (રૂપિયા ત્રણ લાખ બત્રીસ હજાર ત્રણસો એકવીસ અને ઓગણપચાસ પૈસા પુરા) ૧૨.૦૩.૨૦૨૫ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ	સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **તા. ૨૦.૦૪.૨૦૨૫** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબ્જો લીધાની તારીખ **૧૫.૦૨.૨૦૨૬**	Rs. 80,000/- Rs. 8,000/-
મિલકતની વિગત: ફ્લેટ નં. ૪૦૨, ક્ષેત્રફળ ૨૫૬.૮૦ ચો. ફૂટ, એટલે કે ૨૩.૮૬ ચો.મી. બિલ્ટ અપ એરિયાતેમજ જમીનનો પ્રોપોરનેટ હિસ્સો, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, ચોથો માળ, 'સુકુન રેસિડેન્સી-૨', તેમજ જમીનનો ડેવલોપેડ હિસ્સો, રાજ્ય-ગુજરાત, જિલ્લો-સુરત, પેટા જિલ્લો અને તાલુકો-પલસાણા, મોજે-ગામ-તાંતીથૈયા, બ્લોક નં. ૨, ૪, ૫, ૧૧-એ, ૧૨, ૧૩-એ,૧૪, ૧૫, ૧૬, ૩૯, ૪૦-એ, ૪૧, ૪૨, ૪૩, ૧૫૭, ૩૨૩-એ, ૩૨૫-એ, ૩૨૫, ૩૨૬ (અમાલ્ગમેશન પછીનો નવો બ્લોક નં. ૨) 'સોની પાર્ક હાઉસિંગ સોસાયટી-૨' પૈકી, પ્લોટ નં. ૪૯ અને ૫૦ પૈકી ખાતેની સ્થાવર મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા** : પૂર્વ : પડખેનો પ્લોટ, પશ્ચિમ : સોસાયટીનો રોડ, ઉત્તર : પ્લોટ નં. ૫૧, દક્ષિણ : કેનાલ		
૭. શ્રી પુરસોત્તમ દુજીરામ ચૌધરી જે દુજીરામ કારેસિંઘના પુત્ર, સરનામું: પ્લોટનં. ૧૯૧, વી કે પાર્ક, તાંતિથૈયા, તાલુકો પલસાણા, સુરત-૩૯૪૩૧૫. , ઓફિસ: ૩૭૧, કૃષ્ણાકુંજ સોસાયટી, આકાર સ્પોર્ટ કલબ સામે, સિમાડા નાકા, સુરત, ગુજરાત-૩૯૫૦૦૬ અને **શ્રીમતી શશીદેવી,** સરનામું: પ્લોટ નં. ૧૯૧, વી કે પાર્ક, તાંતિથૈયા, તાલુકો પલસાણા, સુરત-૩૯૪૩૧૫. **સિક્યોર્ડ ઋણ (રકમ રૂ. માં) : રૂ. ૧૦,૪૬,૪૬૩.૧૬/-** (રૂપિયા દસ લાખ છેતાલીસ હજાર ચારસો ત્રેસઠ અને સોળ પૈસા પુરા) ૧૬.૦૪.૨૦૨૫ મુજબ વત્તા ચડત વ્યાજ અને ખર્ચ	સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૨) હેઠળ જારી કરાયેલ નોટીસ **તા. ૦૨.૦૫.૨૦૨૫** અને સરફૈસી એક્ટ ૨૦૦૨ ની કલમ ૧૩ (૪) ની જોગવાઇઓ હેઠળ અધિકૃત અધિકારીએ કબ્જો લીધાની તારીખ **૧૫.૦૨.૨૦૨૬**	Rs. 6,00,000/- Rs. 60,000/-
મિલકતની વિગત: રાજ્ય : ગુજરાત, જિલ્લો સુરત, પેટા જિલ્લો અને તાલુકો પલસાણા, મોજેપલસાણા, વી.કે. પાર્ક તરીકે જાણીતી રેસિડેન્સીયલ હેતુસરની બિન ખેતીલાયક જમીન પરની રેવન્યુ સર્વે નં. ૨૮૪, ૨૮૫ અને ૨૮૯, બ્લોક નં. ૨૧૦, તાંતિથૈયાની હદમાં, ખુલ્લો પ્લોટ નં. ૧૯૧, તેનો એરિયા ૩.૬૬ મીટર અથવા ૧૨ ફૂટ પહોળાઇ, અને ૧૧.૪૧૫ મીટર અથવા ૩૭.૪૫ ફૂટ લંબાઇ, કુલ એરિયા ૪૧.૭૮ ચો .મી., સીપ નં. ૧, પ્લોટનં. ૫૨૮ની, ન ફાળવાયેલ હિસ્સો ૧.૪૫૪૮ ચો.મી., જમીન અને સીપી નં. ૨ પ્લોટનં. ૫૨૯, નફાળવાયેલ હિસ્સો ૨.૧૧૬ ચો.મી. જમીન અને સી.પી. નં. ૩, ૫ લોટનં. ૫૩૦, ન ફાળવાયેલ હિસ્સો ૦.૮૮૪૯ ચો .મી જમી અને સીપી નં. ૪, પ્લોટનં. ૫૩૧, ન ફાળવાયેલ હિસ્સો ૦.૯૫૫૩ ચો.મી જમીન અને સીપી નં. ૫ પ્લોટનં. ૫૩૨, ન ફાળવાયેલ હિસ્સો ૧.૦૮૮૫ ચો.મી., જમીન અને સીપી નં. ૬, પ્લોટ નં. ૫૩૩, ન ફાળવાયેલ હિસ્સો ૦.૯૪૦૬ ચો.મી., અને સીપી નં. ૭, પ્લોટ નં. ૫૩૪ ન ફાળવાયેલ હિસ્સો ૧.૨૦૮૬ ચો.મી., રોડ અને પ્લોટ નં. ૨૫૯૧૪૪ ચોમી. ન ફાળવાયેલ હિસ્સો ૫૩૫ ની જમીનનો. તેમજ તમામ અંદર અને બહારના હકો ધરાવતી મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા**: પૂર્વ: બ્લોક નં. ૧૭૭ ની જમીન, પશ્ચિમ: ૭.૫૦ મીટર રોડ, ઉત્તર: પ્લોટ નં. ૧૯૦ની મિલકત, દક્ષિણ: પ્લોટનં. ૧૯૨ ની મિલકત.		

મિલકતનું નિરિક્ષણ	: ૨૩.૦૯.૨૦૨૬, સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૦૨.૦૦ વાગ્યા સુધી
બિડ જમા કરવાની છેલ્લી તારીખ	: ૨૪.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૫.૦૦ વાગ્યા સુધી
ઇ-હરાજીની તારીખ	: ૨૫.૦૯.૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૧૧.૦૦ થી બપોરે ૧ વાગ્યા દરમિયાન, પ્રતિદિન ૫ મિનિટના લંબાણ સહીત

વેચાણની શરતો અને નિયમો : ૧) ઉપરોક્ત મિલકતની સંપૂર્ણ વિગત અધિકૃત અધિકારી પાસે પ્રાપ્ય છે. મિલકતો/દસ્તાવેજો અધિકૃત અધિકારી પાસે તારીખ અને સમય નક્કી કર્યા પછી જોઇ શકાશે. ૨) ઇ-હરાજી મેસર્સ સી૧ ઇન્ડિયા પ્રા. લીમીટેડ દ્વારા પ્લોટ નં. ૬૮, ગુરગાંવ હરિયાણા પીન-૧૨૨૦૦૩ ખાતે ઓનલાઇન હાથ ધરાશે. ૩) ઇ-હરાજીમાં ભાગ લેતા પહેલા રસ ધરાવતા બીડરો માન્ય ઇમેઇલ આઇડી ધરાવતા હોવાજોઇએ અને તેમના નામ www.bankeauctions.com ઉપર રજીસ્ટર કરાવીને મેસર્સ સી૧ ઇન્ડિયા લીમીટેડ પાસેથી તેમના યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી લેવા. ૪) ભાવી બીડરો **મેસર્સ સી૧ ઇન્ડિયા પ્રાઇવેટ લીમીટેડ પાસેથી ઓનલાઇન તાલીમ મેળવી શકે છે (સંપર્ક કર્તા વ્યક્તિ: શ્રી ધારાણી કિષ્ના મોબાઇલ નં. +૯૧ ૯૯૪૮૧૮૨૨૨૨,** Delhi@c1india.com અથવા support@bankeauctions.com (હેલ્પલાઇન નં. ૭૨૯૧૯૮૧૧૨૪, ૨૫, ૨૬). ૫) અર્નેસ્ટ મની ડિપોઝીટ (ઇએમડી) કરંટ એકાઉન્ટ નં. ૫૦૫૦૦૦૦૧૫૧૧૬૪૨, બેંકનું નામ: એચડીએફસી બેંક, લાભાર્થીનું નામ : રેલિગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ, આઇએફએસસી કોડ : HDFC0000003 માં ઇલેક્ટ્રોનિક પદ્ધતિ/આરટીજીએસ/એનઇએફટી ફંડ મારફત જમા કરવાના રહેશે. નોંધ લેવી કે ઇએમડીની તરફેણમાં ચેક/ડીમાન્ડ ડ્રાફટ સ્વીકારવામાં આવશે નહીં. ૬) રીઝર્વ કિંમતથી ઓછી કિંમતની બીડો અને/અથવા/ઇએમડી વગરની બીડો સ્વીકારવામાં આવશે નહીં. બીડરો લોટ દીઠ રૂ.૫૦૦૦ ના ગુણકમાં તેમની બીડ રકમો સુધારી શકે છે. ૭) સફળ બીડરે તેજ દિવસે બીડની ૨૫ ટકા રકમ (ઇએમડી સહીત) **મેસર્સ રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ**ની તરફેણમાં દિલ્હી ખાતે ચુકવવાપાત્ર ઇલેક્ટ્રોનિક પદ્ધતિ/ડીડી/ચેક મારફત જમા કરવી જરૂરી છે અને બાકીની રકમ બેંક દ્વારા વેચાણની મંજૂરીની તારીખથી **૧૫ દિવસની** અંદર સફળ બીડર દ્વારા ચુકવવાની રહેશે. ઇચ્છુક બીડર દ્વારા ચુકવાયેલ ઇએમડી તેમજ વેચાણ કિંમત પર કોઇ વ્યાજ મળશે નહીં. જો સફળ બીડર વેચાણની શરતોનું પાલન કરવામાં નિષ્ફળ જશે અથવા કસુર કરશે તો આરએચડીએફસીએલ દ્વારા જમા કરેલ ઇએમડી અથવા વેચાણ કિંમતની ૨૫ ટકા રકમ જપ્ત કરવામાં આવશે. ૮) સફળ બીડરે વેચાણ સર્ટીફીકેટ ના રજીસ્ટ્રેશન માટે સ્ટેમ્પ ડ્યુટી અને રજીસ્ટ્રેશન ફી વગેરે માટે ચુકવવાપાત્ર ફી અને મ્યુનિસિપલ કોર્પોરેશન અથવા કોઇપણ અન્ય પ્રાધિકરણના સ્ટેચ્યુટરી બાકી/વેરા બિલો વગેરે સહીતના તમામ ખર્ચ ભોગવવાના રહેશે. ૯) સિક્યોર્ડ લેણદાર કોઇપણ પ્રાધિકરણ પાસેથી કોઇપણ મંજુરી/એનઓસી મેળવવાની કોઇપણ જવાબદારી લેશે નહીં, અથવા ઓફર કરાયેલ મિલકતના સંબંધમાં કોઇપણ અન્ય બાકી જેવીકે બાકી પાણી/ઇલેકટ્રીસીટીની બાકી રકમ, મિલકત વેરા અને અન્ય ચાર્જિસ જો કોઇ હોય તો તેની પણ જવાબદારી લેશે નહીં. ૧૦) મિલકત પરના કોઇપણ ભરણા, બાકી, વેરા, વીએટી, ટીડીએસ, જીએસટી ચાર્જિસ કોઇપણ કાનુની અથવા અન્ય સંસ્થાના તમામ મિલકતના વેચાણ પરની સ્ટેમ્પ ડ્યુટી/રજીસ્ટ્રેશ ફી ફક્ત ખરીદારે ભોગવવાની રહેશે. **૧૧)** બીડરોએ તેમની બીડ જમા કરતા પહેલા મિલકતના ટાઇટલ, વિસ્તાર, ગુણવત્તા અંગે તેમની જાતે સંતોષ કારક ચકાસણી કરી લેવી જોઇએ અને બીડરોએ મિલકતના ચાર્જ/બોજા/કાનુની બાકીના સંદર્ભમાં યોગ્ય પુછપરછ કરી લેવી જોઇએ. ઓનલાઇન બીડ જમા કર્યા પછી મિલકત પર ચાર્જિસ, બોજા અને કોઇ અન્ય બાબતો અંગેના દાવા ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે નહીં. **૧૨)** અધિકૃત અધિકારી કોઇપણ આગોતરી નોટીસ વગર અને કોઇપણ કારણ જણાવ્યા વગર કોઇપણ અથવા તમામ ઓફરો/બીડો નો સ્વીકાર અથવા અસ્વીકાર કરવાનો અથવા વેચાણ મોકુફ/રદ કરવાનો વેચાણની શરતો અને નિયમોમાં ફેરફાર કરવાનો સંપૂર્ણ હક ધરાવે છે. **૧૩)** આરએચડીએફસીએલની શ્રેષ્ઠ જાણકારી અને માહિતી હેઠળ વેચાણ પર મુકાયેલ મિલકતો પર આરએચડીએફસીએલ સિવાય કોઇ અન્ય બોજો નથી. રસ ધરાવતા બીડરોએ તેમના સંતોષ ખાતર મિલકતોની તેમની રીતે ચકાસણી કરી લેવી જોઇએ. સિક્યોર્ડ લેણદાર ઉપર જણાવેલ મિલકતોની યોગ્યતા/ટાઇટલના સંબંધમાં કોઇપણ રીતે ગેરંટી અથવા કોઇપણ રજુઆત કરતી નથી. **કોઇપણ અન્ય માહિતી માટે સંપર્ક: ૧૮૦૦૧૦૩૯૭૧૧/૧૮૬૦૨૬૬૪૧૧૧/૧૮૦૦૩૦૯૯૭૧૧ ઇમેઇલ** customerservice@religare.com **અથવા ઉપરના સરનામે સંપર્ક કરી શકાશે.**

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮(૬) અને ૯(૧) હેઠળ ૧૫ દિવસીય કાનુની નોટીસ

દેવાદાર/સહ-દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોને આથી હરાજી પહેલા ઉપર જણાવેલ રકમ આજદિન સુધીના વ્યાજ અને આકસ્મિક ખર્ચાઓ સાથે ચુકવી જવા જાણ કરવામાં આવે છે, તેમાં નિષ્ફળ જતા ઉપર જણાવેલ ગીરો મિલકતોની હરાજી કરવામાં આવશે અને બાકી લેણાં જો કોઇ હોય તો વ્યાજ/ખર્ચ સહીત વસુલવામાં આવશે. હરાજી માટે નિયત તારીખે હરાજી વેચાણ માં કોઇ બીડ ન મળવાના કિસ્સામાં, સિક્યોર્ડ લેણદાર કોઇપણ ભાવી ખરીદારને ઉપર નિયત કરેલ રીઝર્વ કિંમતથી વધુમાં ખાનગી સંધિના માર્ગે આ મિલકત વેચવા સ્વતંત્ર રહેશે. આથી દેવાદાર/સહ-દેવાદારો/જામીનદારો/ગીરવેદારોને ગીરો મિલકતોનો કબ્જો લેતી વખતે તૈયાર કરાયેલ પંચનામા/ઇન્વેન્ટરી રીપોર્ટ મુજબ તમામ ઘરેલુ સામાન/ અંગત સરસામાન, જો કબ્જે લીધેલ મિલકતમાં હોય તો, આ નોટીસની તારીખથી **૭ (સાત) દિવસની** અંદર દુર/શીફ્ટ કરવા જણાવવામાં આવે છે. આ નોટીસની તારીખથી જણાવેલ ૭ (સાત) દિવસની અંદર ઘરવખરી/અંગત સરસામાન શીફ્ટ કરવામાં નિષ્ફતાના સંજોગોમાં, કંપનીને દેવાદાર/સહ-દેવાદારો/જામીનદારોના જોખમ, જવાબદારીઓ અને ખર્ચે "જ્યાં છે", "જે છે" અને "જેમ છે" ના ધોરણે દુર/શીફ્ટ/નિકાલ કરવાની ફરજ પડશે. કંપની આ સંબંધમાં કોઇપણ વ્યક્તિ દ્વારા ઉભા કરાતાં કોઇપણ દાવા માટે જવાબદાર ગણાશે નહીં.

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૦૭.૦૯.૨૦૨૬

અધિકૃત અધિકારી,
મેસર્સ રેલીગેર હાઉસિંગ ડેવલોપમેન્ટ ફાયનાન્સ કોર્પોરેશન લીમીટેડ

નોંધ: સરફૈસી માંગણા નોટીસ જારી કર્યા પછી ચુકવાયેલ રકમ, જો કોઇ હોય તો છુટકારા/પતાવટના સમયે ચુકવવાપાત્ર બાકી રકમની ખાતરી માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે.

GSPL Transmission Limited

Corporate Identity Number : U49300GJ2024SGC153672

Regd Office: GTL Bhavan, E-18 , GIDC Electronics Estate,Nr.K-7 Circle, Sector – 26, Gandhinagar – 382028 Gujarat – India.
Tel.: +91-79-23268500/700 **Fax:** +91-79-23268506 **Website:** www.gspltrans.com

NOTICE INVITING TENDER

GSPL Transmission Limited (erstwhile GSPL) operates approx. 2800 Km of gas pipelines to facilitate gas transmission from supply points to demand centers across Gujarat. GTL invites bids from competent agencies for following requirements vide "Single Stage, Three-Part" open bidding process:

Tender-1:	Rectification and Replacement of Optical Fiber Cable laid along the GTL Gas Grid Network.
Tender-2:	Pre-Qualification (PQ) of Contractors for Small Connectivity Pipeline Projects.
Tender-3:	Supply of Globe Valves upto 4" size.
Tender-4:	Supply of Ball Valves upto 12" size.
Tender-5:	Supply of APL5L PSL2 Coated ERW Line Pipes.
Tender-6:	Rate Contract for Engineering Consultancy Services for Small Connectivity Projects.

Aforementioned tenders shall be published online through n-Procure, and bids are accepted through n-Procure **(https://gtltender.nprocure.com/)** only.
Tenders shall be uploaded on n-Procure portal on **07-09-2026.**

Agastya

અગસ્ત્ય એનર્જી એન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ

(જૂની સંગિનિતા કેમિકલ્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)
(CIN: L35105GJ2005PLC047292)

રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ : ૩૦૧, ૩જો માળ, શાલિન કોમ્પલેક્ષ, સેક્ટર ગાંધીનગર, ગુજરાત-૩૮૨૦૧૧, ગુજરાત, ભારત.
ઇમેઇલ આઇડી : sanginitachemicals@yahoo.com | **વેબસાઇટ:** www.sanginitachemicals.co.in

૨૧મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ

કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ (એક્ટ)ની જોગવાઇઓ અને તે હેઠળ બનેલ નિયમો અને સેબી (લિસ્ટીંગ નિયમનો અને ડિસકલોઝરી રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫(સેબી લિસ્ટીંગ નિયમનો) સાથે વંચાતા કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય દ્વારા જારી કરાયેલ સંબંધિત પરિપત્ર (એમસીએ પરિપત્રો) અને સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા પણ જારી કરાયેલ પરિપત્રો (સેબી પરિપત્રો) અન્વયે, આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કંપનીના સભ્યોની આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે અગસ્ત્ય એનર્જી એન્ડ ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ (જૂની સંગિનિતા કેમિકલ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી) (કંપની)ના સભ્યોની ૨૧મી (એકવીસમી) વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજીએમ) સોમવાર, ૨૮ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ના રોજ બપોરે ૦૩:૦૦ વાગ્યે વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી)/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) મારફત, એક જ સ્થળે સભ્યોની પ્રત્યક્ષ હાજરી વગર આ એજીએમન બોલાવતી નોટીસમાં જણાવેલ કામકાજો પાર પાડવા માટે યોજાશે.

એમસીએ દ્વારા તેના સરક્યુલર નં. તારીખ ૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૫ મે, ૨૦૨૦, ૧૩ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧, ૧૪ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧, ૫ મે, ૨૦૨૨, ૨૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨, ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩, ૧૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ અને ૨૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ (એમસીએ પરિપત્રો) અને સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ સરક્યુલર નં. SEBI/HO/CFD-PoD-2/P/CIR/2024/133 તારીખ ૩ ઓક્ટોબર, ૨૦૨૪ અને અન્ય સંબંધિત પરિપત્રો (સેબી પરિપત્રો)ની જોગવાઇઓના અનુપાલનમાં, ઇ-વોટીંગ અને એજીએમમાં ભાગ લેવાની સુચનાઓ ધરાવતી એજીએમની નોટીસ તમામ સભ્યો જેમના ઇમેઇલ આઇડી(ઓ) કંપની/ડિપોઝીટરીઝ/આરટીએ પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ઉપરોક્ત એમસીએ પરિપત્રો અને સેબી પરિપત્રો અનુસાર મોકલેલ છે. નોટીસની ઇલેક્ટ્રોનિક રવાનગી ૫ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૬ના રોજ પૂર્ણ કરી છે. એજીએમની નોટીસ કંપનીની વેબસાઇટ www.sanginitachemicals.co.in/investor-relation-html અને નેશનલ સ્ટોક એક્સચેન્જ ઓફ ઇન્ડિયા લીમીટેડની વેબસાઇટ www.nseindia.com અને સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ લીમીટેડની વેબસાઇટ https://www.evotingindia.com ઉપર પણ ઉપલબ્ધ રહેશે.

કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ના નિયમ ૨૦ અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ અન્વયે, કંપની તેના સભ્યોને એજીએમમાં પાસ કરવાના નિયત ઠરાવો પર ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમોથી મત આપવાના તેમના હકનો ઉપયોગ કરવાની સવલત પુરી પાડતા આનંદ અનુભવે છે. સભ્યોના મતાધિકારો કટ-ઓફ તારીખ ૨૧ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ના રોજ સભ્યોના ઇક્વિટી શેરહોલ્ડીંગની સંખ્યા અનુસાર રહેશે. જે સભ્યનું નામ કટ-ઓફ તારીખના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અથવા ડિપોઝીટરીઓ દ્વારા સંચાલિત લાભાર્થિ માલિકોના રજીસ્ટરમાં નોંધાયેલ છે ફક્ત તેઓજ રમોટ ઇ-વોટીંગની સવલત મેળવવા અને સભામાં ભાગ લેવા માટે હકદાર ગણાશે.

ઇ-વોટીંગનો સમયગાળો શુક્રવાર, ૨૫ સપ્ટેમ્બર ,૨૦૨૬ ના રોજ સવારે ૯.૦૦ વાગ્યે શરૂ થશે અને રવિવાર, ૨૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ સાંજે ૫.૦૦ વાગ્યે પૂર્ણ થ શે. ઇ-વોટીંગ મોડ્યુલ ત્યારબાદ સીડીએસએલ દ્વારા મતદાન માટે બંધ કરવામાં આવશે. શેરહોલ્ડરે ઠરાવ પર એક વખત મત આપ્યા પછી ફરીથી તેમાં ફેરફાર કરવાની પરવાનગી મળશે નહીં. જે સભ્યોએ રીમોટ ઇ-વોટીંગ મારફત તેમના તમત આપ્યા છે તેઓ વીસી/ઓએવીએમ સવલત મારફત એજીએમમાં ભાગ લઇ શકે છે, પરંતુ એજીએમ દરમિયાન ઇ-વોટીંગ સીસ્ટમથી ફરીથી મત આપવાની પરવાનગી મળશે નહીં.

વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં જોડાવાની સવલત એજીએમ માટે નિયત સમયથી ૧૫ મિનિટ પહેલા ખુલશે અને વહેલાતે પહેલાના ધોરણે ઉપલબ્ધ રહેશે. ૨૧મી એજીએમમાં પ્રશ્નો પુછવા ઇચ્છતા સભ્યોએ ઇમેઇલ એડ્રેસ sanginitachemicals@yahoo.com પર તેમના નામ ડીપીઆઇડી અને કલાઇન્ટ આઇડી નંબર/ફોલિયો નંબર અને મોબાઇલ નંબર જણાવતી તેમના રજીસ્ટર્ડ ઇમેઇલ એડ્રેસ પરથી તેમના અરજી મોકલીને અથવા https://www.purvashare.com ની મુલાકાત લઇને સ્પીકર રજીસ્ટ્રેશન પર ક્લીક કરીને સ્પીકર તરીકે રજીસ્ટર કરાવવું જરૂરી છે. જે સભ્યોએ સ્પીકર તરીકે તેમનું રજીસ્ટર કરાવેલ છે ફક્ત તેઓજ એજીએમ દરમિયાન પ્રશ્નો પૂછી શકે છે, જે સમયની ઉપલબ્ધતાને આધિન છે. કંપની એજીએમ માટે સમયની ઉપલબ્ધતાને આધિન સ્પીકરોની સંખ્યા નિયંત્રિત કરવાનો હક અનામત રાખે છે.

કંપનીએ ન્યાયી અને પારદર્શક પદ્ધતિમાં રીમોટ ઇ-વોટીંગ અને એજીએમમાં ઇ-વોટીંગને સ્ક્રુટીનાઇઝ કરવા માટે સ્ક્રુટીનાઇઝર તરીકે શ્રી નિશાંત રાણા (એમસીએસ નં.૧૦૩૩૩, સીપી નં. ૨૨૩૦૨), મેસર્સ રાણા એન્ડ એસોસિયેટ્સ, વ્યવસાયિક કંપની સેક્રેટરીની નિમણુંક કરી છે.

એજીએમની નોટીસની રવાનગી પછી કંપનીના ઇક્વિટી શેર પ્રાપ્ત કરનાર અને કંપનીની સભ્ય બનનાર અને કટ-ઓફ તારીખના રોજ ઇક્વિટી શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતી કોઇપણ વ્યક્તિ helpdesk.evoting@cdslindia.com ને અરજી મોકલીને યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવી શકે છે. યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ મેળવવાની વિગતવાર પ્રક્રિયા એજીએમની નોટીસમાં આપેલ છે જે કંપની, સ્ટોક એક્સચેન્જ અને સીડીએસએલની ઉપરોક્ત વેબસાઇટ પર ઉપલબ્ધ છે.

જે વ્યક્તિ કટ-ઓફ તારીખ એટલે કે ૨૮ ઓગસ્ટ, ૨૦૨૬ના રોજ સભ્ય નથી તેણે આ નોટીસ ફક્ત માહીતીના હેતુસર લેવાની રહેશે.

જે સભ્યોએ કંપની/આરટીએ અથવા ડીપી/ડિપોઝીટરી પાસે તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસો રજીસ્ટર કરાવેલ નથી તેમને ૩૧ માર્ચ, ૨૦૨૬ના રોજ પુરા થતાં નાણાંકિય વર્ષ માટે વાર્ષિક અહેવાલ મેળવવા માટે તમારા ઇમેઇલ એડ્રેસો રજીસ્ટર કરવા માટે નીચે ની સુચનાઓ અનુસરવા વિનંતી છે:

ફીઝીકલ હોલ્ડીંગ	કંપનીના આરટીએ એટલે કે પુર્વા શેરજીસ્ટ્રી ઇન્ડિયા પ્રા.લી. ને યુનિટ નં. ૯, ગ્રાઉન્ડ ફ્લોર, શિવ શક્તિ ઇન્ડસ્ટ્રીયલ એસ્ટેટ, જે.આર.બોરીચા માર્ગ, લોઅર પારેલ પૂર્વ, શા-રીનગર, આદર્શન ગર, વર્લી, મુંબઇ, મહારાષ્ટ્ર, ૪૦૦૦૧૧ ખાતે અને ઇમેઇલ support@purvashare.com ઉપર અરજી મોકલવી.
ડિમેટ હોલ્ડીંગ	તમારા ડીપીનો સંપર્ક કરીને તમારા ઇમેઇલ એડ્રેસો અને બેંક એકાઉન્ટ વિગતો ડીપીએ સુચવેલ પ્રક્રિયા અનુસાર રજીસ્ટર કરાવા વિનંતી છે.

સભ્યો રીમોટ ઇ-વોટીંગ લોગીન વિગતોનો ઉપયોગ કરીને અ ને કંપનીની એજીએમ માટે ઇવેન્ટ સીલેક્ટ કરીને વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં ભાગ લઇ શકે છે. જે સભ્યો પાસે ઇ-વોટીંગ માટે યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ નથી અથવા યુઝર આઇડી અને પાસવર્ડ ભુલી ગયેલ છે તેઓ નોટીસમાં જણાવેલ રીમોટ ઇ-વોટીંગની સુચનાઓ અનુસરીને તે મેળવી શકે છે. સભ્યો આ નોટીસના પ્રસારણની તારીખથી એજીએમની તારીખ સુધી બધા કામકાજના દિવસોએ કોઇપણ ફી વગર ઇલેક્ટ્રોનિકલી નોટીસમાં સંદર્ભિત તમામ દસ્તાવેજો જોઇ શકશે. આવા દસ્તાવેજો જોવા માંગતા સભ્યો sanginitachemicals@yahoo.com ને તેમના ફોલિયો નંબર, ડીપીઆઇડી- કલાઇન્ટ આઇડી જણાવતો ઇમેઇલ મોકલી શકે છે.

સીડીએસએલ ઇ -વોટીંગ સીસ્ટમથી એજીએમમાં હજર રહેવા અને ઇ-વોટીંગ સંબંધિત કોઇપણ પુછપરછ અથવા સમસ્યાઓ માટે helpdesk.evoting@cdslindia.com ને ઇમેઇલ લખવો અથવા ૦૨૨-૨૩૦૫૮૭૩૮ અને ૦૨૨-૨૩૦૫૮૫૪૨/૪૩ ઉપર કોલ કરવો અથવા ટોલફ્રી નં. ૧૮૦૦૨૨૫૫૩૩ ઉપર સંપર્ક કરવો. ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમોથી મતદાનની સવલત સાથે સંકળાયેલ તમામ ફરિયાદો શ્રી રાકેશ દલ્વી, સીનીયર મેનેજર, (સીડીએસએલ) સેન્ટ્રલ ડિપોઝીટરી સર્વિસીઝ (ઇન્ડિયા) લીમીટેડ, એ વિંગ, ૨૫મો માળ, મેરેથોન ફ્યુટરેક્સ, મફતલાલ મિલ કંપાઉન્ડ્સ, એનએમ જોષી માર્ગ, લોઅર પારેલ (પુર્વ), મુંબઇ ૪૦૦૦૧૩ને જણાવી શકાશે અથવા helpdesk.evoting@cdslindia.com ને ઇમેઇલ મોકલો અથવા ટોલફ્રી નં. ૧૮૦૦૨૨૫૫૩૩ ઉપર સંપર્ક કરવો. એજીએમની વિગતો કંપનીની વેબસાઇટ www.sanginitachemicals.co.in, સીડીએસએલની વેબસાઇટ www.evotingindia.com, એનએસઇની વેબસાઇટ www.nseindia.com ઉપર ઉપલબ્ધ છે.

તારીખ: ૦૬.૦૯.૨૦૨૬
સ્થળ: નોઇડા

અગસ્ત્ય એનર્જી અને ઇન્ફ્રાસ્ટ્રક્ચર લીમીટેડ
(જૂની સંગિનિતા કેમિકલ્સ લીમીટેડ તરીકે જાણીતી)
સહી/-
ગૌરવ કુમાર ત્રિપાઠી
સંપૂર્ણ સમયના ડાયરેક્ટર
ડીઆઇએન: ૦૬૩૯૨૨૯૨

ચાવડા ઇન્ફ્રા લીમીટેડ

(CIN : U45204GJ2012PLC072245)

સરનામું: ૩૦૪ થી ૩૦૭, ૪૦૬, ૪૦૭, બી સ્કવેર ૧, નેપ્ચ્યુન હાઉસ પાસે, ઇસ્કોન-આંબલી બીઆરટીએસ રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત-૩૮૦૦૫૮. ટેલી: ૦૭૯-૪૮૯૨૬૦૮૭.

વેબસાઇટ : www.chavdainfra.com ઇમેઇલ : infralimitedchavda@gmail.com

વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ/અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો મારફત કંપનીની ૧૪મી વાર્ષિક સામાન્ય સભાની નોટીસ અને ઇ-મેઇલ એડ્રેસ રજીસ્ટ્રેશન

આથી નોટીસ આપવામાં આવે છે કે કોર્પોરેટ અફેર્સ મંત્રાલય,ભારત સરકાર (એમસીએ) દ્વારા જારી કરાયેલ જનરલ સરક્યુલર નં. ૧૪/૨૦૨૦, ૧૭/૨૦૨૦, ૨૦/૨૦૨૦, ૦૨/૨૦૨૧, ૨૧/૨૦૨૧, ૦૨/૨૦૨૨, ૧૦/૨૦૨૨, ૦૯/૨૦૨૩, ૦૯/૨૦૨૪ અને ૦૩/૨૦૨૫ અનુક્રમે તારીખ ૮ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૧૩ એપ્રિલ, ૨૦૨૦, ૫ મે, ૨૦૨૦, ૧૩ જાન્યુઆરી, ૨૦૨૧, ૧૪ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૧, ૫ મે, ૨૦૨૨, ૨૮ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨, ૨૫ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૩, ૧૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૪ અને ૨૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૫ અને સિક્યોરીટીઝ અને એક્સચેન્જ બોર્ડ ઓફ ઇન્ડિયા દ્વારા જારી કરાયેલ સંબંધિત પરિપત્રો (સેબી પરિપત્રો) અને સમયાનુસાર જારી કરાયેલ અન્ય તમામ સંબંધિત પરિપત્રોને જોતાં, એક જ સ્થળે સભ્યોની પ્રત્યક્ષ હાજરી વગર કેફિન ટેકનોલોજી લીમીટેડ (કેફીન ટેક) દ્વારા પુરી પડાયેલ વિડિયો કોન્ફરન્સીંગ (વીસી) અથવા અન્ય ઓડિયો વિઝ્યુઅલ માધ્યમો (ઓએવીએમ) સવલત મારફત ચૌદમી (૧૪મી) વાર્ષિક સામાન્ય સભા (એજીએમ) યોજવા માટે, શ્રી મારૂતિનંદન ટ્યુબ્સ લીમીટેડ (કંપની)ના સભ્યોની ૧૪મી એજીએમ મંગળવાર, ૨૯ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ ના રોજ બપોરે ૦૧:૦૦ વાગ્યે ભારતીય સમય પ્રમાણે ૧૪મી એજીએમની નોટીસમાં જણાવેલ સામાન્ય અને ખાસ કામકાજો પાર પાડવા માટે યોજાશે.

ઉપરોક્ત એમસીએ પરિપત્રો અને સેબી પરિપત્રો અનુસાર, ૧૪મી એજીએમની નોટીસ તેમજ ૨૦૨૫-૨૬ નો વાર્ષિક અહેવાલ સભ્યો જેમના ઇમેઇલ એડ્રેસો કંપની/ડિપોઝીટરીઓ પાસે રજીસ્ટર્ડ છે તેમને ફક્ત ઇલેક્ટ્રોનિક રીતે મોકલવામાં આવશે. ૧૪મી એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૫-૨૬ની ફીઝીકલ નકલો સભ્યોને મોકલવામાં આવશે નહીં. સભ્યોએ નોંધ લેવી કે ૧૪મી એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ, ૨૦૨૫-૨૬ કંપનીની વેબસાઇટ www.chavdainfra.com, બીએસઇ લીમીટેડની વેબસાઇટ www.bseindia.com અને બિગશેર (રીમોટ ઇ-વોટીંગ સવલત પુરી પાડનાર એજન્સી) ની વેબસાઇટ https://evoting.kfintech.com ઉપર અપલોડ કરેલ છે.

સભ્યોએ કંપની/ડિપોઝીટરીઓ પાસે તેમના ઇ-મેઇલ એડ્રેસ રજીસ્ટર્ડ કરાવેલ નથી, તેઓને ઇ-વોટીંગની લોગીન વિગતો મેળવવા માટે કામચલાઉ રીતે ઇ-મેઇલ એડ્રેસ રજીસ્ટર કરવા માટે નીચેની સુચનાઓ અનુસરવા વિનંતી છે જેથી તેઓ ૧૩મી એજીએમની નોટીસ, ૨૦૨૫-૨૬ નો વાર્ષિક અહેવાલ અને ઇ-વોટીંગની લોગીન વિગતો મેળવી શકે.

એ) ફીઝીકલ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો: infralimitedchavada@gmail.com અથવા evoting.kfintech.com ને ઇમેલ કરીને જરૂરી વિગતો જેવી કે ફોલિયો નં., શેરહોલ્ડરનું નામ, શેર સર્ટીફીકેટની સ્કેન્ડ નકલ (આગળ અને પાછળ), પેન (પેન કાર્ડની સ્વ-પ્રમાણિત સ્કેન્ડ નકલ), આધાર (આધાર કાર્ડની સ્વ પ્રમાણિત સ્કેન્ડ નકલ) પુરી પાડવા વિનંતી છે.

બી) ડિમેટ સ્વરૂપે શેરહોલ્ડીંગ ધરાવતા સભ્યો: infralimitedchavada@gmail.com અથવા evoting.kfintech.com ને ઇમેલ કરીને વિગતો જેવી કે ડીપીઆઇડી-સીએલઆઇડી (૧૬ અંક ડીપીઆઇડી+સીએલઆઇડી અથવા ૧૬ અંકનો લાભાર્થિ આઇડી), નામ, ક્લાઇન્ટ માસ્ટર અથવા કોન્સોલીડેટેડ એકાઉન્ટ સ્ટેટમેન્ટની નકલ, પેન (પેન કાર્ડની સ્વ-પ્રમાણિત સ્કેન્ડ નકલ), આધાર (આધાર કાર્ડની સ્વ પ્રમાણિત સ્કેન્ડ નકલ) પુરી પાડવા વિનંતી છે.

સી) વેબ લિંક પુરી પાડતો, એક્ઝેટ પાથ જ્યાં એજીએમની નોટીસ અને વાર્ષિક અહેવાલ ૨૦૨૫-૨૬ની સંપૂર્ણ વિગતો પ્રાપ્ત છે આપતો પત્ર, જે સભ્યોએ તેમના ઇમેઇલ એડ્રેસો રજીસ્ટર્ડ કરાવ્યા નથી તેમને મોકલવામાં આવ્યો છે.

કંપનીમાં ફીઝીકલ શેરહોલ્ડરો ન હોવાથી, કંપનીના રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને શેર ટ્રાન્સફર બુક્સ બંધ કરવાની જરૂર નથી. જે સભ્યોના નામ મંગળવાર, ૨૨ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ (કટ -ઓફ તારીખ) ના રોજ રજીસ્ટર ઓફ મેમ્બર્સ અને ડિપોઝીટરીઓ દ્વારા સંચાલિત લાભાર્થી માલિકોના રજીસ્ટરમાં નોંધાયેલ છે ફક્ત તેઓજ રીમોટ ઇ-વોટીંગ તેમજ ૧૪મી વાર્ષિક સામાન્ય સભામાં ઇ-વોટીંગની સવલત મેળવવા માટે હકદાર ગણાશે.

રીમોટ ઇ-વોટીંગ અને એજીએમ દરમિયાન ઇ-વોટીંગ

કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ની કલમ ૧૦૮ની જોગવાઇઓ સાથે વંચાતા કંપની (વ્યવસ્થાપન અને પ્રશાસન) નિયમો, ૨૦૧૪ (સુધારેલ)ના નિયમ ૨૦ અને સેબી (લિસ્ટીંગ ઓબ્લીગેશન્સ અને ડિસકલોઝર રીક્વાયરમેન્ટ્સ) નિયમનો, ૨૦૧૫ (સુધારેલ)ના નિયમન ૪૪, એમસીએ પરિપત્રો અને સેબી પરિપત્રો અન્વયે, કંપની એજીએમમાં પાર પાડવાના કામકાજોના સંબંધમા તેના સભ્યોને રીમોટ ઇ-વોટીંગની સવલત પુરી પાડી રહી છે. આ કાર્ય માટે, કંપનીએ ઇલેક્ટ્રોનિક માધ્યમો મારફત મતદાનની સવલત માટે ઓથોરાઇઝ્ડ એજન્સી તરીકે કેફીન ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ સાથે જરૂરી ગોઠવણો કરી છે. રીમોટ ઇ-વોટીંગ સીસ્ટમ તેમજ એજીએમના દિવસે વોટીંગનો ઉપયોગ કરીને સભ્યો દ્વારા મત આપવાની સવલત બિગશેર સર્વિસીઝ પ્રાઇવેટ લીમીટેડ દ્વારા પુરી પાડવામાં આવશે. તેમજ કટ-ઓફ તારીખ તેમજ ઇ-વોટીંગનો ગાળો ૧૪મી એજીએમની નોટીસમાં જણાવાશે.

લોગીન/ઇ-વોટીંગ સંબંધિત કોઇપણ પુછપરછ અથવા સમસ્યાઓના કિસ્સામાં, તમે કેફીન ટેકનોલોજીસ લીમીટેડ ને ઇમેઇલ મોકલી શકો છો અથવા ટેલી: ૧૮૦૦ ૨૨ ૫૪ ૨૨ ઉપર સંપર્ક કરવો. સભ્યો કંપનીની રજીસ્ટર ઓફીસ ખાતે શ્રીમતી પુજા ગઢવી, કંપની સેક્રેટરી અને કમ્પ્લાયન્સ અધિકારીનો પણ સંપર્ક કરી શકે છે અથવા infralimitedchavada@gmail.com ને ઇમેઇલ લખી શકે છે અથવા કોઇપણ અન્ય સ્પષ્ટતાઓ માટે ૦૨૭૧૭-૪૯૫૦૩૧ ઉપર કોલ કરી શકે છે.

વીસી/ઓએવીએમ મારફત એજીએમમાં જોડાવા:

સભ્યો ફક્ત વીસી/ઓએવીએમ મારફત ૧૪મી એજીએમમાં હાજર રહી શકે છે અને ભાગ લઇ શકે છે. ૧૪મી એજીએમમાં જોડાવાની સુચનાઓ ૧૪મી એજીએમ ની નોટીસમાં આપેલ છે. ૧૩મી એજીએમમાં ભાગ લેવા સંબંધિત કોઇપણ પુછપરછ અથવા સમસ્યાઓ હોય તો શેરહોલ્ડરો કે સભ્યો, evoting.kfintech.com ને ઇમેઇલ લખી શકે છે અથવા ટેલી: ૧૮૦૦ ૨૨ ૫૪ ૨૨ ઉપર સંપર્ક કરવો. વીસી/ઓએવીએમ દ્વારા સભામાં હાજર રહેનાર સભ્યોને કંપની કાયદા, ૨૦૧૩ ની કલમ ૧૦૩ હેઠળ કોરમની ગણતરી માટે ધ્યાનમાં લેવામાં આવશે.

ચાવડા ઇન્ફ્રા લીમીટેડ વતી
સહી/- મહેશ ગુણવંતલાલ ચાવડા
સ્થળ : અમદવાદ **ચેરમેન અને મેનેજીંગ ડાયરેક્ટર**
તારીખ : ૭ સપ્ટેમ્બર, ૨૦૨૬ **ડીઆઇએન: ૦૬૩૮૭૫૫૬**

ઋણ વસુલાત અધિકરણ- ૨
(નાણાં મંત્રાલય, ભારત સરકાર)
૩જો માળ, ભિખુભાઇ ચેમ્બર ૧૮, ગાંધીકુંજ સોસાયટી, દિપક પેટ્રોલ પંપ સામે, એલિસબ્રીજ, અમદાવાદ-૩૮૦૦૦૬.

ઓ.એ.૧૫૪/૨૦૨૩ — ઇએકસબી. નં. એ/૦૯

અખબારી પ્રકાશન મારફત નોટીસ

એક્સિસ બેંક લીમીટેડ ... અરજદાર
વિરૂદ્ધ
સ્પેલ ગ્રેનિટો પ્રાઇવેટ લીમીટેડ અને અન્ય ... પ્રતિવાદી

પ્રતિ,
૧) સ્પેલ ગ્રેનિટો પ્રાઇવેટ લીમીટેડ
રજીસ્ટર્ડ ઓફિસ: સર્વે નં. ૪૮૮, પાવડિયારી મંદિર પાસે,
મોજે જસમતગઢ, જેતપુર રોડ, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૩૦
૨) મહેન્દ્રકુમાર કલ્યાણજીભાઇ ઝાલરિયા
૧૫૯, અનુપમ સોસાયટી, રવાપર ૬, રવાપર, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૪૧
૩) લલિતા મહેન્દ્ર ઝાલરિયા
ઓમ, અનુપમ સોસાયટી-૪, બિલ હાઉસ સામે, રવાપર રોડ, મોરબી, ગુજરાત-૩૬૩૬૪૧.

જણાવાનું કે, ઉપરોક્ત અરજદારોએ આ ટ્રીબ્યુનલમાં ઉપરોક્ત અરજી દાખલ કરેલ છે.
૧. જણાવાનું કે સમન્સ/નોટીસની બજવણી સામાન્ય રીતે થઇ શકી નથી અને જણાવાનું કે વૈકલ્પીક બજવણી માટેની અરજી આ ટ્રીબ્યુનલે મંજૂર કરી છે.
૨. પ્રતિવાદીઓને આથી કારણ દર્શાવા નિર્દેશ કરવામાં આવે છે કે શા માટે ઓરીજનલ અરજી મંજૂર કરવી જોઇએ નહીં.
૩. તમને જાતે અથવા એડવોકેટ મારફત ૨૯.૧૦.૨૦૨૬ના રોજ સવારે ૧૦:૩૦ વાગ્યે આ ટ્રીબ્યુનલમાં હાજર થઇને આ નોટીસ મળવા પર લેખીત નિવેદન/જવાબ ફાઇલ કરીને તેની એક નકલ અરજદારને પુરી પાડવા જણાવવામાં આવે છે.
૪. નોંધ લેવી કે કસુરના કિસ્સામાં, અરજીની તમારી ગેરહાજરીમાં સુનાવણી કરીને નિર્ણય લેવામાં આવશે.

મારા હાથ અને ટ્રીબ્યુનલના સિક્કા હેઠળ ૨૪.૦૮.૨૦૨૬ના રોજ આપેલ છે.

તૈયાર કરનાર **ચકાસનાર** **સેક્શન અધિકારી**
એમ.

SEAL

સહી/-
રજીસ્ટ્રાર- ડીઆરટી-૨

SHRI BALAJI VALVE COMPONENTS LIMITED

CIN: L29220PN2011PLC141370
Registered office: - PLOT NO - PAP B 31 CHAKAN MIDC, PH -2 KHED, BHAMBOLI, PUNE, Maharashtra, India, 410501
Email ID: - finance@balajivalvecomponents.com
Website: www.balajivalvecomponents.com Phone: - +919765565409

NOTICE

Notice is hereby given that the 15th Annual General Meeting ("AGM") of the members of the Company is to be held on Tuesday, 29th September 2026 at 03:00 p.m. (IST) through a two-way Video Conferencing ('VC') facility / Other Audio-Visual Means ('OAVM'), to transact the business as set out in the Notice. The said Notice, along with the Annual Report for the Financial Year (FY) 25-26, has been sent to the members holding shares as on 04/09/2026 via email to their registered email ID.

The AGM Notice and Annual Report of the Company for the FY 2025-26 are available on the Company's website at www.balajivalvecomponents.com and on the website of BSE Ltd at https://www.bsesme.com Further, Notice is hereby given pursuant to Section 91 of the Companies Act, 2013("Act"), the Register of Members and Share Transfer Book of the Company will remain closed from 22/09/2026 to 29/09/2026 (both days inclusive).

Pursuant to Section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, as amended, and Regulation 44 of the SEBI Listing Regulations and SEBI circular dated 11 July 2023, the members are hereby further notified that:

1) The Company is providing e-voting facility to its members to cast their vote by electronic means on the resolutions set out in the Notice of AGM, and NSDL has been appointed as e-voting service provider for the 15th AGM.
2) The e-voting period will commence on 26.09.2026 at 9:00 AM (IST) and ends on 28/09/2026 at 5:00 PM(IST) Thereafter, the e-voting module will be disabled.
3) The user ID and password for remote e-voting are sent in the email. The voting rights of Members shall be in proportion to their share of paid-up capital of the Company as on the cut-off date, i.e. 22.9.2026. Once a vote is cast by the member, he/ she shall not be allowed to change it subsequently.
4) The Company is also offering the facility for e-voting during the AGM for the members attending the meeting, who have not cast their votes by remote e-voting. However, Members who have already cast their votes by remote e-voting before the AGM may attend the AGM but shall not be entitled to vote.
5) A member can only opt for one mode of voting i.e. either through remote e-voting or e-voting during the AGM. If any member casts a vote by more than one mode, then voting done through remote e-voting shall prevail.
6) Any person who acquires shares of the Company and becomes a shareholder after the dispatch of the Annual Report and holding shares as on the cut-off date, i.e. 22/09/2026, may obtain a login ID & password for e-voting by sending a request to evoting@nsdl.co.in.

For any queries, please refer to the FAQs for Shareholders and the e-voting user manual available at www.evoting.nsdl.com. You can also contact us at 022-4886 7000 or email Ms. Pallavi Mhatre., Senior Manager - NSDL, at evoting@nsdl.com.

For SHRI BALAJI VALVE COMPONENTS LIMITED
Sd/-
CS MONIKA RAUNAK PAMNANI
Company Secretary & Compliance Officer
ACS-61741

Place: Pune
Date: 05/09/2026

BONLON INDUSTRIES LIMITED

CIN: L27108DL1998PLC097397
Regd. Office:7A/39 (12- F.F.), W.E.A. Channa Market, Karol Bagh, New Delhi - 110005
Ph: 011-47532792, Fax: 011-47532798, E-mail: cs@bonlonindustries.com

NOTICE OF THE 29TH ANNUAL GENERAL MEETING (AGM), E-VOTING INFORMATION & BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the 29th Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held through **Video Conferencing ("VC")/Other Audio-Visual Means ("OAVM") on Tuesday, 29th September, 2026 at 02:00 P.M. (IST)** to transact the business, as set out in the Notice of the 29th AGM.

In accordance with the applicable provisions of Companies Act, 2013 and Rules made thereunder and the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligation and Disclosure Requirement) Regulation, 2015, read with Circular No.20/2020 dated May 05, 2020 read with General Circulars No. (i) 14/2020 dated April 8, 2020, (ii) 17/2020 dated April 13, 2020, (iii) 20/2020 dated May 5, 2020, (iv) 10/2022 dated December 28, 2022, (v) 09/2023 dated September 25, 2023, (vi) 09/2024 dated September 19, 2024 and subsequent circulars issued in this regard the latest being (vii) 3/2025 dated September 22, 2025 ("MCA Circulars") and SEBI vide its circulars No. (i) SEBI/ HO/ CFD/ CMD1/CIR/P/2020/79 dated May 12, 2020, subsequent circulars issued in this regard the latest being SEBI/ HO/CFD/CFDPoD-2/P/CIR/2024/133 dated October 3, 2024 ("SEBI Circulars") (MCA Circulars and SEBI Circulars collectively hereinafter referred as the 'Circulars'), along with any other applicable circulars, the Notice of 29th AGM and Annual Report 2025-26 have been sent in electronic mode, only to the members whose e-mail addresses are registered with the company/the depository participants. The requirement of sending physical copy of the Notice of AGM and Annual Report to the members have been dispensed with vide MCA Circulars and SEBI Circulars. The electronic dispatch of Annual Report to the Members has been completed on 05th September, 2026. Additionally, pursuant to Regulation 36(1)(b) of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirement) Regulations, 2015 (Listing Regulations), letter to those shareholders has also been sent whose email addresses are not registered with the Company/ DPs/ RTA, providing them the weblink for accessing the Notice of the 29th AGM and Annual Report for the F.Y. 2025-26.

Web Link for Notice of 29th AGM and Annual Report for F.Y. 2025-26:
https://docs.bonlonindustries.com/investor-docs/annual-reports/fy-2025-26/29th-annual-report-fy-2025-26.pdf
QR Code for Downloading the Notice of 29th AGM and Annual Report for F.Y. 2025-26:

The aforesaid Notice and Annual Report are available on the website of the Company i.e. www.bonlonindustries.com and website of the stock exchanges i.e. www.bseindia.com and www.nseindia.com

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013 read with Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 as amended from time to time and Regulation 44 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 and Secretarial Standards on General Meeting (SS-2), the Company is pleased to provide remote e-voting facility to its members, to vote from a place other than venue of AGM through VC/OWVAM facility and e-voting during the AGM through National Securities Depository Limited (NSDL). The procedure/instructions in this respect-have been provided in notes to the Notice of AGM.

The members of the Company holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on cut-off date i.e. 23rd September 2026, shall be eligible to cast vote by remote e-voting or attend the meeting through VG/OAVM and cast vote at AGM. The voting rights of members shall be in proportion to their shares of the paid-up equity share capital of the Company as on the Cut-off Date. **The remote e-voting period shall commence on Saturday 26th September 2026 (09.00 A.M. IST) and end on Monday 28th September, 2026 (05.00 P.M. IST).** The remote e-voting module shall be disabled by NSDL for voting thereafter. Once the vote on a resolution is cast by the members through remote e-voting, he shall not be permitted to change it subsequently. Members who have cast their votes through remote e-voting prior to AGM may also attend the AGM but shall not be entitled for cast their votes again.

Any person, who acquires shares and become member of the Company after dispatch of the notice and holding shares as of the **cut-off date i.e. Wednesday, 23rd September 2026** may obtain the login ID and password by sending a request at evoting@insdl.co.in. However, if you are already registered with NSDL for remote e-voting then you can use your existing user ID-and password for casting your vote.

The Register of Member and Share transfer Book of the Company Shall remain closed form Thursday, September 24, 2026 to Tuesday, September 29, 2026 (both day inclusive) for the purpose of Annual General Meeting

Mr. Sanjeev Dabas, Practicing Company Secretary has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the e-voting process in a fair and transparent manner.

Members who would like to express their views or ask questions during the AGM may register themselves by sending request mentioning their name, demat account/folio number, email id, mobile number through their registered e-mail to the Company at cs@bonlonindustries.com on or before 23rd September, 2026 along with the copy of signed request letter mentioning the name and address of the shareholders, self-attested copy of PAN/other identity and address proof.

Shareholders holding shares in dematerialized mode are requested to register update their email addresses with their Depository Participants.

In case of any queries relating to e-voting or attending AGM through VC/OAVM, members may refer the Frequently Asked Questions (FAQs) for the Shareholders and e-voting user manual for Shareholders available at the download section of www.evoting.nsdl.com or call on toll free no: 1800 1020 990 and 1800 22 44 30 or send a request at evoting@nsdl.co.in or contact National Securities Depository Limited, Trade World, A Wing; 4th Floor, Kamala Mill Compound, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013, at the designated email id:- evoting@nsdi.co.in.

For and on behalf of
Bonlon Industries Limited
Sd/-
Arun Kumar Jain
Managing Director
DIN: 00438324

Place: New Delhi
Date: 05th September, 2026

U GRO Capital Limited

B-17, Fourth Floor, Art Guild House, Phoenix Market City, Kurla (West), Mumbai- 400070

ખાનગી સંધિ દ્વારા સ્થાવર મિલકતોના વેચાણ માટે વેચાણ નોટીસ

સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૮ અને ૯ સાથે વંચાતા સિક્યોરીટાઇઝેશન અને રીકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ અને એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ ખાનગી સંધિ દ્વારા સ્થાવર મિલકત(તો) (સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) ના વેચાણ માટે ૧૫ દિવસીય વેચાણ નોટીસ

આથી ખાસ કરીને દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને નોટીસ આપવામાં આવે છે કે નીચે દર્શાવેલ સિક્યોર્ડ એસેટ(ટો) યુ ગ્રો કેપિટલ લીમીટેડને ગીરો/ચાર્જ કરાયેલ છે, જેનો કબજો સિક્યોર્ડ લેણદારના અધિકૃત અધિકારીએ લઇ લીધો છે, જે આ નોટીસથી ૧૫ દિવસ પછી ખાનગી સંધિના માર્ગે **'જ્યાં છે', 'જે છે' અને 'જેમ છે'** ના ધોરણે દેવાદાર(રો) અને જામીનદાર(રો) એટલે કે **૧. શિવાંગી એન્ટરપ્રાઇઝ, ૨. ભાવેશ કાંતિલાલ લોધાવિયા, ૩. સોનલબેન ભાવેશભાઇ લોધાવિયા, ૪. અવલાણી શિવાંગી ભાવિક** પાસેથી સિક્યોર્ડ લેણદારની બાકી રકમ **રૂ. ૬૪,૪૨,૧૫૬.૦૦/- (રૂપિયા ચૌસઠ લાખ બેંતાલીસ હજાર એકસો છપ્પન પુરા) ૨૫-૦૬-૨૦૨૫** મુજબ અને રકમના છુટકારાની તારીખ સુધી તેના પરના ચડત વ્યાજ અને અન્ય ખર્ચની વસુલાત માટે વેચવામાં આવશે.

રીઝર્વ કિંમત રૂ. ૪૦,૫૧,૦૦૦/- પુરા રહેશે.

સિક્યોર્ડ મિલકત(તો) ની વિગત

ફ્લેટ નં. ૧૦૨, બિલ્ટ અપ એરિયા ૮૧.૭૫ ચો.મી. ધરાવતી પહેલો માળ, વિંગ બી, પ્રાઇડ એલિગન્સ તરીકે જાણીતી લો રાઇઝ બિલ્ડીંગ પરની, પ્લોટ નં. ૩૨ થી ૩૯/૧,ની ૮૬૧.૭૯ ચો.મી. જમીન પર બંધાયેલ પ્લોટ નં. ૩૨ થી ૩૯ના અમાલ્ગમેટેડ સબ પ્લોટની એન.એ. માં તબદીલ કરાયેલ જમીન અને ટાઉન પ્લાનિંગ સ્કીમ નં. ૫ (નાના મૌવા), ફાઇનલ પ્લોટ નં. ૨૧૭ પૈકી, સીટી સર્વે વોર્ડ નં. નાના મૌવા, સીટી સર્વે નં. ૮૨૦/એ-૩૨, રેવન્યુ સર્વે નં. ૯૨ પૈકીની બિલ્ડીંગ કન્સ્ટ્રક્શનની પરવાનગી ધરાવતી ગામ નાના મૌવા, તાલુકો-રાજકોટ રજી. ડિસ્ટ્રીક્ટ અને સબ ડિસ્ટ્રીક્ટ-રાજકોટ, ગુજરાત રાજ્ય ખાતેની મિલકતના તમામ ભાગ અને હિસ્સા. **ચતુઃસીમા** : ઉત્તર : માર્જિન જગ્યા પછી પ્લોટ નં. ૪૦ ની મિલકત, દક્ષિણ : લિફ્ટ, પેસેજ, સીડીઓ અને ફ્લેટ નં. ૧૦૧, પૂર્વ : માર્જિન જગ્યા પછી ૭-૫૦ મીટર પહોળો રોડ, પશ્ચિમ : માર્જિન જગ્યા પછી પ્લોટ નં. ૭૩ અને ૮૧ ની તેના પરની મિલકત

વેચાણની વિગતવાર શરતો અને નિયમો માટે, યુ ગ્રો કેપિટલ લીમીટેડ/સિક્યોર્ડ લેણદારની વેબસાઇટ એટલે કે www.ugrocapital.com જોવા અથવા નીચે સહી કરનારનો authorisece.officer@ugrocapital.com ઉપર સંપર્ક કરવા વિનંતી છે. **આરસીએમ - જસમિત સંગારી - ૯૯૭૮૩૦૬૭૮૬, એસસીએમ - સંદિપ સિંધાવ - ૯૨૨૮૧૫૭૫૭૧**

સ્થળ : ગુજરાત
તારીખ : ૦૭.૦૯.૨૦૨૬

સહી/- (અધિકૃત અધિકારી)
યુગ્રો કેપિટલ લીમીટેડ વતી

CSL Finance Limited

રજી. ઓફીસ : ઓફિસ નં. ૩૦૧-૩૦૨, ૮/૧૯, ૩જો માળ, ડબલ્યુ.ઇ.એ. પુસા લેન, કારોલ બાગ, નવી દિલ્હી-૧૧૦૦૦૫ **કોર્પોરેટ ઓફીસ :** ૭૧૪-૭૧૭, ૭મો માળ, ટાવર બી, વર્લ્ડ ટ્રેડ ટાવર, સેક્ટર ૧૬, નોઇડા-૨૦૧૩૦૧. યુ.પી. ફોન. : +૯૧ ૧૨૦ ૪૨૯૦૬૫૦/૫૨/૫૩/૫૪/૫૫, ઇમેઇલ: info@cslfinance.in Legal@cslfinance.in, વેબસાઇટ : www.cslfinance.in CIN : L74899DL1992PLC051462

સ્થાવર મિલકત માટે કબજા નોટીસ [(પરિશિષ્ટ-૪) નિયમ ૮(૧)]

આથી, નીચે સહી કરનારે સીએસએલ ફાયનાન્સ લીમીટેડ (હવે પછી અહીં કંપની તરીકે સંદર્ભિત) ના અધિકૃત અધિકારી તરીકે સિક્યોરીટાઇઝેશન એન્ડ રિકન્સ્ટ્રક્શન ઓફ ફાયનાન્સિયલ એસેટ્સ એન્ડ એન્ફોર્સમેન્ટ ઓફ સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ એક્ટ, ૨૦૦૨ હેઠળ અને સિક્યોરીટી ઇન્ટરેસ્ટ (એન્ફોર્સમેન્ટ) નિયમો, ૨૦૦૨ ના નિયમ ૩ સાથે વંચાતી કલમ ૧૩(૧૨) હેઠળ પ્રાપ્ત સત્તાની રૂએ માંગણા નોટીસ જારી કરીને અહીં નીચે જણાવેલા દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદારને નોટીસમાં દર્શાવેલ રકમ આ નોટીસ મળ્યાની તારીખથી ૬૦ દિવસની અંદર પરત ચુકવવા જણાવ્યું હતું.

દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદારો માંગણાની રકમ પરત ચુકવવામાં નિષ્ફળ ગયા છે, તદ્અનુસાર દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/જામીનદારો અને જાહેર જનતાને જાણ કરવામાં આવે છે કે નીચે સહી કરનારે કંપની વતી જણાવેલ નિયમોના નિયમ ૮(૧) સાથે વંચાતી જણાવેલ એક્ટની કલમ ૧૩(૪) હેઠળ તેમને પ્રાપ્ત સત્તાની રૂએ અહીં નીચે દર્શાવેલ મિલકતનો **સાંકેતિક કબજો** લઇ લીધો છે.

ખાસ કરીને દેવાદાર(રો)/સહ-દેવાદાર(રો)/જામીનદાર(રો) અને જાહેર જનતાને અહીં નીચે દર્શાવેલ મિલકત સાથે કોઇ સોદો ન કરવા સાવધ કરવામાં આવે છે અને મિલકત સાથેના કોઇપણ સોદા કંપનીની અહીં નીચે જણાવેલ રકમ અને તેના પરના ચડત વ્યાજના પ્રથમ ચાર્જને આધિન રહેશે.

દેવાદાર/સહ-દેવાદાર/ જામીનદારના નામ/લોન નં.	માંગણા નોટીસની તારીખ અને રકમ	સાંકેતિક કબજાની તારીખ
લોન નં. SMEBHA0009954 **દેવાદાર / સિક્યોરિટી પ્રદાતા : શ્રી સોલંકી નિરવસિંહ જેસંગભાઇ,** **સહ-દેવાદાર : શ્રીમતી સોલંકી ઐશ્વર્યા નિરવસિંહ, તમામનું સરનામું** : ૫૦૭/૩, આવકાર સોસાયટી, સરદાર પાર્ક ચોકડી રોડ જીઆઇડીસી, અંકલેશ્વર, ભરૂચ, ગુજરાત-૩૯૩૦૦૧	૦૮-૦૫-૨૦૨૬ રૂ. ૨૬,૬૪,૫૪૫/- (રૂપિયા છવ્વીસ લાખ ચોસઠ હજાર પાંચસો પીસ્તાલીસ પુરા) ૦૮-૦૫-૨૦૨૬ મુજબ તેમજ તેના પરનું ચડત વ્યાજ, પેનલ વ્યાજ, કોસ્ટ અને ચાર્જિસ	01.09.2026

સિક્યોર્ડ મિલકત / સ્થાવર મિલકત / ગીરો મિલકતની વિગત : મોજે-જંબુસર, તાલુકો-જંબુસર અને જિલ્લો-ભરૂચ, સિટી સર્વે નં. ૨૯૯૧/સી, ક્ષેત્રફળ એરિયા ૮૯.૬૫ ચો.મી., સિટી સર્વે નં. ૨૯૯૧/ડી પૈકી ૧૩.૭૦ ચો.મી. (અહીં જણાવેલ મિલકત તરીકે દર્શાવેલ છે) **સ્થાવર મિલકતની ચતુઃસીમા : ટાઇટલ દસ્તાવેજો મુજબ** : સિટી સર્વે નં. ૨૯૯૧/સી : **મિલકતના દસ્તાવેજો મુજબ** : ઉત્તર : પડખેનો રોડ, પશ્ચિમ : પડખેની દિવાલ પછીનો સિટી સર્વે નં. ૨૯૯૧/ડી પૈકી ખુલી જગ્યા, પૂર્વ : પડખેની દિવાલ, દક્ષિણ : પડખેનો સિટી સર્વે નં. ૨૯૯૧/બી **વાસ્તવિક/ટેકનીકલ મુલ્યાંક રીપોર્ટ મુજબ** : ઉત્તર : રોડ, પશ્ચિમ : અન્યનું ઘર, પૂર્વ : શેરી, દક્ષિણ : અન્યનું ઘર, સિટી સર્વે નં. ૨૯૯૧/ડી : **મિલકતના દસ્તાવેજો મુજબ** : ઉત્તર : પડખેનો રોડ, પશ્ચિમ : પડખેનો સિટી સર્વે નં. ૨૯૯૩ અને ૨૯૯૨ અને ૨૮૯૧, પૂર્વ : પડખેનો સિટી સર્વે નં. ૨૯૯૧/સી, દક્ષિણ : પડખેનો સિટી સર્વે નં. ૨૯૯૧/બી **વાસ્તવિક/ટેકનીકલ મુલ્યાંક રીપોર્ટ મુજબ** : ઉત્તર : રોડ, પશ્ચિમ : અન્યનું ઘર, પૂર્વ : શેરી, દક્ષિણ : અન્યનું ઘર,

તારીખ : ૦૧-૦૯-૨૦૨૬ **સહી/- અધિકૃત અધિકારી**
સ્થાન : ભરૂચ (ગુજરાત) **સીએસએલ ફાયનાન્સ લીમીટેડ**

ફોર્મ નં. NCLT 3A
[નેશનલ કંપની લો ટ્રિબ્યુનલ નિયમો, 2016 ના નિયમ 35 મુજબ]

અમદાવાદ ખાતેના નામદાર નેશનલ કંપની લો ટ્રિબ્યુનલ સમક્ષ
CP (CAA) No. 39/NCLT/AHM/2026
માં
CA (CAA) No. 35/NCLT/AHM/2026
કંપની એક્ટ, 2013 ની કલમ 230-232 અને અન્ય લાગુ જોગવાઇઓના બાબતમાં
અને
જોડાણની યોજના (SCHEME OF AMALGAMATION) ના બાબતમાં
વચ્ચે

1. એકોર્ડ ઓર્ગેનિક્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ [CIN U20119GJ2010PTC158187]
કંપની એક્ટ, 1956 હેઠળ સ્થપાયેલી કંપની, નોંધાયેલ ઓફિસ: B-1102, સંકલ્પ આઇકોનિક ટાવર, વિક્રમ નગરની સામે, બોપલ આંબલી રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત, 380054
PAN- AAJCA1610L
... અરજદાર કંપની 1/ ટ્રાન્સફરર કંપની 1

2. આલ્પાઇન શૂઝ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ [CIN U19115GJ2010PTC160492]
કંપની એક્ટ, 1956 હેઠળ સ્થપાયેલી કંપની, નોંધાયેલ ઓફિસ: B-1102, સંકલ્પ આઇકોનિક ટાવર, વિક્રમ નગરની સામે, બોપલ આંબલી રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત, 380054
PAN-AAICA2151P
... અરજદાર કંપની 2/ ટ્રાન્સફરર કંપની 2

3. ઈ-મોક્સ મેન્યુફેક્ચરિંગ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ [CIN U22209GJ2014PTC154779]
કંપની એક્ટ, 1956 હેઠળ સ્થપાયેલી કંપની, નોંધાયેલ ઓફિસ: B-1102, સંકલ્પ આઇકોનિક ટાવર, વિક્રમ નગરની સામે, બોપલ આંબલી રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત, 380054
PAN-AADCE8597N
... અરજદાર કંપની 3/ ટ્રાન્સફરર કંપની 3

4. ઇન્ડિયન ડિઝાઇન્સ એક્સપોર્ટ્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ [CIN U01810GJ1995PTC169406]
કંપની એક્ટ, 1956 હેઠળ સ્થપાયેલી કંપની, નોંધાયેલ ઓફિસ: B-1102, સંકલ્પ આઇકોનિક ટાવર, વિક્રમ નગરની સામે, બોપલ આંબલી રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત, 380054
PAN-AAACN7429H
... અરજદાર કંપની 4/ ટ્રાન્સફરર કંપની 4

5. મયુરાંક ફૂડ પ્રોડક્ટ્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ [CIN U51909GJ2020PTC156016]
કંપની એક્ટ, 1956 હેઠળ સ્થપાયેલી કંપની, નોંધાયેલ ઓફિસ: B-1102, સંકલ્પ આઇકોનિક ટાવર, વિક્રમ નગરની સામે, બોપલ આંબલી રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત, 380054
PAN-AANCM3627M
... અરજદાર કંપની 5/ ટ્રાન્સફરર કંપની 5

6. સમૃદ્ધિ ઓર્ગેનિક ફાર્મ (ઇન્ડિયા) પ્રાઇવેટ લિમિટેડ [CIN U46909GJ2014PTC157132]
કંપની એક્ટ, 1956 હેઠળ સ્થપાયેલી કંપની, નોંધાયેલ ઓફિસ: B-1102, સંકલ્પ આઇકોનિક ટાવર, વિક્રમ નગરની સામે, બોપલ આંબલી રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત, 380054
PAN-AAUCS5049N
... અરજદાર કંપની 6/ ટ્રાન્સફરર કંપની 6

7. SMW ઇસ્પાત પ્રાઇવેટ લિમિટેડ [CIN U27100GJ2004PTC158707]
કંપની એક્ટ, 1956 હેઠળ સ્થપાયેલી કંપની, નોંધાયેલ ઓફિસ: B-1102, સંકલ્પ આઇકોનિક ટાવર, વિક્રમ નગરની સામે, બોપલ આંબલી રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત, 380054
PAN - AAECM8393D
... અરજદાર કંપની 7/ ટ્રાન્સફરર કંપની 7

8. OFB ટેક લિમિટેડ (અગાઉ OFB ટેક પ્રાઇવેટ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતું) [CIN U74140GJ2015PLC154393]
કંપની એક્ટ, 1956 હેઠળ સ્થપાયેલી કંપની, નોંધાયેલ ઓફિસ: B-1102, સંકલ્પ આઇકોનિક ટાવર, વિક્રમ નગરની સામે, બોપલ આંબલી રોડ, અમદાવાદ, ગુજરાત, 380054
PAN-AACCO1867C
... અરજદાર કંપની 8/ ટ્રાન્સફરી કંપની

અરજીની સુનાવણીની સૂચના

કંપની એક્ટ, 2013 ની કલમ 230-232 હેઠળની એક અરજી જે CP (CAA)/39(AHM)2026 છે, જેમાં એકોર્ડ ઓર્ગેનિક્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, આલ્પાઇન શૂઝ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, ઈ-મોક્સ મેન્યુફેક્ચરિંગ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, ઇન્ડિયન ડિઝાઇન્સ એક્સપોર્ટ્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, મયુરાંક ફૂડ પ્રોડક્ટ્સ પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, સમૃદ્ધિ ઓર્ગેનિક ફાર્મ (ઇન્ડિયા) પ્રાઇવેટ લિમિટેડ, SMW ઇસ્પાત પ્રાઇવેટ લિમિટેડનું OFB ટેક લિમિટેડ (અગાઉ OFB ટેક પ્રાઇવેટ લિમિટેડ તરીકે ઓળખાતું) માં જોડાણની યોજનાને મંજૂરી આપવા માટે અને તેમના સંબંધિત શેરધારકો અને લેણદારો માટે અરજદાર કંપનીઓ દ્વારા સંયુક્ત રીતે નામદાર નેશનલ કંપની લો ટ્રિબ્યુનલ, અમદાવાદ બેંચ (નામદાર NCLT) સમક્ષ રજૂ કરવામાં આવી હતી અને નામદાર NCLT એ તારીખ 03.09.2026 ના આદેશ દ્વારા અરજી સ્વીકારી છે અને સુનાવણી માટે તારીખ 01.10.2026 નક્કી કરી છે.

ઉક્ત પિટિશનને સમર્થન આપવા અથવા તેનો વિરોધ કરવા ઇચ્છતી કોઇપણ વ્યક્તિએ અરજદારોના એડવોકેટને તેના નામ અને સરનામા સાથે, તેના દ્વારા અથવા તેના એડવોકેટ દ્વારા હસ્તાક્ષરિત તેના ઇરાદાની નોટિસ મોકલવી જોઇએ, જેથી તે પિટિશનની સુનાવણી માટે નક્કી કરેલી તારીખના બે દિવસ પહેલાં અરજદારના એડવોકેટ પાસે પહોંચી જાય. જ્યાં કોઇપણ વ્યક્તિ પિટિશનનો વિરોધ કરવા માંગે છે, ત્યાં વિરોધના આધારો અથવા તેના સોગંદનામાની નકલ આવી નોટિસ સાથે રજૂ કરવાની રહેશે.

પિટિશનની નકલ નીચે સહી કરનાર દ્વારા કોઇપણ વ્યક્તિને જે તેને જરૂરી હોય તેને તેના માટેના નિર્ધારિત શુલ્કની ચુકવણી પર પૂરી પાડવામાં આવશે.

સહી/-
ઠક્કર અને પાઠવા, એડવોકેટ્સ
(અરજદારો માટેના એડવોકેટ્સ)
સરનામું: 71, ન્યૂ યોર્ક ટાવર-A, થલતેજ ક્રોસ રોડ, એસ.જી. હાઇવે, અમદાવાદ-380 054.

તારીખ: 07.09.2026