Series 5
Platinum - Owner Occupied

9/17/2025

30 Day Pricing	
Rate	**30yr Fix**
9.375	108.2500
9.250	108.0000
9.125	107.7500
9.000	107.5000
8.875	107.2500
8.750	107.0000
8.625	106.7500
8.500	106.5000
8.375	106.1250
8.250	105.7500
8.125	105.3750
8.000	105.0000
7.875	104.6250
7.750	104.2500
7.625	103.8750
7.500	103.5000
7.375	103.1250
7.250	102.7500
7.125	102.2500
7.000	101.7500
6.875	101.2500
6.750	100.6250
6.625	100.0000
6.500	99.3750
6.375	98.6250
6.250	97.8750

Max Pricing (Lower of Price or Premium)	
Price	100.6250
Min Price	
Price	97.0000

Lock Fees

Relock Fee:	.250
Extension Fee Per Diem:	.020
Extension Max:	15 Days

Fees	
Underwriting*	$1,895

*Underwriting Fee is not charged in New Jersey, instead an Application Fee of $1,895 is applied.

Pricing Adjustments										
		LTV								
Documentation	**Credit Score**	**00.01-50**	**50.01-55**	**55.01-60**	**60.01-65**	**65.01-70**	**70.01-75**	**75.01-80**	**80.01-85**	**85.01-90**
Full Doc 2yr **Full Doc 1yr**	≥ 800	0.625	0.625	0.375	0.250	0.000	(0.250)	(0.375)	(2.250)	(4.125)
	780 - 799	0.625	0.625	0.375	0.250	0.000	(0.250)	(0.375)	(2.375)	(4.250)
	760 - 779	0.625	0.625	0.375	0.250	0.000	(0.250)	(0.500)	(2.750)	(4.750)
	740 - 759	0.500	0.500	0.375	0.250	(0.250)	(0.375)	(0.750)	(3.250)	(5.250)
	720 - 739	0.375	0.375	0.250	0.125	(0.375)	(0.625)	(1.250)	(4.000)	(6.375)
	700 - 719	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.375)	(0.875)	(1.375)	(1.750)	(4.625)	(7.125)
	680 - 699	(0.250)	(0.250)	(0.625)	(1.000)	(1.375)	(2.375)	(2.875)	(5.625)	(8.125)
	660 - 679	(0.750)	(1.125)	(1.250)	(2.250)	(2.750)	(3.500)	(4.250)	#N/A	#N/A
	640 - 659	(3.375)	(3.500)	(3.750)	(4.250)	(4.750)	(5.750)	(6.500)	#N/A	#N/A
	620 - 639	(4.750)	(4.875)	(5.250)	(6.250)	(7.125)	(8.125)	(9.000)	#N/A	#N/A
Bank Statement (24, 12mo) **1099**	≥ 800	0.625	0.625	0.375	0.250	0.000	(0.375)	(0.625)	(2.875)	(4.750)
	780 - 799	0.625	0.625	0.375	0.250	0.000	(0.375)	(0.625)	(3.000)	(4.875)
	760 - 779	0.625	0.625	0.375	0.250	0.000	(0.375)	(0.750)	(3.375)	(5.375)
	740 - 759	0.500	0.500	0.375	0.250	(0.250)	(0.500)	(1.000)	(3.875)	(5.875)
	720 - 739	0.375	0.375	0.250	0.125	(0.375)	(0.875)	(1.625)	(4.875)	(7.250)
	700 - 719	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.375)	(0.875)	(1.625)	(2.125)	(5.625)	(8.125)
	680 - 699	(0.500)	(0.500)	(0.875)	(1.250)	(1.750)	(2.875)	(3.625)	(6.875)	(9.375)
	660 - 679	(1.000)	(1.375)	(1.500)	(2.500)	(3.125)	(4.000)	(5.000)	#N/A	#N/A
	640 - 659	(3.750)	(3.875)	(4.125)	(4.625)	(5.250)	(6.500)	(7.500)	#N/A	#N/A
	620 - 639	(5.125)	(5.250)	(5.625)	(6.625)	(7.625)	(8.875)	(10.000)	#N/A	#N/A
Asset Depletion	≥ 800	0.375	0.375	0.125	0.000	(0.375)	(0.750)	(1.500)	#N/A	#N/A
	780 - 799	0.375	0.375	0.125	0.000	(0.375)	(0.875)	(1.500)	#N/A	#N/A
	760 - 779	0.375	0.375	0.125	0.000	(0.375)	(0.875)	(1.625)	#N/A	#N/A
	740 - 759	0.250	0.250	0.125	0.000	(0.625)	(1.000)	(1.875)	#N/A	#N/A
	720 - 739	0.125	0.125	0.000	(0.125)	(0.750)	(1.375)	(2.500)	#N/A	#N/A
	700 - 719	(0.375)	(0.375)	(0.500)	(0.625)	(1.250)	(2.125)	(3.000)	#N/A	#N/A
	680 - 699	(0.875)	(0.875)	(1.250)	(1.625)	(2.250)	(3.500)	#N/A	#N/A	#N/A
	660 - 679	(1.375)	(1.750)	(1.875)	(2.875)	(3.625)	(4.625)	#N/A	#N/A	#N/A
P & L Only **WVOE**	≥ 800	0.250	0.250	0.000	(0.125)	(0.500)	(1.000)	(1.625)	#N/A	#N/A
	780 - 799	0.250	0.250	0.000	(0.125)	(0.500)	(1.000)	(1.625)	#N/A	#N/A
	760 - 779	0.250	0.250	0.000	(0.125)	(0.500)	(1.000)	(1.750)	#N/A	#N/A
	740 - 759	0.125	0.125	0.000	(0.125)	(0.750)	(1.125)	(2.000)	#N/A	#N/A
	720 - 739	0.000	0.000	(0.125)	(0.250)	(0.875)	(1.500)	(2.625)	#N/A	#N/A
	700 - 719	(0.500)	(0.500)	(0.625)	(0.750)	(1.375)	(2.375)	(3.250)	#N/A	#N/A
	680 - 699	(1.125)	(1.125)	(1.500)	(1.875)	(2.500)	(3.750)	(4.750)	#N/A	#N/A
	660 - 679	(1.625)	(2.000)	(2.125)	(3.125)	(3.875)	(4.875)	#N/A	#N/A	#N/A
Bank Statements	No Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	12mo Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.375)
	24mo Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Products	30yr Fixed	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	40yr Fixed	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)
	Full Amortization	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Interest-Only	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.500)	(0.875)	(1.000)	(1.375)	(2.250)
Loan Amount	100,001-125k	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.750)	(0.750)	(0.875)	(1.000)
	125,001-150k	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.625)	(0.625)	(0.750)	(0.875)
	150,001-175k	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.625)	(0.750)
	175,001-200k	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.625)	(0.750)
	200,001-300k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	(0.250)	(0.250)
	300,001-400k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	400,001-600k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	600,001-750k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	750,001-1.0m	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1,000,001-1.5m	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	1,500,001-2.0m	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	(0.375)	(0.500)
	2,000,001-2.5m	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.625)	#N/A	#N/A
	2,500,001-3.0m	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.625)	(0.625)	#N/A	#N/A	#N/A
	3,000,001-3.5m	(0.875)	(0.875)	(0.875)	(0.875)	(1.125)	(1.500)	#N/A	#N/A	#N/A
	3,500,001-4.0m	(1.500)	(1.500)	(1.500)	(1.500)	(1.750)	(2.125)	#N/A	#N/A	#N/A
DTI	00.01-43	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	43.01-45	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	(0.125)	(0.125)
	45.01-50	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	(0.250)	(0.250)
	50.01-55	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	#N/A
Purpose	Purchase	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250
	Rate-Term	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Cash-Out	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.500)	(0.625)	(1.000)	(1.750)	#N/A	#N/A
Occupancy	Owner Occupied	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Second Home	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.625)	#N/A
Citizenship	Non-Perm	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)
Property Valuation	Full Appraisal	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
State	CA	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	GA	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)
	AL	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)
	Other	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Property Type	SFR	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	SFR-Rural	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	PUD-Rural	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	D-PUD	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	PUD	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Townhouse	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Rowhouse	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Site Condo	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Condo-Warrantable	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.375)	(0.500)	(0.750)	(1.250)
	Condo-NonWarrantable	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.750)	(0.750)	(1.000)	(1.250)	#N/A
	Condotel	(1.500)	(1.500)	(1.500)	(1.500)	(2.250)	(2.250)	(2.500)	(2.750)	#N/A
	2-Unit	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	(0.750)	#N/A
	3-Unit	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	(0.750)	#N/A
	4-Unit	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	(0.750)	#N/A
	Modular	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.250)	(1.250)
Credit History	1×30×12	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(1.250)
	Multiple30×12	(2.250)	(2.250)	(2.250)	(2.250)	(2.250)	(2.250)	(2.500)	(3.000)	#N/A
	1×60×12	(5.000)	(5.000)	(5.000)	(5.000)	(5.000)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	Multiple60×12	(5.000)	(5.000)	(5.000)	(5.000)	(5.000)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	No Events 48+	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Events 36-47mo	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)
	Events 24-35mo	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)
	Events 12-23mo	(2.500)	(2.500)	(2.500)	(2.500)	(2.500)	(2.500)	(2.500)	(2.500)	(2.500)
Other Miscellaneous	No ACH	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	ACH	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125
	Escrows	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	No Escrows (No HPML)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	#N/A	#N/A
	No Prepay	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Lock Term	30 Day	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	45 Day	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)
	60 Day	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)
Lendz Series 5 Price Special		0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500

LENDZ

Series 5
Platinum - Investment

9/17/2025

30 Day Pricing	
Rate	**30yr Fix**
9.500	109.7500
9.375	109.5000
9.250	109.2500
9.125	109.0000
9.000	108.6250
8.875	108.2500
8.750	107.8750
8.625	107.5000
8.500	107.1250
8.375	106.7500
8.250	106.3750
8.125	106.0000
8.000	105.6250
7.875	105.2500
7.750	104.8750
7.750	104.3750
7.500	103.8750
7.375	103.3750
7.250	102.8750
7.125	102.3750
7.000	101.7500
6.875	101.1250
6.750	100.5000
6.625	99.8750
6.500	99.1250
6.375	98.3750

Max Pricing (Lower of Price or Premium)

No Prepay - Hard	99.000
1yr Prepay - Hard	100.375
2yr Prepay - Hard	100.625
3yr Prepay - Hard	101.125
4yr Prepay - Hard	101.375
5yr Prepay - Hard	101.875
Min Price	
Price	97.0000

Lock Fees

Relock Fee:	.250
Extension Fee Per Diem:	.020
Extension Max:	15 Days

Fees	
Underwriting*	$1,895

*Underwriting Fee is not charged in New Jersey, instead an Application Fee of $1,895 is applied.

Pricing Adjustments

		LTV								
Documentation	**Credit Score**	**00.01-50**	**50.01-55**	**55.01-60**	**60.01-65**	**65.01-70**	**70.01-75**	**75.01-80**	**80.1-85**	
	≥ 800	0.625	0.625	0.250	0.000	(0.250)	(0.500)	(0.750)	(3.000)	#N/A
	780 - 799	0.625	0.625	0.250	0.000	(0.250)	(0.500)	(0.750)	(3.125)	#N/A
Full Doc 2yr	760 - 779	0.625	0.625	0.250	0.000	(0.250)	(0.500)	(0.875)	(3.500)	#N/A
Full Doc 1yr	740 - 759	0.500	0.500	0.250	0.000	(0.500)	(0.625)	(1.125)	(4.000)	#N/A
	720 - 739	0.375	0.375	0.125	(0.125)	(0.625)	(0.875)	(1.625)	(4.750)	#N/A
	700 - 719	(0.125)	(0.125)	(0.375)	(0.625)	(1.125)	(1.625)	(2.125)	(5.375)	#N/A
	680 - 699	(0.250)	(0.250)	(0.750)	(1.250)	(1.625)	(2.625)	(3.250)	(6.375)	#N/A
	660 - 679	(0.750)	(1.125)	(1.375)	(2.500)	(3.000)	(3.750)	(4.625)	#N/A	#N/A
	≥ 800	0.500	0.500	0.125	(0.125)	(0.250)	(0.625)	(1.000)	(3.625)	#N/A
	780 - 799	0.500	0.500	0.125	(0.125)	(0.250)	(0.625)	(1.000)	(3.750)	#N/A
Bank Statement (24, 12mo)	760 - 779	0.500	0.500	0.125	(0.125)	(0.250)	(0.625)	(1.125)	(4.125)	#N/A
	740 - 759	0.375	0.375	0.125	(0.125)	(0.500)	(0.750)	(1.375)	(4.625)	#N/A
	720 - 739	0.250	0.250	0.000	(0.250)	(0.625)	(1.125)	(2.000)	(5.625)	#N/A
	700 - 719	(0.125)	(0.125)	(0.375)	(0.625)	(1.125)	(1.875)	(2.500)	(6.375)	#N/A
	680 - 699	(0.500)	(0.500)	(1.000)	(1.500)	(2.000)	(3.125)	(4.000)	#N/A	#N/A
	660 - 679	(1.000)	(1.375)	(1.625)	(2.750)	(3.375)	(4.250)	(5.375)	#N/A	#N/A
	≥ 800	0.250	0.250	(0.125)	(0.375)	(0.625)	(1.000)	#N/A	#N/A	#N/A
	780 - 799	0.250	0.250	(0.125)	(0.375)	(0.625)	(1.125)	#N/A	#N/A	#N/A
Asset Depletion	760 - 779	0.250	0.250	(0.125)	(0.375)	(0.625)	(1.125)	#N/A	#N/A	#N/A
	740 - 759	0.125	0.125	(0.125)	(0.375)	(0.875)	(1.250)	#N/A	#N/A	#N/A
	720 - 739	0.000	0.000	(0.250)	(0.500)	(1.000)	(1.625)	#N/A	#N/A	#N/A
	700 - 719	(0.375)	(0.375)	(0.625)	(0.875)	(1.500)	(2.375)	#N/A	#N/A	#N/A
	680 - 699	(0.875)	(0.875)	(1.375)	(1.875)	(2.500)	(3.750)	#N/A	#N/A	#N/A
	660 - 679	(1.375)	(1.750)	(2.000)	(3.125)	(3.875)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	≥ 800	0.125	0.125	(0.250)	(0.500)	(0.750)	(1.250)	(3.500)	#N/A	#N/A
P & L Only	780 - 799	0.125	0.125	(0.250)	(0.500)	(0.750)	(1.250)	(3.500)	#N/A	#N/A
	760 - 779	0.125	0.125	(0.250)	(0.500)	(0.750)	(1.250)	(3.500)	#N/A	#N/A
	740 - 759	0.000	0.000	(0.250)	(0.500)	(1.000)	(1.375)	(3.625)	#N/A	#N/A
	720 - 739	(0.125)	(0.125)	(0.375)	(0.625)	(1.125)	(1.750)	(4.000)	#N/A	#N/A
	700 - 719	(0.500)	(0.500)	(0.750)	(1.000)	(1.625)	(2.625)	#N/A	#N/A	#N/A
	680 - 699	(1.125)	(1.125)	(1.625)	(2.125)	(2.750)	(4.000)	#N/A	#N/A	#N/A
	660 - 679	(1.625)	(2.000)	(2.250)	(3.375)	(4.125)	(5.125)	#N/A	#N/A	#N/A
	≥ 800	0.875	0.875	0.500	0.125	(0.125)	(0.625)	(2.125)	#N/A	#N/A
	780 - 799	0.875	0.875	0.500	0.125	(0.125)	(0.625)	(2.125)	#N/A	#N/A
DSCR	760 - 779	0.750	0.750	0.375	0.000	(0.250)	(0.750)	(2.375)	#N/A	#N/A
	740 - 759	0.625	0.625	0.375	0.000	(0.500)	(0.875)	(2.625)	#N/A	#N/A
	720 - 739	0.500	0.500	0.125	(0.250)	(0.750)	(1.375)	(3.375)	#N/A	#N/A
	700 - 719	0.125	0.125	(0.250)	(0.625)	(1.250)	(2.125)	(3.875)	#N/A	#N/A
	680 - 699	(0.625)	(0.625)	(1.125)	(1.875)	(2.750)	(4.000)	(6.000)	#N/A	#N/A
	660 - 679	(1.375)	(1.750)	(2.000)	(3.375)	(4.375)	(5.625)	#N/A	#N/A	#N/A
	640 - 659	(4.500)	(4.625)	(4.875)	(5.750)	(6.750)	(8.250)	#N/A	#N/A	#N/A
Bank Statements	No Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	12mo Bank Stmt	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A
	24mo Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
Product	30yr Fixed	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	40yr Fixed	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	#N/A
	Full Amortization	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	Interest-Only	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.750)	(0.875)	(1.375)	#N/A	#N/A
Loan Amount	100,001-125k	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.750)	(0.750)	(0.875)	#N/A
	125,001-150k	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.625)	(0.625)	(0.750)	#N/A
	150,001-175k	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.625)	#N/A
	175,001-200k	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.625)	#N/A
	200,001-300k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	(0.250)	#N/A
	300,001-400k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	400,001-600k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	600,001-750k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	750,001-1.0m	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	1,000,001-1.5m	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	1,500,001-2.0m	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	2,000,001-2.5m	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	#N/A	#N/A	#N/A
	2,500,001-3.0m	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.625)	(0.625)	#N/A	#N/A	#N/A
	3,000,001-3.5m	(0.875)	(0.875)	(0.875)	(0.875)	(1.125)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	3,500,001-4.0m	(1.500)	(1.500)	(1.500)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
DTI	00.01-43	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	43.01-45	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	(0.125)	(0.125)	#N/A
	45.01-50	0.000	0.000	0.000	0.000	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	#N/A
	50.01-55	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	#N/A
DSCR	DSCR Not Applicable	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	DSCR ≥1.50	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	#N/A	#N/A
	DSCR 1.25-1.49	0.375	0.375	0.375	0.375	0.375	0.375	0.375	#N/A	#N/A
	DSCR 1.10-1.24	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	#N/A	#N/A
	DSCR 1.00-1.09	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	DSCR 0.75-0.99	(1.625)	(1.625)	(1.625)	(1.625)	(3.000)	(3.250)	(4.000)	#N/A	#N/A
	DSCR <0.75	(5.625)	(5.625)	(5.625)	(5.625)	(7.000)	(7.500)	#N/A	#N/A	
Purpose	Purchase	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	0.125	0.125	#N/A
	Rate-Term	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	Cash-Out	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	(0.750)	(1.250)	(1.875)	#N/A	#N/A
Occupancy	Non Owner Occupied	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
State	CA	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	GA	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	#N/A
	AL	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	#N/A
	Other	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
Property Type	SFR	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	D-PUD	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	PUD	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	PUD-Rural	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	
	Townhouse	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	Rowhouse	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	Site Condo	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	Condo-Warrantable	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.250)	(0.375)	(0.500)	(0.750)	#N/A
	Condo-NonWarrantable	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.750)	(0.750)	(1.000)	#N/A	#N/A
	Condotel	(1.500)	(1.500)	(1.500)	(1.500)	(2.250)	(2.250)	#N/A	#N/A	#N/A
	2-Unit	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	#N/A	#N/A
	3-Unit	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	#N/A	#N/A
	4-Unit	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	#N/A	#N/A
	Modular	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	#N/A	
Citizenship	US Citizen	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	Permanent Resident Alien	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	Non-Perm Resident Alien	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A
	Foreign Nat'l (DSCR Only)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Credit History	1×30×12	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	#N/A
	Multiple30×12	(2.250)	(2.250)	(2.250)	(2.250)	(2.250)	(2.250)	(2.500)	#N/A	#N/A
	No Events 48+	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	Events 36-47mo	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	(1.000)	#N/A
	Events 24-35mo	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	#N/A
	Events 12-23mo	(2.500)	(2.500)	(2.500)	(2.500)	(2.500)	(2.500)	(2.500)	(2.500)	#N/A
Other Miscellaneous	No ACH	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	ACH	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	#N/A
	Escrows	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	No Escrows	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	(0.150)	#N/A	#N/A
Prepay Penalty	No Prepay	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	(1.750)	#N/A
	1yr Prepay	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	#N/A
	2yr Prepay	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A
	3yr Prepay	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	4yr Prepay	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	#N/A
	5yr Prepay	0.875	0.875	0.875	0.875	0.875	0.875	0.875	0.875	#N/A
	1yr Prepay_5Pct	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	#N/A
	2yr Prepay_5Pct	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A
	3yr Prepay_5Pct	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	0.250	#N/A
	4yr Prepay_5Pct	0.875	0.875	0.875	0.875	0.875	0.875	0.875	0.875	#N/A
	5yr Prepay_5Pct	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	#N/A
	1yr Prepay_1	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	(1.125)	#N/A
	2yr Prepay_21	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A
	3yr Prepay_321	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A
	4yr Prepay_4321	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	#N/A
	5yr Prepay_54321	0.875	0.875	0.875	0.875	0.875	0.875	0.875	0.875	#N/A
Lock Term	30 Day	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A
	45 Day	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A
	60 Day	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A
Lendz Series 5 Price Special		0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	#N/A

Series 5
2nd Lien - Owner Occupied

LENDZ

9/17/2025

30 Day Pricing		
Rate		**Fixed Rate**
12.625		112.3750
12.500		112.1250
12.375		111.8750
12.250		111.6250
12.125		111.3750
12.000		111.1250
11.875		110.8750
11.750		110.6250
11.625		110.3750
11.500		110.1250
11.375		109.8750
11.250		109.6250
11.125		109.3750
11.000		109.1250
10.875		108.8750
10.750		108.6250
10.625		108.3750
10.500		108.1250
10.375		107.8750
10.250		107.6250
10.125		107.2500
10.000		106.8750
9.875		106.5000
9.750		106.1250
9.625		105.7500
9.500		105.3750
9.375		105.0000
9.250		104.6250
9.125		104.2500
9.000		103.8750
8.875		103.5000
8.750		103.1250
8.625		102.6250
8.500		102.1250
8.375		101.6250
8.250		101.1250
8.125		100.6250
8.000		99.8750
7.875		99.1250
7.750		98.3750
7.6250		97.6250

Max Price	
Price	102.0000
Min Price	
Price	97.0000

Lock Fees	
Relock Fee:	.250
Extension Fee Per Diem:	.020
Extension Max:	15 Days

Fees	
Underwriting*	$1,895

*Underwriting Fee is not charged in New Jersey, instead an Application Fee of $1,895 is applied.

Pricing Adjustments										
		CLTV								
Documentation	**Credit Score**	**00.01-50**	**50.01-55**	**55.01-60**	**60.01-65**	**65.01-70**	**70.01-75**	**75.01-80**	**80.01-85**	**85.01-90**
Full Doc 2yr **Full Doc 1yr**	≥ 800	1.875	1.875	1.625	1.375	1.125	0.250	(0.625)	(4.500)	(6.125)
	780 - 799	1.875	1.875	1.625	1.375	1.125	0.125	(0.750)	(4.750)	(6.375)
	760 - 779	1.375	1.375	1.125	0.875	0.625	(0.500)	(1.500)	(5.375)	(7.375)
	740 - 759	1.000	1.000	0.625	0.375	0.125	(1.125)	(2.750)	(6.750)	(9.000)
	720 - 739	0.125	0.125	(0.375)	(0.750)	(1.000)	(2.000)	(4.000)	(8.125)	(10.000)
	700 - 719	(0.750)	(0.750)	(1.375)	(1.875)	(2.375)	(3.125)	(5.500)	(9.375)	(11.500)
	680 - 699	(3.000)	(3.000)	(3.750)	(4.125)	(4.750)	(5.750)	(8.375)	(11.125)	#N/A
	660 - 679	(4.250)	(4.375)	(4.875)	(5.500)	(6.000)	(7.250)	(10.250)	#N/A	#N/A
	640 - 659	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	620 - 639	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Bank Statement (24, 12) **1099**	≥ 800	0.875	0.875	0.625	0.250	0.000	(1.000)	(1.875)	(5.875)	(7.625)
	780 - 799	0.875	0.875	0.625	0.250	0.000	(1.125)	(2.000)	(6.125)	(7.875)
	760 - 779	0.375	0.375	0.125	(0.250)	(0.500)	(1.750)	(2.750)	(6.750)	(8.875)
	740 - 759	0.000	0.000	(0.375)	(0.750)	(1.000)	(2.375)	(4.000)	(8.250)	(10.750)
	720 - 739	(0.625)	(0.625)	(1.125)	(1.625)	(1.875)	(3.000)	(5.125)	(9.625)	(11.750)
	700 - 719	(1.625)	(1.625)	(2.250)	(2.875)	(3.375)	(4.250)	(6.750)	(11.250)	#N/A
	680 - 699	(4.000)	(4.000)	(4.750)	(5.250)	(5.875)	(7.000)	(9.750)	#N/A	#N/A
	660 - 679	(5.750)	(5.875)	(6.375)	(7.125)	(7.625)	(9.000)	#N/A	#N/A	#N/A
	640 - 659	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	620 - 639	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
P&L Only **WVOE**	≥ 800	(0.500)	(0.500)	(0.750)	(1.375)	(1.625)	(2.750)	(3.750)	(7.875)	#N/A
	780 - 799	(0.500)	(0.500)	(0.750)	(1.375)	(1.625)	(2.875)	(4.000)	(8.125)	#N/A
	760 - 779	(1.000)	(1.000)	(1.250)	(1.875)	(2.125)	(3.500)	(4.750)	(8.750)	#N/A
	740 - 759	(1.375)	(1.375)	(1.750)	(2.375)	(2.625)	(4.125)	(6.000)	(10.250)	#N/A
	720 - 739	(2.125)	(2.125)	(2.625)	(3.375)	(3.625)	(4.875)	(7.250)	(11.875)	#N/A
	700 - 719	(3.375)	(3.375)	(4.000)	(4.750)	(5.250)	(6.250)	(9.000)	#N/A	#N/A
	680 - 699	(5.750)	(5.750)	(6.500)	(7.125)	(7.750)	(9.000)	#N/A	#N/A	#N/A
	660 - 679	(7.750)	(7.875)	(8.375)	(9.375)	(9.875)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Bank Statement Term	No Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	12mo Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	24mo Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Product	30yr Fixed	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Full Amortization	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Interest-Only	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Loan Amount	050,000-075k	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)
	075,000-100k	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)
	100,001-125k	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)
	125,001-150k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	150,001-175k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	175,001-200k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	200,001-300k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	300,001-400k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	400,001-600k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	600,001-750k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	750,001-850k	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A
DTI	00.01-43	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	43.01-45	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	(0.750)	(0.750)
	45.01-50	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(1.000)	(1.250)	(1.250)
Occupancy	Owner Occupied	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Second Home	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.625)	(0.750)	(0.750)	#N/A	#N/A
Citizenship	Non-Perm	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)
Property Valuation	Full Appraisal	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	AVM	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
Property Type	SFR	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	SFR-Rural	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	PUD-Rural	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	D-PUD	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	PUD	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Townhouse	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Rowhouse	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Site Condo	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	Condo-Warrantable	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A
	2-Unit	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A
	3-Unit	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A
	4-Unit	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A
	Modular	(2.000)	(2.000)	(2.000)	(2.000)	(2.000)	(2.000)	(2.000)	(2.000)	(2.000)
Other Miscellaneous	No ACH	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	ACH	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125
Lock Term	30 Day	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
	45 Day	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)
	60 Day	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)
Lendz Series 5 Price Special		0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500

LENDZ

Series 5
2nd Lien - Investment

9/17/2025

30 Day Pricing		
Rate		Fixed Rate
13.375		111.3750
13.250		111.2500
13.125		111.1250
13.000		111.0000
12.875		110.8750
12.750		110.7500
12.625		110.5000
12.500		110.2500
12.375		110.0000
12.250		109.7500
12.125		109.5000
12.000		109.2500
11.875		109.0000
11.750		108.7500
11.625		108.5000
11.500		108.2500
11.375		108.0000
11.250		107.7500
11.125		107.5000
11.000		107.2500
10.875		107.0000
10.750		106.7500
10.625		106.5000
10.500		106.2500
10.375		106.0000
10.250		105.7500
10.125		105.3750
10.000		105.0000
9.875		104.6250
9.750		104.2500
9.625		103.8750
9.500		103.5000
9.375		103.1250
9.250		102.6250
9.125		102.1250
9.000		101.6250
8.875		101.1250
8.750		100.3750
8.625		99.6250
8.500		98.8750

Max Price

Price	102.000

Min Price

Price	97.0000

Lock Fees

Relock Fee: .250

Extension Fee Per Diem: .020
Extension Max: 15 Days

Fees	
Underwriting*	$1,895

*Underwriting Fee is not charged in New Jersey, instead an Application Fee of $1,895 is applied.

Pricing Adjustments										
		CLTV								
Documentation	Credit Score	00.01-50	50.01-55	55.01-60	60.01-65	65.01-70	70.01-75	75.01-80		
Full Doc 2yr Full Doc 1yr	≥ 800	1.875	1.875	1.625	1.375	1.125	0.250	(0.625)	#N/A	#N/A
	780 - 799	1.875	1.875	1.625	1.375	1.125	0.125	(0.750)	#N/A	#N/A
	760 - 779	1.375	1.375	1.125	0.875	0.625	(0.500)	(1.500)	#N/A	#N/A
	740 - 759	1.000	1.000	0.625	0.375	0.125	(1.125)	(2.750)	#N/A	#N/A
	720 - 739	0.125	0.125	(0.375)	(0.750)	(1.000)	(2.000)	(4.000)	#N/A	#N/A
	700 - 719	(0.750)	(0.750)	(1.375)	(1.875)	(2.375)	(3.125)	(5.500)	#N/A	#N/A
	680 - 699	(3.000)	(3.000)	(3.750)	(4.125)	(4.750)	(5.750)	#N/A	#N/A	#N/A
	660 - 679	(4.250)	(4.375)	(4.875)	(5.500)	(6.000)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	640 - 659	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	620 - 639	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Bank Statement (24, 12) 1099	≥ 800	0.875	0.875	0.625	0.250	0.000	(1.000)	(1.875)	#N/A	#N/A
	780 - 799	0.875	0.875	0.625	0.250	0.000	(1.125)	(2.000)	#N/A	#N/A
	760 - 779	0.375	0.375	0.125	(0.250)	(0.500)	(1.750)	(2.750)	#N/A	#N/A
	740 - 759	0.000	0.000	(0.375)	(0.750)	(1.000)	(2.375)	(4.000)	#N/A	#N/A
	720 - 739	(0.625)	(0.625)	(1.125)	(1.625)	(1.875)	(3.000)	(5.125)	#N/A	#N/A
	700 - 719	(1.625)	(1.625)	(2.250)	(2.875)	(3.375)	(4.250)	#N/A	#N/A	#N/A
	680 - 699	(4.000)	(4.000)	(4.750)	(5.250)	(5.875)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	660 - 679	(5.750)	(5.875)	(6.375)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	640 - 659	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	620 - 639	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
P&L Only WVOE	≥ 800	(0.500)	(0.500)	(0.750)	(1.375)	(1.625)	(2.750)	(3.750)	#N/A	#N/A
	780 - 799	(0.500)	(0.500)	(0.750)	(1.375)	(1.625)	(2.875)	(4.000)	#N/A	#N/A
	760 - 779	(1.000)	(1.000)	(1.250)	(1.875)	(2.125)	(3.500)	(4.750)	#N/A	#N/A
	740 - 759	(1.375)	(1.375)	(1.750)	(2.375)	(2.625)	(4.125)	(6.000)	#N/A	#N/A
	720 - 739	(2.125)	(2.125)	(2.625)	(3.375)	(3.625)	(4.875)	(7.250)	#N/A	#N/A
	700 - 719	(3.375)	(3.375)	(4.000)	(4.750)	(5.250)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	680 - 699	(5.750)	(5.750)	(6.500)	(7.125)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	660 - 679	(7.750)	(7.875)	(8.375)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
Bank Statement Term	No Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	12mo Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	24mo Bank Stmt	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
Product	30yr Fixed	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	Full Amortization	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	Interest-Only								#N/A	#N/A
Loan Amount	050,000-075k	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A	#N/A
	075,000-100k	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A	#N/A
	100,001-125k	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	(0.125)	#N/A	#N/A
	125,001-150k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	150,001-175k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	175,001-200k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	200,001-300k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	300,001-400k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	400,001-600k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	600,001-750k	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
DTI	00.01-43	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	43.01-45	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	#N/A	#N/A
	45.01-50	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(0.750)	(1.000)	#N/A	#N/A
Property Type	SFR	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	SFR-Rural	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	PUD-Rural	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		
	D-PUD	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	PUD	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	Townhouse	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	Rowhouse	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	Site Condo	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	Condo-Warrantable	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A
	2-Unit	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	3-Unit	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	4-Unit	(0.375)	(0.375)	(0.375)	(0.500)	(0.500)	#N/A	#N/A	#N/A	#N/A
	Modular	(2.000)	(2.000)	(2.000)	(2.000)	(2.000)	(2.000)	(2.000)	#N/A	#N/A
Citizenship	US Citizen	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	Permanent Resident Alien	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A	#N/A
	Non-Perm Resident Alien	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A	#N/A
Other Miscellaneous	No ACH	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	ACH	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	0.125	#N/A	#N/A
Lock Term	30 Day	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	#N/A	#N/A
	45 Day	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	(0.250)	#N/A	#N/A
	60 Day	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	(0.500)	#N/A	#N/A
Lendz Series 5 Price Special		0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	0.500	#N/A	#N/A