

## WOHNFLÄCHENBERECHNUNG

**Bauherr :** Noble Estate GmbH  
Sandstraße 104  
40789 Monheim am Rhein

**OBJEKT :** DG Wohnung  
Kreuzstr.2  
45476 Mülheim an der Rhur

### Wohnung 11 DG

### WFL

Die anrechenbaren Flächen wurden über CAD im Rechner ermittelt.

Wohn- und Essbereich	34,18m <sup>2</sup>
Küche	13,63m <sup>2</sup>
Diele	9,04m <sup>2</sup>
Bad	8,40m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 1	14,45m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 2	12,58m <sup>2</sup>
Schlafzimmer 3	13,93m <sup>2</sup>
AB	0,96m <sup>2</sup>

### Wohnfläche

107,17m<sup>2</sup>

