

Prisliste Hus A

Oppdatert: 23.09.2025

VABUA PARK

LEILIGHET	BRA-i	BRA-b	BRA-e	TBA	BRA	ANTALL ROM	SALGSPRIS
1. ETG							
A-1.1	65,4	0	5	31,3	70,4	2-roms	SOLGT
A-1.2	49,9	0	2,5	27,8	52,4	2-roms	SOLGT
2. ETG							
A-2.1	72,6	0	5	4,8	77,6	3/4-roms	kr 5 750 000
A-2.2	72,6	0	5	4,8	77,6	3/4-roms	kr 5 950 000
A-2.3	76,5	0	5	4,8	81,5	3/4-roms	kr 5 950 000
A-2.4	76,2	0	5	4,8	81,2	3/4-roms	SOLGT
3. ETG							
A-3.1	72,6	0	5	11,4	77,6	3/4-roms	SOLGT
A-3.2	72,6	0	5	11,5	77,6	3/4-roms	kr 6 390 000
A-3.3	76,5	0	5	12,6	81,5	3/4-roms	SOLGT
A-3.4	76,2	0	5	11,5	81,2	3/4-roms	kr 6 310 000

Oppdatert: 23.09.2025

Prisliste Hus A

**VABUA
PARK**

LEILIGHET	BRA-i	BRA-b	BRA-e	TBA	BRA	ANTALL ROM	SALGSPRIS
4. ETG							
A-4.1	72,6	0	5	11,5	77,6	3/4-roms	SOLGT
A-4.2	72,6	0	5	12,6	77,6	3/4-roms	SOLGT
A-4.3	76,5	0	5	11,5	81,5	3/4-roms	kr 6 770 000
A-4.4	76,2	0	5	11,4	81,2	3/4-roms	kr 6 490 000
5. ETG							
A-5.1	72,6	0	5	11,4	77,6	3/4-roms	kr 6 770 000
A-5.2	72,6	0	5	11,5	77,6	3/4-roms	SOLGT
A-5.3	76,5	0	5	12,6	81,5	3/4-roms	SOLGT
A-5.4	76,2	0	5	11,5	81,2	3/4-roms	kr 6 840 000
6. ETG							
A-6.1	72,6	0	5	11,5	77,6	3/4-roms	kr 7 060 000
A-6.2	72,6	0	5	12,6	77,6	3/4-roms	SOLGT
A-6.3	86,3	0	5	11,5	91,3	3-roms	SOLGT
A-6.4	65,7	0	5	11,4	70,7	3-roms	kr 6 150 000
7. ETG							
A-7.1	166,2	0	5	182,6	182,6	5-roms	kr 17 900 000

Prisliste Hus B

Oppdatert: 23.09.2025

VABUA PARK

LEILIGHET	BRA-i	BRA-b	BRA-e	TBA	BRA	ANTALL ROM	SALGSPRIS
2. ETG							
B-2.1	49,5	9,7	2,5	6,5	61,7	3-roms	SOLGT
B-2.2	49,5	0	2,5	52,5	52	3-roms	SOLGT
3. ETG							
B-3.1	49,5	13,2	2,5	7,8	65,2	3-roms	SOLGT
B-3.2	49,5	13,2	2,5	8,7	65,2	3-roms	SOLGT

Oppdatert: 23.09.2025

Prisliste Hus C

Oppdatert: 23.09.2025

VABUA PARK

LEILIGHET	BRA-i	BRA-b	BRA-e	TBA	BRA	ANTALL ROM	SALGSPRIS
1. ETG							
C-1.1	44,5	0	2,5	21	47	2-roms	SOLGT
C-1.2	37,7	0	2,5	19,1	40,2	2-roms	SOLGT
C-1.3	37	0	2,5	14,8	39,5	1-roms	SOLGT
C-1.4	37	0	2,5	15,8	39,5	1-roms	SOLGT
C-1.5	37	0	2,5	11,4	39,5	1-roms	SOLGT
C-1.6	45,3	0	2,5	14,4	47,8	1-roms	SOLGT
C-1.7	53,7	0	5	17	58,7	2-roms	kr 4 380 000
C-1.8	38,9	0	2,5	22,7	41,4	1-roms	SOLGT
2. ETG							
C-2.1	68,1	0	5	11,4	73,1	3/4-roms	SOLGT
C-2.2	68,1	0	5	11,2	73,1	3/4-roms	SOLGT
C-2.3	66,2	0	5	10,9	71,2	3/4-roms	kr 5 450 000
C-2.4	49	0	2,5	8,4	51,5	3-roms	SOLGT

Oppdatert: 23.09.2025

Prisliste Hus C

**VABUA
PARK**

LEILIGHET	BRA-i	BRA-b	BRA-e	TBA	BRA	ANTALL ROM	SALGSPRIS
3. ETG							
C-3.1	68,1	0	5	12,1	73,1	3/4-roms	kr 5 570 000
C-3.2	68,1	0	5	11,5	73,1	3/4-roms	kr 5 690 000
C-3.3	66,2	0	5	12,9	71,2	3/4-roms	kr 5 590 000
C-3.4	65,9	0	5	11,7	70,9	3/4-roms	SOLGT
4. ETG							
C-4.1	68,1	0	5	11	73,1	3/4-roms	SOLGT
C-4.2	68,1	0	5	13,3	73,1	3/4-roms	SOLGT
C-4.3	66,2	0	5	12,2	71,2	3/4-roms	kr 5 770 000
C-4.4	65,7	0	5	11,7	70,7	3/4-roms	kr 5 490 000
5. ETG							
C-5.1	68,1	0	5	12,1	73,1	3/4-roms	SOLGT
C-5.2	68,1	0	5	11,5	73,1	3/4-roms	SOLGT
C-5.3	66,2	0	5	12,9	71,2	3/4-roms	kr 5 990 000
C-5.4	65,9	0	5	11,7	70,9	3/4-roms	SOLGT

Prisliste Hus C

VABUA
PARK

LEILIGHET	BRA-i	BRA-b	BRA-e	TBA	BRA	ANTALL ROM	SALGSPRIS
6. ETG							
C-6.1	68,1	0	5	11	73,1	3/4-roms	kr 6 180 000
C-6.2	68,1	0	5	13,3	73,1	3/4-roms	SOLGT
C-6.3	66,2	0	5	12,2	71,2	3/4-roms	kr 6 290 000
C-6.4	65,9	0	5	11,7	70,9	3/4-roms	SOLGT
7. ETG							
C-7.1	55,2	0	5	12,1	60,2	2-roms	SOLGT
C-7.2	79,8	0	5	11,5	84,8	3-roms	kr 7 850 000
C-7.3	78,0	0	5	12,9	83,0	3/4-roms	kr 7 820 000
C-7.4	53,3	0	5	11,7	58,3	2/3-roms	kr 5 190 000

Omkostninger: Ved kjøp av ny/prosjektet bolig skal det betales dokumentavgift på 2,5 % av tomteverdi.

Dokumentavgift blir fordelt pr. kvm. BRA og vil derfor variere pr. leilighet mellom ca. kr 11 750,- på den minste og ca. kr 53 100,- på den største leiligheten.

Tinglysningsgebyr for skjøte utgjør p.t. kr 500,- Tinglysningsgebyr for eventuelle pantobligasjoner utgjør p.t. kr 500,-

Det tas forbehold om at beregningsgrunnlaget for dokumentavgiften godkjennes hos Statens Kartverk, samt eventuell endring i de oppgitte offentlige gebyrer.

I tillegg kommer et beløp tilsvarende 3 mnd. felleskostnader (ekskl. kostnader til felles fjernvarme) / kr 50,- pr.kvm BRA, som oppstartslikviditet til sameiet.

Parkering: Parkeringsplass koster kr 550 000,-. Sjekk tilgjengelighet med megler.

Betalingsbetingelser: Hele kjøpesummen, inkl. omkostninger, forfaller til betaling ved overtakelse av leiligheten.

Prisendring: Utbygger har rett til å justere prisene på et hvert tidspunkt, på usolgte enheter. Denne prislisten er gyldig til en nyere foreligger.