

ÅDNERÅM

HYTTEPARK



ÅDNERAM

HYTTEPARK

- 4 Ådneram Hyttepark
- 6 Hyttetype Blyg Favoritt
- 10 Hyttetype Høve Favoritt
- 16 Livd hytter
- 22 Ski in/ski out
- 24 Ådneram og Sirdal
- 28 Kontaktinfo



**HYTTER FOR FOLK FLEST.
BELIGGENHET FOR DE KRESNE.**

LIKE VED SKITREKKET I ÅDNERAM

Ådneram Hyttepark vil i løpet av de neste årene erstatte campingplassen like ved varmestua til Ådneram skitrekk. Dette er en ideell beliggenhet for deg som vil ha kortest mulig vei ut til aktiviteter, tur og moro øverst i Sirdal.

Ådneram Hyttepark utvikles i samarbeid mellom grunneier Jørgen Ådneram, Favoritthytten og Livd Hytter.

I første runde er det planer om fem hytter, inkludert en visningshytte. Denne kan du se etter avtale – ta kontakt!

4



Merk: Denne situasjonsplanen vil bli revidert.





Hyttetype

BLYG FAVORITT

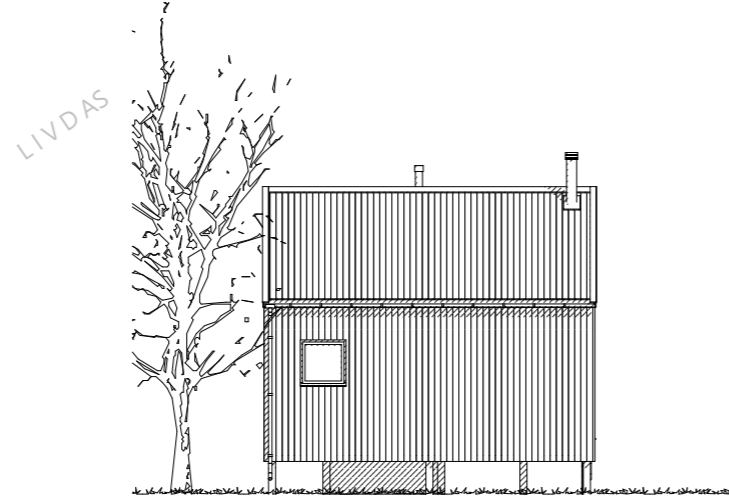
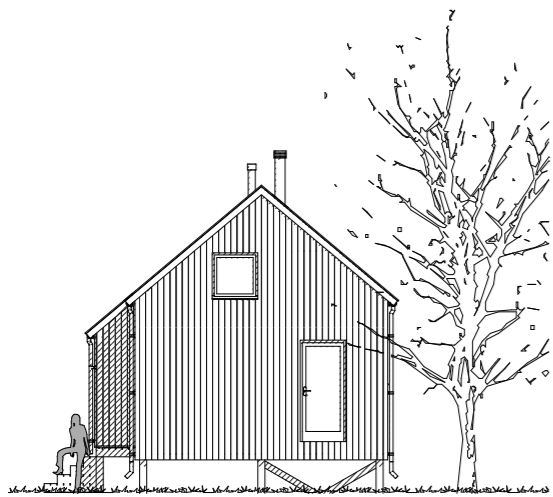
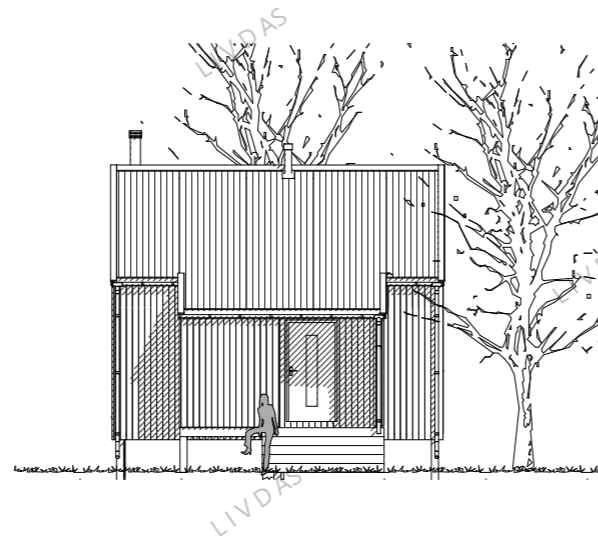
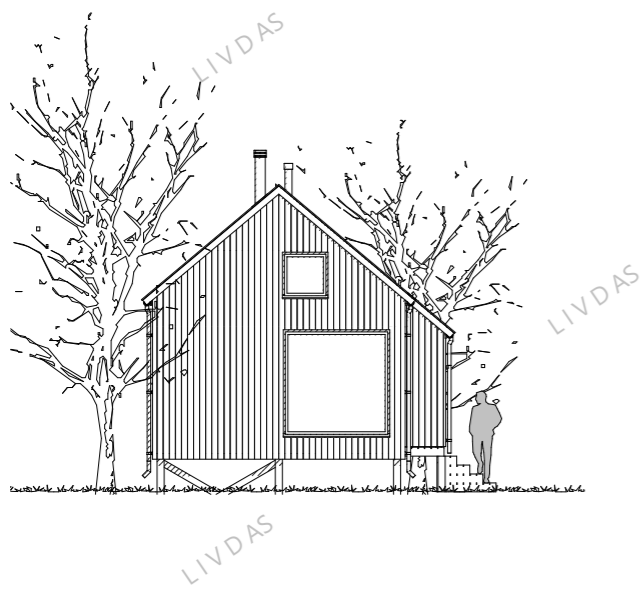


30 m² – mulighet for 4 soveplasser

Blyg er akkurat det – litt beskjeden, men har mye mer å by på enn man kanskje skulle tro ved første øyekast. Også denne hytta har smarte og godt utnyttede planløsninger på omtrent 30 m² pluss hems, og vi tør med god samvittighet si: Her får du mye for pengene.

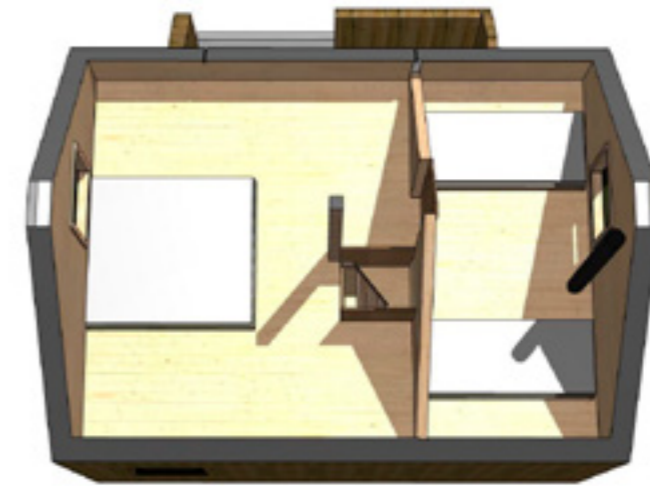
Blyg kan også leveres med ett soverom nede – da med et noe mindre bad og gang. Hytta passer ypperlig for fire personer.





Gjøre endringer? Høve kan utvides i lengderetning med moduler på 60 cm, oppføres med takoverbygg i front, karnappløsning ved kjøkken samt terrassedør og terrasse på terreng (i front).

Kontakt oss for mer informasjon.



HEMSPLAN



HOVEDPLAN



Hyttetype

HØVE FAVORITT



50 m² – muligheter for 6–7 soveplasser

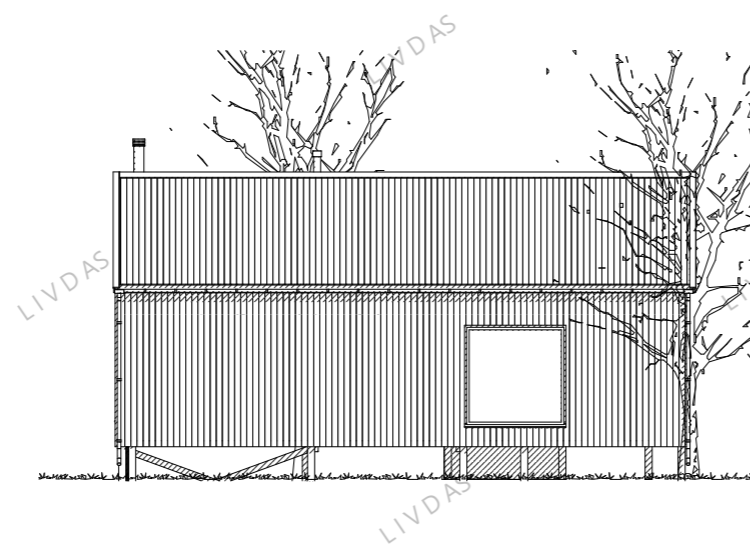
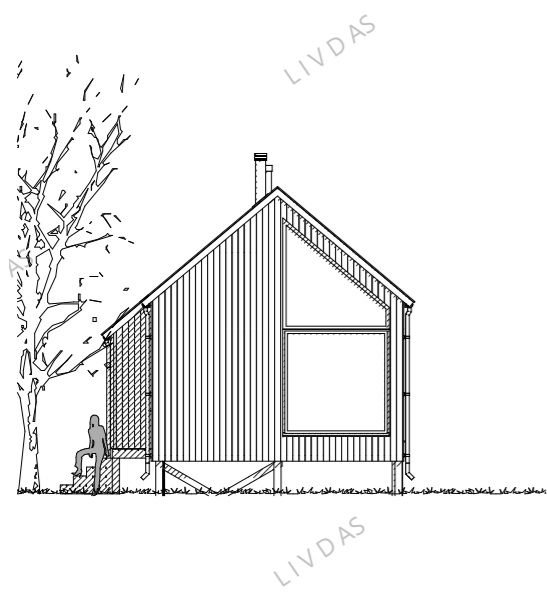
Høve er innholdsrik, med en praktisk løsning for kjøkken og stue. Den har innvendig bod, og gir mulighet for 1–2 soverom nede – alt etter ønske og behov. I tillegg har hytta en romslig gang med mange muligheter: garderobe, daybed eller kanskje en liten arbeidsplass hvor bare en glassflate skiller deg fra naturen utenfor?

Hemsen er hovedsoveplassen, men rommer også en koselig hemsstue som inviterer til sene kvelder med kortspill og småprat i tussmørket. Høve har plass til 6–7 personer.

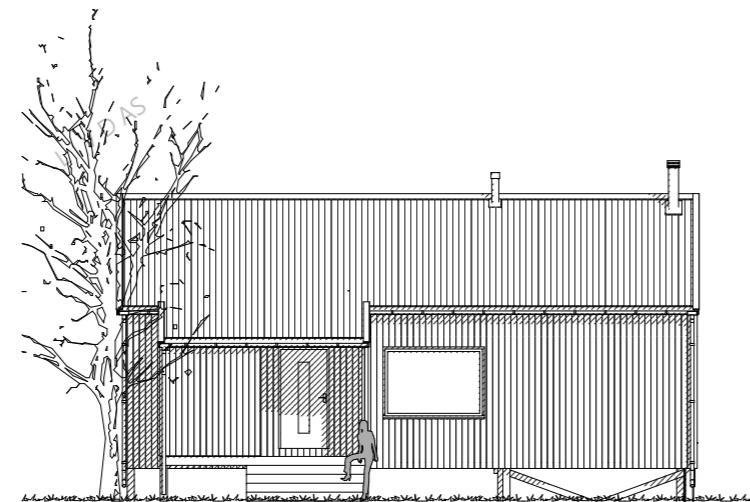


BLYG

HØVE



12



Gjøre endringer? Høve kan utvides i lengderetning med moduler på 60 cm, oppføres med takoverbygg i front, karnappløsning ved kjøkken samt terrassedør og terrasse på terreng (i front).

Kontakt oss for mer informasjon.



HEMSPLAN

HOVEDPLAN



13



Hyttene i Ådneram Hyttepark leveres med i ldsted og stålpipe.

Rentbrennende vedovner i dag har en virkningsgrad på 75-80 prosent, noe som gir en betraktelig reduksjon i vedforbruket – og minimalt med varme slipper ut til kråka. Det resulterer også i en hyggelig besparelse på fyringskostnadene.



MODERNE, RIMELIG OG FRÅMTIDSRETTET

LIVD Hytters byggesystem har konstruksjonsløsninger basert på anerkjente underleverandørers produkt innen standardiserte dimensjoner og lengder. Dette gir mulighet for store innkjøp, minimalt svinn i produksjon og bidrar til en reduksjon i pris opp mot ca. 25 % mot tradisjonelle byggemetoder for høgstandardhytter.

16

Både Blyg og Høve leveres med innlagt strøm, vann og avløp, og mulighet for fiber.



17

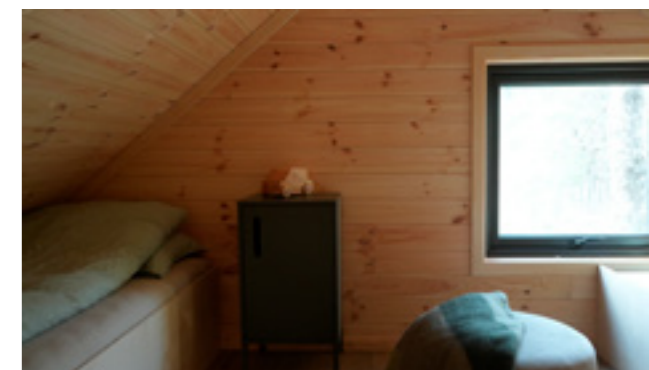
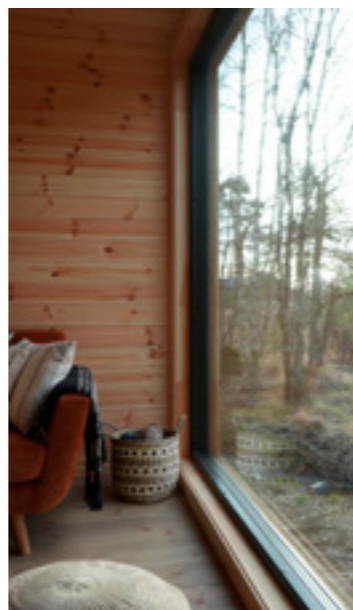


PRÅKTISK, STILRENT OG BEHÅGELIG

Alt har en hensikt – og en funksjon. Arealet er godt utnyttet, og bak designet ligger det prinsipper og verdier som tar vare på både deg som kunde og naturen rundt. Hyttene er bygget med tradisjonelle byggemetoder, og designet for en mest mulig optimalisert konstruksjon og arealutnyttelse.

Vinduer gir naturlig tilgang til sol, varme og utsikt. I gavlveggene er de plassert etter byggt tekniske prinsipper. Områder uten vinduer skaper lune og private soner.

HYTTENE VÅRE SKAL TÅLE VÆR OG VIND - I MANGE TIÅR FRAMOVER



Våre leverandører av utvendige produkter oppgir en teknisk levetid på 60 år, noe som gir deg som kunde mer frihet og færre bekymringer. I tillegg ser det rett og slett bra ut.

18

NorDan er vår erfarne og fremtidsrettede vindusleverandør. Her får du tolags glass med god isolasjonsevne, og utvendige aluminiumsrammer som er vedlikeholdsfrie. I tillegg plantes det et tre for hvert vindu som selges.

Grøvik Verk er landets eneste produsent av aluminiumstakrenner. Som de selv sier: Tar et øyeblikk å montere, varer en livstid, kan resirkuleres i evighet.

Moelven er vår solide leverandør av trevarer. Kledning og tak på hyttene er fra serien Værbitt – en kobberimpregnert og innfarget furu. Behandlingen gir kledningen god beskyttelse mot råte og skader, og krever lite vedlikehold. Over tid vil treverket gråne jevnt og naturlig innenfra. Ønsker du å friske opp fargen, kan du påføre et nytt strøk med impregnering – kun for estetikkens skyld



19



Slipp naturen inn: Hyttene har god kontakt med omgivelsene. Utstrakt bruk av tre innendørs skaper en flott naturlig atmosfære.



SKI IN/SKI OUT TIL ÅDNERAM SKITREKK!

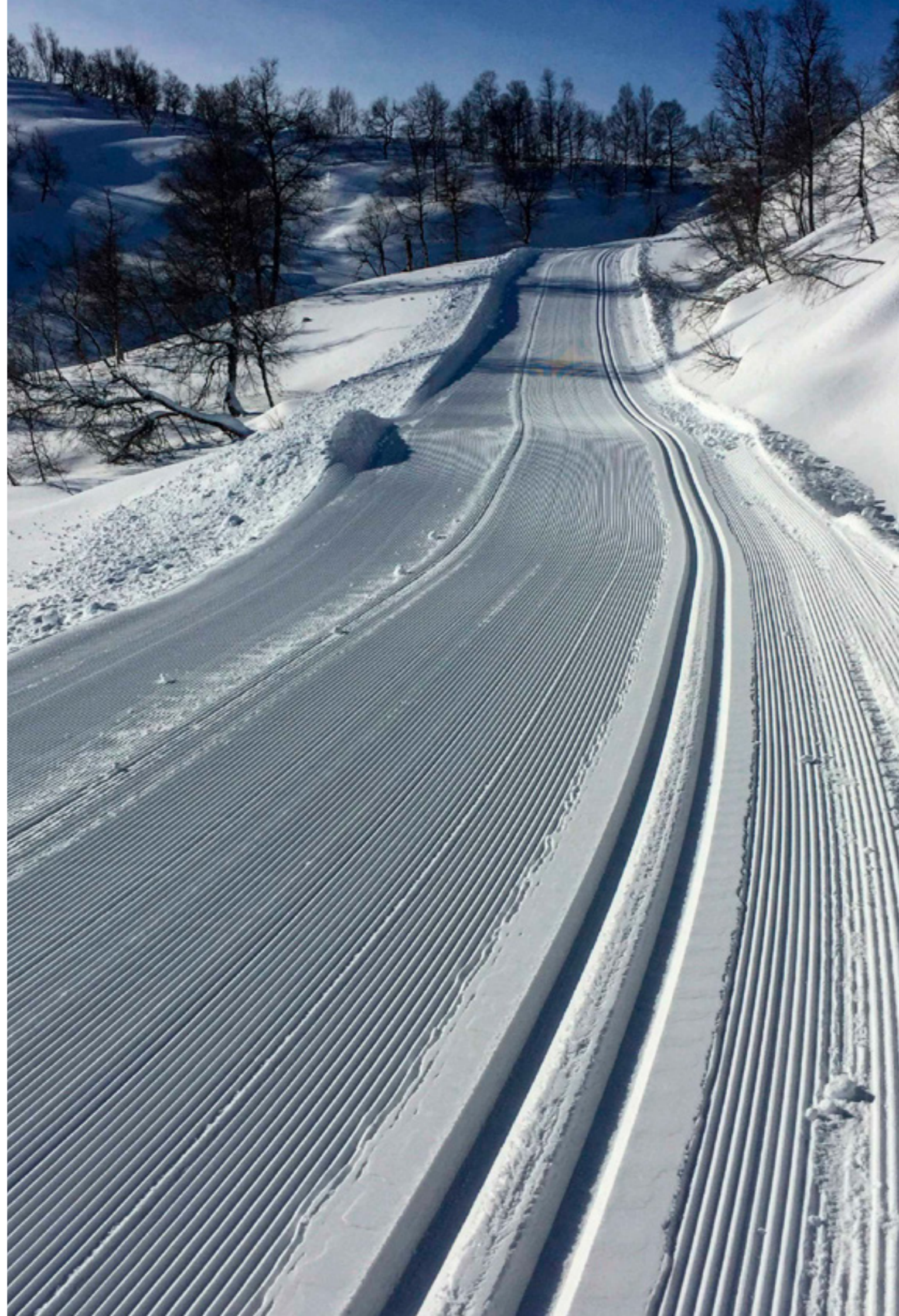
Ådneram Hyttepark vil i løpet av de neste årene erstatte campingplassen like ved varmetua til Ådneram skitrekk. Dette er en ideell beliggenhet for deg som vil ha kortest mulig vei ut til aktiviteter, tur og moro øverst i Sirdal.

Ådneram skitrekk tilbyr seks nedfarter, tre heiser, gratis barneskitrekk, varmetue med servering og ikke minst: Ådneram Funpark, som inneholder nærmere 20 ulike elementer med hopp, rails, funboxes og mer.



KORTREIST TIL HØYFJELLET, LIKE VED SIREKROKLØYPA

I **Ådneram Hyttepark** kan du spenne på deg fjellskiene, ta fjellheisen til topps og legge ut på tur utenfor allfarvei og løypenettet. Samtidig får du Sirekrokløypa bare noen hundre meter fra hytteveggen – helt herlig hvis du trives i oppkjørte løyper.



ÅDNERAM
HYTTEPARK



MIDT I SIRDALSNATUREN, HELE ÅRET

Opplevd gleden av å få øye på knalloransje multer? Kjenne fjellørreten danse i enden av snøret? Eller bare føle varmen fra morgensola en stille time før alle andre står opp?

I **Ådneram Hyttepark** får du kort vei til naturopplevelser 365 dager i året.

«Vi sitter i slørblå junikveld og svaler oss ute på trammen.
Og alt vi ser på har dobbelt liv, fordi vi sanser det sammen.»

Hans Børli



Spørsmål om
Ådneram Hyttepark.
Ta kontakt!

Jørgen Ådneram
Grunneier
jaadneram@outlook.com
mob. 995 76 996

Arvid Braut
Favoritthyppen
arvid@favoritthyppen.no
mob. 952 37 523

ÅDNERAM
HYTTEPARK

