

Boisdorli 18 ecolodges in de Charente

Onbezorgd genieten
in de natuur





Inhoudsopgave

Introductie	4
Ec lodges met allure	6
– Le Chêne	
– Le Sycomore	
– Le Bouleau	
Ontdekken op eigen tempo	8
Le Bouleau	12
Le Sycomore	16
Le Chêne	20
Een slimme investering	24
Interesse? En nu!	25
Colofon	28





Welkom in Boisdorli

Boisdorli is een kleinschalig en duurzaam project in het hart van Frankrijk. Op 40 kilometer van Angoulême, op de grens van de Charente en de Dordogne en aan de rand van een meertje worden 18 houten ecolodges gerealiseerd (in drie verschillende types). De traditionele houtbouw past perfect in de groene omgeving van het Natura 2000-gebied.



Een verblijf in Boisdorli combineert rust, natuur en eigentijds comfort met voorzieningen zoals een café-restaurant, een gemeenschappelijk natuurbad, kampeerplekken, een moestuin en een gedeelde buitenkeuken. Het meer dat onderdeel uitmaakt van het project biedt mogelijkheden om te vissen en te kanoën. Het terras aan het water is het gehele jaar toegankelijk en op slechts 2 kilometer afstand bevindt zich een prachtige golfbaan met 18 holes.

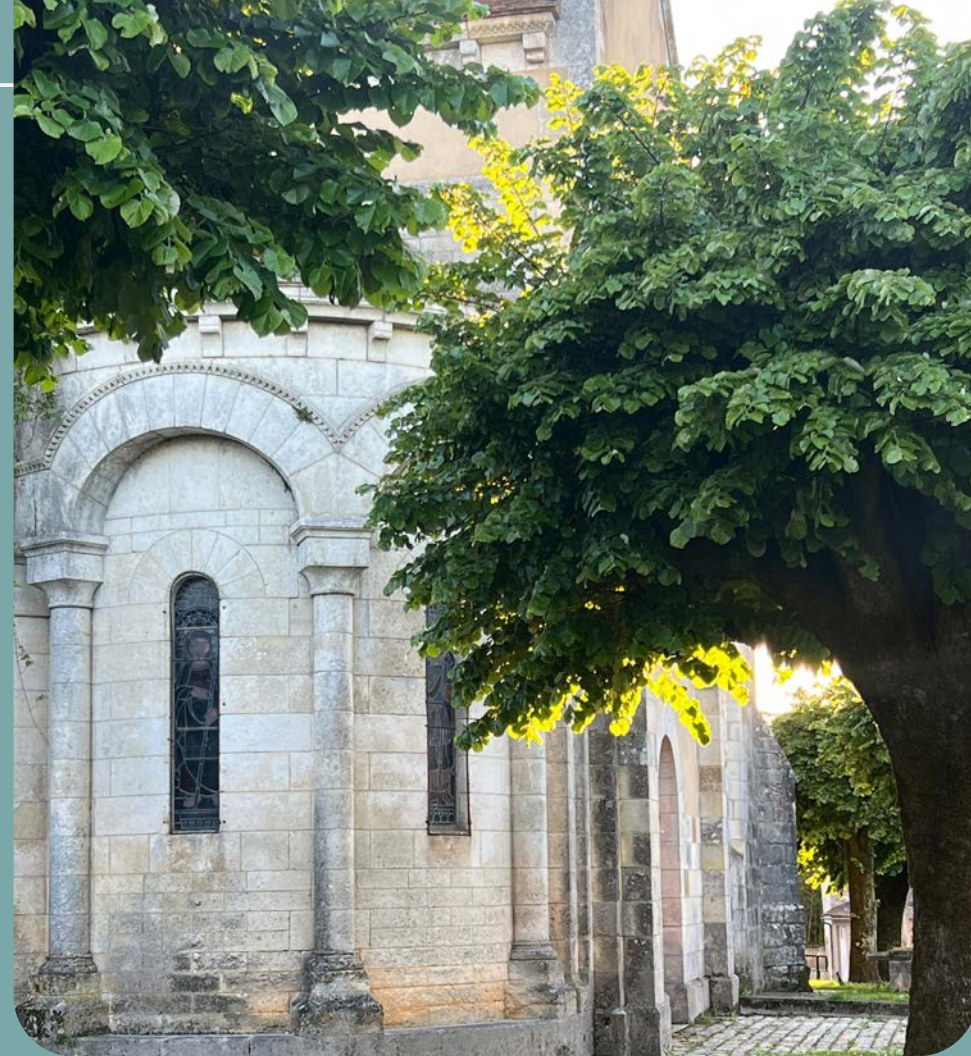
Kortom, Boisdorli is een unieke plek voor onthaasting én een slimme investering met blijvende waarde.



Boisdorli is...

Leven met de natuur

Boisdorli ligt in het hart van Frankrijk. Daar waar rust en natuur vanzelfsprekend zijn. Hier worden biobased ecolodges gerealiseerd, omringd door bomen, bloemen en vogels. Rondom de huizen wordt met de Miyawaki-methode een inheems zelfvoorzienend bos aangeplant: een slimme manier om biodiversiteit te stimuleren en een volwassen ecosysteem te laten ontstaan, al binnen twee decennia. Samen met het voedselbos ontstaat zo een levend landschap dat met elk seizoen groeit. Dit uitzonderlijke concept gaat uit van een nieuwe manier van recreëren. Rust, natuur, gezonde voeding en onthaasten.



La France Profonde

De streek rond Écuras is nog niet bekend bij het grote publiek. Hoewel op korte afstand een golfbaan is gesitueerd is het er verder erg rustig. Geen rijen auto's, geen toeristische markten maar dommelende dorpjes, stille bossen en half-verharde paden om te ontdekken. Het is la France Profonde: het Diepe Frankrijk. Authentiek, groen en verrassend stil. Hier is ruimte om te landen, om te wandelen zonder route, en om het ritme van de natuur weer te voelen. Een goed bewaard geheim.



Je eigen plek, met net dat beetje extra

Op het park vind je alles voor een ontspannen verblijf. Er is een sfeervol café-restaurant met een terras aan het water, dat het hele jaar door geopend is. Wie graag buiten kookt of tuiniert, kan gebruikmaken van de gedeelde buitenkeuken, de moestuin en het voedselbos. Verder is er een gemeenschappelijk natuurbad en voor vrienden en familie zijn er kampeerplekken beschikbaar.



Een slimme investering

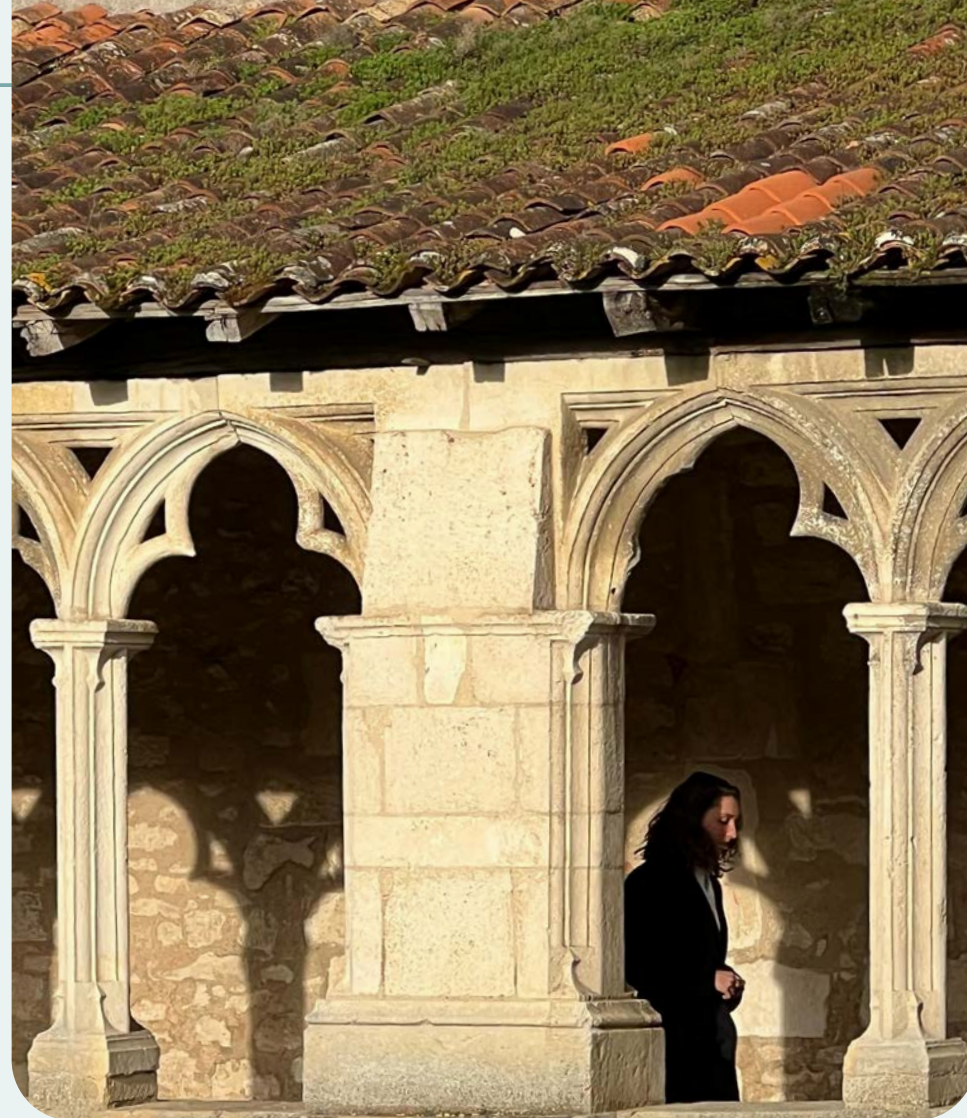
Dankzij de combinatie van duurzaamheid en kleinschaligheid is Boisdorli een bijzonder project en een goed beleggingsalternatief. De solide ecolodges zijn traditioneel gebouwd door lokale aannemers en de materialen komen van dichtbij. Dit zijn geen veredelde stacaravans maar echte huizen met goede isolatiewaarde voorzien van een 10-jarige garantie. De ecolodges zijn perfect voor verhuur, met voorzieningen die jaarrond aantrekkelijk zijn voor rustzoekers en natuurliefhebbers. Tegelijkertijd behoud je de vrijheid om er zelf van te genieten — in een omgeving die niet alleen waardevol is voor jou, maar ook voor de toekomst.

Voor meer toelichting over deze aantrekkelijke investering in een vakantiewoning op Boisdorli, kijk op pagina 24.



Wonen in stilte— ontdekken op eigen tempo

Boisdorli ligt op de grens van de Charente en de Dordogne, een regio die bekend staat om haar rust en ongerepte natuur. Hier, midden in een voedselbos vol inheemse bomen en struiken, ontstaat een plek waar tijd mag vertragen. Langs Boisdorli loopt een beekdal. Een groene strook van water en natuur, rijk aan leven en ideaal voor wandelingen in stilte. Slingerende paadjes leiden je langs bosranden en velden en in de directe omgeving zijn talloze wandelingen te maken — van korte tochten tot meerdaagse routes. De GR5, een van de grote wandelroutes van Frankrijk, loopt vlak langs Boisdorli.



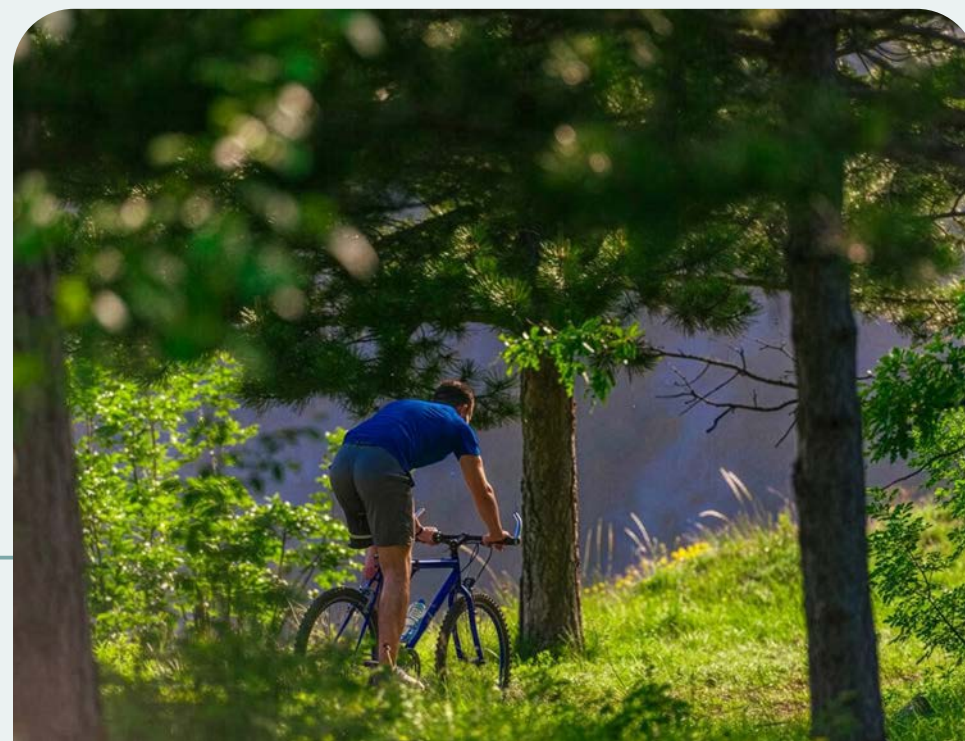
Wie de omgeving wil verkennen, vindt dichtbij genoeg te ontdekken. In het dorpje Montbron, op korte afstand, zit een Franse bakker waar iedere ochtend vers stokbrood en ambachtelijke croissants uit de oven komen. Op lokale markten proef je truffelproducten, walnoten, honing, kazen en natuurlijk wijn uit de streek. En wie zichzelf echt wil trakteren, schuift aan bij het restaurant met Michelinster 'Moulin de la Tardoire'.



Cultuurliefhebbers stappen terug in de tijd bij het indrukwekkende Château de la Rochefoucauld, of slenteren langs de antiekwinkeltjes in nabije dorpen. Iets verderop lonken Angoulême, bekend om zijn stripfestival en stadsmuren met uitzicht, en Cognac, waar de gelijknamige drank nog altijd in eeuwenoude kelders rijpt.



Ook voor actievelingen biedt de regio volop mogelijkheden: wandelen op de GR5 (5km van Boisdorli), fietsen of mountainbiken in het nabijgelegen Parc naturel régional Périgord-Limousin, kanoën op de riviertjes, zwemmen in natuurlijke meertjes of een balletje slaan op de 18-holes golfbaan net om de hoek op golfbaan de la Prèze.







Voor kant



Rechter kant



Achter kant



Linker kant







Voorkant



Rechterkant

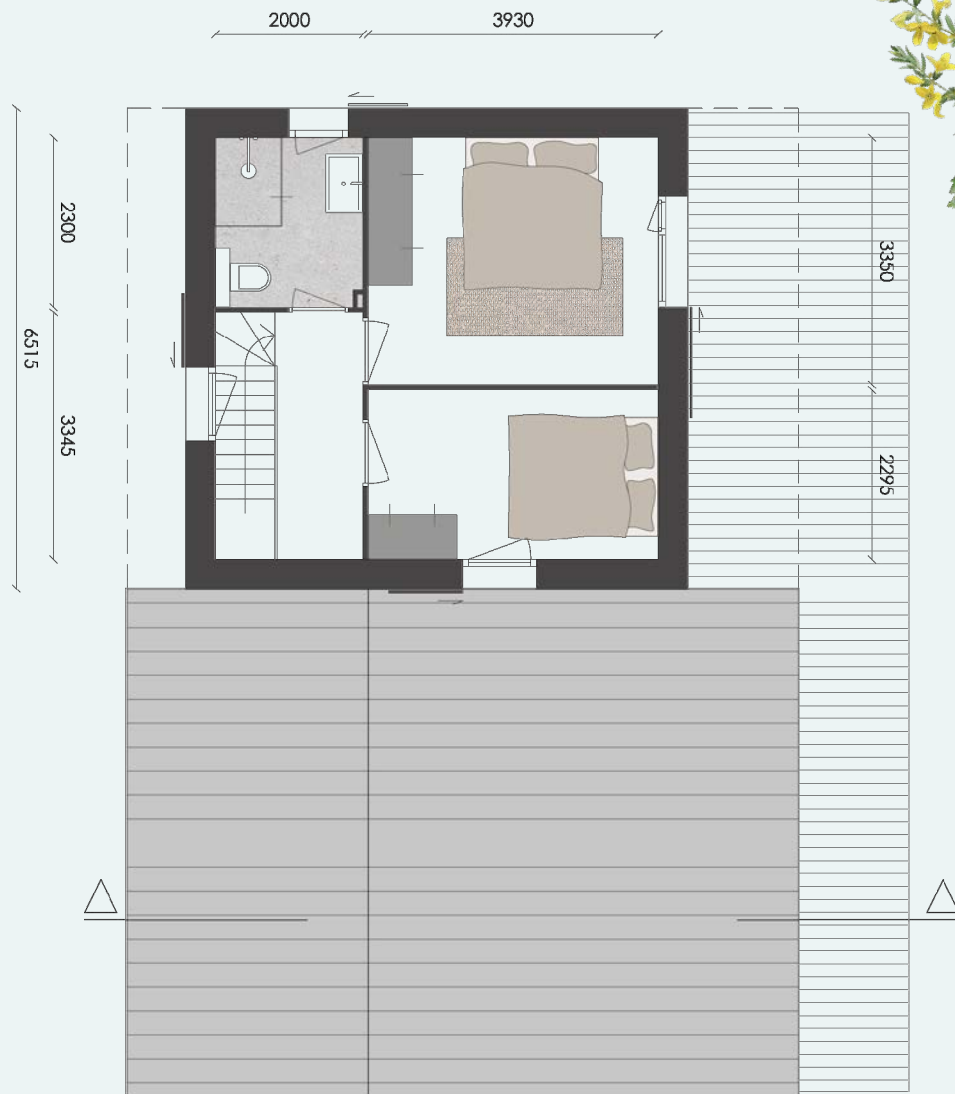


Achterkant



Linkerkant







Voor kant



Rechter kant



Achter kant



Linker kant

