

Programmation travaux 2027

**Rencontre fournisseurs
2026**

ÊTRE À LA HAUTEUR DE NOS AMBITIONS, **ENSEMBLE**



Chers partenaires,

Cette année est une nouvelle occasion de transformer nos ambitions en réalisations concrètes.

Dans un contexte où l'accès au logement demeure un enjeu majeur, nous avons une responsabilité collective : agir, investir et innover pour apporter des réponses utiles et durables aux salariés et aux jeunes actifs.

Chez in'li, nous poursuivons avec détermination notre ambition de développer une offre de logements à prix maîtrisé, de qualité et durables, et ainsi contribuer à la dynamique des territoires.

Pour réussir, nous savons pouvoir compter sur des partenaires engagés, capables de partager nos exigences et notre volonté d'aller toujours plus loin. Votre expertise, votre savoir-faire et votre capacité à proposer de nouvelles solutions sont essentiels à la réussite de nos projets.

Nous voulons faire de notre relation une véritable dynamique collective, fondée sur la confiance, l'exigence, la responsabilité et l'innovation.

Notre programmation reflète cette ambition : investir, transformer et préparer l'avenir, en cohérence avec notre stratégie RSE et notre politique achat.

Ensemble, faisons de cette ambition une réalité et construisons les solutions qui répondront aux besoins de demain.

Éric Balci
Directeur général d'in'li



CHIFFRES CLÉS*



55 164

Logements en gestion



2 471

Logements livrés



2 229

Logements mis en chantier



85,6 M€

Investis dans l'entretien et la rénovation du patrimoine



2 534

Partenaires



99

Marchés en seuil 3 & 4



81,5 M€

D'achats

*Chiffres in'li + in'li PM au 31/12/2025

SOMMAIRE

01

Notre politique achat engagée
au service du développement
du logement à prix maîtrisé

page 07

02

Nos programmes de
construction neuve

page 13

03

Nos programmes de
réhabilitation

page 27

04

Programmes in'li Property
Management en cours

page 45

05

Programmes in'li Property
Management 2027

page 49



01

Notre politique achat
engagée au service
**du développement du
logement à prix maîtrisé**

UNE POLITIQUE ACHAT MOBILISÉE POUR LE LOGEMENT À PRIX MAÎTRISÉ : UN ENGAGEMENT CONCRET AU SERVICE DU TERRITOIRE

Face aux enjeux d'accès au logement dans les zones à forte tension, notre politique achat s'affirme comme un **levier stratégique** pour favoriser le développement de logements à prix maîtrisé.

Cette orientation traduit une volonté forte : mettre les achats au service de l'intérêt général, en agissant sur quatre axes structurants, piliers de la politique achat du Groupe Action Logement.



Performance et innovation

Définir les stratégies achat et mettre en place des marchés efficaces et pertinents pour contribuer à l'amélioration de l'efficacité, de la performance et de la satisfaction des parties prenantes.



Renforcement des enjeux environnementaux et sociétaux

S'assurer que l'ensemble du processus achat et de ses parties prenantes est au service d'une démarche achat responsable et engagée.



Développement de relations mutuellement bénéfiques, durables et équilibrées avec les fournisseurs

Concevoir la relation fournisseurs comme le socle de la performance des marchés et s'assurer que les marchés apportent un bénéfice partagé aussi bien pour les territoires que pour les parties prenantes.



Sécurité juridique et déontologique

Inscrire le processus achat dans le respect dynamique des réglementations et des doctrines internes, notamment en termes d'éthique et de déontologie.

Notre politique achat s'aligne avec les objectifs du Groupe Action Logement par l'adoption d'une **démarche d'optimisation responsable des achats** visant à :

- Contribuer à la mise en œuvre de notre stratégie RSE, en intégrant des critères sociaux et/ou environnementaux dans nos procédures de consultation ;
- Intégrer des exigences liées au coût global, à la performance énergétique ou à l'innovation sociale pour favoriser des modèles économiques durables, compatibles avec les objectifs de maîtrise des prix ;
- Encourager les acteurs du secteur à proposer des solutions techniques et architecturales innovantes, permettant de concilier maîtrise des coûts et qualité de vie ;
- Valoriser les approches bas carbone, la modularité, la réhabilitation et les matériaux durables ;
- Poursuivre le développement des relations mutuellement bénéfiques, durables et équilibrées avec les fournisseurs* (*adhésion d'in'li en octobre 2023 à la Charte RFAR et déploiement d'une charte d'in'li valorisant ses 5 engagements en faveur des filières locales) ;
- Réaliser les achats dans un cadre juridique sécurisé.



Charte
RELATIONS FOURNISSEURS
ET ACHATS RESPONSABLES

Cette démarche d'amélioration continue des achats illustre notre capacité à faire évoluer nos pratiques pour répondre aux enjeux actuels. En mobilisant le levier économique des achats, nous contribuons activement à un objectif essentiel : permettre à chacun de se loger dans des logements de qualité tout en respectant les équilibres économiques et environnementaux.

LE SPASER : LE SCHÉMA DE PROMOTION DES ACHATS SOCIALEMENT ET ÉCOLOGIQUEMENT RESPONSABLES

En 2026, le Groupe in'li a franchi une nouvelle étape dans la structuration de sa démarche d'achats responsables en se dotant de son premier **Schéma de Promotion des Achats Socialement et Écologiquement Responsables (SPASER) 2026-2028**. Ce document stratégique traduit notre volonté de renforcer l'intégration des enjeux sociaux, environnementaux et économiques dans l'ensemble de nos actes d'achat, en cohérence avec les orientations du Groupe Action Logement et avec nos engagements en matière de responsabilité sociétale des entreprises. Il constitue un cadre de référence partagé permettant de mobiliser l'ensemble des acteurs du Groupe autour d'objectifs concrets, mesurables et ambitieux, au service d'une performance durable et d'un impact positif sur nos territoires.

Élaboré dans le prolongement des engagements achats responsables engagés depuis plusieurs années au sein du Groupe Action Logement, il s'articule autour de quatre ambitions majeures : optimiser la performance des achats, accélérer la transition écologique, favoriser l'insertion professionnelle et les conditions de travail, et soutenir le développement économique local. À travers dix objectifs structurants et des indicateurs de suivi partagés, le SPASER vise à renforcer la création de valeur durable pour nos clients, nos partenaires, nos fournisseurs et les territoires dans lesquels nous opérons, tout en conciliant performance économique, innovation, responsabilité environnementale et impact social.



UNE STRUCTURATION EN QUATRE AXES POUR ANCRER UNE DÉMARCHE COLLECTIVE ET OPÉRATIONNELLE

Le Spaser du Groupe in'li est structuré autour de quatre axes stratégiques, eux-mêmes déclinés en dix objectifs concrets.





02

Nos programmes
de **construction**
neuve

CONSTRUCTION DE 35 LOGEMENTS CHILLY-MAZARIN DIVISION LECLERC

Maître d'oeuvre

Architecte : ASB Architectures

Date prévisionnelle de consultation

Lancement phase candidature 4^e trimestre 2026

Programme travaux

Construction de 35 logements sur 3 bâtiments (R+2+A) et 40 parkings semi enterrés

Démarrage des travaux

1^{er} trimestre 2027



Performance énergétique
RE 2020



Certification
NF HABITAT HQE



Type de chauffage
PAC hybride



➤ **Adresse :** 12 – 14 rue de la Division Leclerc à Chilly Mazarin. À 13' à pied du RER C arrêt « Chilly Mazarin ».

RÉHABILITATION D'UN BÂTIMENT CONVENTUEL À DESTINATION D'UNE MAISON D'ENFANTS PARIS IMPASSE REILLE – BÂTIMENT CONVENTUEL

Maître d'oeuvre

Architecte : RH+ architecture

Date prévisionnelle de consultation

4^e trimestre 2026

Programme travaux

Réhabilitation d'un bâtiment conventuel à destination d'une maison d'enfants à caractère social de 40 lits – 2440 m² SDP

Démarrage des travaux

1^{er} trimestre 2027



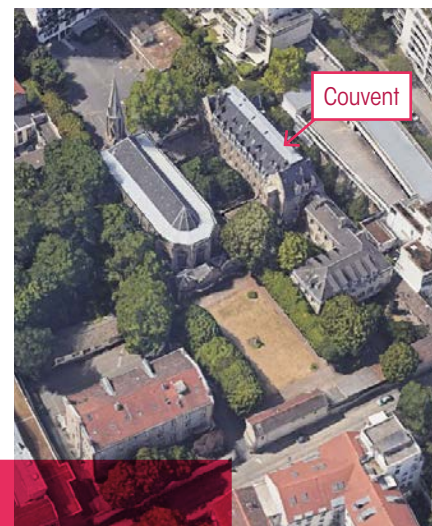
Performance énergétique
RT 2012



Certification
NF HABITAT HQE



Type de chauffage
CPCU



➤ **Adresse :** 11 Impasse Reille, 75014 PARIS, RER B « Cité universitaire », M6 « Glacière » et T3a « Cité universitaire » à 10' à pied.

CONSTRUCTION DE 46 LOGEMENTS JUVISY-SUR-ORGE RUE BLAZY

Maître d'oeuvre
Architecte : Posto 29

Date prévisionnelle de consultation
4^e trimestre 2026

Programme travaux
Construction de 46 LLI sur 2 bâtiments R+4+A, et 38 places de stationnement sur 2 niveaux (1 semi enterré et 1 en superstructure) - 2700 m² SDP

Démarrage des travaux
1^{er} trimestre 2027



Performance énergétique
RE 2020, SEUIL 2025



Certification
NF HABITAT HQE



Type de chauffage
PAC hybride



➤ Adresse : 17-19 Rue Blazy à Juvisy sur Orge. À 10' à pied du RER C & D arrêt « Juvisy ».

CONSTRUCTION D'UNITÉS DE COLIVING COLOMBES RUE CARNOT

Maître d'oeuvre
Architecte : NODOS Pablo Katz

Date prévisionnelle de consultation
Phase offre : 4^e trimestre 2026

Programme travaux
Restructuration d'un bâtiment existant et construction de plusieurs plots de bâtiment pour permettre le développement de 108 unités de coliving et 13 places de stationnement sur un niveau de sous-sol

Démarrage des travaux
1^{er} trimestre 2027



Performance énergétique
RE 2020, SEUIL 2025



Certification
NF HABITAT HQE



Type de chauffage
PAC hybride



➤ Adresse : 5 avenue Carnot à Colombes. À 5' à pied du Transilien « Les Vallées ».

RESTRUCTURATION D'UN BÂTIMENT VILLEJUIF AVENUE DE STALINGRAD

Maître d'oeuvre

Architecte : BFV

Date prévisionnelle de consultation

2^e trimestre 2027

Programme travaux

Transformation de bureau en logement avec 2 commerces, 97 chambres d'hôtel, 21 logements sociaux et 86 chambres de coliving

Démarrage des travaux

4^e trimestre 2027



Performance énergétique

Règlementation Thermique Existant



Certification

NF HABITAT HQE Rénovation



Type de chauffage

PAC collective



➤ **Adresse :** 08 avenue de Stalingrad, 94800 Villejuif. À 1' à pied du Tramway T7.

CONSTRUCTION DE 123 LOGEMENTS CLICHY RUE PIERRE

Maître d'oeuvre

Architecte : DGM

Date prévisionnelle de consultation

4^e trimestre 2026

Programme travaux

Construction de 123 logements intermédiaires et 62 places de stationnement sur un niveau de sous-sol, 7749,5 m² SDP

Démarrage des travaux

2^e trimestre 2027



Performance énergétique

RE 2020, SEUIL 2025



Certification

NF HABITAT HQE



Type de chauffage

RCU



➤ **Adresse :** 47 rue Pierre, 92110 Clichy. À 13' à pied de la station Saint Ouen (métro 14)

CONSTRUCTION DE 16 LOGEMENTS BOUGIVAL RUE DU CHEMIN DE FER

Maître d'oeuvre
Architecte : SOHO Architectes

Date prévisionnelle de consultation
2^e trimestre 2027

Programme travaux
Construction de 16 logements sur 1 bâtiment (R+2+C) et 16 parkings extérieurs

Démarrage des travaux
4^e trimestre 2027



Performance énergétique
RE 2020, SEUIL 2025



Certification
NF HABITAT HQE



Type de chauffage
Électrique



➤ Adresse : 3, rue du Chemin de Fer, 78 600 Bougival.
À 12' à pied de la gare (Transilien Ligne L).

CONSTRUCTION D'ENVIRON 40 LOGEMENTS CHAMPIGNY-SUR-MARNE

Maître d'oeuvre
Architecte : en cours de désignation

Date prévisionnelle de consultation
4^e trimestre 2027

Programme travaux
Construction d'environ 40 logements utilisant le concept ARKEA FLEX et 50 places de parking en sous sol

Démarrage des travaux
2^e trimestre 2028



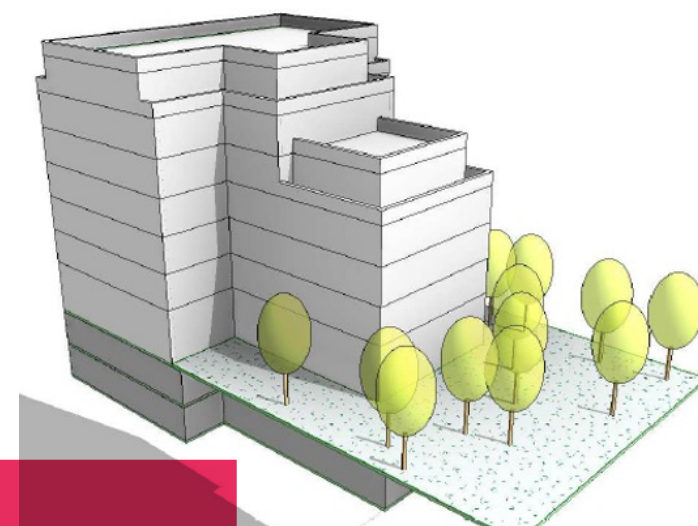
Performance énergétique
RE 2020, SEUIL 2028



Certification
NF HABITAT HQE



Type de chauffage
PAC



➤ Adresse : 123 avenue Salengro, 94 017 Champigny-sur-Marne.
À 7' à pied de la station Champigny Centre M15.

CONSTRUCTION D'ENVIRON 100 LOGEMENTS THIAIS

Maître d'oeuvre

Architecte : Agence Martin Duplantier

Date prévisionnelle de consultation

1^{er} trimestre 2027

Programme travaux

Construction d'environ 100 logements présentant un concept innovant d'évolutivité

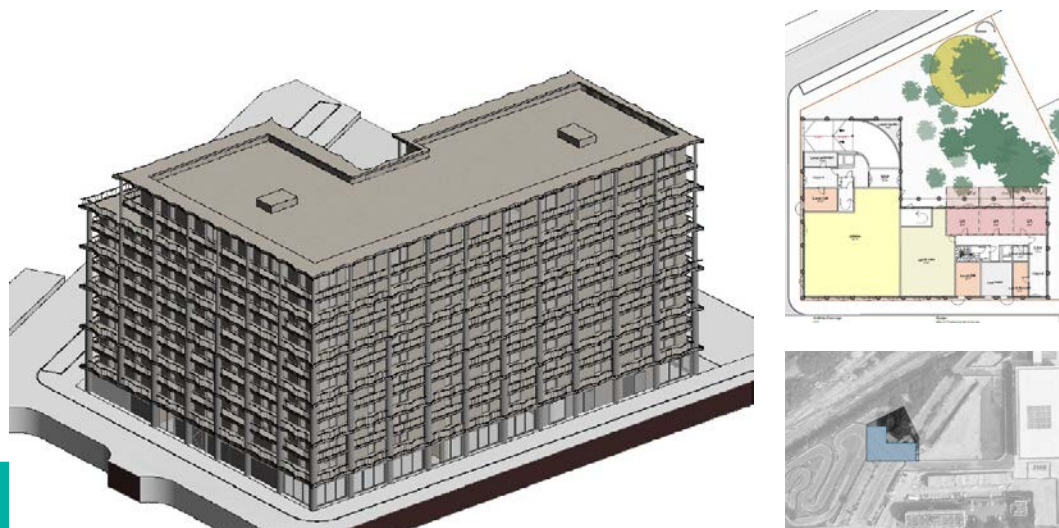
Démarrage des travaux

4^e trimestre 2027


Performance énergétique
RE 2020, SEUIL 2028


Certification
NF HABITAT HQE


Type de chauffage
RCU



➤ **Adresse** : rue du Docteur Marie, Lot T2C Zac Orly Thiais, 94 320 Thiais.
À 2' à pied de la station Orly Thiais M14, RER C.

CONSTRUCTION D'ENVIRON 120 LOGEMENTS ANTONY

Maître d'oeuvre

Architecte : en cours de désignation

Date prévisionnelle de consultation

4^e trimestre 2027

Programme travaux

Construction d'environ 120 logements sur un niveau de parking en sous-sol d'environ 90 places

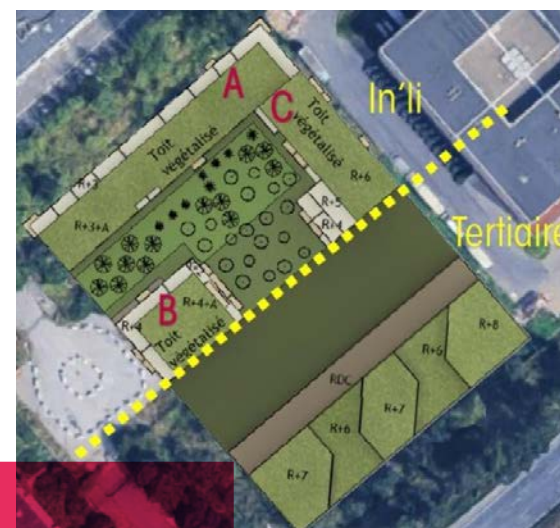
Démarrage des travaux

2^e trimestre 2028

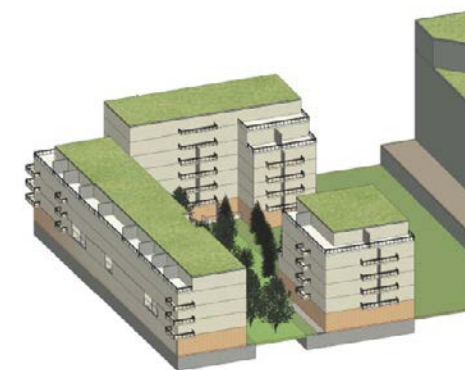

Performance énergétique
RE 2020, SEUIL 2028


Certification
NF HABITAT HQE


Type de chauffage
RCU



➤ **Adresse** : rue Henri Poincaré, Lot S14 Zac Antonypole, 94 320 Thiais.
À 10' à pied de la station Antonypole - Wissous Centre M18.



LA CONSTRUCTION NEUVE CONSULTATIONS À VENIR

Ville	Nombre de logements	Nature des prestations	Programme travaux	Maîtrise d'œuvre	Calendrier prévisionnel
Chilly Mazarin Div Leclerc	35	Travaux	Construction de 35 logements sur 3 bâtiments (R+2+A) et 40 parkings semi enterrés	Architecte : ASB Architectures	4 ^e trimestre 2026
Paris Impasse Reille Bâtiment Conventuel	40 Lits	Réhabilitation	Réhabilitation d'un bâtiment conventuel à destination d'une maison d'enfants à caractère social de 40 lits – 2440 m ² SDP	RH+ Architecture	4 ^e trimestre 2026
Juvisy sur Orge Rue Blazy	46	Travaux	Construction de 46 LLI sur 2 bâtiments R+4+A, et 38 places de stationnement sur 2 niveaux (1 semi enterré et 1 en superstructure) - 2700 m ² SDP	POSTO 29	4 ^e trimestre 2026
Colombes Rue Carnot	108	Transformation et Travaux neufs	Restructuration d'un bâtiment existant et construction de plusieurs plots de bâtiment pour permettre le développement de 108 unités de coliving et 13 places de stationnement sur un niveau de sous-sol	NODOS	Phase offre : 4 ^e trimestre 2026
Villejuif Avenue de Stalingrad	183 Ch et 21 logements	Transformation	Transformation de bureau en logement avec 2 commerces, 97 chambres d'hôtel, 21 logements sociaux et 86 chambres de coliving	BFV	2 ^e trimestre 2027
Clichy rue Pierre	123 logements	Travaux	Construction de 123 logements intermédiaires et 62 places de stationnement sur un niveau de sous-sol, 7749,5 m ² SDP	DGM	4 ^e trimestre 2026

Ville	Nombre de logements	Nature des prestations	Programme travaux	Maîtrise d'œuvre	Calendrier prévisionnel
Bougival rue du Chemin de Fer	16 logements	Travaux	Construction de 16 logements sur 1 bâtiment (R+2+C) et 16 parkings extérieurs	SOHO Architectures	2 ^e trimestre 2027
Champigny sur Marne Avenue Salengro	Environ 40 logements	Travaux	Construction d'environ 40 logements utilisant le concept ARKEA FLEX et 40 places de parking en sous sol	En cours de désignation	4 ^e trimestre 2027
Thiais Challenge 50 Lot T2C Zac Orly Thiais	Environ 100	Travaux	Construction d'environ 100 logements présentant un concept innovant d'évolutivité	Agence Martin Duplantier	1 ^{er} trimestre 2027
Antony S14	Environ 120	Travaux	Construction d'environ 120 logements sur un niveau de parking en sous-sol d'environ 90 places	En cours de désignation	4 ^e trimestre 2027



Et de nombreuses opérations en développement qui donneront lieu à des consultations au 2^e semestre 2027 !

Dont :

- Saint Cloud : *environ 65 logements*



03

Nos programmes
de **réhabilitation**

12 LOGEMENTS PARIS XIX^e LAUMIERE

Maître d'oeuvre

Architecte/Bureaux d'étude : SEMEIO ARCHITECTURE

Date prévisionnelle de consultation

1^{er} trimestre 2027

Programme travaux

Transformation d'un immeuble de bureaux : Restructuration lourde du socle de bureaux pour créer 260 m² SU de bureaux neufs. Surélévation de 6 étages en bois permettant la création de 12 logements et création d'un patio en pleine terre en cœur de parcelle.

Démarrage des travaux

3^e trimestre 2027



➤ Surélévation et Transformation de bureaux en logements

48 LOGEMENTS SAINT-CYR-L'ÉCOLE 04

Maître d'oeuvre

Architecte/Bureaux d'étude : AIP

Date prévisionnelle de consultation

4^e trimestre 2026

Programme travaux

Façades, menuiseries extérieures, étanchéité, VMC, parties communes

Démarrage des travaux

1^{er} trimestre 2027



➤ Réhabilitation thermique

36 LOGEMENTS CHAVILLE LES GRANDS BOIS

Maître d'oeuvre

Architecte/Bureaux d'étude : CHAMADE Architecture

Date prévisionnelle de consultation

4^e trimestre 2026

Programme travaux

Façades, menuiseries extérieures, étanchéité, VMC, parties communes, résidentialisation

Démarrage des travaux

1^{er} trimestre 2027



Performance environnementale

Etiquette C



Mode de Dévolution

Macro-lots



➤ Réhabilitation thermique

32 LOGEMENTS AUBERGENVILLE 03

Maître d'oeuvre

Architecte/Bureaux d'étude : AIP

Date prévisionnelle de consultation

4^e trimestre 2026

Programme travaux

Façades, couverture

Démarrage des travaux

1^{er} trimestre 2027



Performance environnementale

Etiquette C



Mode de Dévolution

Entreprise Générale



➤ Réhabilitation thermique

34 LOGEMENTS VILLIERS-LE-BÂCLE

Maître d'oeuvre
Architecte/Bureaux d'étude : AIP

Date prévisionnelle de consultation
4^e trimestre 2026

Programme travaux
Façades, menuiseries extérieures, isolation, VMC, injections

Démarrage des travaux
1^{er} trimestre 2027

Performance environnementale
Etiquette D

Mode de Dévolution
Macro-lots



↳ Réhabilitation entretien/thermique

48 LOGEMENTS MASSY LES CÈDRES

Maître d'oeuvre
Architecte/Bureaux d'étude : DESCAMPS ARCATURE

Date prévisionnelle de consultation
4^e trimestre 2026

Programme travaux
Façades, étanchéité, VMC

Démarrage des travaux
1^{er} trimestre 2027

Performance environnementale
Etiquette C

Mode de Dévolution
Macro-lots



↳ Réhabilitation thermique

42 LOGEMENTS CARRIÈRES-SOUS-POISSY GALIOTE

Maître d'oeuvre

Architecte/Bureaux d'étude : PHARE ARCHITECTURE

Date prévisionnelle de consultation

2^e trimestre 2027

Programme travaux

Façades, couverture, menuiseries extérieures, parties communes

Démarrage des travaux

3^e trimestre 2027

Performance environnementale

Etiquette C



Mode de Dévolution

Macro-lots



➤ Réhabilitation entretien/confort

69 LOGEMENTS VILLEPARISIS 02

Maître d'oeuvre

Architecte/Bureaux d'étude : LBA Architecture

Date prévisionnelle de consultation

2^e trimestre 2027

Programme travaux

Façades, menuiseries extérieures, couverture, VMC, parties communes, électricité en logements

Démarrage des travaux

3^e trimestre 2027

Performance environnementale

Etiquette D



Mode de Dévolution

Entreprise Générale



➤ Réhabilitation entretien/thermique

52 LOGEMENTS MELUN DE STAEL

Maître d'oeuvre

Architecte/Bureaux d'étude : en cours de désignation

Date prévisionnelle de consultation

3^e trimestre 2027

Programme travaux

Façades, menuiseries extérieures, VMC couverture, chauffage, parties communes

Démarrage des travaux

4^e trimestre 2027



➤ Réhabilitation entretien/thermique

169 LOGEMENTS BEZONS 02

Maître d'oeuvre

Architecte/Bureaux d'étude : SARL M-A

Date prévisionnelle de consultation

2^e trimestre 2027

Programme travaux

Façades, menuiseries extérieures, VMC, couverture, chauffage, réseaux, parties communes, logements, résidentialisation

Démarrage des travaux

4^e trimestre 2027



➤ Réhabilitation thermique

Performance environnementale
Etiquette C

Mode de Dévolution
Entreprise Générale



13 LOGEMENTS SURESNES SLIRP

Maître d'oeuvre

Architecte/Bureaux d'étude : PLATINE ARCHITECTES

Date prévisionnelle de consultation

3^e trimestre 2027

Programme travaux

Façades, VMC, couverture, chauffage, réseaux, parties communes

Démarrage des travaux

4^e trimestre 2027

Performance environnementale

Etiquette D



Mode de Dévolution

Macro-lots



➤ Réhabilitation entretien/thermique

389 LOGEMENTS VILLENEUVE-LA-GARENNE 05

Maître d'oeuvre

Architecte/Bureaux d'étude : en cours de désignation

Date prévisionnelle de consultation

2^e trimestre 2027

Programme travaux

Façades, menuiseries extérieures, VMC, couverture, chauffage, parties communes, logements

Démarrage des travaux

4^e trimestre 2027

Performance environnementale

Etiquette C



Mode de Dévolution

Entreprise Générale



➤ Réhabilitation thermique

341 LOGEMENTS PARIS 04 REUILLY (XII^e)

Maître d'oeuvre

Architecte/Bureaux d'étude : en cours de désignation

Date prévisionnelle de consultation

2^e trimestre 2027

Programme travaux

Façades, structure, menuiseries extérieures, toiture, chauffage, parties communes, espaces extérieurs

Démarrage des travaux

4^e trimestre 2027



Performance environnementale

Etiquette C



Mode de Dévolution

Entreprise Générale



↳ Réhabilitation sécurité/thermique

133 LOGEMENTS CHATOU 09

Maître d'oeuvre

Architecte/Bureaux d'étude : en cours de désignation

Date prévisionnelle de consultation

2^e trimestre 2027

Programme travaux

Façades, toiture

Démarrage des travaux

3^e trimestre 2027



Performance environnementale

Etiquette C



Mode de Dévolution

Macro-lots



↳ Réhabilitation entretien

143 LOGEMENTS

PARIS BOUCRY

Maître d'oeuvre

Architecte/Bureaux d'étude : AIP

Date prévisionnelle de consultation

2^e trimestre 2027

Programme travaux

Façades, menuiseries extérieures, VMC, couverture, parties communes, logements

Démarrage des travaux

3^e trimestre 2027



Performance environnementale

BBC



Mode de Délivraison

Entreprise Générale



➤ Réhabilitation thermique

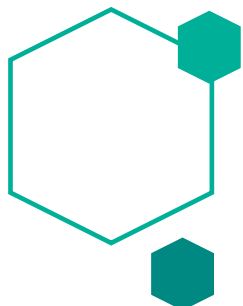


04

Programmes in'li
PM **en cours**

LA RÉHABILITATION : CONSULTATIONS EN COURS

Direction	Ville	Nombre de logements	Nature des prestations	Programme travaux	Maîtrise d'œuvre	Évolution étiquettes	Date de lancement
In'li PM	Nanterre	71	Travaux	Isolation thermique par l'extérieur, agrandissement des balcons, remplacement des fenêtres et volets, isolation du plancher bas Installation d'un système de chauffage hybride (PAC + chaudière gaz) Équilibrage des réseaux de chauffage, réfection de la ventilation (VMC), rénovation du système de désenfumage, aménagement du rez-de-chaussée et des voiries (VRD), création d'un local poubelles et vélos	Architecte : Audi	F → B Label BBC	3 ^e trimestre 2025
In'li PM	Chatenay	124	Travaux	Isolation thermique par l'extérieur, des toitures et des planchers bas, remplacement des menuiseries et fermetures extérieures Modernisation de la ventilation, du chauffage et de l'ECS, réfection complète des toitures-terrasses, création de sas thermiques et rénovation des parties communes, agrandissement des loggias existantes	Architecte : Renaissance	D → A Label BBC	3 ^e trimestre 2025
In'li PM	Paris	83	Travaux	Amélioration thermique et esthétique du bâtiment (isolation, ravalement, étanchéité), modernisation des équipements (PAC pour ECS, menuiseries, occultations), agrandissements (cuisines, balcons), rénovation des parties communes, et création d'espaces partagés (locaux vélos/poussettes, espaces verts).	Architecte : Studio 1836	F → A Label BBC	4 ^e trimestre 2025





05

Programmes in'li
PM **2027**

RÉHABILITATION THERMIQUE PARIS CRIMÉE

Maître d'oeuvre

Architecte : Arcature

Bureaux d'étude : IE Conseil

Date prévisionnelle de consultation

2^e trimestre 2027

Programme travaux

Façades, menuiseries extérieures, étanchéité, VMC et aménagement du hall

Démarrage des travaux

3^e trimestre 2027



➤ Réhabilitation thermique de la résidence Paris Crimée composée de 60 logements.



Mode de Dévolution

Macro-lots

RÉFECTION DES PARTIES COMMUNES PARIS CHAPON/MONTMORENCY

Maître d'oeuvre

Architecte : Cussac

Date prévisionnelle de consultation

2^e trimestre 2026

Programme travaux

Réfection des parties communes

Démarrage des travaux

3^e trimestre 2027



Estimation € HT

500 000



Mode de Dévolution

Macro-lots



➤ Projet de réfection des parties communes

RÉFECTION DES PARTIES COMMUNES PARIS SOULT

Maître d'oeuvre

Architecte : NR

Date prévisionnelle de consultation

1^{er} trimestre 2027

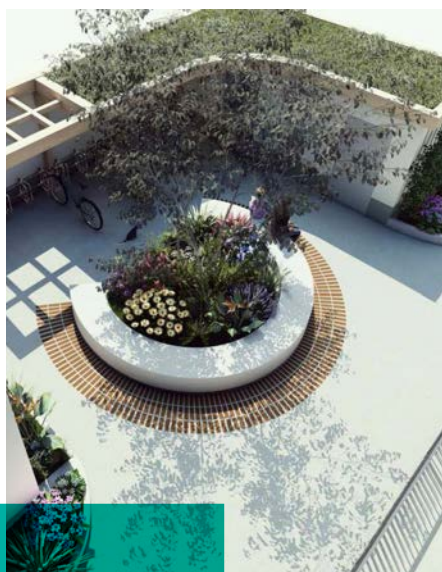
Programme travaux

Réfection des parties communes

Revalorisation de la cour intérieure

Démarrage des travaux

2^e trimestre 2027



➤ Projet de réfection des parties communes

RÉFECTION DES PARTIES COMMUNES PARIS TURBIGO 60

Maître d'oeuvre

Architecte : Mada

Date prévisionnelle de consultation

1^{er} trimestre 2027

Programme travaux

Réfection des parties communes, isolation des combles, reprise étanchéité courette, révision des huisseries et occultations

Démarrage des travaux

2^e trimestre 2027



➤ Projet de réfection des parties communes

RÉFECTION DES PARTIES COMMUNES PARIS TERRAGE

Maître d'oeuvre

Architecte : Augustin Faucheur

Date prévisionnelle de consultation

1^{er} trimestre 2027

Programme travaux

Réfection des parties communes, végétalisation de la cour

Démarrage des travaux

2^e trimestre 2027



Mode de Dévolution

CES Macro-lots



➤ Projet de réfection des parties communes

RÉFECTION DES PARTIES COMMUNES PARIS TURBIGO 60/73

Maître d'oeuvre

Architecte : Mada

Date prévisionnelle de consultation

2^e trimestre 2026

Programme travaux

Réfection des parties communes

Démarrage des travaux

2^e trimestre 2026



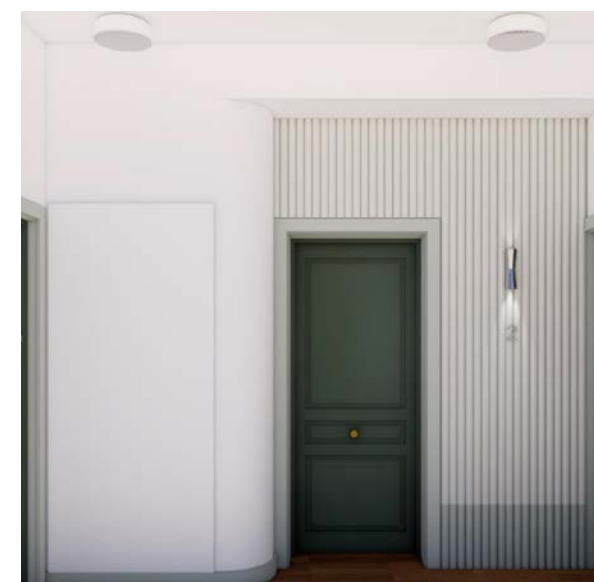
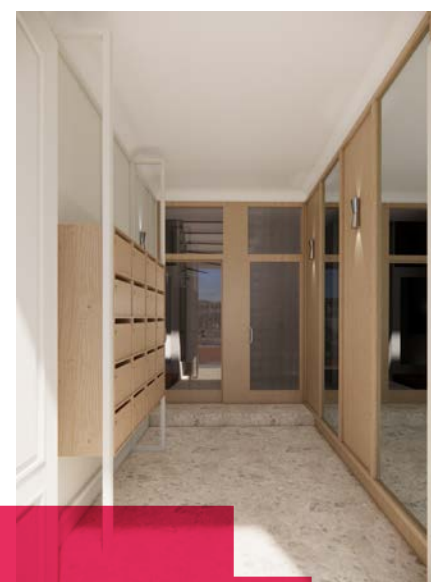
Estimation € HT

250 000



Mode de Dévolution

Macro-lots



➤ Projet de réfection des parties communes

RAVALEMENT DE FAÇADE PARIS TURBIGO 73

Maître d'oeuvre
Architecte : Mada

Date prévisionnelle de consultation
1^{er} trimestre 2027

Programme travaux
Ravalement ITE

Démarrage des travaux
2^e trimestre 2027



Mode de Délivrance
Macro-lots



➤ Projet de ravalement de
façade avec ITE



Groupe ActionLogement

Programmation travaux 2027

www.inli.com

