



Groupe ActionLogement

THE  
BABEL  
COMMUNITY

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 3 juin 2026

---

### **In'li et The Babel Community développent une première résidence Emploi & Mobilité à Massy et renforcent leur collaboration pour de futures résidences en France**

In'li, filiale du groupe Action Logement et leader du logement à prix maîtrisé à destination des salariés et des jeunes actifs et The Babel Community, opérateur immobilier facilitant la mobilité professionnelle et le logement des jeunes actifs, ont signé mercredi 3 juin au Salon des Maires d'Ile-de-France un Bail en Etat Futur d'Achèvement (BEFA) portant sur le développement d'une résidence Emploi & Mobilité de 204 logements au cœur de la ville de Massy (91), dans un territoire en pleine dynamique.



Implantée dans le quartier de Massy Atlantis, la résidence bénéficiera d'une situation stratégique à proximité immédiate du hub multimodal de Massy Palaiseau (RER B, RER C, Massy TGV, future ligne 18). Elle s'inscrit au sein d'un des bassins d'emplois les plus dynamiques du Grand Paris avec notamment la présence de grandes entreprises telles que Carrefour, Nokia, Thalès, Safran, Schneider Electric...

Au cœur du projet d'aménagement plus global du quartier Massy Atlantis porté par Paris Sud Aménagement, ce projet est le fruit de la transformation d'un immeuble de bureaux. Développée par le promoteur AKERA et conçue par l'agence d'architecture TVK, cette réhabilitation exemplaire permettra de proposer un cadre de vie qualitatif, articulé autour d'un patio central végétalisé et d'un rooftop. Le projet affiche également de fortes ambitions environnementales et visera la certification BREEAM Very Good.

**Cette résidence Emploi et Mobilité proposera 204 logements meublés et prêts à habiter conçus pour répondre aux besoins salariés en mobilité professionnelle, des personnes en formation longue durée ou encore des jeunes actifs en début de parcours professionnel. Cette offre flexible permettra d'accueillir les résidents pour des séjours de plusieurs mois, adaptés à leurs parcours professionnels et personnels.**

Les clients profiteront également de nombreux services et espaces communs (salle de sport, cinéclub, espace de coworking, rooftop, patio végétalisé...) et des services à la carte facilement réservables grâce à une interface dédiée, le tout dans une logique de loyers à prix maîtrisé en cohérence avec la raison d'être d'in'li. The Babel Community proposera également un restaurant et une programmation événementielle ouverts à tous pour en faire un véritable lieu de destination à l'échelle du quartier.

Le démarrage des travaux a eu lieu en début d'année et la livraison est prévue au troisième trimestre 2028. The Babel Community exploitera la résidence dans le cadre d'un bail long terme. Des partenariats seront noués avec les entreprises du territoire massicois pour faciliter l'accès au logement de leurs salariés.

Cette opération illustre la volonté commune d'in'li et de The Babel Community de structurer une offre résidentielle à prix maîtrisé, de qualité et durable, adaptée aux besoins des territoires du Grand Paris et aux besoins des actifs en quête de solutions de logement prêts à habiter, accessibles et idéalement situées.

**Plus globalement, in'li et The Babel Community souhaitent renforcer leur collaboration pour développer sur l'ensemble du territoire national de futures résidences Emploi et Mobilité.**

Dans un contexte où l'accès au logement constitue un enjeu majeur pour l'attractivité des territoires, la mobilité professionnelle et le recrutement des entreprises, ces résidences apportent une réponse concrète aux besoins des salariés et des employeurs. Elles s'inscrivent comme une offre innovante et complémentaire dans le parcours résidentiel des actifs. Plusieurs projets sur le territoire national sont actuellement à l'étude.

*« Je me réjouis de cette signature avec The Babel Community qui est une première collaboration et qui marque notre souhait de proposer des résidences Emploi & Mobilité sur l'ensemble du territoire national. A Massy, pôle d'attractivité du Grand Paris, au cœur d'un bassin d'emploi dynamique, cette offre permettra de répondre à un besoin spécifique pour loger sur plusieurs mois un salarié en mobilité professionnelle, en formation ou encore un jeune actif qui débute un emploi dans des conditions optimum avec des services premium pour faciliter le quotidien de ces salariés. Une offre meublée, avec des logements de qualité prêts à habiter. Nous répondons ici à des demandes récurrentes d'entreprise qui nous sollicitent pour proposer cette offre spécifique dans un contexte de grande tension locative. C'est une offre avec laquelle les entreprises du territoire peuvent être partenaires pour proposer des solutions de logement à leurs salariés. »* **Eric Balci, Directeur Général d'in'li**

*« Nous sommes très heureux de concrétiser ce projet aux côtés d'in'li. Depuis sa création en 2017, The Babel Community développe des solutions de logement flexibles adaptées aux nouveaux modes de vie et aux parcours professionnels des actifs. Cette résidence viendra enrichir l'offre résidentielle de la ville de Massy tout en illustrant notre volonté commune de déployer, à l'échelle nationale, des solutions innovantes facilitant l'accès au logement et la mobilité professionnelle. »* **Benoit Jobert, Président du groupe AXIS**

## À propos du groupe in'li

Le groupe in'li, filiale du groupe Action Logement, est leader du logement à prix maîtrisé, avec plus de 80 000 logements gérés et répartis sur toute la France. La raison d'être d'in'li est de loger les salariés et les jeunes actifs dans des logements à prix maîtrisé, de qualité et durables. Des logements innovants, gérés de manière professionnelle, et répondant aux besoins des entreprises et des territoires au plus près des bassins d'emplois.

Plus d'informations sur : [inli.com](http://inli.com)

**Contact presse : Franck Thiebaut - 06 73 76 74 98 - [franckthiebaut@ft-consulting.net](mailto:franckthiebaut@ft-consulting.net)**

Twitter : [inli\\_officiel](https://twitter.com/inli_officiel) [https://twitter.com/inli\\_officiel](https://twitter.com/inli_officiel)

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/in-li/>

## À propos d'Action Logement

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires. Grâce à son implantation territoriale, au plus près des entreprises et de leurs salariés, ses 20 000 collaborateurs mènent, sur le terrain, deux missions principales. Construire, réhabiliter et financer des logements sociaux et intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, [d'économies d'énergie et de décarbonation](#), de renouvellement urbain et de mixité sociale. Le groupe Action Logement compte [43 filiales dédiées au logement social, 1 filiale de logement intermédiaire](#) et un patrimoine de plus d'un million de logements.

Sa deuxième mission est d'accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle en lien avec l'emploi. Le Groupe s'attache particulièrement à proposer [des aides et des services](#) qui facilitent l'accès au logement, et donc à l'emploi, des bénéficiaires, qu'ils soient jeunes actifs, salariés en mobilité ou en difficulté.

En savoir plus sur le Groupe : [groupe.actionlogement.fr](http://groupe.actionlogement.fr)

Nous suivre : X [@actionlogement](#) - LinkedIn [actionlogement](#) - YouTube [@actionlogement](#)

## À propos de The Babel Community

Créé en 2017 par le groupe Axis, The Babel Community est un opérateur immobilier spécialisé dans le développement et l'exploitation de résidences hybrides destinées à répondre aux besoins de logement des actifs et des salariés en mobilité.

Présent aujourd'hui dans plusieurs grandes métropoles françaises, The Babel Community exploite sept résidences à Marseille (deux sites), Montpellier, Grenoble, Bordeaux, Lille et en Île-de-France. L'entreprise poursuit son développement avec une douzaine de projets en cours, dans l'objectif de constituer un réseau national de résidences au cœur des principaux bassins d'emploi et de dynamiser l'attractivité des territoires.

[www.thebabelcommunity.com](http://www.thebabelcommunity.com)

[@thebabelcommunity](#)

### Contact Presse

Anays Lauby - [anays@thebabelcommunity.com](mailto:anays@thebabelcommunity.com) - +33 6 50 73 33 18