

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Paris, le 15 septembre 2026

Paris Reille : in'li lance la transformation d'un site emblématique du 14^e arrondissement en un ensemble associant logements à prix maîtrisé, patrimoine et biodiversité

Après plusieurs années de préparation et l'obtention du permis de construire en juillet 2024, **le projet Paris Reille entre dans sa phase opérationnelle**. Propriétaire du site depuis 2018, in'li, filiale du groupe Action Logement et leader du logement à prix maîtrisé à destination des salariés et des jeunes actifs, lance les premiers travaux de transformation de cet ancien couvent des Sœurs Franciscaines Missionnaires de Marie, situé au 7-11 impasse Reille, dans le 14^e arrondissement de Paris.

Sur ce site emblématique de près de 9 000 m², le projet porté par in'li, en qualité de maître d'ouvrage, prévoit la réhabilitation des bâtiments existants et la construction de 107 nouveaux logements à prix maîtrisé tout en préservant le patrimoine naturel du site. L'un des bâtiments rénovés accueillera une Maison d'Enfants à Caractère Social (MECS), et la chapelle Sainte-Jeanne-d'Arc hébergera un tiers-lieu.

Les premiers travaux démarreront dès l'automne 2026, avec la livraison d'une première tranche prévue au second semestre 2028.



Crédits photo : KDSL

Transformer l'existant pour produire du logement à prix maîtrisé à Paris

À travers le **projet Paris Reille**, in'li entend répondre à un double enjeu : développer une offre de logements à prix maîtrisé pour les salariés et les jeunes actifs dans un marché parisien tendu, tout en limitant les démolitions et en valorisant un patrimoine remarquable, témoin de l'histoire du quartier et de son évolution.

Le projet, conçu par les agences Tom Darmon Architecte et RH+ Architecture, prévoit ainsi la réhabilitation des bâtiments dans une démarche respectueuse de l'identité architecturale du site, afin de transmettre cet héritage aux générations futures tout en lui donnant une nouvelle utilité. Le bâtiment conventuel rénové accueillera la MECS, la chapelle Sainte-Jeanne-d'Arc hébergera un tiers-lieu, et de nouveaux bâtiments seront construits pour compléter l'offre de logements.

Le projet accorde une attention particulière à la préservation de la nature et du vivant. L'ensemble des arbres du site seront conservés, et le petit bois qui borde la chapelle, un espace vert protégé sera préservé et conforté dans sa vocation de réserve de biodiversité au cœur de Paris. Sa protection et sa mise en valeur participent pleinement à la démarche d'aménagement portée par les partenaires du projet, conciliant développement urbain, qualité du cadre de vie et respect des équilibres écologiques.

Un projet au service des salariés et des besoins du territoire

Avec Paris Reille, in'li poursuit sa mission de développement d'une offre de logements à prix maîtrisé au plus près des bassins d'emploi. À Paris comme dans les autres territoires tendus, l'accès au logement constitue un enjeu majeur pour les entreprises, les salariés et les jeunes actifs, et plus largement pour l'attractivité des territoires.

Le projet est le fruit d'un travail engagé depuis plusieurs années avec la Mairie du 14^e arrondissement et la Ville de Paris, afin de concevoir une opération conciliant production de logements, qualité architecturale, préservation du patrimoine et qualité environnementale.

Une nouvelle vie pour un site ouvert sur son quartier

L'exploitation pérenne de la Chapelle, confiée à Plateau Urbain à l'issue d'un Appel à Manifestation d'Intérêt lancé en novembre 2025, permettra, après une période d'urbanisme transitoire où différents usages ont pu être testés depuis 2021 pendant l'occupation temporaire, de fédérer des initiatives locales, de proposer une programmation culturelle et artistique riche, et de trouver un modèle économique viable pour ce lieu atypique qui restera ouvert à tous.

À travers Paris Reille, in'li entend ainsi démontrer qu'une opération de transformation urbaine peut à la fois produire des logements à prix maîtrisé, préserver un patrimoine existant et protéger les qualités environnementales d'un site, au bénéfice des habitants et du quartier.

« La transformation du site Paris Reille illustre pleinement notre ambition : créer des logements à prix maîtrisé accessibles pour les salariés et les jeunes actifs qui travaillent à Paris et qui souhaitent y vivre, tout en préservant le patrimoine existant et les espaces naturels qui contribuent à la qualité de vie des habitants. Ce projet est également le résultat d'une coopération exemplaire entre la mairie du 14^e arrondissement, la Ville de Paris, Plateau Urbain et in'li, au service d'un développement urbain plus durable et plus inclusif. » déclare **Eric Balci, Directeur général d'in'li.**

À propos du groupe in'li

Le groupe in'li, filiale du groupe Action Logement, est leader du logement à prix maîtrisé, avec plus de 80 000 logements gérés et répartis sur toute la France. La raison d'être d'in'li est de loger les salariés et les jeunes actifs dans des logements à prix maîtrisé, de qualité et durables. Des logements innovants, gérés de manière professionnelle, et répondant aux besoins des entreprises et des territoires au plus près des bassins d'emplois.

Plus d'informations sur : inli.com

Twitter : [inli_officiel](https://twitter.com/inli_officiel) https://twitter.com/inli_officiel

LinkedIn : <https://www.linkedin.com/company/in-li/>

Contact Presse - Galivel & Associés

Marie-Caroline Cardi – Valentin Eynac - 01 41 05 02 02 / 06 60 59 62 02

galivel@galivel.com - <http://www.galivel.com>

À propos d'Action Logement

Depuis plus de 70 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des employeurs à l'effort de construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires. Grâce à son implantation territoriale, au plus près des entreprises et de leurs salariés, ses 20 000 collaborateurs mènent, sur le terrain, deux missions principales. Construire, réhabiliter et financer des logements sociaux et intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, [d'économies d'énergie et de décarbonation](#), de renouvellement urbain et de mixité sociale. Le groupe Action Logement compte [43 filiales dédiées au logement social, 1 filiale de logement intermédiaire](#) et un patrimoine de plus d'un million de logements.

Sa deuxième mission est d'accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle en lien avec l'emploi. Le Groupe s'attache particulièrement à proposer [des aides et des services](#) qui facilitent l'accès au logement, et donc à l'emploi, des bénéficiaires, qu'ils soient jeunes actifs, salariés en mobilité ou en difficulté.

En savoir plus sur le Groupe : groupe.actionlogement.fr

Nous suivre : X [@actionlogement](#) - LinkedIn [actionlogement](#) - YouTube [@actionlogement](#)