

+49 (0)91317775-618
christopher.kunze@bayerncare.de

SIE HABEN DAS **PERFEKTE** GRUNDSTÜCK WIR DAS **PASSENDE** KONZEPT.

JETZT KONTAKT AUFNEHMEN!

WIR **SUCHEN**

Baugrundstücke und Projektentwicklungen in Deutschland für die Fortführung unserer erfolgreichen Geschichte im Bereich der Seniorenwohn- und Pflegeimmobilien.

LAGE

- Deutschlandweit, bevorzugt in Bayern, Baden-Württemberg und Hessen
- Zentrale Lage mit direkter Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr
- In Städten mit sehr guter Nahversorgung und einer hohen Kaufkraft

WARUM WIR

- Seit über 25 Jahren auf dem Markt
- Wir bieten einen marktgerechten Kaufpreis
- Professionelle Bearbeitung und vertraulicher Umgang Ihrer Daten
- Komplettabwicklung über uns
- Eigenkapitalstark
- Zuverlässiger Vertragspartner

WEITERE ANFORDERUNGEN

- Ab 2.000 m² Grundstücksfläche
- Zulässige BGF von mindestens 4.000 m²
- Mit gültigem Planungsrecht für eine Wohnbebauung oder Pflegenutzung

BENÖTIGTE UNTERLAGEN

- Adresse
- Grundstücksflurnummer
- Lageplan
- Kaufpreisvorstellung

BayernCare®
Zukunft braucht Verantwortung.

Sebastianstraße 31
91058 Erlangen
091317775-600
info@bayerncare.de
www.bayerncare.de



+49 (0)91317775-618
christopher.kunze@bayerncare.de

SIE HABEN DAS **PERFEKTE** OBJEKT WIR DAS **PASSENDE** KONZEPT.

JETZT KONTAKT AUFNEHMEN!

WIR SUCHEN

Bestandsobjekte in Deutschland für die Fortführung unserer erfolgreichen Geschichte im Bereich der Seniorenwohn- und Pflegeimmobilien.

LAGE

- Deutschlandweit, bevorzugt in Bayern, Baden-Württemberg und Hessen
- Zentrale Lage mit direkter Anbindung an den öffentlichen Personennahverkehr
- In Städten mit sehr guter Nahversorgung und einer hohen Kaufkraft

WARUM WIR

- Seit über 25 Jahren auf dem Markt
- Wir bieten einen marktgerechten Kaufpreis
- Professionelle Bearbeitung und vertraulicher Umgang Ihrer Daten
- Komplettabwicklung über uns
- Eigenkapitalstark
- Zuverlässiger Vertragspartner

GEBÄUDEZUSTAND

- Ab 1.500 m² Grundstücksfläche
- Zulässige BGF von mindestens 4.000 m²
- Gebäude < 30 Jahre

BENÖTIGTE UNTERLAGEN

- Adresse
- Flurnummer des Grundstücks
- Lageplan
- Betriebsträger
- Pacht- / Mietflächen inklusive Grundrisse
- Kaufpreisvorstellung
- Brandschutzkonzept
- Energieausweis
- Bestandsmaßnahmen der letzten 10 Jahre

BayernCare®
Zukunft braucht Verantwortung.

Sebastianstraße 31
91058 Erlangen
091317775-600
info@bayerncare.de
www.bayerncare.de