

KATHB

FIT OUT SOLUTIONS

كتب للمقاولات العامة

٢٠٢٥



الرؤية والرسالة

الرؤية

أن نكون الرّوَّاد في تصميم وتنفيذ المساحات المتكاملة في المملكة، من خلال تقديم حلول مبتكرة تُجسّد التميز في الإبداع والجودة والكفاءة، لنكون الخيار الأول للقطاعات الحكومية والتجارية التي تسعى إلى بيئات عمل متطورة، ملهمة، ومستدامة، تواكب تطلعات رؤية السعودية 2030.

الرسالة

في كُتب، نُعيد صياغة مفهوم المساحات عبر تصميم وتنفيذ مشاريع عالية الجودة تُعبّر عن هوية عملائنا وتُلبي احتياجاتهم التشغيلية بدقة واحتراف. نحن لا نكتفي بالحلّول التقليدية، بل نبتكر بيئات ذكية، عملية، ومُلهمة، ينفذها فريق متخصص يلتزم بأعلى المعايير وأدق التفاصيل لضمان تجربة تنفيذ استثنائية.

معالم الشركة



01

سمات الشركة



منظمة المقسم للمقاولات العامة 2021

تنفيذ أعمال الترميم والتأهيل لجامعة
شقراء والعمل في القطاع الخاص
(السكني)
مع مشاريع تتجاوز قيمتها 50 مليون ريال
سعودي.



شركة كذب للمقاولات العامة 2023 - 2025

- تصميم وتنفيذ أعمال واجهات سكنية
- إنشاء فيلا خاصة
- إنشاء فيلا خاصة مع قبو
- تجديد مركز ذوي الإعاقة
- ترميم ديوانية الغالين في حي اللين
- ترميم ديوانية الغالين في حي الروضة



PBS



شركة كذب للمقاولات العامة 2025

- تجديد وتجهيز مقر هيئة تطوير محمية الإمام
عبدالعزیز بن محمد الملكية (المقر الفرعي).
- تأهيل فرع بنك التنمية الاجتماعية ومشروع
جادة 30 في الأحساء.
- ترميم المركز الوطني للرقابة على الالتزام
البيئي في حائل.



جادة

شركاء النجاح

من خلال تحالفاتنا مع شركاء متخصصين، نوّفر تنفيذًا متكاملًا بمستوى عالٍ من الجودة والدقة في كل مرحلة

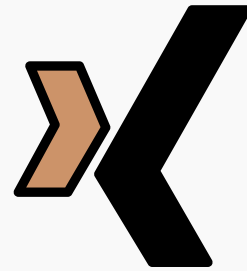
في كُتب، نؤمن بأن التكامل هو أساس التميّز؛ لذلك حرصنا على بناء شراكات استراتيجية مع جهات متخصصة ومكملة في مجالات التصميم، التنفيذ، والخدمات. هذه الشراكات تمكّننا من تقديم مشاريع متكاملة، بجودة عالية، وتنفيذ احترافي يتجاوز التوقعات، مع الالتزام التام بمعايير الأداء والجدولة الزمنية.

LUV

Luxury&Veneer Furnishing

شريكنا في تصنيع الأثاث بجودة عالية وتفصيل دقيق

CR.1009214249



كتب المعمارية
KATHB ARCHITECTURE

شريكنا الهندسي في تصميم المساحات المكتبية والتجارية

CR.1109137959

نفخر بالشراكة مع

جهات كبرى وضعت ثقتها في كثب

القوات المسلحة السعودية | قوات الأمن الخاصة | القوات الجوية الملكية السعودية | قوات الدفاع الجوي الملكي السعودي | شركة شبه الجزيرة للمقاولات | المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي | أمانة منطقة الرياض | شركة المياه الوطنية | شركة الاحتراف المهني لحلول الأعمال | هيئة تطوير محمية الإمام عبدالعزيز بن محمد الملكية | معهد الملك عبدالله للبحوث والدراسات الاستشارية | فضاء الاستشارات الهندسية | شركة العرض المتقن | شركة أعمال الطاقة المختصة للمقاولات | بنك التنمية الاجتماعية | جامعة شقراء | أميز | جادة 30



خدماتنا



02

التصميم والتنفيذ (التجهيز المتكامل | Fit-Out)

للمشاريع التجارية والحكومية والسكنية

التخطيط والتصميم

التخطيط الداخلي:
تصميم المساحات وفق احتياجات العميل، يشمل المخططات،
الأثاث، والمواد المناسبة.

التصميم الجمالي:
تصاميم تحقق التوازن بين الجمال والوظيفة، تشمل الألوان،
الإضاءة، والتشطيبات.

تنفيذ وتجهيز المساحات

البناء الداخلي:
تنفيذ الجدران، الأسقف، والأرضيات ضمن أعمال التشطيب.

تركيب الأثاث والتجهيزات:
تركيب الأثاث والأنظمة التقنية والكهربائية والصحية حسب
التصميم.

أنظمة التكييف والتهوية

تركيب أنظمة التكييف والتهوية (HVAC):
تنفيذ أنظمة التكييف والتهوية لضمان الراحة وجودة الهواء.

صيانة الأنظمة:
صيانة دورية تضمن كفاءة واستمرارية التشغيل.

الإضاءة والديكور

أنظمة الإضاءة:
تصميم وتركيب الإضاءة بما يتناسب مع وظيفة وأجواء
المساحة.

الديكور:
تنفيذ العناصر الزخرفية لتعزيز جمالية المكان مثل اللوحات
والستائر.

الأنظمة الكهربائية والميكانيكية

التركييبات الكهربائية:
تركيب الأنظمة الكهربائية، الإضاءة، أجهزة القياس، والأنظمة
الذكية.

الأنظمة الميكانيكية:
تركيب المضخات والسلالم المتحركة عند الحاجة.

إدارة وتنسيق المشاريع

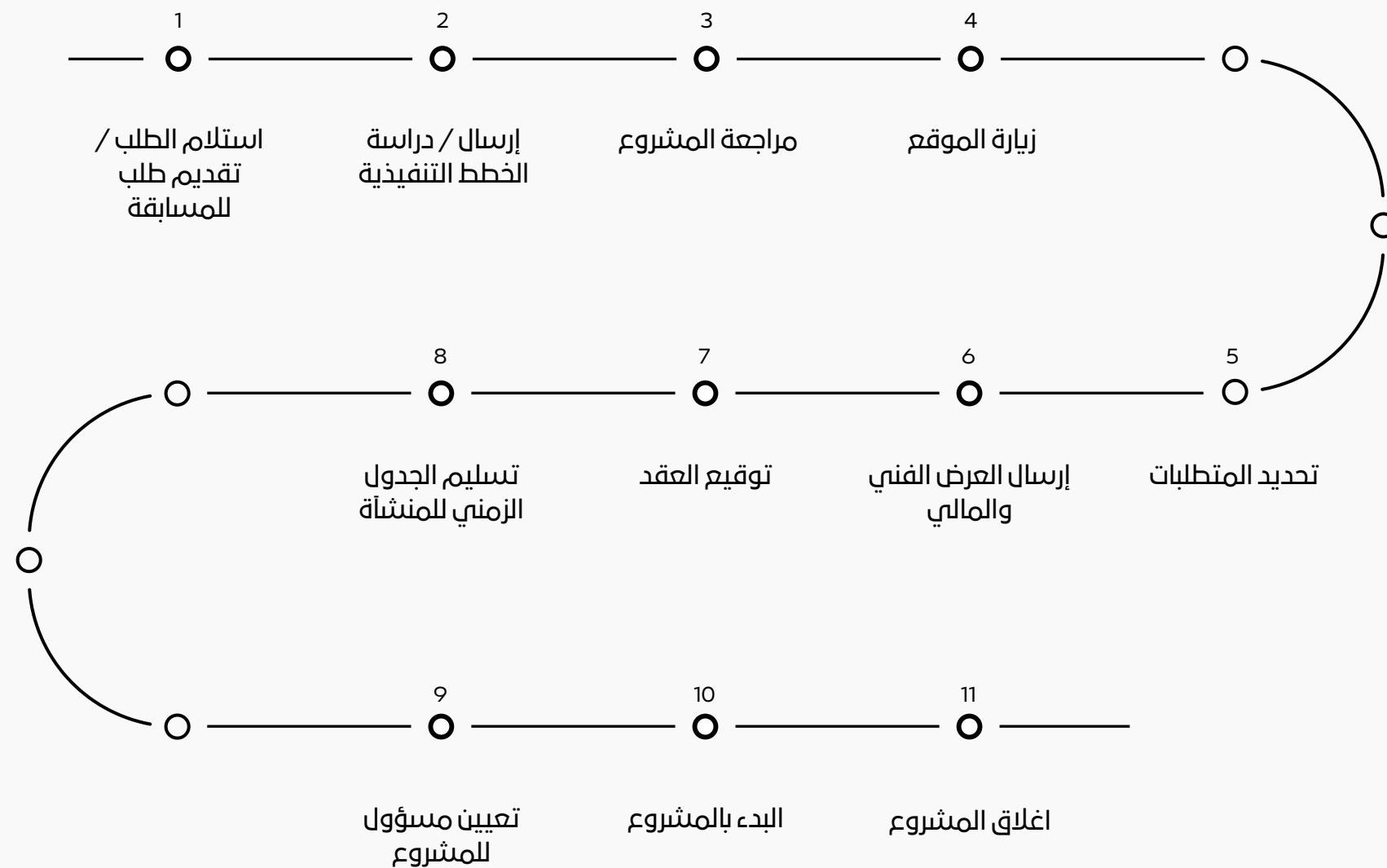
إدارة وتنسيق المشاريع:
الإشراف على تنفيذ المشروع ضمن الجدول والميزانية.

التنسيق مع الأطراف المعنية:
التعاون مع المقاولين والموردين والمهنيين لضمان تنفيذ
سلس ومتكامل.

منهجية (التجهيز المتكامل | Fit-Out)

للمشاريع التجارية والحكومية والسكنية

منهجية كُتب لمشاريع الترميم والتشطيب (القطاع العام - القطاع الخاص)



حرصًا على الشفافية وضمن جودة التنفيذ، يتم إرسال تقارير أسبوعية للعميل تشمل:

تقرير المواد المستخدمة: صور وفيديوهات توثق المواد المستخدمة، مع شرح لمواصفاتها ومدى توافقها مع المتطلبات الفنية.

تقرير حالة التنفيذ: تقرير مرئي يوضح تقدم العمل، والمراحل المنجزة، وأي تطورات أو تحديات تمت معالجتها.

البنية التحتية



توفير حلول بنية تحتية شاملة ومتكاملة تشمل التصميم والتنفيذ والصيانة للمشاريع الأساسية التي تدعم التطور المعماري وتلبي احتياجات المجتمع.

تسعى الشركة إلى تحسين جودة الحياة من خلال تقديم بنية تحتية قوية ومستدامة تساهم في التنمية المستدامة.

محطات المعالجة

بناء أنظمة معالجة مياه الصرف الصحي لضمان المعالجة الصحيحة للمياه قبل إعادة استخدامها أو تصريفها.

أنظمة الصرف الصحي

تصميم وتنفيذ أنظمة الصرف الصحي المتكاملة لضمان إدارة فعّالة لمياه الصرف الصحي.

محطات الضخ

بناء محطات الضخ لضمان توفير المياه بضغط مناسب وكفاءة عالية.

أنظمة توصيل المياه

تصميم وتنفيذ أنظمة توصيل المياه لضمان توفير مياه نظيفة وأمنة للمجتمعات.

البناء السكني والتجاري والحكومي

البناء الحكومي

توفير حلول بناء عالية الجودة للمشاريع الحكومية التي تساهم في تحسين البنية التحتية والخدمات العامة.

البناء التجاري

توفير حلول بناء متكاملة ومبتكرة للمشاريع التجارية التي تلبي احتياجات الشركات والمستثمرين وتعزيز كفاءة الأعمال.

البناء السكني

توفير حلول بناء سكنية تعزز جودة الحياة وتلبي احتياجات الأفراد والعائلات مع مستوى عالٍ من الراحة والأمان.



تطوير العقارات والمجمعات السكنية والتجارية

تطوير العقارات

نقدّم حلولاً مبتكرة لتطوير مشاريع عقارية متكاملة ومستدامة تلبي احتياجات السوق. نركز على جودة التصميم والتنفيذ بما يعزز القيمة للمستثمرين ويرتقي بالمشهد العمراني. نعمل وفق رؤية واضحة تواكب تطلعات رؤية السعودية 2030 وتحقق الاستدامة.

تطوير المجمعات السكنية والتجارية

نصمم وننفذ مجمعات سكنية وتجارية متكاملة توفر بيئات عصرية وأمنة. نحرص على تقديم مرافق وخدمات تدعم جودة الحياة وتلبي تطلعات السكان. مشاريعنا تجمع بين الابتكار والجودة لتوفير مجتمعات تنبض بالحياة.



03

مشروع جادة

1. اسم المشروع

توريد وتركيب وتنفيذ الأعمال المعمارية لمبنى جادة 30 التابع لبنك التنمية الاجتماعية

2. اسم العميل

بنك التنمية الاجتماعية وجادة 30

3. تاريخ بدء المشروع

06/06/2024

4. تاريخ إنتهاء المشروع

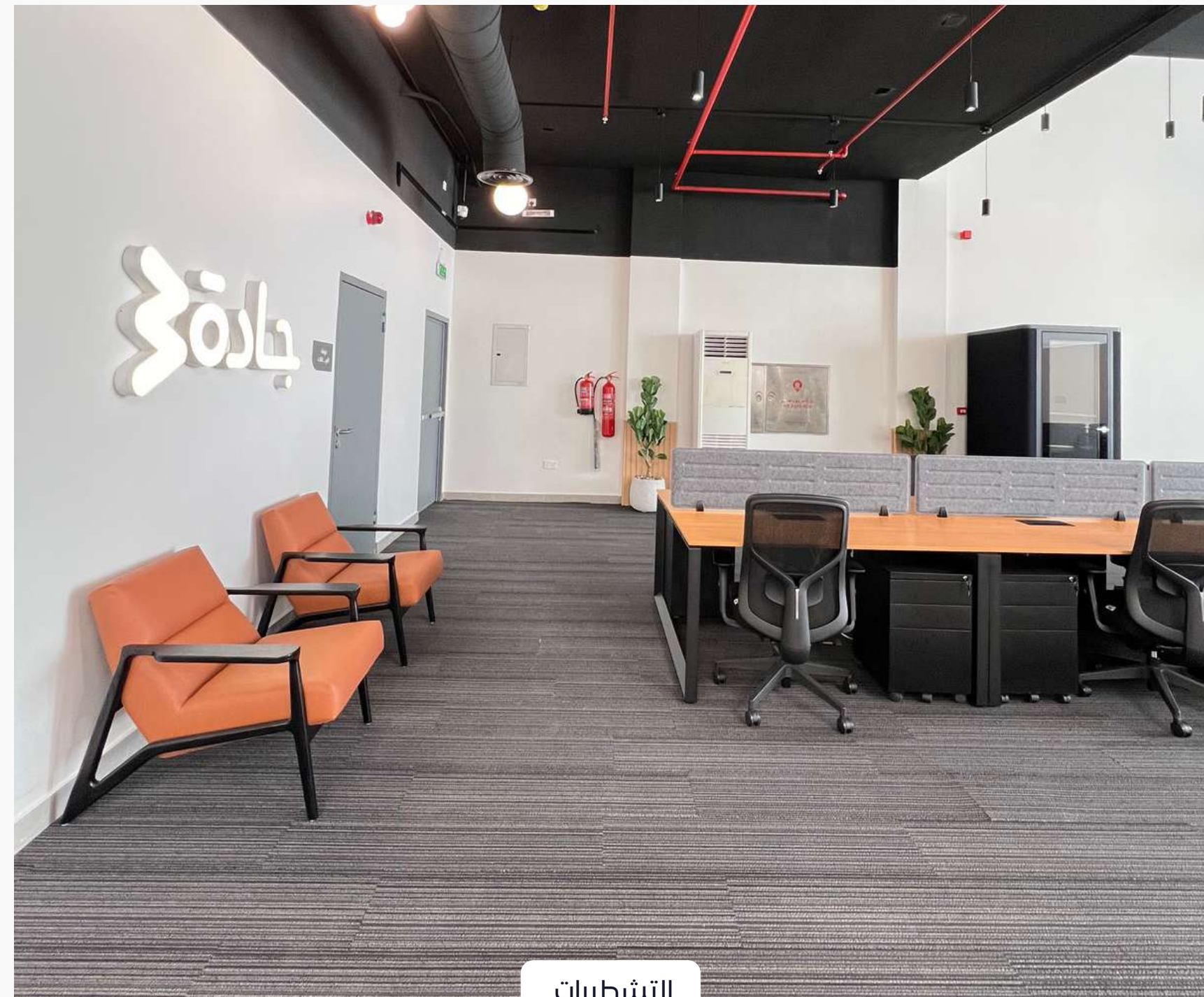
05/12/2024

5. الوصف

تأهيل وتطوير جادة 30 التابع لبنك التنمية في الأحساء بمساحة 2200 متر مربع

طور المشروع

مراحل العمل



التشطيبات

جادة 3

← بيان المشاريع

طور المشروع



مشروع تأهيل مبنى الأكاديمية السعودية للمياه

1. اسم المشروع

تأهيل مكاتب المبني الرئيسي الاكاديمية السعودية للمياة بالجبل

2. اسم العميل

الهيئة السعودية للمياة

3. تاريخ بدء المشروع

..

4. تاريخ إنتهاء المشروع

..

5. الوصف

إعادة تأهيل المقر بالكامل شامل التآيث 2560 م2

بيان المشاريع

طور المشروع



مشروع بنك التنمية الإجتماعية

1. اسم المشروع

توريد وتركيب وتنفيذ الأعمال المعمارية لمبنى بنك التنمية الاجتماعية

2. اسم العميل

بنك التنمية الاجتماعية

3. تاريخ بدء المشروع

06/06/2024

4. تاريخ إنتهاء المشروع

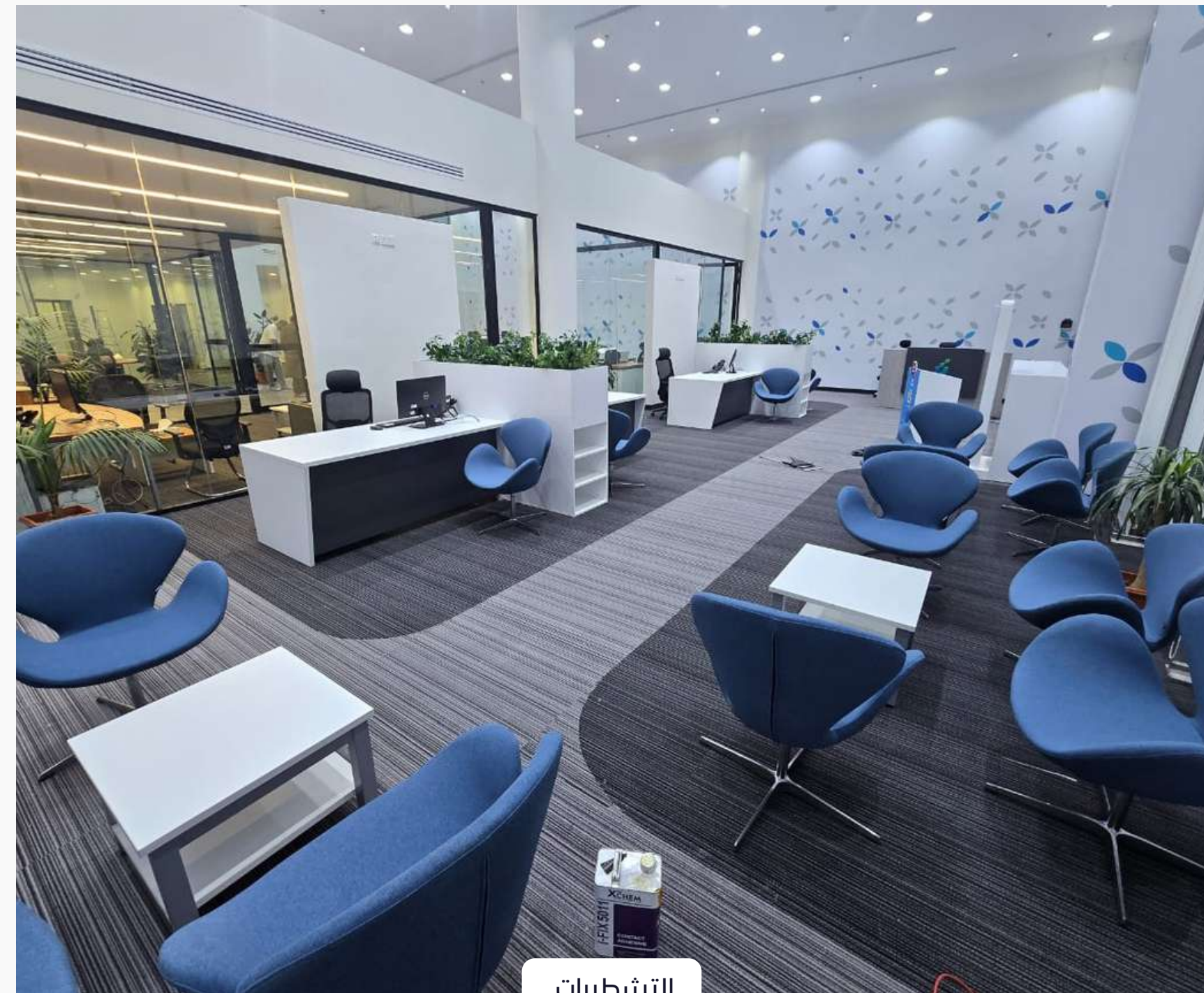
05/12/2024

5. الوصف

تأهيل وتطوير فرع بنك التنمية الاجتماعية وجادة 30 في الأحساء بمساحة 1200 متر مربع

طور المشروع

مراحل العمل



التشطيبات

طور المشروع



مشروع هيئة تطوير محمية الإمام عبدالعزيز بن محمد الملكية

1. اسم المشروع

تأهيل وتجهيز مقر فرع الهيئة في مركز الغيلانة ضمن هيئة تطوير محمية الإمام عبدالعزيز بن محمد الملكية - رماح

2. اسم العميل

هيئة تطوير محمية الإمام عبدالعزيز بن محمد الملكية

3. تاريخ بدء المشروع

15/09/2024

4. تاريخ إنتهاء المشروع

05/12/2024

5. الوصف

تأهيل وتجهيز مقر فرع الهيئة في مركز الغيلانة ضمن هيئة تطوير محمية الإمام عبدالعزيز بن محمد الملكية
بمساحة 3822

طور المشروع

مراحل العمل



التشطيبات

طور المشروع



مشروع المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي

1. اسم المشروع

تجديد مكاتب المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي - حائل

2. اسم العميل

المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي

3. تاريخ بدء المشروع

13/06/2024

4. تاريخ إنتهاء المشروع

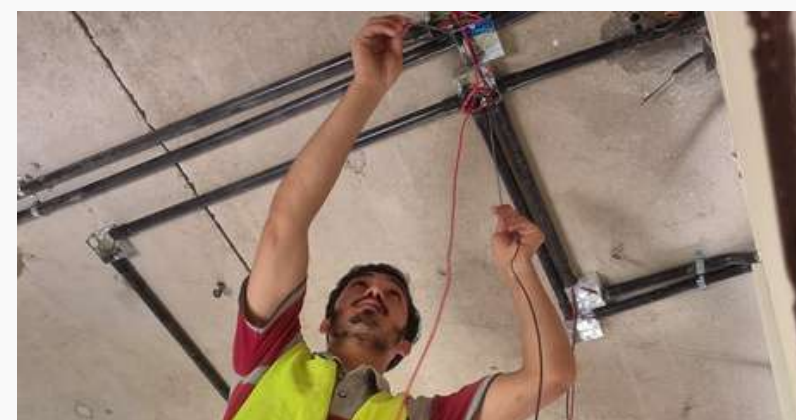
12/08/2024

5. الوصف

يشمل المشروع توريد وتركيب وتنفيذ الأعمال المعمارية لفرع حائل، بهدف تحسين الوظائف التشغيلية ومواءمتها مع احتياجات المركز 1000 متر مربع

طور المشروع

مراحل العمل



التشطيبات

طور المشروع



مشروع المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي

1. اسم المشروع

توريد وتركيب وتنفيذ الأعمال المعمارية لمبنى المقر الرئيسي في الرياض

2. اسم العميل

المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي

3. تاريخ بدء المشروع

12/10/2024

4. تاريخ إنتهاء المشروع

11/03/2025

5. الوصف

توريد وتركيب وتنفيذ الأعمال المعمارية للمبنى الرئيسي 580 متر مربع

طور المشروع

مراحل العمل



التشطيبات

طور المشروع

مشروع طول الأعمال المهنية

1. اسم المشروع

تصميم وتنفيذ طول المكاتب المهنية للأعمال - الرياض

2. اسم العميل

شركة طول الأعمال المهنية

3. تاريخ بدء المشروع

12/10/2022

4. تاريخ إنتهاء المشروع

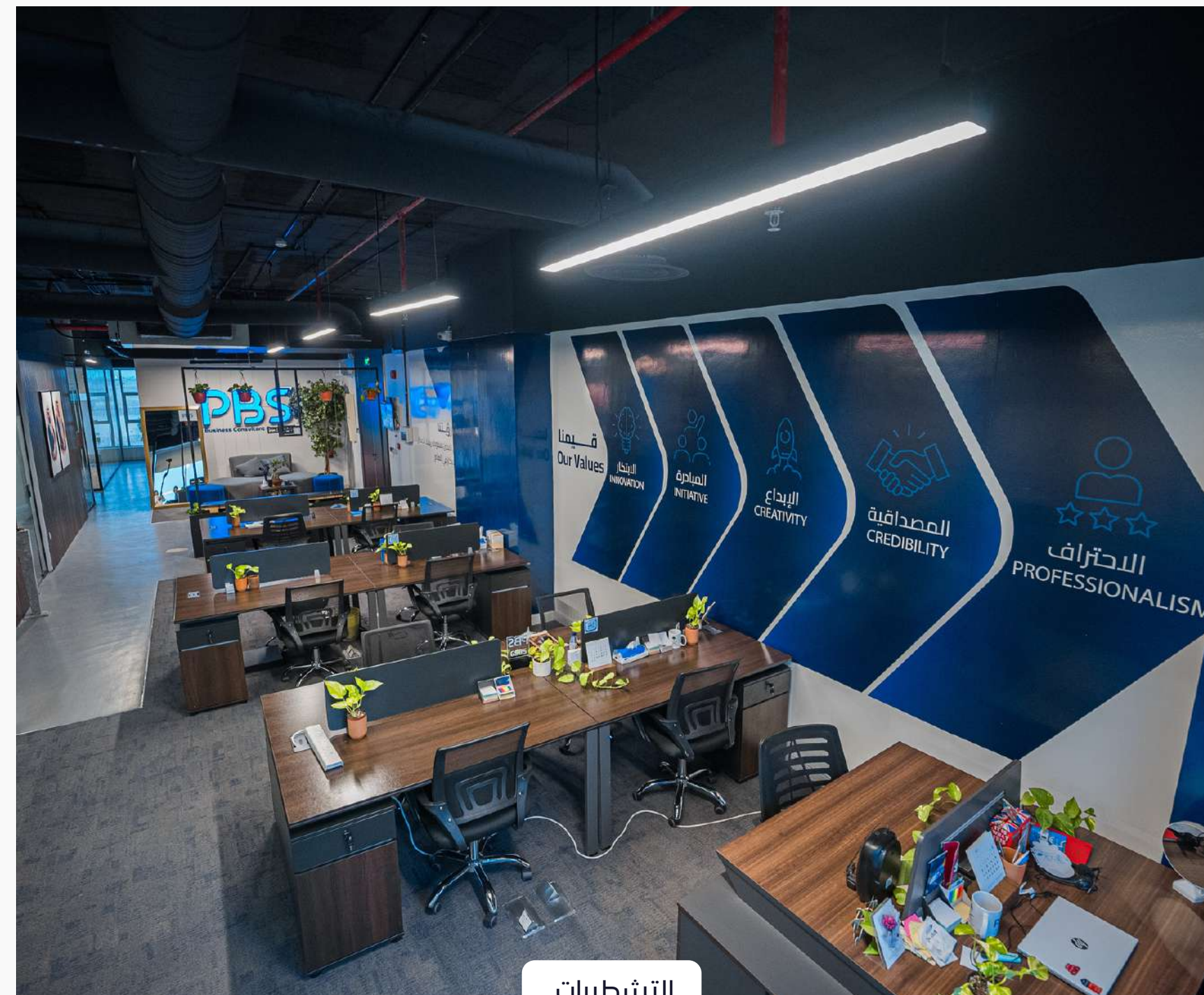
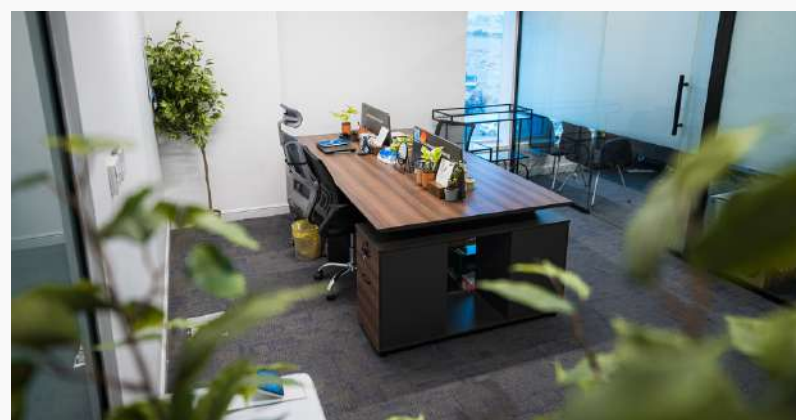
01/02/2023

5. الوصف

يتضمن هذا المشروع تنفيذ أعمال التشطيبات للمكاتب بمساحة إجمالية قدرها 393 متر مربع، بما في ذلك جميع المواد وفقاً للتصميم والتخطيط المقدم.

طور المشروع

مراحل العمل



التشطيبات

رؤيتنا
أن نكون القادة في تمكين منظومة ريادة الأعمال
والابتكار في العالم

مشروع معهد الملك عبدالله للدراسات الاستشارية والبحوث

1. اسم المشروع

تنفيذ مكتب المدير التنفيذي في كاوست - الرياض

2. اسم العميل

معهد الملك عبدالله للدراسات الاستشارية والبحوث (KAUST)

3. تاريخ بدء المشروع

30/09/2022

4. تاريخ إنتهاء المشروع

01/11/2022

5. الوصف

إعادة تصميم وتنفيذ مكتب تنفيذي بمساحة 89 متر مربع.

طور المشروع



مراحل العمل



التشطيبات

طور المشروع



مشروع تحالف شركة شبة الجزيرة وشركة البواني المحدودة

1. اسم المشروع

تنفيذ شبكة المياه و الري

2. اسم العميل

تحالف شركة شبة الجزيرة وشركة البواني المحدودة

3. تاريخ بدء المشروع

06/10/2022

4. تاريخ إنتهاء المشروع

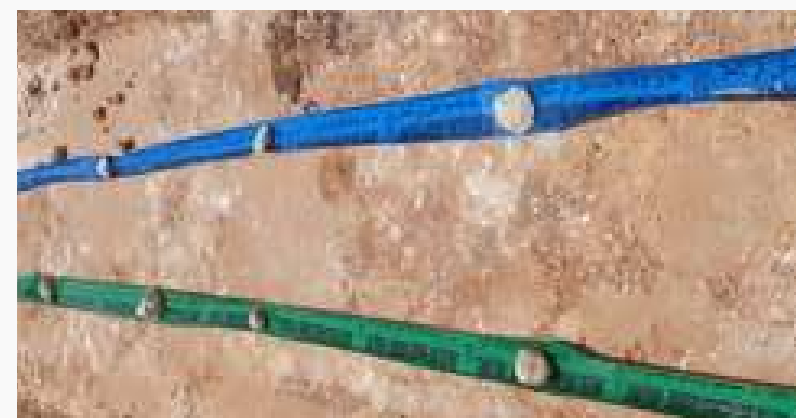
01/10/2023

5. الوصف

تمديد شبكة المياه و الري شامل الاختبارات النهائية وتسليم الاعمال للاستشاري (دار الهندسة)

طور المشروع

مراحل العمل



التشطيبات

طور المشروع



مشروع شركة العرض المتقن للخدمات التجارية

1. اسم المشروع

توريد وتركيب قطع غيار وصيانة وبرمجة و تشغيل لوحات ونظام انذار الحريق بالمقر الرئيسي للشركة

2. اسم العميل

شركة العرض المتقن للخدمات التجارية

3. تاريخ بدء المشروع

08/11/2023

4. تاريخ إنتهاء المشروع

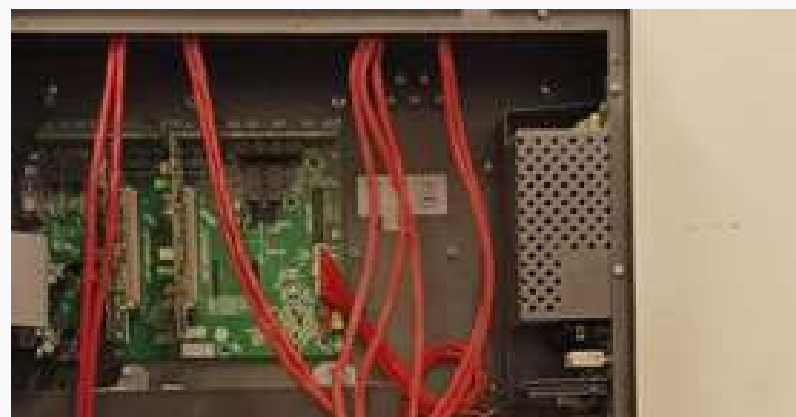
01/07/2024

5. الوصف

تنفيذ وتركيب قطع غيار و صيانة وبرمجة و تشغيل لوحات ونظام انذار الحريق بالمقر الرئيسي

طور المشروع

مراحل العمل



التشطيبات

طور المشروع



مشروع شركة كذب للمقاولات العامة

1. اسم المشروع

تنفيذ وتجهيز مكتب شركة كذب (Kathb)

2. اسم العميل

شركة كذب للمقاولات العامة

3. تاريخ بدء المشروع

30/12/2024

4. تاريخ إنتهاء المشروع

06/02/2025

5. الوصف

إعادة تصميم وتنفيذ مكتب تنفيذي بمساحة 82 متر مربع

طور المشروع

مراحل العمل



التشطيبات

طور المشروع

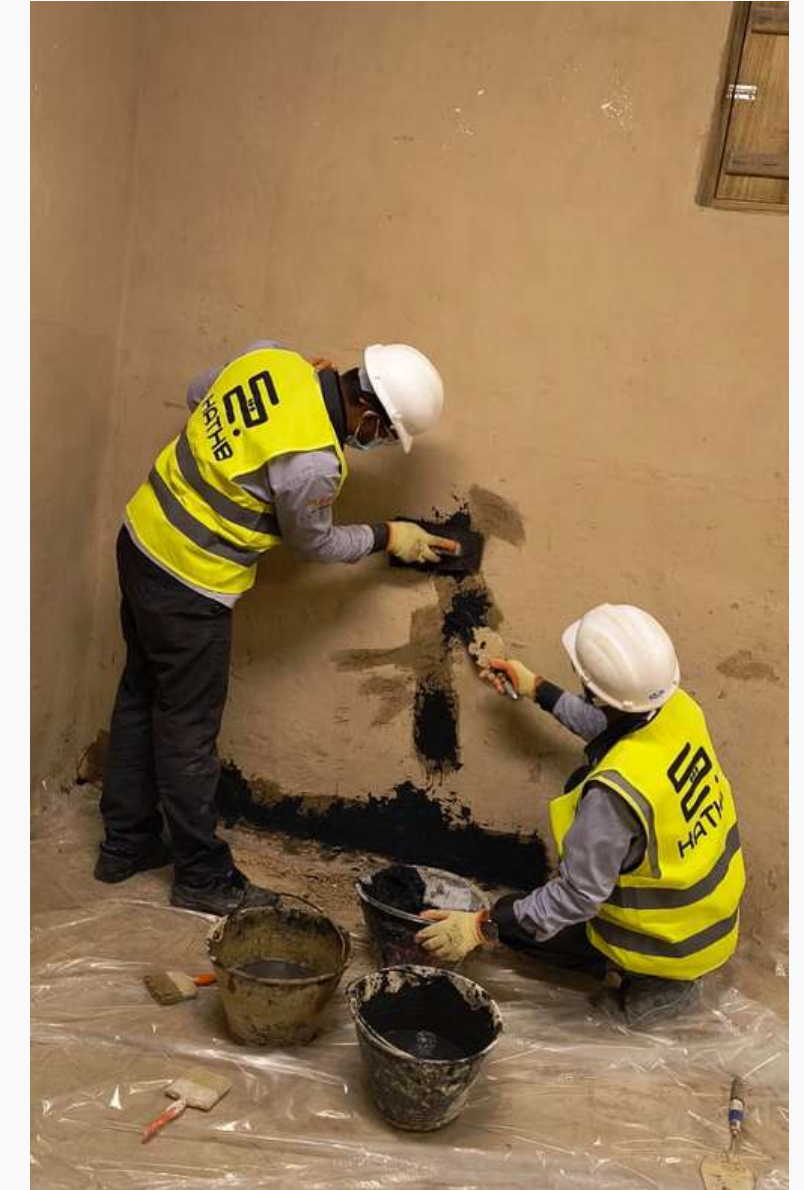




← بيان المشاريع

ترميم المباني التراثية

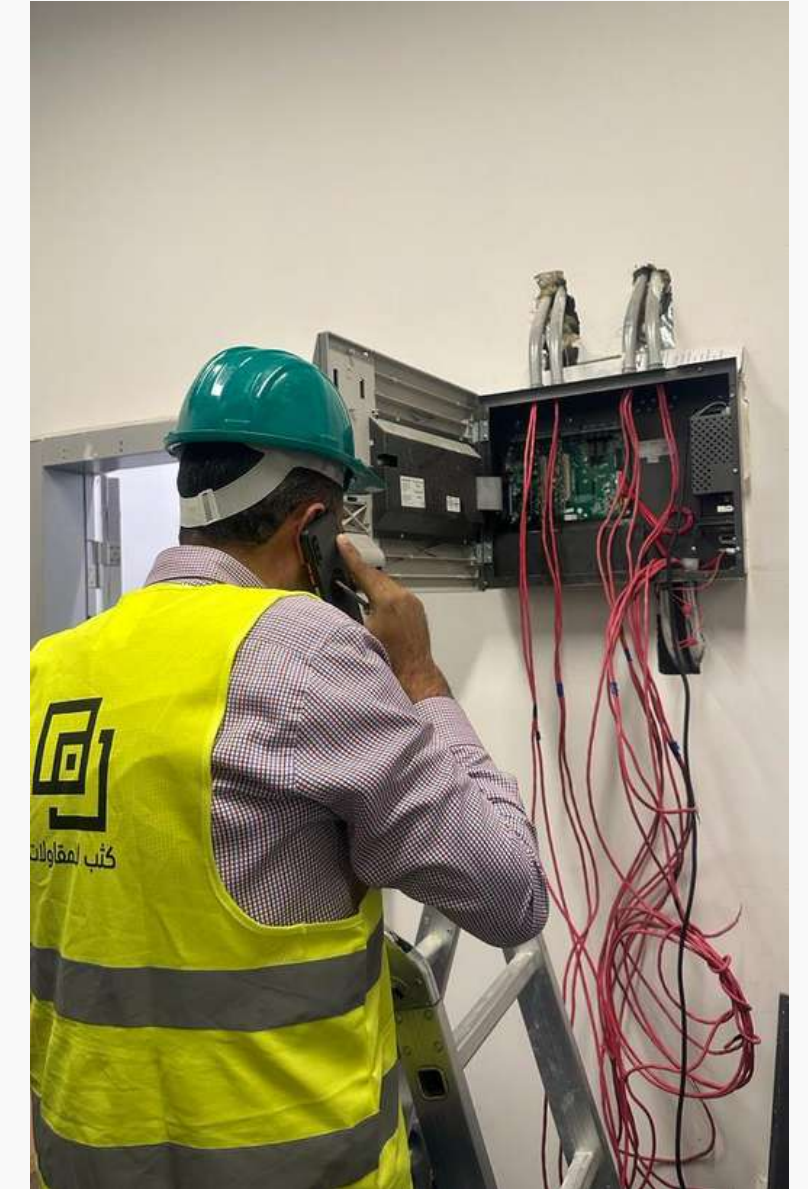
تقدّم كُتب خدمات متخصصة في ترميم المباني التراثية، حيث نمزج بين الحرف التقليدية والمعايير الهندسية الحديثة للحفاظ على القيمة التاريخية والمعمارية للمكان. نعمل على إعادة إحياء الطابع الأصيل للمباني، مع ضمان الاستدامة واستخدام المواد الطبيعية بما يتوافق مع هوية المشروع.





صيانة المولدات وأنظمة الحريق

في كُتب، نولي أهمية كبيرة لخدمات الصيانة الوقائية والدورية للمولدات وأنظمة الحريق. نحن ملتزمون باستخدام أحدث التقنيات وأفضل الممارسات لضمان أن هذه الأنظمة تعمل بأعلى كفاءة في جميع الأوقات. رؤيتنا تركز على تقديم حلول صيانة عالية الجودة تعزز من سلامة وكفاءة بيئات العمل.

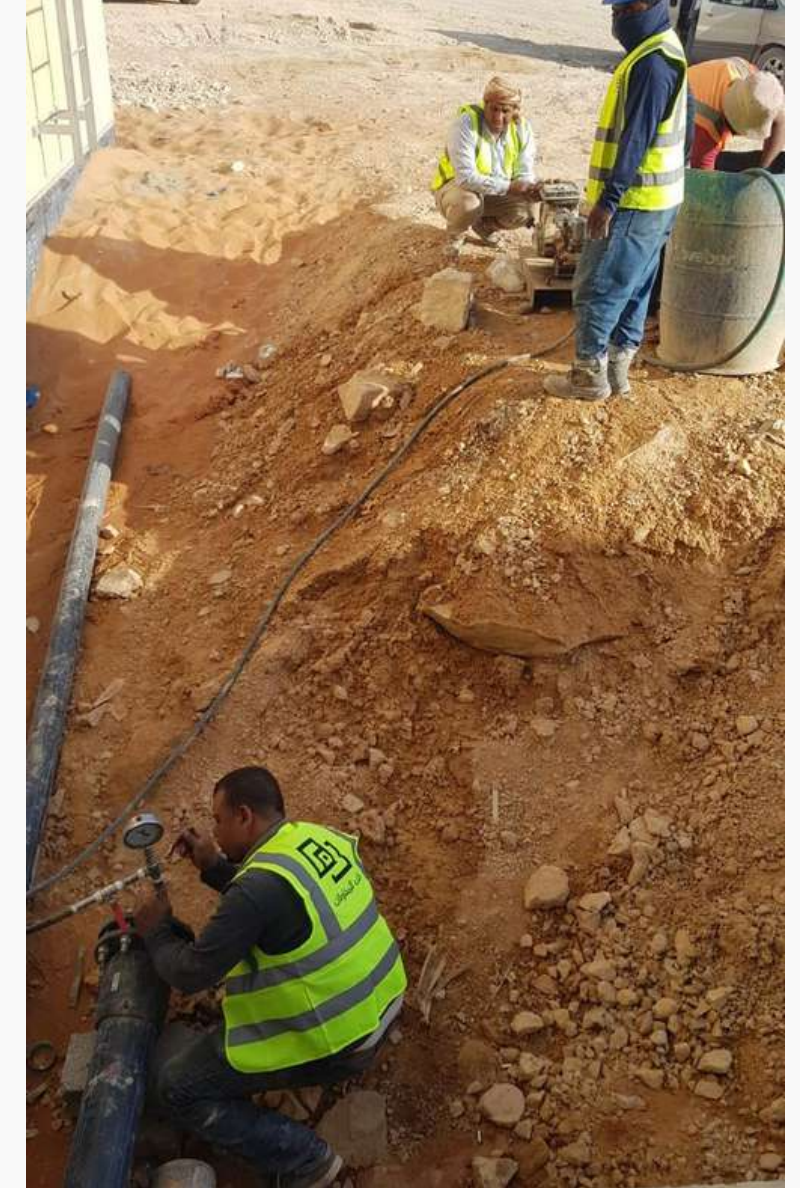




← بيان المشاريع

أعمال البنية التحتية

في كُتب، نُدرِك أهمية أعمال البنية التحتية كعنصر حيوي لنجاح المشاريع. نحن نقدم حلولاً متكاملة باستخدام أحدث التقنيات لضمان الجودة والكفاءة. تركيزنا ينصب على تلبية احتياجات عملائنا بدقة مع الالتزام بالمعايير الدولية وتقديم أفضل النتائج.



مشروع ترميم ديوانية الخالين بحي لبن

1. اسم المشروع

ترميم ديوانية الخالين بحي لبن

2. اسم العميل

شركة الاحتراف المهني لطول الأعمال

3. تاريخ بدء المشروع

06/09/2023

4. تاريخ إنتهاء المشروع

13/10/2023

5. الوصف

توريد وتركيب خيمة ملكية لديوانية الغيلان في حي الروضة، التابع لأمانة منطقة الرياض شامل الأثاث

مشروع ترميم مركز الإعاقة

1. اسم المشروع

ترميم مركز الإعاقة

2. اسم العميل

شركة الاحتراف المهني لطول الأعمال

3. تاريخ بدء المشروع

06/09/2023

4. تاريخ إنتهاء المشروع

13/10/2023

5. الوصف

ترميم مركز ذوي الإعاقة، الواقع في منطقة الرياض، بما في ذلك الأثاث، الملاعب، وقاعات الرياضة.

مشروع ترميم ديوانية الغالين بحي الروضة

1. اسم المشروع

ترميم ديوانية الغالين بحي الروضة

2. اسم العميل

شركة الاحتراف المهني لطول الأعمال

3. تاريخ بدء المشروع

06/09/2023

4. تاريخ إنتهاء المشروع

13/10/2023

5. الوصف

توريد وتركيب خيمة ملكية لديوانية الغيلان في حي الروضة، التابع لأمانة منطقة الرياض شامل الأثاث

الشهادات الصادرة من الجهات الحكومية



04



شهادة المنشآت الصغيرة والمتوسطة (SME) السجل التجاري: 1010650276

منشآت
monsha'at

الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة

اسم المنشأة: شركة كُتب للمقاولات العامة
السجل التجاري: 1010750276
رقم شهادة: 25176188626
الرقم الوطني: 7026184619
تاريخ الإصدار: 01-03-2025
صلاحية الشهادة: سنة من تاريخ الإصدار *

منشآت
monsha'at
الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة

تشهد الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" بأن المنشأة المذكورة أعلاه تدرج من ضمن المنشآت الصغيرة والمتوسطة وفقاً للتعريف المعتمد لدى "منشآت"

يتم التحقق من الشهادة من خلال موقع منشآت

<http://profile.monshaat.gov.sa/validate>

تعد هذه الشهادة من الوثائق الحكومية الرسمية، ولا يجوز تداولها أو استعمالها إلا في حدود الأغراض التي أصدرت لأجلها، ويحظر قطعياً تقليدها أو إدخال أي تعديلات عليها سواء بالإضافة أو الحذف أو التغيير في بياناتها أو غير ذلك من أنواع التعديل، وتعد هذه الشهادة لاغية إذا شابهها شيء من ذلك، كما تعرض من ارتكب أي مما سبق إلى الملاحقة النظامية أمام الجهات المختصة دون الإخلال بما تنص عليه الأنظمة ذات العلاقة.

* يجب التحقق من خلال رابط موقع منشآت عن صلاحية الشهادة حيث أنه يتم التحديث بشكل دوري

وزارة التجارة
Ministry of Commerce

شهادة تسجيل الشركة
Company Registration Certificate

الرقم الموحد: ٧٠٢٦١٨٤٦٦٦
رقم المنشأة: ١٠١٠٧٥٠٢٧٦
التاريخ: ١٤٤٣/٠٣/١٣ هـ

الاسم التجاري للشركة: شركة كُتب للمقاولات العامة
نوعها: ذات مسئولية محدودة
جنسيتها: سعودي
مدة الشركة: ٩٩ سنة
تبدأ من: ١٤٤٦/٠٨/٠٣ هـ وتنتهي في: ١٥٤٥/٠٨/٠٤ هـ
مركزها الرئيسي: ٧٢٥٩، جبل اشقر، ٣٦٣١
هاتف: ١٣٣١٥
الرمز البريدي: ص. ب.:
النشاط: للاطلاع على بيانات الأنشطة الرجاء مسح الرمز التجاري
رأس المال: ٢٥,٠٠٠ ريال سعودي
الملكية الشركة: سعودية
المديرون: 1: سلطان جويعد بن علي العتيبي
2: 3: 4: 5: 6: 7: 8: 9: 10: 11: 12: 13: 14: 15: 16:
سلطات المدير/المديرون: حسب ما نص عليه عند الشركة
يشهد مكتب السجل التجاري بمدينة الرياض بأنه تم تسجيل الشركة المذكورة أعلاه بمدينة الرياض
وتنتهي صلاحية الشهادات في: ١٤٤٧/٠٨/٠٣ هـ بموجب الإصال رقم: ٢٥٠٢٠٤٢٩٠٠٣ وتاريخ: ١٤٤٦/٠٨/٠٣ هـ



شهادة تسجيل الشركة - وزارة التجارة السجل التجاري: 1010650276

رقم الإثبات
1062582493
Proof Number

تاريخ الإصدار
2/3/2025
Original Date

تاريخ الانتهاء
29/8/2025
Expiration Date

العنوان الوطني
NATIONAL ADDRESS



إثبات عنوان
Address Proof

بيانات صاحب العنوان

Address Holder Details

الاسم
شركة كئب للمقاولات العامة
Name

رقم الحساب
9 6 7 5 3 6 2 3 1 3
Customer Acc.

تاريخ التسجيل
10/11/2024
Reg. Date

تفاصيل العنوان

Address Details

العنوان المختصر
9 5 2 7 A S R
Short Address

رقم المبنى
9 5 2 7
Building No.

الشارع
جبل أشاقر
Street
Jabal Ashager

الرقم الفرعي
1 3 6 3
Secondary No.

الحي
حي الصحافة
District
Al Sahafah Dist.

الرمز البريدي
1 3 3 1 5
Postal Code

المدينة
City

https://proof.address.gov.sa/Default?QAccountNumber=31322635769&QServiceNo=21018468849&printType=c

1/2



العنوان الوطني - إثبات عنوان
الرمز البريدي: 13315





شهادة تصنيف المقاولين
رقم الشهادة: 7026184619

3/1

شهادة
تصنيف مقدمي خدمات المدن
تمنح وزارة الشؤون والإسكان شهادة تصنيف بالدرجة

شركة كعب للمقاولات العامة

الدرجة الثانية

بيانات المنشأة	الرقم الوطني الموحد / الترخيص	7026184619	تاريخ إصدار السجل التجاري / الترخيص	18/10/2021	اسم ملك المنشأة	سلطان جويعد بن علي الخبيبي	نوع المنشأة	مؤسسة فردية	جنسية المنشأة	سعودي	رأس المال	5000.0
بيانات التصنيف	رقم الشهادة	2024003984	تاريخ الإصدار	18/04/2024	درجة تقييم الإنشائي	A-	درجة تقييم الفني	44.5				
نشطة شهادة التصنيف	المجال	التشييد والبناء	النشطة	الإشارات العامة للمباني السكنية الإشارات العامة للمباني الغير السكنية، يشمل (المدارس، المستشفيات، الفنادق، إلخ) إنشاء المطارات ومواقفها الإشارات العامة للمباني الحكومية الإشارات المباني الجاهزة في المواقع لرميمات المباني السكنية والغير سكنية إنشاء الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق إنشاء الجسور والأنفاق								

وكل وزارة تنظيم مشغلي المدن

عبد الرحمن بن أحمد العربي

18/04/2026
- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 18/04/2026
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشايخ التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.

3/2

ملحق الشهادة

اسم المنشأة

شركة كعب للمقاولات العامة

الرقم الوطني الموحد / الترخيص

7026184619

المجال	النشطة
التشييد والبناء	إصلاح وصيانة الطرق والشوارع والأرصفة ومستلزمات الطرق، إصلاح وصيانة الجسور والأنفاق، تحديد الإنابيب باختلاف أنواعها للكهرباء والاتصالات وغيرها، تحديد انابيب النفط والغاز، تحديدات خطوط المياه بين المدن ودخلها، إنشاء شبكات جديدة إنشاء المحطات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه، إصلاح وصيانة المحطات والشبكات والخطوط الرئيسية لتوزيع المياه، إنشاء قنوات الري والسقي وأبراج تخزين المياه الرئيسية، إصلاح وصيانة قنوات الري والسقي وأبراج تخزين المياه الرئيسية، إصلاح وصيانة محطات ومشاريع الصرف الصحي وشبكات المجاري والمضخات، إنشاء وإقامة محطات الطاقة الكهربائية والمحولات، إنشاء وإقامة محطات وأبراج الاتصالات السلكية واللاسلكية وإدارة هدم وإزالة المباني وغيرها، إعداد وتجهيز المواقع من الحفر والتسوية، صب القواعد والأساسات، تحديد الأسلاك الكهربائية، تحديد أسلاك الاتصالات، تحديدات الشبكات، تركيب وتحديد شبكات التلفزيون والفضلات، تركيب وتحديد شبكات الكمبيوتر والاتصالات، تركيب أنظمة الأمان، تركيب وصيانة أجهزة ومعدات الإنذار من الحريق، تركيب أنظمة التفتحة بالكهرباء أو الغاز أو الزيت، وصيانتها وإصلاحها، تركيب شبكات الطاقة الشمسية وصيانتها وإصلاحها، تركيب الأدوات الصحية وصيانتها وإصلاحها، تركيب أنظمة التبريد وتكييف الهواء وصيانتها وإصلاحها، تحديدات انابيب الغاز وصيانتها وإصلاحها، تحديدات انابيب البخور وصيانتها وإصلاحها، تحديدات انابيب الحريق وصيانتها وإصلاحها، تحديدات انابيب الري وصيانتها وإصلاحها، تركيب وتحديد انابيب تكييف الهواء وصيانتها وإصلاحها، تركيب وإصلاح وصيانة السلام المتحركة والسيور الناقلة والأرضية، تركيب وإصلاح وصيانة أنظمة التنظيف المركزية، تركيب وإصلاح وصيانة أنظمة العوازل الحرارية والمائية، تركيب وصيانة أجهزة الحماية المدنية من الأليات والمعدات الثقيلة الخاصة للتدخل في حوادث انهيارات المباني والزلازل ومعدات ووسائل الوقاية الفردية بتشطيب المباني

وكل وزارة تنظيم مشغلي المدن

عبد الرحمن بن أحمد العربي

18/04/2026
- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 18/04/2026
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشايخ التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.

3/3

ملحق الشهادة

اسم المنشأة

شركة كعب للمقاولات العامة

الرقم الوطني الموحد / الترخيص

7026184619

المجال	النشطة
التشييد والبناء	جلي وتلميع البلاط والرخام، تنظيف المباني الجديدة بعد الإنشاء

وكل وزارة تنظيم مشغلي المدن

عبد الرحمن بن أحمد العربي

18/04/2026
- يسري مفعول هذه الشهادة حتى تاريخ 18/04/2026
- تصدر هذه الشهادة إلكترونياً وعلى الجهات المالكة للمشايخ التحقق من الشهادة المقدمة من خلال موقع الوزارة.

العقود وأوامر الشراء



05

الحقوق و أوامر الشراء


المركز الوطني للالتزام البيئي
 National Center for Environmental Compliance
 العنوان: طريق الملك عبدالعزيز - الرياض 11564
 هاتف: ٠١١ ٤٦٦ ١٤١٠ / ٠١١ ٤٦٦ ١٤١١
 الفاكس: ٠١١ ٤٦٦ ١٤١٢
 البريد الإلكتروني: ncec@ncc.gov.sa
 الموقع الإلكتروني: www.ncec.gov.sa

المركز الوطني للالتزام البيئي
 على الالتزام البيئي
 National Center for Environmental Compliance
 العنوان: طريق الملك عبدالعزيز - الرياض 11564
 هاتف: ٠١١ ٤٦٦ ١٤١٠ / ٠١١ ٤٦٦ ١٤١١
 الفاكس: ٠١١ ٤٦٦ ١٤١٢
 البريد الإلكتروني: ncec@ncc.gov.sa
 الموقع الإلكتروني: www.ncec.gov.sa



قرار الترسية

اسم العملية	الرقم المرجعي للمنافسة	رقم المنافسة	نوع العملية	مدة التنفيذ	قيمة العقد رقياً	قيمة العقد كتابياً
ترميم فرع المركز الوطني للرقابة على الالتزام البيئي بمحائل	٢٣-٦٣٩٨٣-٦٣	١٨٧٧٠١٠	منافسة محدودة	٢ شهر	١٨٣,٣٥٠,٧٦ ريال شاملاً ضريبة القيمة المضافة (١٥%)	أربعمائة وثلاثة وثمانون ألفاً وثلاثمائة وخمسون ريالاً وستة وسبعون هللة شاملاً ضريبة القيمة المضافة (١٥%)
رقم المشروع	٤٠٠٠٨٠٠٠٠	رقم أمر الشراء	٨٨٠٣٦٧	مكان التنفيذ	حائل	اشعار البدء بالأعمال
رقم العملية	٢٣-٦٣٩٨٣-٦٣	رقم أمر الشراء	١٨٧٧٠١٠	نوع العملية	منافسة محدودة	مدة التنفيذ
رقم المنافسة	١٨٧٧٠١٠	نوع العملية	منافسة محدودة	مدة التنفيذ	٢ شهر	قيمة العقد رقياً
نوع العملية	منافسة محدودة	مدة التنفيذ	٢ شهر	قيمة العقد رقياً	١٨٣,٣٥٠,٧٦ ريال شاملاً ضريبة القيمة المضافة (١٥%)	قيمة العقد كتابياً
مدة التنفيذ	٢ شهر	قيمة العقد رقياً	١٨٣,٣٥٠,٧٦ ريال شاملاً ضريبة القيمة المضافة (١٥%)	قيمة العقد كتابياً	أربعمائة وثلاثة وثمانون ألفاً وثلاثمائة وخمسون ريالاً وستة وسبعون هللة شاملاً ضريبة القيمة المضافة (١٥%)	

السادرة	العنوان
مؤسسة كتب للمحاولات العامة <td>الرياض </td>	الرياض
الرجوع <td>١٠١٠٧٥٠٢٧٦</td>	١٠١٠٧٥٠٢٧٦

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إشارة إلى المنافسة أعلاه، نشعركم بترسية تنفيذ الأعمال وتأمين المشتريات المحددة في عرضكم المالي والفني وفق شروط ومواصفات المنافسة ذات الرقم المرجعي المشار إليه أعلاه التي تخضع لما نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولو أنه، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المنافسة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبينة في جدول أوجداول كميات الأعمال والمشتريات المرفقة طي هذا القرار، إن وجدت.

ونشعركم بأن إجراءات التعاقد ستبدأ بعد انتهاء فترة التوقف وبأن المدة ستستمر وفق ما حدد في هذا القرار. وبأن عليكم تقديم ضمان نهائي بنسبة (٥%) من قيمة العقد خلال (خمس عشرة) يوم عمل من تاريخ إبلاغكم بهذا القرار، وأن يكون هذا الضمان يساري المفعول كامل مدة العقد، وننوه إلى أنه لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف.

علي بن سعيد الغامدي

ولكم أطيب تحياتي

الرئيس التنفيذي

علي بن سعيد الغامدي

المرفقات:

ملحق (١): جدول كميات الأعمال

تم إعداد هذا القرار بواسطة:

WWW.NCEC.GOV.SA

١٠١٠٧٥٠٢٧٦

تلفون: ٠١١ ٤٦٦ ١٤١٠ / ٠١١ ٤٦٦ ١٤١١

فاكس: ٠١١ ٤٦٦ ١٤١٢

البريد الإلكتروني: ncec@ncc.gov.sa

الموقع الإلكتروني: www.ncec.gov.sa

تم إعداد هذا القرار بواسطة:

WWW.NCEC.GOV.SA

١٠١٠٧٥٠٢٧٦

الهيئة العامة للغابات
الهيئة العامة للغابات
٥٠٠١٧٥٤١ رقم
التاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٢٥ م
المرفقات

٥٠٠١٧٥٤١

المركز الوطني للترسية
على الالتزام البيئي
National Center for Environmental Compliance
الرياض - طريق الملك عبدالعزيز
٥٠٠١٧٥٤١



قرار الترسية

اسم العميل	توريد وتركيب وتنفيذ أعمال معازرة مبنى المركز "الريفي"		
رقم الترسية بمنصة اعتماد	٢٣٠٨٤٣٠١٩٢٥	رقم المشروع	٤٠٠٠٧٠٠٠
رقم المنافسة	١٦٤٥٠١٠	رقم امر الشراء	٨٨٠٣٧٨
نوع العميل	منافسة عامة	مكان التنفيذ	الرياض
مدة التنفيذ	١٨٠ يوماً	اعتباراً من	تاريخ اشعار البدء بالأعمال
قيمة العقد رقماً	(١٠٠٣٤٠٢٧٩,١٨) ريال شاملاً ضريبة القيمة المضافة (١٥%)		
قيمة العقد كتابياً	مليون وأربعة وثلثون ألفاً ومائتان وتسعة وسبعون ريالاً وثمانية عشر هللة شاملاً ضريبة القيمة المضافة (١٥%)		

السادس	الرياض	مؤسسة كتب للمقاولات العامة
العنوان		١٠١٠٧٥٠٢٧٦

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إشارة إلى المنافسة أعلاه، نشعركم بترسية تنفيذ الأعمال وتأمين المشتريات المحددة في عرضكم المالي والتي وفق شروط ومواصفات المنافسة ذات الرقم المرجعي المشار إليه أعلاه التي تخضع لما نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولو انحه، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المنافسة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبينة في جدول أو جداول كميات الأعمال والمشتريات المرفقة ملي هذا القرار. إن وجدت.

ونشعركم بأن إجراءات التعاقد ستبدأ بعد انتهاء فترة التوقف وبأن المدة ستسري وفق ما حدد في هذا القرار.

وبأن عليكم تقديم ضمان نهائي بنسبة (٥%) من قيمة العقد خلال (خمس عشرة) يوم عمل من تاريخ إبلاغكم بهذا القرار. وأن يكون هذا الضمان ساري المفعول كامل مدة العقد. وننوه إلى أنه لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف.

ولكم أطيب تحياتي



الرئيس التنفيذي

علي بن سعيد الغامدي

المرفقات:

ملحق (١) جدول كميات الأعمال

تمت في الرياض بتاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٢٥
www.NCEC.gov.sa

تمت في الرياض بتاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٢٥
تمت في الرياض بتاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٢٥

تمت في الرياض بتاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٢٥
تمت في الرياض بتاريخ ٢٠٢٤/٠٤/٢٥

الرقم: 107-04-024
التاريخ: 25/04/2024
الملاحظات: لا يوجد



المملكة العربية السعودية
السلطنة العامة للتجارة
Ministry of Economy and Trade
Saudi Arabia

قرار ترسية

مشروع تأهيل وتجديد مقر الهيئة الفرعية بمركز غيلانة في جمعية الإمام عبدالعزيز بن محمد للتأقية	اسم المنافسة
240139008077	الرقم المرجعي للمنافسة
RF-X-24-001	رقم المنافسة
منطقة الرياض	موقع التنفيذ
(6) أشهر	المدة
2,954,930.75 ريال سعودي	القيمة
147,746 ريال سعودي	قيمة الضمان البائي
مؤسسة كلب للمقاولات العامة	السادة
1010750276	السجل التجاري
الرمز البريدي: 13320	العنوان

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

إشارة إلى المنافسة الموضحة بياناتها أعلاه، نشعركم بفرصة تنفيذ الخدمات والالتزام المحددة في عرضكم لثاني والذي وفق شروط ومواصفات المنافسة التي تتضمن لما نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية واتخذته التنظيمية والأنظمة الأخرى المطبقة به، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المنافسة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبنية في جدول كميات الأعمال والمشتريات المرفقة على هذا القرار.

ونشعركم بأن إجراءات التعاقد ستبدأ بعد انتهاء فترة التوقف. وبأن المدة ستسري وفق ما حدد في هذا القرار. وبأن عليه يتوجب تقديم ضمان مالي بقيمة (5%) من قيمة العقد خلال (خمس عشرة) يوم عمل من تاريخ إيفائكم بهذا القرار. وأن يكون هذا الضمان ساري المفعول كامل مدة العقد، وتندو أي أنه "لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف".

المستشار

وتفليها أطلب تعاملي.

الرائع التنفيذي



د. سلال بن عبدالعزيز العريضي





العقود و أوامر الشراء

VISION 2030
رؤية ٢٠٣٠
Saudi Vision 2030
رؤية ٢٠٣٠

24219584
30/04/2024
١٤٤٦/١١/١
٣٠٣٥/٠٤/٢٩

مصارف
التاريخ
المرفقات
الجهة

مؤسسة كاثب للمقاولات
مؤسسة كاثب للمقاولات

بنك التنمية الاجتماعية
SOCIAL DEVELOPMENT BANK

خطاب الترسية

السادة / مؤسسة كاثب للمقاولات العامة

المحترمين	عنوان	رقم الاتصال	البريد الإلكتروني
202	13328	562020041	SULTAN.ALJUWAYED@KATHB.INFO

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته...

إشارة إلى المذكرة رقم (PR23/200) لمشروع (مشروع تأهيل فرع البنك وجادة 30 بمدينة الأحساء) وبناء على قرار لجنة فحص العروض رقم (24-1-28) وتاريخ (03/04/2024) فقد تمت الترسية عليكم بمبلغ قدره (2,600,394.80) (فقط مليونين وستمائة ألف و ثلاثمائة وأربعة وتسعون ريال سعودي) وثمانون هلاله لاغير) تشمل قيمة الضريبة المحسنة، وفقاً للعرض المقدم من قبلكم برقم (بدون) وتاريخ (04/01/2024 م للمذكرة المذكورة).

التعليق:

تسليم الموقع على المفتح بعد (سنة شهر ميلادية) من تاريخ تسليم موقع المشروع للمقاول بعد توقيع العقد.

شروط توقيع العقد:

- تقديم خطاب ضمان بنكي نهائي 5% من إجمالي قيمة العقد ويكون ساري المفعول خلال فترة التنفيذ

- التنسيق مع قسم العقود لتسليم الضمان خلال (خمس عشرة يوم عمل) من تاريخ خطاب الترسية، علماً أنه لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف

طريقة الدفع:

- يجب تقديم أصل خطاب الترسية مع الشهادات الثبوتية عند صرف المستخلص النهائي.

وتقبلوا تحياتنا،،،

نائب الرئيس للخدمات المشتركة

فواز عبدالله عبدالرحمن المعمران

الهيئة السعودية للمياه
Saudi Water Authority

رقم القيد
التاريخ
المشروعات

31701
1446/11/1
3035/04/29

السادة / شركة كاثب للمقاولات العامة

الرقم للوحدة: ٧٠٢٦١٨٤٦١٩

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إشارة إلى المناقصة للوضحة بياناتها أدناه:

الرقم المرجعي للمنافسة	رقم المناقصة	اسم المناقصة	مدة التنفيذ	القيمة شاملة للضريبة
(٢٤١١٣٩٠-١١٣٨٢)	(٢٠٢٦٢٨)	تأهيل مكاتب للبي الرئيسي الأكاديمية السعودية للمياه بالجبل	(١٢) شهراً	(٥,١٤٢,١٣٨,٤٠) خمسة ملايين ومائة وأثنان وأربعون ألفاً ومائة وثمانية وعشرون ريالاً وأربعون هلاله.

والحاقاً إلى إشعار الترسية الصادر لكم من خلال منصة اعتماد بترسية تنفيذ الأعمال وتأمين المشتريات المحددة في عرضكم المالي والفني وفق شروط ومواصفات المناقصة ذات الرقم المرجعي للشار إليه أعلاه والتي تخضع لا نص عليه نظام المنافسات والمشتريات الحكومية ولوائحها، مع مراعاة أي تخفيض للأسعار قدمتموه في المناقصة وأي تجزئة للأعمال والمشتريات مبينة في جداول كميات الأعمال والمشتريات.

نشعركم بانتهاء فترة التوقف، وأن إجراءات التعاقد قد بدأت وأنه عليكم تقديم ضمان نهائي بنسبة (٥%) من قيمة العقد خلال (خمس عشرة) يوم عمل من تاريخ هذا الإشعار وأن يكون الضمان ساري المفعول كامل مدة العقد. وننوه إلى أنه لا يترتب على الجهة الحكومية أي التزام قانوني أو مالي إلا بعد توقيع العقد من جميع الأطراف.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته.

إدارة العقود

الهيئة السعودية للمياه
Saudi Water Authority

العقود

ملاحظة: نأمل إرفاق الإشعار الوارد لكم من منصة اعتماد عند تقديم الضمان البنكي النهائي.

مقيد Restricted

فريق العمل



06

الهيكل التنظيمي



الفريق الإداري



م. سلطان العتيبي
المدير العام

الهندسة المدنية

خبرة عملية في مجالات مكاتب إدارة المشاريع (PMO)
أكثر من 14 سنة من الخبرة

الإنجازات الرئيسية:

قيادة 5 مشاريع ترميم في منطقة الدرعية - حي الطريف المسجل ضمن مواقع اليونسكو
الإشراف على تنفيذ مشروع ذا إسبالييد مول بالتعاون مع شركة الموحدة للعقارات
إدارة برنامج تطوير كمشروع ضمن مكتب إدارة المشاريع (PMO) في جامعة الأميرة نورة بنت عبد الرحمن.

المهارات:

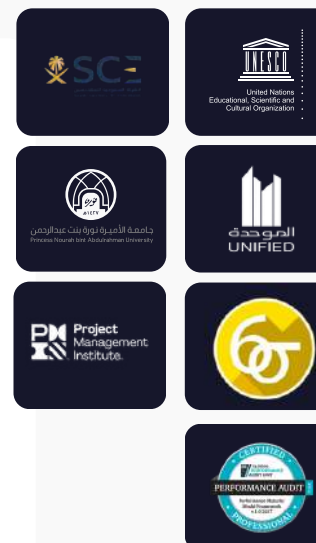
تخطيط وإدارة المشاريع والإشراف والتنفيذ الميداني وإعداد الجداول الزمنية والميزانيات وضبط الجودة وفق معايير LEED وإدارة فرق العمل والتنسيق مع الجهات الاستشارية

البرامج:

AutoCAD, Primavera P6, Microsoft Office, Microsoft Project, 3ds

الشهادات الاحترافية:

AutoCAD , Primavera P6 , Microsoft Project
BIM(نمذجة معلومات المباني) Autodesk Revit
معرفة معتمدة بإرشادات LEED للاستدامة



أ.محمد السيد
نائب الرئيس
للخدمات المشتركة

نائب الرئيس للخدمات المشتركة

خبرة في المجالات المالية والمحاسبية و الإداريه بشركات المقاولات و الشركات الطبية والفنادق و الشركات الاستشارية
أكثر من 14 سنوات من الخبرة

الإنجازات الرئيسية:

شغل منصب مدير مالي لعدة شركات كبرى في قطاعات متنوعة
تطوير أنظمة المحاسبة وإعداد التقارير المالية والميزانيات
تطبيق نظم محاسبية متقدمة وتحسين الكفاءة التشغيلية
المساهمة في إعداد السياسات والإجراءات الإدارية والتنظيمية
دعم التحول الرقمي في الخدمات المالية والإدارية

المهارات:

CMA - شهادة المحاسب الإداري المعتمد
Microsoft Office (Excel - Word - PowerPoint - Outlook)
دورة Peachtree في المحاسبة الرقمية
تطبيقات الداسب في المجالات التجارية والمحاسبية
إعداد الموازنات - التحليل المالي - إدارة الفرق المالية - تطوير الإجراءات



أ.غادة بن محفوظ
أخصائي تطوير اعمال

أخصائية تطوير أعمال

بخبرة وتحسين الأداء التشغيلي، وتوسيع العلاقات التجارية الاستراتيجية. أعمل على تطوير الخطط والمبادرات التي تسهم في نمو الشركات ورفع كفاءتها، من خلال تحليل الفرص، ودراسة احتياجات العملاء، واقتراح حلول فعالة تسهم في تحقيق أهداف المنشأة. إلى جانب عملي في تطوير الأعمال، لدي خبرة في المشتريات الحكومية وتنفيذ العمليات عبر منصة اعتماد، مما يمنحني نظرة شاملة لتكامل العمليات التجارية والإدارية داخل المنظمات.

الإنجازات الرئيسية:

تطوير وتطبيق استراتيجيات الأعمال بناء على تحليلات السوق واحتياجات الأقسام.
إعداد دراسات الجدوى والمشاركة في التخطيط التشغيلي والمالي للمشاريع.
التنسيق مع الشركاء والموردين لضمان تنفيذ المشاريع بكفاءة عالية.
تنفيذ عمليات المشتريات والتوريد عبر منصة اعتماد وفق اللوائح الحكومية.

المهارات:

تطوير الأعمال | دراسات الجدوى وتحليل الأسواق | إدارة المشاريع | إعداد العروض الفنية والمالية | التفاوض وبناء العلاقات

الشهادات الاحترافية:

البرنامج المهني في نظام المنافسات والمشتريات الحكومية
مدير سلسلة الإمداد المعتمد (CISCM) - IPSCMI
تحليل الأعمال وإدارة العمليات
دورة تدريبية في PMP



امتخصصة في التسويق الرقمي

خبرة في تطوير استراتيجيات تسويقية مبتكرة تُعزز الهوية الرقمية وتحسن حضور العلامة التجارية. متخصصة في التسويق عبر وسائل التواصل، وصناعة المحتوى، وإدارة الحملات لزيادة التفاعل وتحقيق نمو الأعمال.

الإنجازات الرئيسية:

إدارة الحملات الرقمية على LinkedIn, Instagram, TikTok, Website, WhatsApp
بناء وتنفيذ استراتيجية محتوى كاملة لبراند "كتب" المتخصص في تصميم وتنفيذ المكاتب

تصميم وتنسيق محتوى مرئي احترافي يعزز الهوية ويزيد التفاعل
إعداد ملفات تعريف احترافية، عروض تقديمية، وبروشورات تسويقية

المهارات:

إعداد الاستراتيجيات التسويقية
إدارة الحملات وتحليل الأداء تخطيط المحتوى وتموضع العلامة التجارية كتابة النصوص وصناعة المحتوى البصري والمرئي

البرامج:

Canva - Photoshop - Illustrator - Meta Business Suite - Google Analytics

الشهادات الاحترافية:

Google - التسويق الرقمي



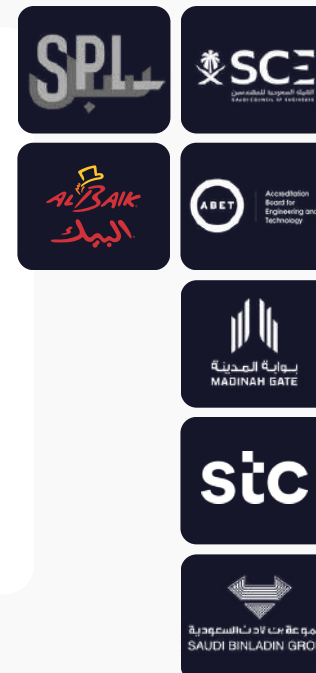
أ.فهي الباهلي
أخصائي تسويق

الفريق الهندسي



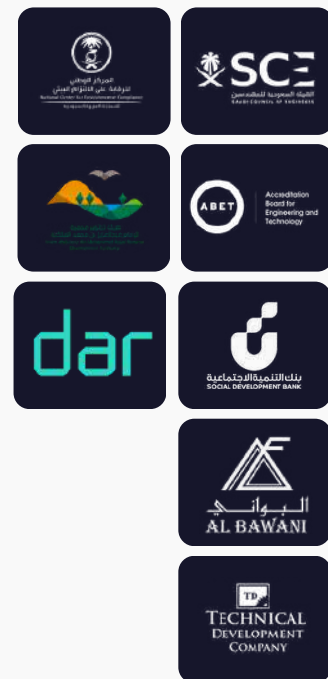
م. محمد عزت
مدير مشروع أول

خبرة عملية في التصميم المعماري، إدارة المشاريع، والإشراف على التنفيذ.
أكثر من 12 سنة من الخبرة في السعودية في مشاريع سكنية، تجارية، حكومية، وتصميم داخلي.
الإنجازات الرئيسية:
تشطيب 31 فيلا في مجمع رواء السكني (خزام - الرياض)
تجديد 15 فرع تابع لشركة شيل
تنفيذ وتجديد مشاريع لـ STC، بنك البلاد، وشركة تحكم
الإشراف على مركز تدريب STC - قرطبة (4 طوابق، 7000 م²)
المكتب الفني لمشاريع المباني الأمنية والمستشفى بمشروع توسعة الحرم المكي - مجموعة بن لادن
مدير المكتب الفني - شركة البيك (المكاتب، المطاعم، والحيانة)
البرامج:
AutoCAD - Revit - Primavera - MS Office - Photoshop - Illustrator - 3D Max - Linux
العضويات والشهادات:
شهادة احترافية في AutoCAD
شهادة احترافية في 3ds Max
شهادة مهنية في Autodesk Revit
شهادة مهنية في Primavera P6



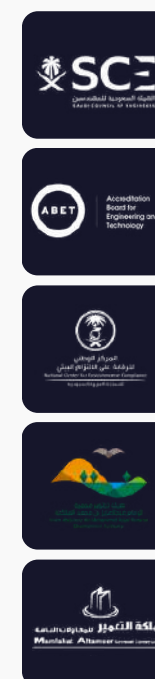
أ.محمد حبيشة
مدير مشروع

بكالوريوس في هندسة مدنية
خبرة في إدارة المشاريع ضمن شركات ومشاريع احترافية
أكثر من 8 سنوات من الخبرة
ابرز المشاريع:
ترميم المركز الوطني للرقابة البيئية (الرياض وحائل)
ترميم فرع بنك التنمية الاجتماعية بالأحساء
تنفيذ مقر فرعي لمحمية الإمام عبدالعزيز الملكية
المهارات:
إدارة مشاريع، جداول العمل، مراقبة الجودة، إشراف ميداني
البرامج:
AutoCAD, Primavera, SAP2000, ETABS
العضويات والشهادات:



أ.أحمد الحمادي
مدير مشروع

بكالوريوس في الهندسة المعمارية والتصميم البيئي - الأكاديمية العربية للعلوم والتكنولوجيا (AAST)
خبرة في إدارة المشاريع ضمن شركات ومشاريع احترافية
أكثر من 10 سنوات من الخبرة
أبرز المشاريع:
إتاهيل مقر محمية الإمام عبدالعزيز الملكية - غيلانة
ترميم فرع المركز الوطني للرقابة البيئية - حائل
تجديد فرع بنك التنمية الاجتماعية - الأحساء
تنفيذ مشاريع تجارية وسكنية في المدينة المنورة، الإسكندرية، والعاصمة الإدارية الجديدة
مشروع بوابة المدينة - المدينة المنورة (مركز تسوق، محطات حافلات، جراج)
المهارات:
إدارة المشاريع، تخطيط الموارد، الجداول الزمنية، ضبط الجودة، وإعداد العقود
إشراف ميداني كامل من البداية إلى التسليم
العمل الجماعي، توزيع المهام، ومهارات التواصل
فهم عميق للوائح البناء والصحة والسلامة المهنية
البرامج:
AutoCAD - Primavera P6 - Revit - MS Project - Lumion - Photoshop - 3ds Max
العضويات والشهادات:



فريق التصميم



م. مؤمن رجب
مدير التصميم

الهندسة المعمارية

بكالوريوس في العمارة الداخلية و الديكور
الخبرة:

خبرة أكثر من 20 سنة في مجال التصميم الداخلي و إدارة المشاريع الفنية و التخطيط الاستراتيجي.
خبير في إدارة الفرق متعددة التخصصات.

الإنجازات الرئيسية:

العمل على مشاريع متنوعة داخل مصر و دول الخليج.
إعداد وثائق التصميم الفني و ضبط الميزانيات و الجداول الزمنية للمشاريع.
إعداد الرسومات التنفيذية بالتنسيق مع جميع التخصصات.
تطوير استراتيجيات تسعير تنافسية للمشاريع.
إدارة العقود و مراقبة الجودة و تنفيذ التشطيبات.
إعداد رسومات الورش للنجارة و التجهيزات الخشبية.

البرامج والمهارات التقنية:

AutoCAD 2D | Autodesk Revit | SketchUp | Photoshop (Ps) | InDesign (Id)
Enscape | V-Ray | Microsoft Office | LEED Course | BIM Diploma



أ.أحمد أشرف الغيدي
مهندس تصميم
ميكانيكا / كهرباء

بكالوريوس في الهندسة الكهروميكانيكية

خبرة سنتين في تصميم الرسومات التصميمية والتنفيذية للأنظمة الميكانيكية والكهربائية في مختلف المشاريع داخل الشركات.

الإنجازات الرئيسية:

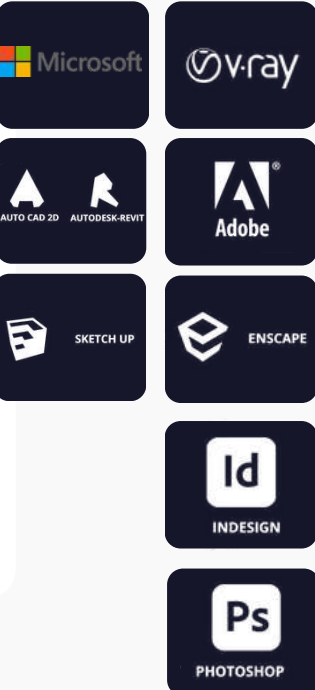
العمل في شركات هندسية محترفة مثل (راكو - كئب).
تصميم رسومات تنفيذية للمشاريع مع تحضير حصر لجميع البنود بالمشاريع.
التنسيق بين أنظمة الكهرباء والميكانيكا داخل المشروع لتفادي المشاكل المحتملة قبل تنفيذها.

البرامج:

AutoCAD 2D | Autodesk Revit | DIALux
HAP (Hourly Analysis Program) | Microsoft Office

الشركات التي تم العمل بها:

KATHB
ECCO
RAKO



أ.هاجر منير عبد الحميد
مهندسة مكتب فني

بكالوريوس في الهندسة المعمارية وتكنولوجيا البناء

خبرة أكثر من 7 سنوات في التصميم والتخطيط المعماري، والاستشارات والمقاولات، مع استخدام أسلوب نمذجة المعلومات - BIM لأكثر من 3 سنوات في مشاريع متنوعة.

الإنجازات الرئيسية:

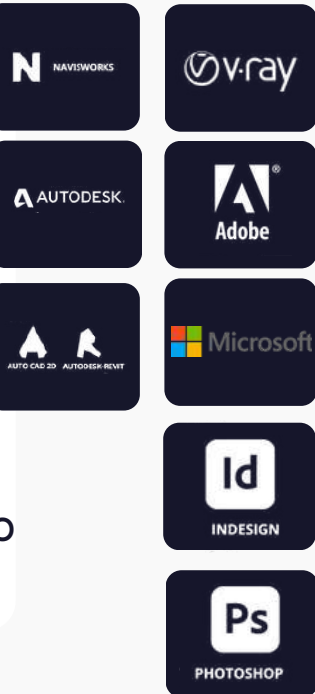
العمل على مشاريع (سكنية، تجارية، إدارية، صناعية، حكومية، سياحية) داخل مصر والسعودية.
إعداد رسومات تصميمية طبقاً للأكواد.
إعداد رسومات تنفيذية بالتنسيق مع باقي التخصصات.
إعداد رسومات تفصيلية للتنفيذ.
تطبيق الأكواد الخاصة بالكود المصري والكود السعودي.
إعداد لوحات العروض التقديمية للعملاء (Mood Board).
إعداد وحصر الكميات.

البرامج:

AutoCAD 2D | Autodesk Revit | Navisworks
Photoshop (Ps) | After Effects (Ae) | Microsoft Office
Lifesafety Strategy | BIM Diploma | LEED Course

الشركات التي تم العمل بها:

KATHB | Orient Construction Company – Weavers | Sabbour Consulting



أ.أفنان علاء الكردي
مهندسة تصميم داخلي

بكالوريوس في الهندسة المعمارية والتصميم الداخلي

أكثر من 6 سنوات في مجال التصميم المعماري والداخلي، إعداد المخططات التنفيذية، والمجسمات ثلاثية الأبعاد، وإخراج التصاميم بدقة عالية للعرض على العملاء.

أبرز المشاريع:

العمل على مشاريع سكنية وتجارية داخل السعودية.
إعداد المخططات التنفيذية.
تصميم داخلي وديكور.
العمل على برامج التصميم ثلاثي الأبعاد.
إعداد المجسمات المعمارية والمخططات النهائية والعروض التقديمية.
تجهيز التصاميم النهائية حسب احتياج العميل.
إعداد العروض التقديمية للتصميم (Mood Board).

المهارات:

إدارة مشاريع، جداول العمل، مراقبة الجودة، إشراف ميداني

البرامج:

AutoCAD 2D & 3D | 3ds Max | Corona Renderer | Photoshop (Ps) |
Illustrator (Ai) | InDesign (Id) | V-Ray | SketchUp | Autodesk | Microsoft Office



KATHB®

FIT OUT SOLUTIONS

KATHB.SA

Contact@kathb.sa

+966 55 677 4948

+966 56 202 0041



شكراً لإختياركم كُتب!

للمزيد من التفاصيل، أو للاطلاع على الشهادات والمراجع،
نُساعدنا تواصلكم المباشر مع المسؤول المختص.
نحن على استعداد لتزويدكم بكل ما يلزم لدعم قراركم
بثقة ووضوح.

حي الصحافة - أوركيد سنتر، مكتب 35
الرياض، المملكة العربية السعودية
الرمز البريدي: 13315
السجل التجاري: 1010650276



kathb.sa