

VŠEOBECNÉ OBCHODNÍ PODMÍNKY

pro dodavatele společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

(„Obchodní podmínky“)

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tyto Obchodní podmínky jsou vydávány v souladu s ustanovením § 1751 občanského zákoníku a vztahují se na uzavírání veškerých Smluv mezi Objednatelem a Dodavatelem a jsou nedílnou součástí každé Smlouvy, pokud se Strany v takové smlouvě výslovně nedohodnou jinak. V případě, že Smlouva stanoví něco jiného, než je uvedeno v těchto Obchodních podmínkách, mají ustanovení Smlouvy přednost před ustanoveními Obchodních podmínek v rozsahu, v jakém jsou s nimi v rozporu. Není-li některá otázka mezi Stranami upravena ani ve Smlouvě, ani v Obchodních podmínkách, použije se pro výklad vzájemných práv a povinností dohoda Stran jednoznačně odsouhlasená v rámci společné písemné komunikace, není-li takové dohody, řídí se vzájemná práva a povinnosti Stran příslušnými právními předpisy České republiky.

2. DEFINICE A VÝKLAD POJMŮ

2.1. Není-li stanoveno výslovně jinak, mají níže uvedené pojmy použité v těchto Obchodních podmínkách a ve Smlouvě následující význam:

- (a) **Autorský zákon** znamená zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- (b) **Cena** znamená konečnou, maximální a nepřekročitelnou cenu Plnění, zahrnující veškeré náklady spojené s provedením Plnění a odpovídající rozsahu Plnění;
- (c) **Část Díla** znamená podle kontextu a okolností část Díla;
- (d) **Část Plnění** znamená podle kontextu a okolností část Plnění;
- (e) **Dílo** znamená závazek Dodavatele provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele a předat Objednateli dílo v rozsahu, specifikacích, podrobnosti, termínech a způsobem specifikovaným Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami. Ve smyslu Autorského zákona představuje Dílo a každé plnění Dodavatele dle Smlouvy splňující podmínky autorského díla, autorské dílo vytvořené na základě Smlouvy (tj. na objednávku) pro Objednatele;
- (f) **Dodavatel** znamená pojem obecně užívaný těmito Obchodními podmínkami pro určení smluvního partnera Objednatele podle příslušné Smlouvy;
- (g) **DPH** znamená daň z přidané hodnoty dle účinných právních předpisů;
- (h) **Faktura** znamená daňový doklad (fakturu) vystavený Dodavatelem, který musí mít náležitosti daňového a účetního dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů;
- (i) **Insolvenční zákon** znamená zákon č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů;
- (j) **Lhůta splatnosti** znamená lhůtu splatnosti Faktury;
- (k) **Licence** znamená oprávnění Objednatele k přístupu k Dílu (a ke každé Části Díla) a užití Díla (a každé Části Díla), jakožto díla autorského dle čl. 8.3 těchto Obchodních podmínek;

- (l) **Nové obchodní podmínky** znamenají Obchodní podmínky doplněné nebo změněné způsobem dle čl. 12.7 těchto Obchodních podmínek;
- (m) **občanský zákoník** znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;
- (n) **Obchodní podmínky** znamená tyto všeobecné obchodní podmínky Objednatele;
- (o) **Objednatel** znamená společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO: 471 16 901, DIČ: CZ47116901, se sídlem Nábřeží 90/4, Smíchov, 150 00 Praha 5, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 1930, která je smluvní Stranou Smlouvy;
- (p) **Plnění** znamená souhrnně provedení Díla a/nebo poskytování Služeb technického dozoru včetně poskytování souvisejícího plnění či poskytování souvisejících činností, které jsou prováděny Dodavatelem za úplaty na základě Smlouvy;
- (q) **Podklady** znamená veškeré podklady (včetně listin a informací) Objednatele předané nebo jinak zpřístupněné Dodavateli pro účely provedení anebo poskytnutí Plnění;
- (r) **Příkazník** znamená smluvní partner Objednatele podle příslušné Smlouvy, jejímž předmětem je poskytnutí Služeb technického dozoru a který v poměrech těchto Obchodních podmínek spadá pod obecný pojem Dodavatele;
- (s) **Přílohy** znamenají dokumenty nazvané přílohami s příslušným číslem, jež jsou připojeny ke Smlouvě;
- (t) **Služby technického dozoru** znamená závazek Dodavatele poskytnout Objednateli služby technického dozoru investora nebo stavebníka v rozsahu, specifikacích, podrobnosti, termínech a způsobem specifikovaným ve Smlouvě a těmito Obchodními podmínkami;
- (u) **Smlouva** znamená smlouvu uzavřenou mezi Stranami, která odkazuje (přímo nebo prostřednictvím jiné smlouvy mezi Objednatelem a Dodavatelem) na tyto Obchodní podmínky a tyto Obchodní podmínky činí svojí součástí. Pro vyloučení pochybností pojem Smlouva zahrnuje i tyto Obchodní podmínky, a to v rozsahu, v jakém není dle výslovných ujednání Smlouvy sjednáno odchýlení se od obsahu těchto Obchodních podmínek. Smlouva může být uzavřena i na základě písemné objednávky Objednatele podepsané oběma Stranami; v těchto případech platí, že pokud činí Obchodní podmínky svou součástí, závazek objednávkou založený se bude řídit těmito Obchodními podmínkami, a to v rozsahu, v jakém není dle výslovných ujednání objednávky sjednáno odchýlení se od obsahu těchto Obchodních podmínek;
- (v) **Stavebník** znamená zhotovitel Záměru (třetí osoba) identifikovaný Smlouvou odlišný od Objednatele, a to bez ohledu na pojem (definici) pro takový subjekt zavedený Smlouvou;
- (w) **Stavební předpisy** znamená společně zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a příslušné prováděcí předpisy a závazné technické normy, případně předpisy, které je v budoucnu nahradí;
- (x) **Strany** znamenají společně Objednatel a Dodavatel; pojem v jednotném čísle označuje jednotlivě podle kontextu Objednatele, Dodavatele nebo kteréhokoli z nich;
- (y) **Termín Dokončení** znamená termín uvedený ve Smlouvě, v němž je Dodavatel povinen poskytovat Plnění, tedy zejména Služby technického dozoru a/nebo dokončit a předat Dílo jako celek bez vad a nedodělků Objednateli nebo podle kontextu jednotlivé sjednané termíny,

v nichž je Dodavatel povinen poskytovat Část Plnění, tedy zejména příslušnou část Služeb technického dozoru a/nebo dokončit a předat jednotlivé Části Díla bez vad a nedodělků Objednateli;

(z) **Záměr** znamená záměr ve smyslu Stavebních předpisů specifikovaný Objednatelem ve Smlouvě;

(aa) **Záruka** znamená právo Objednatele požadovat bezplatné odstranění vady Díla anebo Části Díla dle čl. 7.5 těchto Obchodních podmínek;

(bb) **Zhotovitel** znamená smluvní partner Objednatele podle příslušné Smlouvy, jejímž předmětem je provedení Díla a který v poměrech těchto Obchodních podmínek spadá pod obecný pojem Dodavatele;

(cc) **Změna rozsahu Díla** znamená změnu rozsahu Díla dle čl. 4.2.3 těchto Obchodních podmínek.

3. PŘEDMĚT SMLOUVY

3.1. Dodavatel se zavazuje provést a/nebo poskytnout Plnění v rozsahu, specifikacích, podrobnosti, termínech a způsobem specifikovaným ve Smlouvě a těchto Obchodních podmínkách.

3.2. Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené a/nebo poskytnuté Plnění zaplatit Dodavateli Cenu za podmínek Smlouvy a dle těchto Obchodních podmínek.

4. PROVEDENÍ PLNĚNÍ A ZÁVAZKY STRAN

4.1. Plnění a závazky Stran musí vždy odpovídat Smlouvě a těmto Obchodním podmínkám.

4.2. Práva a povinnosti Objednatele:

4.2.1. Objednatel odpovídá za úplnost, správnost a vhodnost Podkladů Objednatele pro účely provedení a/nebo poskytnutí Plnění.

4.2.2. Objednatel je povinen poskytovat v průběhu realizace Plnění Dodavateli veškerou rozumně vyžadovanou součinnost nezbytnou pro řádné a včasné provedení a/nebo poskytnutí Plnění.

4.2.3. Objednatel je oprávněn vznést požadavek na Změnu rozsahu Díla. Změna rozsahu Díla je možná po vzájemné dohodě Stran a musí mít formu písemného dodatku ke Smlouvě.

4.2.4. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu trvání Smlouvy písemně nařídit Dodavateli přerušení prací. Oznámení o přerušení prací musí být učiněno alespoň pět (5) kalendářních dnů předem. Po dobu přerušení prací neběží lhůty pro realizaci Plnění Dodavatelem uvedené ve Smlouvě. Dodavatel nebude mít po dobu přerušení prací nárok na Cenu nebo na jakoukoliv případnou náhradu škody. Dodavatel nebude mít nárok na jakékoliv navýšení již sjednané Ceny v důsledku posunutí termínu realizace Plnění. Během přerušení provádění Díla je Dodavatel povinen na vlastní náklady chránit, pečovat a zabezpečovat tuto část pozastaveného Díla před jakýmkoli poškozením nebo ztrátou.

4.2.5. Pro účely poskytování Služeb technického dozoru:

4.2.5.1. je Objednatel povinen, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů od obdržení žádosti Dodavatele, vystavit Dodavateli jako zmocněnci plnou moc, která bude opravňovat Dodavatele jako zmocněnce k určitým nebo ke všem potřebným právním jednáním souvisejícím s poskytováním Plnění; ujednání tohoto bodu se uplatní obdobně při odůvodněné žádosti Dodavatele pro vystavení pověření k určité činnosti (např. vstup na pozemek, převzetí dokumentů);

4.2.5.2. není Objednatel oprávněn svůj příkaz, jenž je předmětem Smlouvy, odvolat.

4.3. Prohlášení, práva a povinnosti Dodavatele:

4.3.1. Dodavatel je povinen realizovat Plnění v souladu se Stavebními předpisy, občanským zákoníkem a případně dalšími závaznými právními předpisy s ohledem na povahu Plnění a podmínkami stanovenými správními orgány pro Záměr (jsou-li takové).

4.3.2. Dodavatel je dále povinen při realizaci Plnění postupovat s odbornou péčí, v souladu se závaznými pokyny Objednatele a v souladu s profesními a etickými pravidly profesní komory, jíž je případně členem (resp. jednotlivé osoby na jeho straně). Dodavatel nemá právo se od pokynů Objednatele odchýlit, ledaže obdrží předem písemný souhlas Objednatele, kterým schválí, že Dodavatel bude jednat podle vlastního uvážení; neplatí, pokud je takové odchýlení se nutné v případě nouze, kdy je třeba chránit zájmy Objednatele a obdržení předchozího písemného souhlasu Objednatele nelze rozumně požadovat. Pokud pokyny vydané Objednatelem budou nevhodné nebo budou v rozporu s platnými právními předpisy nebo oprávněnými požadavky orgánů státní správy, je Dodavatel neprodleně po obdržení takového pokynu povinen na to písemně upozornit Objednatele, jinak bude odpovědný za veškeré škody způsobené provedením takového pokynu. Jestliže i přes písemné upozornění Dodavatele o nevhodnosti takového pokynu bude Objednatel v písemném pokynu trvat na jeho dodržení, bude povinností Dodavatele takový pokyn provést, nebude však odpovědný za škodu způsobenou provedením takového pokynu; Dodavatel však není povinen provést žádný pokyn, který je v rozporu s právními předpisy.

4.3.3. Dodavatel není oprávněn zapojit do provedení a/nebo poskytnutí Plnění třetí osobu.

4.3.4. Dodavatel prohlašuje, že se před uzavřením Smlouvy řádně a v celém rozsahu seznámil se Záměrem a že je mu znám rozsah Záměru.

4.3.5. Dodavatel prohlašuje, že se před uzavřením Smlouvy řádně a v celém rozsahu seznámil s Podklady a tyto považuje za správné, úplné a dostatečné k řádnému a včasnému provedení a/nebo poskytnutí Plnění. Podklady je Dodavatel během trvání Smlouvy povinen uschovat a opatrovat na bezpečném místě, a po ukončení Smlouvy je do patnácti (15) kalendářních dnů vrátit Objednateli.

4.3.6. Dodavatel prohlašuje a podpisem Smlouvy Objednateli potvrzuje, že ke dni podpisu Smlouvy nemá evidován nedoplatek na pojistném a penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a na veřejném zdravotním pojištění ne starší než tři (3) měsíce, a zároveň nebyla Dodavateli v období dvanácti (12) měsíců předcházejících zahájení realizace Plnění pravomocně uložena pokuta vyšší než 100 000 Kč za porušení povinností vyplývajících z pracovněprávních předpisů.

4.3.7. Dodavatel se zavazuje, že veškeré činnosti týkající se předmětu Smlouvy bude zajišťovat v souladu se zájmy Objednatele, které zná nebo prokazatelně musí znát.

4.3.8. Nepravdivost prohlášení nebo porušení kterékoliv povinnosti ujednané v tomto čl. 4.3 Obchodních podmínek, se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

5. TERMÍN DOKONČENÍ A PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ PLNĚNÍ

5.1. Dodavatel je povinen realizovat Plnění a každou Část Plnění v Termínu Dokončení.

5.2. Je-li předmětem Smlouvy Dílo, Strany pro Dílo dále sjednávají, že:

- 5.2.1. Řádně provedené Dílo, resp. Část Díla bez vad a nedodělků vždy předá Dodavatel Objednateli, a to nejpozději v příslušném Termínu Dokončení způsobem a v místě ujednaném nebo dohodnutém mezi Stranami.
- 5.2.2. Dodavatel předá Dílo Objednateli vždy v listinné podobě ve třech (3) originálních vyhotoveních a rovněž v digitální podobě na jednom (1) datovém nosiči (flash disk; a na datovém nosiči ve dvou (2) originálních vyhotoveních ve formátu např. .DWG, .DGN, .PDF, .DOCX a .XLSX, vždy však minimálně jednou ve formátu .PDF). Vlastnické právo k hmotnému nosiči Díla nabývá Objednatel k okamžiku jeho předání Dodavatelem; odměna za hmotný nosič je součástí Ceny.
- 5.2.3. Strany o předání a převzetí Díla sepiší předávací protokol. Podpisem předávacího protokolu Objednatelem se předávané Dílo považuje Objednatelem za převzaté. Pro vyloučení pochybností Strany sjednávají, že podepsaný předávací protokol je hmotněprávní podmínkou vystavení Faktury dle čl. 6 těchto Obchodních podmínek. Ujednání tohoto odstavce platí obdobně pro předání a převzetí Části Díla; pro vyloučení pochybností Strany konstatují, že je tímto sjednáno tzv. dílčí plnění dle smyslu ustanovení § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3. Jsou-li předmětem Smlouvy Služby technického dozoru, Strany dále sjednávají, že:
- 5.3.1. Dodavatel předloží Objednateli ke schválení soupis prací nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů po Termínu Dokončení. Objednatel zkontroluje předmětný soupis pěti (5) kalendářních dnů od předložení Dodavatelem a převzetí prací potvrdí podpisem předmětného soupisu prací, nebo soupis prací vrátí Dodavateli k přepracování. Za den uskutečnění zdanitelného plnění je považován den podpisu předmětného soupisu prací Objednatelem, anebo vrátí-li Objednatel předmětný soupis prací k přepracování, považuje se za den uskutečnění zdanitelného plnění den, kdy Objednatel dotčený (opravený) soupis prací podepíše a potvrdí jej; pro vyloučení pochybností Strany konstatují, že je tímto sjednáno tzv. dílčí plnění dle smyslu ustanovení § 21 odst. 7 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

6. CENA A FAKTURACE

- 6.1. Za provedení a/nebo poskytnutí Plnění uhradí Objednatel Dodavateli Cenu sjednanou Smlouvou. V případě, že Cena bude podléhat DPH, pak k Ceně bude připočtena příslušná daň z přidané hodnoty v zákonné výši. Cena je ujednána jako konečná a maximální, zahrnující veškeré náklady spojené s provedením a/nebo poskytnutím Plnění a odpovídá rozsahu Plnění.
- 6.2. Cenu je Objednatel povinen zaplatit Dodavateli na základě Dodavatelem vystavené Faktury. Dodavatel je oprávněn vystavit Fakturu:
- 6.2.1. za provedené Dílo po převzetí Díla Objednatelem, a to ve výši sjednané Ceny. Podepsaný předávací protokol, na jehož základě je Cena fakturována je nedílnou součástí Faktury. Ujednání tohoto odstavce se užije obdobně v případě ujednání Stran o hrazení Ceny postupně po převzetí Části Díla; a/nebo
- 6.2.2. za provedené Služby technického dozoru, a to vždy teprve po potvrzení příslušného soupisu prací podpisem Objednatele a ve výši stanovené Smlouvou. Podepsaný soupis prací, na jehož základě je Cena nebo její dílčí část fakturována je nedílnou součástí Faktury.
- 6.3. Fakturu doručí Dodavatel nejpozději do patnáctého (15.) kalendářního dne po dni uskutečnění zdanitelného plnění nebo dílčího zdanitelného plnění podle Obchodních podmínek na adresu síla

Objednatele nebo v elektronické podobě na adresu: fakturace@vrv.cz. Faktura musí obsahovat údaje požadované právními předpisy pro účetní a daňový doklad, samostatně určenou částku DPH a splňovat podmínky stanovené Smlouvou a těmito Obchodními podmínkami.

- 6.4. Lhůta splatnosti Faktury činí třicet (30) kalendářních dnů od doručení Faktury Objednateli a Faktura se považuje za zaplacenou okamžikem odepsání fakturované částky v plné výši z bankovního účtu Objednatele.
- 6.5. V případě, že Faktura nesplňuje právními předpisy nebo Smlouvou anebo Obchodními podmínkami stanovené požadavky nebo fakturovaná částka neodpovídá Smlouvě, je Objednatel oprávněn ve Lhůtě splatnosti namítat obsah Faktury. V případě takové námítky Lhůta splatnosti namítané Faktury neběží, a Dodavatel je povinen vystavit opravnou Fakturu, která je splatná v nové Lhůtě splatnosti, která počíná běžet od okamžiku jejího doručení Objednateli.

7. ODPOVĚDNOST, SANKCE, POJIŠTĚNÍ A ZÁRUKA

- 7.1. Dodavatel odpovídá Objednateli anebo třetím osobám za veškerou újmu (majetkovou i nemajetkovou), která Objednateli anebo třetím osobám vznikne v důsledku neodborného či nedbalého postupu anebo výkonu jeho činností dle Smlouvy, nedodržením nebo porušením povinností vyplývajících ze Smlouvy, těchto Obchodních podmínek anebo porušením jakékoliv zákonné povinnosti a/nebo závazných předpisů, zavedených postupů či technických norem a jednáním v rozporu s oprávněnými zájmy Objednatele.
- 7.2. Objednateli vzniká nárok na zaplacení smluvní pokuty v případě:
- (a) prodlení Dodavatele s předáním Díla nebo kterékoliv Části Díla v Termínu Dokončení ve výši 0,05 % z Ceny, a to za každý i započatý den prodlení;
 - (b) prodlení Dodavatele s odstraněním vytknuté vady ve lhůtě dle čl. 7.5 těchto Obchodních podmínek ve výši 0,05 % z Ceny, a to za každý i započatý den prodlení;
 - (c) nesplnění kterékoliv jiné v tomto čl. 7.2 Obchodních podmínek neuvedené povinnosti Dodavatele ve lhůtě sjednané Smlouvou anebo těmito Obchodními podmínkami ve výši 0,5 % z Ceny, a to za každý i započatý den prodlení;
 - (d) porušení kterékoliv povinnosti Dodavatele sjednané v čl. 8 těchto Obchodních podmínek ve výši 0,5 % z Ceny, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti;
 - (e) porušení kterékoliv v tomto čl. 7.2 Obchodních podmínek neuvedené povinnosti Dodavatele sjednané Smlouvou anebo těmito Obchodními podmínkami ve výši 0,5 % z Ceny, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti;
 - (f) že se prohlášení Dodavatele dle čl. 4.3 těchto Obchodních podmínek ukáže jako nepravdivé či zavádějící ve výši 5 000,- Kč, a to za každý jednotlivý případ nepravdivého či zavádějícího prohlášení.
- 7.3. Objednatel je oprávněn domáhat se náhrady újmy za porušení jakékoliv povinnosti, na kterou se vztahuje jakákoliv smluvní pokuta dle Smlouvy a/nebo těchto Obchodních podmínek, a to v plné výši.
- 7.4. Dodavatel je povinen na vlastní náklady udržovat v platnosti po celou dobu trvání Smlouvy pojištění profesní odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s výkonem činností, které jsou předmětem Smlouvy, s adekvátním limitem pojistného plnění pro všechny škodné události způsobené v jednom pojistném roce. Dodavatel je povinen kdykoliv na žádost Objednatele předložit ke kontrole platnou pojistnou smlouvu a/nebo potvrzení pojišťovny o existenci pojistné

smlouvy na pojistnou částku a potvrzení o řádné platbě pojistného. Porušení kterékoliv povinnosti dle tohoto odstavce Obchodních podmínek, je podstatným porušením Smlouvy.

- 7.5. Pro případ vady Díla poskytuje Dodavatel Objednateli Záruku, která představuje právo Objednatele požadovat bezplatné odstranění vady v záruční době; záruční doba Díla je dvacet čtyři (24) měsíců a počíná běžet od okamžiku řádného převzetí Díla bez vad a nedodělků Objednatelem. V případě, že je Dílo prováděno a přejímáno po částech, platí pro každou jednotlivou Část Díla Záruka obdobně, přičemž záruční doba dle předchozí věty počíná běžet od okamžiku řádného převzetí Části Díla bez vad a nedodělků Objednatelem. Dodavatel je povinen v době trvání Záruky odstranit každou Objednatelem písemně vytknutou vadu Díla (nebo Části Díla) neprodleně, nejpozději do třiceti (30) kalendářních dnů od doručení vytknutí vady. Tímto ujednáním nejsou dotčeny nároky Objednatele z odpovědnosti za vady vyplývající ze zákona ani nárok na náhradu újmy.
- 7.6. Pro vyloučení pochybností Strany uvádí, že vznikem povinnosti zaplatit smluvní pokutu, ani uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty, ani jejím zaplacením nezanikne povinnost Dodavatele splnit povinnost, jejíž plnění bylo smluvní pokutou utvrzeno; Dodavatel je i nadále povinen ke splnění předmětné povinnosti. Ujednání tohoto odstavce se uplatní obdobně pro náhradu újmy Dodavatelem.

8. PRÁVA DUŠEVNÍHO VLASTNICTVÍ

- 8.1. Dílo představuje autorské dílo podle Autorského zákona, vytvořené na základě Smlouvy (tj. na objednávku) pro Objednatele.
- 8.2. Strany sjednávají, že Objednatel bude výlučným vykonavatelem majetkových autorských práv k Dílu, přičemž pokud Dílo zpracované Dodavatelem vykazuje znaky kolektivního díla (nikoliv zaměstnaneckého díla ve smyslu Autorského zákona), výhradně Objednatel bude oprávněn svým jménem a na svůj účet vykonávat majetková autorská práva k Dílu. Za tímto účelem a pro vyloučení pochybností Strany sjednávají, že Dodavatel je povinen být nejpozději ke dni předání Díla jako celku nebo ke dni předání každé jednotlivé Části Díla Objednateli výlučným vykonavatelem majetkových autorských práv a případně dalších práv duševního vlastnictví k Dílu a k tomuto okamžiku postupuje výkon veškerých majetkových autorských práv a případně dalších práv duševního vlastnictví k Dílu jako celku nebo k předané Části Díla na Objednatele, kdy současně nejpozději ke stejnému okamžiku je Dodavatel povinen, zajistit souhlasy všech autorů Díla s postoupením všech práv výkonu majetkových autorských práv na Objednatele. Předmětné souhlasy je povinen Dodavatel Objednateli předložit kdykoliv na vyžádání, a to nejpozději do pěti (5) kalendářních dnů od doručení výzvy.
- 8.3. V případě, že Dodavatel objektivně nemůže splnit své závazky v rozsahu čl. 8.2 těchto Obchodních podmínek, Dodavatel ke dni předání Díla nebo každé jednotlivé Části Díla Objednateli uděluje Objednateli Licenci představující oprávnění přístupu k Dílu a užití Díla nebo přístupu a užití každé jednotlivé Části Díla Objednatelem, jakožto díla autorského, a to všemi možnými a známými způsoby užití v době udělení Licence. Dodavatel uděluje Objednateli výhradní Licenci, v časově, územně a množstevně neomezeném rozsahu. Součástí Licence je oprávnění Objednatele Licenci převést, postoupit i udělit jakékoliv třetí straně podlicenci v rozsahu Licence. Objednatel není povinen Licenci využít a Dodavatel není oprávněn pro nevyužití Licence od Smlouvy (nebo její části) odstoupit dle § 2378 a násl. občanského zákoníku. Strany dále vylučují použití ustanovení § 2382 občanského zákoníku o odstoupení od Smlouvy z důvodu změny přesvědčení autora.
- 8.4. Dodavatel není oprávněn se veřejně prezentovat jako autor Díla.

- 8.5. Odměna za postoupení výkonu majetkových autorských práv a případně dalších práv duševního vlastnictví k Dílu anebo udělení Licence je zahrnuta v Ceně.

9. UKONČENÍ SMLOUVY

- 9.1. Každá Strana je oprávněna odstoupit od Smlouvy, pokud druhá Strana (i) vstoupí do likvidace, nebo (ii) insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku Strany ve smyslu Insolvenčního zákona, nebo (iii) Strana podá insolvenční návrh na svou osobu ve smyslu Insolvenčního zákona, nebo (iv) bylo-li zahájeno insolvenční řízení vůči Straně a insolvenční soud nerozhodne o takovém insolvenčním návrhu do tří měsíců ode dne zahájení insolvenčního řízení, nebo (v) Strana přijala rozhodnutí o povinném nebo dobrovolném zrušení (vyjma případů sloučení nebo splynutí), nebo (vi) insolvenční soud prohlásí konkurs na majetek Strany.
- 9.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy dále v případě podstatného porušení Smlouvy a taktéž v případě prodlení Dodavatele s plněním Smlouvy nebo poruší-li jinak povinnost dle Smlouvy a takové své prodlení či porušení nenapraví ani do deseti (10) kalendářních dnů po doručení písemné výzvy k nápravě.
- 9.3. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemným oznámením odstupující Strany doručeným porušující Straně s uvedením důvodu odstoupení. Odstoupení nabude účinnosti doručením oznámení o odstoupení příslušné Straně.
- 9.4. Ukončením Smlouvy jakýmkoliv způsobem nejsou dotčena práva a nároky Strany vzniklé za trvání Smlouvy, závazky dle čl. 8 těchto Obchodních podmínek, nároky na smluvní pokuty vzniklé podle Smlouvy a/nebo těchto Obchodních podmínek, ani závazky mlčenlivosti dle čl. 10 těchto Obchodních podmínek, ani další práva a povinnosti, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení Smlouvy.
- 9.5. Bez odkladu, nejdéle do tří (3) kalendářních dnů po ukončení Smlouvy je Dodavatel povinen písemně upozornit Objednatele na veškerá opatření, která je nutno učinit, zejména na taková opatření, která mají zabránit vzniku újmy Objednateli. V případě porušení této povinnosti nese Dodavatel odpovědnost za újmu vzniklou Objednateli, a to v plné výši.
- 9.6. Nejdéle do třiceti (30) kalendářních dnů po ukončení Smlouvy je Dodavatel povinen předat Objednateli veškeré podklady a dokumenty v písemné i elektronické podobě, včetně elektronické komunikace a zápisů z jednání, které za Objednatele v průběhu poskytování Služeb technického dozoru převzal, obdržel nebo obstaral, a které v průběhu plnění Smlouvy nepředal Objednateli; o předání a převzetí Strany podepíše protokol.

10. MLČENLIVOST

- 10.1. Strany se zavazují nakládat se všemi informacemi získanými v souvislosti s plněním Smlouvy (bez ohledu na formu jejich zachycení) jako s důvěrnými a jako s obchodním tajemstvím druhé Strany, zejména zachovávat mlčenlivost a učinit veškerá smluvní, administrativní a technická opatření zabráňující zneužití či úniku těchto informací. Strana může sdělit tyto informace pouze svým zaměstnancům nebo smluvním partnerům v rozsahu nezbytně nutném pro naplnění účelu Smlouvy. Strany se dále zavazují, že nebudou informace o obsahu Smlouvy poskytovat třetím osobám, pokud jejich poskytnutí třetí osobě nevyplývá z právních předpisů nebo, pokud k poskytnutí informací nebyla Strana vyzvána na základě právního předpisu nebo, pokud k poskytnutí informací nedá druhá Strana výslovný souhlas.

11. KOMUNIKACE STRAN

- 11.1. Veškeré písemnosti dle Smlouvy budou příjemci doručeny přednostně datovou schránkou, případně osobně či odeslány kurýrní službou, doporučenou poštou nebo elektronickou poštou. Oznámení učiněná elektronickou poštou budou považována za řádně doručená Straně dnem následujícím po odeslání e-mailu druhé Straně. Elektronickou poštu nelze užít pro písemnosti, kterými má dojít ke Změně rozsahu Díla, změnám nebo ukončení Smlouvy.
- 11.2. Oprávněné osoby Stran určené Smlouvou pro komunikaci Stran, jsou oprávněny činit a přijímat sdělení v souvislosti s plněním Smlouvy. Pro vyloučení pochybností Strany sjednávají, že oprávněné osoby Stran nejsou oprávněny k jakýmkoliv změnám Smlouvy, ani změnám těchto Obchodních podmínek. Oprávněné osoby mohou Strany jednostranně změnit bez nutnosti uzavírat dodatek ke Smlouvě. Změna je účinná doručením písemné informace o takové změně druhé Straně.

12. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 12.1. Veškerá právní jednání činěna za účelem změny nebo zrušení Smlouvy musí mít písemnou formou, a to formou dodatku podepsaného oběma Stranami.
- 12.2. Strany vylučují pro Smlouvu nebo uzavření dodatku k ní použití ustanovení § 1740 odst. 3 (přijetí nabídky s odchylkou), § 1798 až § 1801 (úprava smluv uzavíraných adhezních způsobem), § 2591 a § 2595 občanského zákoníku. Strany tímto dále prohlašují, že se v právním vztahu založeném Smlouvou ve smyslu § 558 odst. 2 občanského zákoníku nepřihlíží k obchodním zvyklostem, a tedy obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky.
- 12.3. Dodavatel na sebe ve smyslu § 1765 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku bere nebezpečí změny okolností a není oprávněn domáhat se po Objednateli a/nebo soudně obnovení jednání o Smlouvě z důvodu podstatné změny okolností zakládající hrubý nepoměr v právech a povinnostech Stran a/nebo z důvodu výskytu zcela mimořádné nepředvídatelné okolnosti, která realizaci Plnění podstatně ztěžuje.
- 12.4. Bude-li jakékoliv ustanovení Smlouvy nebo těchto Obchodních podmínek shledáno příslušným orgánem neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, bude takové ustanovení považováno za vypuštěné ze Smlouvy nebo těchto Obchodních podmínek a ostatní ustanovení Smlouvy nebo těchto Obchodních podmínek budou nadále trvat, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu Smlouvy nebo těchto Obchodních podmínek. Strany v takovém případě uzavřou takové dodatky ke Smlouvě, které umožní dosažení výsledku stejného, a pokud to není možné, pak co nejbližšího tomu, jakého mělo být dosaženo neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným ustanovením.
- 12.5. Objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv svou peněžitou pohledávku za Dodavatelem (včetně pohledávky nejisté ve smyslu § 1987 odst. 2 občanského zákoníku), ať již splatnou či nesplatnou, oproti jakékoliv peněžitě pohledávce Dodavatele za Objednatelem, ať již splatné či nesplatné, a to i bez souhlasu Dodavatele. Dodavatel není oprávněn započíst jakoukoliv svou peněžitou pohledávku za Objednatelem bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.
- 12.6. Žádná ze Stran není oprávněna postoupit ani převést tuto Smlouvu ani jakákoliv práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající pro ni z této Smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé Strany.
- 12.7. Tyto Obchodní podmínky jsou platné a účinné od 8. 9. 2025 a pozbývají účinnosti nabytím účinnosti Nových obchodních podmínek s pozdějším datem vydání. Objednatel je oprávněn znění

těchto Obchodních podmínek v přiměřeném rozsahu jednostranně měnit či doplňovat, pokud vyplýne rozumná potřeba jejich pozdější změny. Objednatel musí Dodavatele upozornit na datum účinnosti Nových obchodních podmínek a v dostatečném časovém předstihu přede dnem jejich účinnosti, nejméně však patnáct (15) kalendářních dnů, tyto Nové obchodní podmínky Dodavateli zaslat. Pokud Dodavatel nejpozději ke dni předpokládaného nabytí účinnosti Nových obchodních podmínek písemně nevyjádří s těmito Novými obchodními podmínkami svůj nesouhlas, souhlasí s Novými obchodními podmínkami a tyto pro něho budou závazné dnem nabytí jejich účinnosti. Nesouhlasí-li Dodavatel s Novými obchodními podmínkami, je Dodavatel oprávněn ukončit Smlouvu, a to na základě doručení výše uvedeného písemného nesouhlasu ve tříměsíční (3) výpovědní lhůtě, která počíná běžet doručením nesouhlasu Objednateli. Tímto ustanovením nejsou dotčena práva a povinnosti vzniklé před účinností Nových obchodních podmínek; ujednání čl. 9.4 a 9.5 těchto Obchodních podmínek platí obdobně.