



FT Solutions™ Limited Warranty

The warranty

GAF Materials, LLC (“GAF”) warrants to you that the FT Solutions™ Premier Butyl Leak Barrier, FT Solutions™ Performance SA Leak Barrier, FT Solutions™ UDL 180, FT Solutions™ UDL 90, and FT Solutions™ UDL Breathable (the “Products”) will not leak as a result of a manufacturing defect for the period noted below so long as the Products are installed in accordance with the applicable published application instructions.

Warranty term

FT Solutions™ Products	Manufacturing Defect Coverage	
	Limited Warranty Term	Smart Choice® Protection Period¹
FT Solutions™ Premier Butyl Leak Barrier	Lifetime²	10 Years
FT Solutions™ Performance SA Leak Barrier	Lifetime²	10 Years
FT Solutions™ Premier UDL 180	Lifetime²	10 Years
FT Solutions™ Performance UDL 90	30 Years	10 Years
FT Solutions™ Specialty UDL Breathable	Lifetime²	10 Years
¹ Definition of Lifetime: The word “Lifetime” means as long as you, the original owner(s), own the property where the Products are installed. The Lifetime² warranty is applicable only to Products installed on a single-family detached residence owned by individuals. For any other type of owner or building, such as a corporation, governmental entity, religious entity, condominium or homeowner association, school, apartment building, office building, or multi-use structure, the length of the warranty is 40 years. ² Smart Choice® Protection Period: refers to the crucial period of time following installation of the Products during which the coverage provided for in this limited warranty is non-prorated. After the Smart Choice® Protection Period specified above, the remedy provided for in this warranty may be different than that provided for during the Smart Choice® Protection Period, and any remedy will be reduced to reflect the use you have received from your Products.		

Who is covered by this limited warranty; non-assignability

You are covered by this limited warranty if (a) you are the installer of the Products and the installation is ongoing or (b) you are the original owner of the property on which the Products are installed and the installation is complete. This limited warranty is NOT TRANSFERABLE OR ASSIGNABLE by contract or by operation of law, either directly or indirectly.

Exclusive remedy

In the event of a leak caused by a manufacturing defect during the warranty term stated above, the sole responsibility of GAF is to provide replacement Products for that portion of the Products that leak as a result of a manufacturing defect or, at the sole option of GAF, the cash value of said Products. Decisions as to the extent of replacement Products required will be made solely by GAF. The remedy under this limited warranty is available only for that portion of the Products actually exhibiting manufacturing defects at the time of settlement. The replacement Products, as well as any remaining Products, will be warranted only for the remainder of the original warranty period. Repair or replacement of the roof deck or materials other than the Products is NOT included. GAF MAXIMUM LIABILITY is the original cost of the Products used on the roof.

Claims: What you must do

You must notify GAF about any claim within 30 days after you notice a problem. You may report a claim online at gaf.com/contact, by calling GAF at 1-800-458-1860, sending an email to warrantyclaims@gaf.com, or by sending a notice in writing to: GAF, Warranty Claims Department, 1 Campus Drive, Parsippany, NJ 07054, USA. You will then be provided with complete details about submitting your claim. You will be required to provide proof of the date your shingles or accessories were installed and that you were the owner of the property at that time (or that the warranty was properly transferred to you). You may be required to send to GAF, at your expense, photographs and sample products for testing. Within a reasonable time after proper notification, GAF will evaluate your claim and resolve it in accordance with the terms of this limited warranty. If you repair or replace your GAF Products before you notify GAF about your claim or before GAF has completed its evaluation of your claim, your claim may be denied. If you need to repair or replace your GAF Products before your claim is resolved, you MUST provide GAF with reasonable notice.

NOTE: Notice to your contractor, dealer, or home builder is NOT notice to GAF. You should retain this document for your records in the unlikely event that you need to file a claim.

Exclusions from coverage

This limited warranty does NOT cover conditions other than leaks or leaks caused by any of the following:

1. Damage resulting from anything other than an inherent manufacturing defect in the Products.

2. Damage resulting from causes beyond normal wear and tear, such as:
a. Acts of nature, such as hail, fire, or winds (including gusts).
b. Impact of traffic on the roof or foreign objects blown onto the roof by wind.
c. Improper storage or handling of the Products.

3. Ice damming, except for leaks in the area of your roof deck covered by an FT Solutions™ Leak Barrier which are caused by a manufacturing defect in your FT Solutions™ Leak Barrier.

4. Improper workmanship in applying the Products or any other roof component.

5. Lack of roof maintenance.

6. Unusual weather conditions or natural disasters, including, but not limited to, gale-force winds, hail, floods, hurricanes, lightning, tornadoes, and earthquakes.

7. Damage due to (a) movement or cracking or other failure of the roof deck or building; (b) improper installation or failure of any materials used in any roof base or insulation or materials other than the Products; (c) infiltration or condensation of moisture through the walls, copings, building structure, or surrounding materials;
- (d) expansion or contraction of any counterflashing or metal work;
(e) chemical attack on the Products including, but not limited to, exposure to grease and oil; (f) exposure to sustained high-temperature conditions as defined in the applicable Product installation manual; (g) use of materials that are incompatible with the Products; or (h) architectural, engineering, or design defects or flaws.

8. Changes in the use of the building unless approved in writing in advance by GAF.

9. Installation of the Products over cold storage or freezer buildings or buildings with high humidity conditions.

10. Any change in the color of the Products, including, but not limited to, fading.

11. For any Products without heat-welded seams, conditions that prevent positive drainage, or areas of roof that pond water.

12. Any condition that is not in strict accordance with the published application instructions for the Products.

13. Labor costs, disposal costs, tear-off costs, and costs related to underlayments (unless your claim involves a manufacturing defect in a FT Solutions™ Underlayment), metal work, and flashings.

14. Damage to the interior or exterior of the building, including, but not limited to, mold growth.

No representative, employee, or agent of GAF, or any other person, has the authority to assume any additional or other liability or responsibility for GAF unless it is in writing and signed by an authorized GAF Field Services Manager or Director.

Limitations of damages; mediation; jurisdiction

THIS WARRANTY IS EXPRESSLY IN LIEU OF ANY OTHER WARRANTIES, EXPRESS OR IMPLIED, INCLUDING ANY IMPLIED WARRANTY OF MERCHANTABILITY OR FITNESS FOR A PARTICULAR PURPOSE, and of any other obligations or liability of GAF, whether any claim against it is based upon negligence, breach of warranty, or any other theory. In NO event shall GAF be liable for any CONSEQUENTIAL OR INCIDENTAL DAMAGES of any kind, including, but not limited to, interior or exterior damages and/or mold growth. The parties agree that, as a condition precedent to litigation, any controversy or claim relating to this warranty shall be first submitted to mediation before a mutually acceptable mediator unless GAF, at its sole option, elects to waive said requirement. In the event that mediation is unsuccessful or is waived by GAF, the parties agree that neither one will commence or prosecute any lawsuit or proceeding other than before the appropriate state or federal court in the State of New Jersey. Each party irrevocably consents to the jurisdiction of the above identified courts.

NOTE: Some states do not allow limitations on or the exclusion of incidental or consequential damages, so the above limitations or exclusions may not apply to you. This limited warranty gives you specific legal rights and you may also have other rights which vary from state to state.

Modification of warranty

This limited warranty may not be changed or modified except in writing, signed by an officer of GAF. No one (other than an officer of GAF) has the authority to assume any additional or other liability or responsibility for GAF in connection with your GAF Products except as described in this limited warranty. (Note: Warranty subject to change. The warranty in effect at the time your GAF Products are installed is the version of the warranty that will govern your claim. For current information, visit gaf.com or write to GAF at 1 Campus Drive, Parsippany, NJ 07054, USA, Attn: Warranty Claims Department.)

Effective date

This limited warranty is effective for Products installed within the United States, Canada, and Mexico after October 1, 2024.

GAF | 1 CAMPUS DRIVE | PARSIPPANY, NJ 07054

Visit ftsolutionsroof.com

©2025 GAF • FTS028-0825





Garantía limitada FT Solutions™

La garantía

GAF Materials, LLC (“GAF”) le garantiza que la Barrera contra goteras de butilo Premier de FT Solutions™, la Barrera contra goteras Performance SA de FT Solutions™, FT Solutions™ UDL 180 y FT Solutions™ UDL 90 y FT Solutions™ UDL Respirable (los “Productos”) no presentarán filtraciones como resultado de un defecto de fabricación durante el período indicado a continuación, siempre que los Productos se instalen de acuerdo con las instrucciones de aplicación publicadas correspondientes.

Plazo de la garantía

Productos FT Solutions™	Cobertura de defectos de fabricación	
	Plazo de la garantía limitada	Período de protección de Smart Choice*
Barrera contra goteras de butilo Premier de FT Solutions™	De por vida¹	10 años
Barrera contra goteras Performance SA de FT Solutions™	De por vida¹	10 años
Premier UDL 180 de FT Solutions™	De por vida¹	10 años
Performance UDL 90 de FT Solutions™	30 años	10 años
UDL de especialidad respirable de FT Solutions™	De por vida¹	10 años

¹ Definición de “de por vida”: La frase “de por vida” significa siempre y cuando usted, el propietario original, sea dueño de la propiedad donde se instalan los Productos. La garantía de por vida¹ es válida solamente para los Productos instalados en una residencia unifamiliar independiente propiedad de personas. En el caso de cualquier otro tipo de propietario o edificio, como una corporación, entidad gubernamental, entidad religiosa, condominio o asociación de propietarios, escuela, edificio de departamentos, edificio de oficinas o estructura para múltiples usos, la duración de la garantía es de 40 años.

* Período de protección de Smart Choice: se refiere al crucial período de tiempo posterior a la instalación de los Productos durante el cual la cobertura dispuesta en esta garantía limitada no es prorrateada. Después del período de protección de Smart Choice¹ especificado anteriormente, el recurso establecido en esta garantía puede ser diferente al proporcionado durante el período de protección de Smart Choice¹ y cualquier recurso se reducirá para reflejar el uso que haya recibido de sus Productos.

Quién está cubierto por esta garantía limitada; cesión

Usted está cubierto por esta garantía limitada si (a) es el instalador de los Productos y la instalación sigue en curso; o (b) es el propietario original de la propiedad donde se instalan los Productos y la instalación está terminada. Esta garantía limitada NO ES TRANSFERIBLE NI PASIBLE DE CESIÓN por contrato o por operación de la ley, ya sea directa o indirectamente.

Recurso compensatorio exclusivo

En el caso de una filtración causada por un defecto de fabricación durante el plazo de garantía indicado anteriormente, la única responsabilidad de GAF será proporcionar Productos de reemplazo para esa parte de los Productos que tengan filtraciones como resultado de un defecto de fabricación o, a la exclusiva opción de GAF, el valor en efectivo de dichos Productos. GAF será el único responsable de tomar las decisiones en cuanto al alcance de los Productos de reemplazo que se requieren. El recurso compensatorio conforme a esta garantía limitada está disponible únicamente para aquella porción de los Productos que realmente exhiba defectos de fabricación en el momento de la resolución del reclamo. Los Productos de reemplazo, así como los Productos que permanecen colocados, estarán cubiertos por la garantía solo durante el resto del plazo original de la garantía. La reparación o el reemplazo de la cubierta del techo o de cualquier otro material que no sean los Productos NO está incluido. La RESPONSABILIDAD MÁXIMA de GAF es el costo original de los Productos usados en el techo.

Reclamos: Lo que debe hacer

Debe notificar a GAF sobre cualquier reclamo en un plazo de los 30 días luego de advertir un problema. Puede realizar un reclamo en línea en gaf.com/es-contact, llamando a GAF al 1-800-458-1860, enviando un correo electrónico a warrantyclaims@gaf.com o enviando una notificación por escrito a: GAF, Departamento de Reclamaciones de Garantía, 1 Campus Drive, Parsippany, NJ 07054, EE. UU. Luego, se le proporcionarán detalles completos sobre cómo enviar su reclamo. Deberá proporcionar pruebas de la fecha en que se instalaron sus tejas o accesorios y de que era el dueño de la propiedad en ese momento (o de que la garantía se le transfirió de manera adecuada). Es posible que se le exija que lo envíe a GAF, y que pague el costo de este envío, fotografías y productos de muestra para realizar pruebas. Dentro de un plazo razonable después de la notificación adecuada, GAF evaluará su reclamo y lo resolverá de acuerdo con los términos de esta garantía limitada. Si repara o reemplaza sus Productos de GAF antes de notificar GAF al respecto o antes de que GAF haya completado la evaluación de su reclamo, es posible que rechacemos su reclamo. Si necesita reparar o reemplazar sus Productos de GAF antes de resolver su reclamo, DEBE proporcionar a GAF aviso razonable.

NOTA: La notificación a su contratista, distribuidor o constructora residencial NO se considera notificación a GAF. Debe conservar este documento para sus registros en el improbable caso de que necesite presentar un reclamo.

Exclusiones de cobertura

Esta garantía limitada NO cubre ninguna otra condición que no sea una gotera o goteras producidas por cualquiera de las siguientes causas:

1. Daños ocasionados a partir de cuestiones diferentes a un defecto de fabricación inherente a los Productos.

2. Daños ocasionados por causas más allá del desgaste normal, por ejemplo:

a. fenómenos de la naturaleza, como granizo, fuego o vientos (incluidas ráfagas).

b. impacto del tráfico sobre el techo u objetos extraños que el viento sopla y coloca sobre el techo.

c. almacenamiento o manejo inadecuados de los Productos.

3. Diques de hielo, excepto las fugas en el área de la cubierta del techo revestida por una Barrera contra goteras FT Solutions™ que se ocasionen por un defecto de fabricación en su Barrera contra goteras FT Solutions™.

4. Mano de obra inapropiada para la aplicación de los Productos o cualquier otro componente del techo.

5. Falta de mantenimiento del techo.

6. Condiciones climáticas inusuales o desastres naturales, incluido, entre otros, vientos huracanados, granizo, inundaciones, huracanes, relámpagos, tornados y terremotos.

7. Daño debido a (a) movimiento o rajaduras u otra falla de la cubierta del techo o de la construcción; (b) instalación inadecuada o falla de los materiales utilizados en cualquier base de techo, aislante o materiales que no sean los Productos; (c) infiltración o condensación de humedad a través de las paredes, mojinetes, estructura de la

construcción, o materiales circundantes; (d) expansión o contracción de los contravierteaguas o el trabajo en metal; (e) ataque químico a los Productos incluidos, entre otros, la exposición a grasa o aceite; (f) exposición a condiciones de alta temperatura sostenidas como se define en el manual de instalación de los productos vigente; (g) uso de materiales incompatibles con los Productos; o (h) defectos o fallas en la arquitectura, la ingeniería o el diseño.

8. Cambios en el uso de la construcción, salvo que GAF lo haya aprobado por escrito con anterioridad.

9. Instalación de los Productos sobre edificios de almacenamiento en frío o congeladores o edificios con un alto nivel de humedad.

10. Cualquier cambio en el color de los Productos, incluidos, entre otros, la decoloración.

11. Para cualquier Producto sin uniones soldadas en caliente, condiciones que impidan el drenaje positivo o áreas del techo donde se acumule agua.

12. Cualquier condición que no esté en plena conformidad con las instrucciones de aplicación publicadas de los Productos.

13. Costos de mano de obra, costos de desecho, costos por desprendimiento y costos relacionados con las capas base (a menos que su reclamo implique un defecto de fabricación en una Capa base de FT Solutions™), el trabajo con metal y los tapajuntas.

14. Daños en el interior o exterior del edificio, incluidos, entre otros, formación de moho.
- Ningún representante, empleado o agente de GAF, así como tampoco ninguna otra persona, tiene la autoridad para asumir por GAF ninguna otra responsabilidad adicional o de otro tipo, salvo que esté establecido por escrito y firmado por un director o gerente de servicios de campo de GAF.
- ## Limitaciones de daños y perjuicios; mediación; jurisdicción
- ESTA GARANTÍA REEMPLAZA EXPRESAMENTE TODAS LAS DEMÁS GARANTÍAS, EXPRESAS O IMPLÍCITAS, INCLUIDA CUALQUIER GARANTÍA IMPLÍCITA DE COMERCIABILIDAD O IDONEIDAD PARA UN FIN EN PARTICULAR, así como cualquier otra obligación y responsabilidad de GAF, independientemente de que cualquier reclamo en su contra se base en actos de negligencia, incumplimiento de garantía o cualquier otra teoría. En NINGÚN caso GAF será responsable de los DAÑOS Y PERJUICIOS CONSECUENCIALES O INCIDENTALES de cualquier índole, incluidos, entre otros, daños interiores o exteriores o de formación de moho. Las partes aceptan que, como una condición previa al litigio, cualquier controversia o reclamo relacionado con esta garantía deberá presentarse primero a mediación ante un mediador aceptado de común acuerdo, salvo que GAF, a su criterio exclusivo, decida renunciar dicho requisito. En el caso de que la mediación fracase o que GAF renuncie a ella, las partes aceptan que ninguna iniciará ni procesará cualquier demanda o proceso judicial fuera del tribunal estatal o federal correspondiente en el Estado de Nueva Jersey. Cada parte acepta irrevocablemente estar sujeta a la jurisdicción de los tribunales identificados anteriormente.
- NOTA:** Algunos estados no permiten las limitaciones ni la exclusión de daños y perjuicios incidentales o consecuenciales, de modo que las limitaciones o exclusiones mencionadas antes posiblemente no se apliquen a su caso. Esta garantía limitada le otorga derechos legales específicos y, posiblemente, también tenga otros derechos que varían de estado a estado.
- ## Modificación de la garantía
- Esta garantía limitada no puede cambiarse ni modificarse, excepto por escrito, previa firma de un director de GAF. Nadie (que no sea un director de GAF) tiene la autoridad para asumir por GAF alguna responsabilidad adicional o de otro tipo en relación con sus Productos de GAF, excepto según lo descrito en esta garantía limitada. (Nota: La garantía está sujeta a cambios. La garantía vigente en el momento en que se instalan sus productos GAF es la versión de la garantía que registró su reclamo. Para obtener información actualizada, visite gaf.com/es o escriba a GAF en 1 Campus Drive, Parsippany, NJ 07054, USA, Attn: Warranty Claims Department).
- ## Fecha de entrada en vigencia
- Esta garantía limitada es válida para Productos instalados en Estados Unidos, Canadá y México después del 1 de octubre de 2024.
- GAF | 1 CAMPUS DRIVE | PARSIPPANY, NJ 07054
- Visite ftsolutionsroof.com
- ©2025 GAF • FTS028S-0825
-



Garantie limitée FT Solutions^{MC}

La garantie

GAF Materials, LLC (« GAF ») vous garantit que la Membrane d'étanchéité au butyle haut de gamme FT Solutions^{MC}, la Membrane d'étanchéité Rendement SA FT Solutions^{MC}, UDL 180 FT Solutions^{MC}, UDL 90 FT Solutions^{MC} et UDL respirante^{MC} (les « Produits ») ne fuiront pas en raison d'un défaut de fabrication pour la période indiquée ci-dessous, à condition que les Produits soient installés conformément aux instructions d'application publiées.

Durée de garantie

Produits FT Solutions ^{MC}	Couverture des défauts de fabrication	
	Durée de garantie limitée	Période de protection Smart Choice ^{MD} *
Membrane d'étanchéité en butyle haut de gamme FT Solutions ^{MC}	À vie [†]	10 ans
Membrane d'étanchéité Rendement SA FT Solutions ^{MC}	À vie [†]	10 ans
Haut de gamme UDL 180 FT Solutions ^{MC}	À vie [†]	10 ans
Rendement UDL 90 FT Solutions ^{MC}	30 ans	10 ans
UDL respirante spécialisée FT Solutions ^{MC}	À vie [†]	10 ans
* Définition de garantie à vie : Le terme « à vie » signifie aussi longtemps que vous, le ou les propriétaire(s) original(aux), êtes le ou les propriétaire(s) de la propriété où les Produits sont installés. La garantie à vie[†] s'applique uniquement aux Produits installés dans une résidence détachée unifamiliale appartenant à un particulier ou des particuliers. Pour tout autre type de propriétaire ou de bâtisse, notamment une entreprise, une entité gouvernementale, une entité religieuse, un immeuble en copropriété ou un syndicat de copropriété, une école, un immeuble à appartements, un immeuble de bureaux ou une structure multi-usage, la durée de la garantie est de 40 ans. † Période de protection Smart Choice^{MD} : désigne la période cruciale après l'installation des Produits au cours de laquelle la couverture prévue dans la présente garantie limitée n'est pas calculée au prorata. Après la période de protection Smart Choice^{MD} précisée ci-dessus, le recours prévu dans la présente garantie peut être différent de celui prévu pendant la période de protection Smart Choice^{MD}, et tout recours sera réduit pour refléter votre utilisation réelle de vos Produits.		

Qui est couvert par la présente garantie limitée; non cessibilité

Vous êtes couvert par la présente garantie limitée si (a) vous êtes l'installateur des Produits et que l'installation est en cours ou (b) vous êtes le propriétaire d'origine du bien immobilier où les Produits sont installés et que l'installation est terminée. Cette garantie limitée n'est NI TRANSMISSIBLE NI CESSIBLE par contrat ou par effet de droit, soit directement ou indirectement.

Recours exclusifs

En cas de fuite causée par un défaut de fabrication pendant la durée de la garantie indiquée ci-dessus, la seule responsabilité de GAF est de fournir des Produits de remplacement pour cette partie des Produits qui fuient à la suite d'un défaut de fabrication ou, à la seule discrétion de GAF, la valeur en liquidités desdits Produits. Les décisions concernant la portée des Produits de remplacement requis seront à l'entière discrétion de GAF. Le recours prévu par la présente garantie limitée ne s'applique qu'à la partie des Produits présentant des défauts de fabrication au moment du règlement. Les Produits de remplacement, ainsi que tout reste des Produits d'origine, seront garantis seulement pour le reste de la période de garantie initiale. La réparation ou le remplacement du platelage de toit ou des matériaux autres que les Produits n'est PAS inclus. La RESPONSABILITÉ MAXIMALE de GAF est le coût initial des Produits utilisés sur le toit.

Réclamations : Démarche à suivre

Vous devez aviser GAF de toute réclamation dans les 30 jours suivant l'observation d'un problème. Vous pouvez faire une réclamation en ligne à gaf.ca/fr-contact, en appelant GAF au 1 800 458-1860, en envoyant un courriel à warrantyclaims@gaf.com ou en envoyant un avis par écrit à : GAF, Warranty Claims Department, 1 Campus Drive, Parsippany, NJ 07054, USA. On vous communiquera alors des détails complets au sujet de la soumission de votre réclamation. Vous devrez fournir une preuve de la date à laquelle vos bardeaux ou accessoires ont été installés et que vous étiez le propriétaire de la propriété à ce moment-là (ou que la garantie vous a été correctement transférée). Vous devrez peut-être envoyer à GAF, à vos frais, des photographies et des échantillons de produits pour les tests. Dans un délai raisonnable après une notification appropriée, GAF évaluera votre réclamation et la résoudra conformément aux termes de la présente garantie limitée. Si vous réparez ou remplacez vos Produits GAF avant d'aviser GAF de votre réclamation ou avant que GAF ait procédé à l'évaluation de votre réclamation, votre réclamation peut être rejetée. Si vous devez réparer ou remplacer vos Produits GAF avant la résolution de votre réclamation, vous DEVEZ transmettre à GAF un avis raisonnable.

REMARQUE : Un avis adressé à votre entrepreneur, revendeur ou constructeur de maisons NE constitue PAS un avis adressé à GAF. Vous devriez conserver le présent document dans vos dossiers dans l'hypothèse improbable où vous en auriez besoin pour déposer une réclamation.

Exclusions de la couverture

1. Les dommages découlant de quoi que ce soit d'autre qu'un défaut de fabrication inhérent des Produits.

2. Les dommages découlant de causes au-delà de l'usure normale, dont :

a. Les phénomènes naturels, comme la grêle, le feu ou les vents (notamment les rafales).

b. L'impact du trafic sur le toit ou des corps étrangers projetés sur le toit par le vent.

c. Le stockage ou la manipulation inappropriée des Produits.

3. La formation d'une digue de glace, sauf pour les fuites dans la zone de votre platelage de toit couverte par une membrane d'étanchéité FT Solutions^{MC} qui sont causées par un défaut de fabrication de votre membrane d'étanchéité FT Solutions^{MC}.

4. Une mauvaise exécution lors de l'application des Produits ou de tout autre composant du toit.

5. Un manque d'entretien du toit.

6. Des conditions météorologiques inhabituelles ou désastres naturels, notamment, sans s'y limiter, des vents tempétueux, la grêle, des inondations, des ouragans, la foudre, des tornades et des tremblements de terre.

7. Des dommages causés par : (a) le mouvement ou la fissuration ou autre défaillance du platelage de toit ou du bâtiment; (b) une mauvaise installation ou une défaillance de tout matériau utilisé dans la base du toit ou dans l'isolation ou de matériaux autres que les Produits; (c) une infiltration ou une condensation de l'humidité dans les murs, les couronnements, la structure du bâtiment, ou les
- matériaux environnants; (d) l'expansion ou la contraction de tout contre-solin ou de toute ferronnerie; (e) une attaque chimique sur les Produits, notamment, sans s'y limiter, l'exposition à la graisse ou à l'huile; (f) l'exposition à des conditions de température élevée de façon prolongée, tel que défini dans le manuel d'installation du Produit concerné; (g) l'utilisation de matériaux qui sont incompatibles avec les Produits; ou (h) des défauts ou des failles architecturales, d'ingénierie ou de conception.

8. Des modifications dans l'utilisation du bâtiment, à moins que celles-ci soient préalablement approuvées par écrit par GAF.

9. L'installation des Produits sur des bâtiments d'entreposage frigorifique ou de congélation ou des bâtiments à forte humidité.

10. Tout changement de couleur des Produits, notamment, sans s'y limiter, la décoloration.

11. Pour tout Produit sans joint soudé à la chaleur, des conditions qui empêchent un drainage positif ou des zones du toit qui retiennent l'eau.

12. Toute condition qui n'est pas en stricte conformité avec les instructions d'application publiées pour les Produits.

13. Les frais de main-d'œuvre, les frais d'élimination, les frais d'arrachage et tous les frais relatifs aux sous-couches (à moins que votre réclamation ne porte sur un défaut de fabrication d'une sous-couche FT Solutions^{MC}), le travail métallique et les solins.

14. Les dommages à l'intérieur ou l'extérieur de tout bâtiment, y compris, mais non de façon limitative, la croissance de moisissures.

Aucun représentant, employé ou agent de GAF, ou aucune autre personne, n'a l'autorité d'assumer pour GAF une responsabilité autre ou supplémentaire, sauf si elle est écrite et signée par un gestionnaire ou un directeur des services locaux autorisé par GAF.

Limitations des dommages; médiation; compétence

LA PRÉSENTE GARANTIE REMPLACE EXPRESSÉMENT TOUTE AUTRE GARANTIE, EXPLICITE OU IMPLICITE, NOTAMMENT TOUTE GARANTIE IMPLICITE DE VALEUR COMMERCIALE OU D'ADAPTATION À UN BUT PARTICULIER, et de toute autre obligation ou responsabilité de GAF, qu'elle fasse ou non l'objet d'une réclamation reposant sur la négligence, une violation de garantie ou toute autre théorie. En AUCUN cas GAF ne peut être tenue responsable d'un DOMMAGE CONSÉCUTIF OU ACCIDENTEL d'aucune sorte, notamment, mais sans s'y limiter, les dommages intérieurs ou extérieurs ou la prolifération de moisissures. Les parties conviennent que, comme condition préalable au litige, toute controverse ou réclamation liée à cette garantie doit tout d'abord être soumise à la médiation devant un médiateur mutuellement acceptable, sauf si GAF, à sa seule discrétion, décide de renoncer à ladite exigence. En cas d'échec de la médiation ou de renonciation par GAF, les parties conviennent de s'abstenir d'engager toute poursuite ou procédure autre qu'auprès de la cour d'État ou cour fédérale appropriée dans l'État du New Jersey. Chaque partie consent irrévocablement à cette juridiction des tribunaux mentionnés ci-dessus.

REMARQUE : Certains États n'autorisent pas les limitations portant sur les dommages indirects ou consécutifs ni l'exclusion de ceux-ci; il se peut donc que les limitations ou exclusions susvisées ne s'appliquent pas à vous. La présente garantie limitée vous accorde des droits légaux précis et il se peut que vous disposiez également d'autres droits qui varient d'une province à l'autre.

Modification de la garantie

La présente garantie limitée ne peut être changée ou modifiée sauf par écrit, signée par une personne dirigeante de GAF. Aucune personne (sauf un dirigeant de GAF) n'est habilitée à assumer une responsabilité supplémentaire ou autre responsabilité au nom de GAF relativement à vos produits GAF, sauf de la manière décrite dans la présente garantie limitée. (Remarque : La garantie peut être modifiée. La garantie en vigueur au moment de l'installation de vos produits GAF est la version de la garantie qui régira votre réclamation. Pour des renseignements actuels, visitez fr.gaf.ca ou écrivez à GAF au 1 Campus Drive, Parsippany, NJ 07054, USA, Attn: Warranty Claims Department.)

Date d'entrée en vigueur

La présente garantie limitée est en vigueur pour les Produits installés aux États-Unis, au Canada et au Mexique après le 1^{er} octobre 2024.

