



07 DE ABRIL, 2025

CFE 25UX, 25X Y 25-2X

AVISO DE OFERTA PÚBLICA

DEUDA

COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD.

CFE 25UX, 25X Y 25-2X - AVISO DE OFERTA PÚBLICA

AAA.Mx | Fuente: Moody's Local MX, S.A de C.V.

07 de abril de 2025

LA COMISIÓN FEDERAL DE ELECTRICIDAD, EMPRESA PRODUCTIVA DEL ESTADO (PEP), SUS SUBSIDIARIAS, FILIALES Y FIDEICOMISOS, ES UNA INSTITUCIÓN MEXICANA QUE FUE CREADA COMO UN ORGANISMOS PÚBLICO DESCENTRALIZADO DEL GOBIERNO FEDERAL POR DECRETO DEL CONGRESO DE LA UNIÓN EL DÍA 14 DE AGOSTO DE 1937. EL OBJETO DE CFE ES PRESTAR EL SERVICIO PÚBLICO DE TRANSMISIÓN Y DISTRIBUCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA POR CUENTA Y ORDEN DEL ESTADO.

FUENTE: EMISNET**FECHA DE PUBLICACIÓN: 04/ABR/25**

Emisora:	Comisión Federal de Electricidad				
Clave de Pizarra:	CFE 25UX	CFE 25X	CFE 25-2X		
Tipo de Instrumento:	Certificados bursátiles				
Monto Total Autorizado del Programa:	Hasta \$100,000,000,000.00 (cien mil millones de Pesos 00/100 M.N.) o su equivalente en Unidades de Inversión				
Monto de la Oferta de Certificados Bursátiles (en conjunto):	Hasta 1,779,541,800 (mil setecientos setenta y nueve millones quinientos cuarenta y un mil ochocientos) unidades de inversión cuyo equivalente en pesos en la fecha de emisión corresponde a hasta \$14,999,999,849.88 (catorce mil novecientos noventa y nueve millones novecientos noventa y nueve mil ochocientos cuarenta y nueve pesos 88/100 m.n.)				
Fecha de Emisión de los Certificados Bursátiles:	10 de abril de 2025				
Fecha de Vencimiento de los Certificados Bursátiles:	26 de marzo de 2037	06 de abril de 2028	30 de marzo de 2034		
Precio de Colocación de los Certificados Bursátiles:	100 (cien) UDIs por Certificado Bursátil equivalente a \$842.9136 (ochocientos cuarenta y dos Pesos 9136/10000 M.N) por Certificado Bursátil	\$100.00 (cien Pesos 00/100 M.N.) por Certificado Bursátil	\$100 (cien Pesos 00/100 M.N.) por Certificado Bursátil		
Número de Emisión de Largo Plazo al amparo del Programa:	Décima Novena	Décima Séptima	Décima Octava		
Tasa de Interés:	Tasa Fija - Tasa de referencia: Udibono Interpolado [2035-2040] de [•]% ([•] por ciento) más [•]% ([•] por ciento) en la Fecha de Cierre de Libro	“TIIE de Fondeo” + [•]% ([•] por ciento)	Tasa Fija – Tasa de Referencia: Tasa M Bono [2034] [•] del [•]% más [•]% en la fecha de cierre de libro de los Certificados Bursátiles		
Amortización:		El principal de los Certificados Bursátiles se amortizará mediante un solo pago en la Fecha de Vencimiento			
Garantía:	Los Certificados Bursátiles serán quirografarios				
Calificaciones:	Moody's Local MX, S.A de C.V.: AAA.mx Fitch México, S.A. de C.V.: AAA(mex) S&P Global Ratings S.A. de C.V.: mxAAA				
Representante Común:		CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple			
Intermediarios Colocadores:	Casa de Bolsa Banorte, S.A. de C.V., Grupo Financiero Banorte Casa de Bolsa Santander, S.A. de C.V., Grupo Financiero Santander México Casa de Bolsa BBVA México, S.A. de C.V., Grupo Financiero BBVA México HSBC Casa de Bolsa, S.A. De C.V., Grupo Financiero HSBC				

CFE 25UX, 25X Y 25-2X - AVISO DE OFERTA PÚBLICA

AAA.Mx | Fuente: Moody's Local MX, S.A de C.V.

07 de abril de 2025

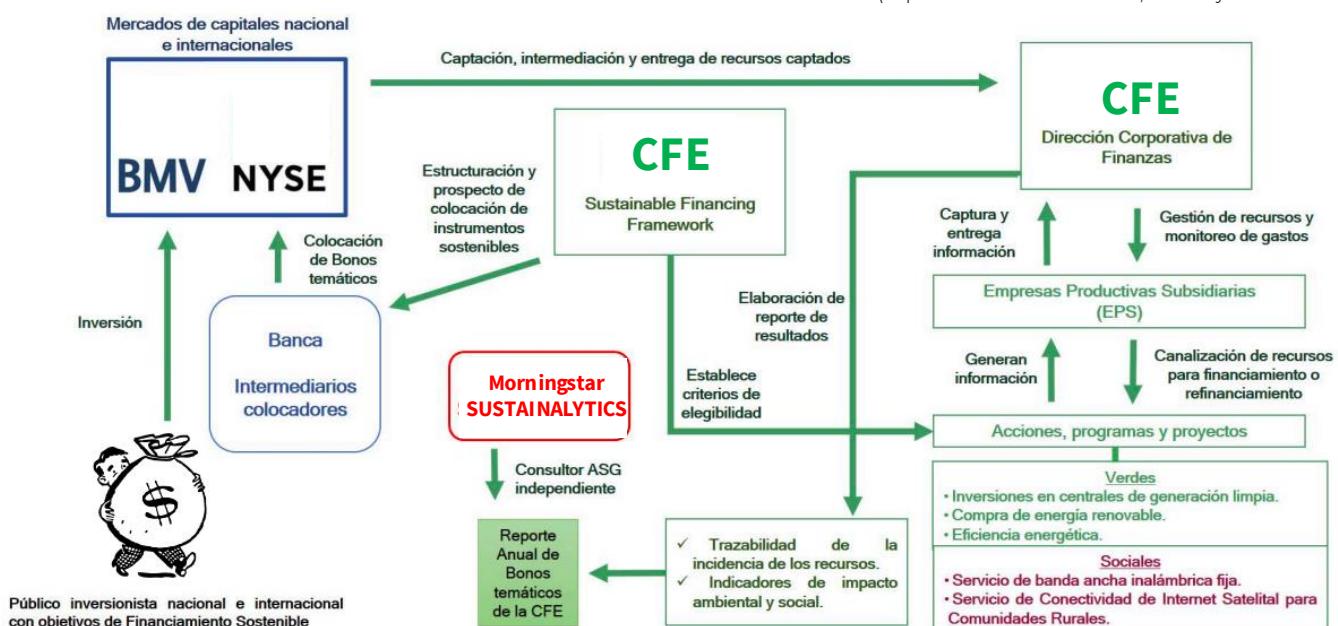
Etiqueta ESG:Sustentable

Certificación Sustentable: Sustainable US Inc., es la firma independiente con historial sustentable y ambiental para brindar una opinión independiente (second party opinion) sobre el Marco de Financiamiento Sostenible

Agente Estructurador ASG: Casa de Bolsa BBVA México, S.A. de C.V., Grupo Financiero BBVA México

Estructura de flujos del Marco de Referencia de la CFE

FUENTE: www.cfe.mx (Reporte Anual de Bonos Verdes, Sociales y Sostenibles 2024)



El Reporte permitirá que los inversionistas nacionales y extranjeros conozcan el destino e impacto ambiental y social de sus recursos invertidos en bonos de la CFE a través de los mercados de capitales.

FUENTE: www.cfe.mx (Reporte Anual de Bonos Verdes, Sociales y Sostenibles 2024)

CFE - Componentes del "Marco de Referencia"

1

2

3

4

5

Uso de los fondos

Se utilizarán para financiar o refinanciar, en parte o en su totalidad, proyectos y actividades elegibles, ya sean nuevos o existentes.

Proceso de evaluación y selección de proyectos

CFE ha establecido metodologías y procesos para evaluar y seleccionar los proyectos elegibles que se financiarán con los recursos captados por los Bonos temáticos.

Gestión de Fondos

La gestión de los recursos provenientes de los financiamientos es realizada por la DCF (Dirección Corporativa de Finanzas), a través de identificadores únicos de gasto de acciones, proyectos y programas que permite monitorear los fondos durante su periodo de ejecución.

Reporte

CFE informa sobre el uso e impacto de los recursos obtenidos de sus instrumentos de Financiamiento Sostenible mediante reportes Anuales.

Revisión Externa

El Reporte está sujeto a una Auditoría Externa de una Institución Calificada, dando una opinión sobre la asignación, uso y los beneficios ambientales y sociales.

Disclaimer:

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y

procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V..

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V. no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.