



15 DE ABRIL, 2025

ELEMAT

BIENESTAR FUTURO

SUSTENTABLE

ELEMENTIA MATERIALES, S.A.P.I. DE C.V.

Visítanos en: www.indexity.mx

BIENESTAR FUTURO

15 de Abril de 2025

ELEMENTIA MATERIALES ES UNA EMPRESA MEXICANA CON PRESENCIA INTERNACIONAL DEDICADA A PRODUCTOS DE CONSTRUCCIÓN LIGERA Y AL DESARROLLO DE SOLUCIONES CONSTRUCTIVAS INNOVADORAS EMPLEADAS EN TODAS LAS ETAPAS DE LA CONSTRUCCIÓN. ELEMENTIA MATERIALES NACE EN 2021, COMO RESULTADO DE LA ESCISIÓN DE LOS NEGOCIOS DE CONSTRUSISTEMAS Y METALES DEL NEGOCIO DE CEMENTOS (ANTES ELEMENTIA S.A.B. DE C.V.)

Marco de Sustentabilidad

Gestión de los recursos para satisfacer las necesidades actuales, pero, sin poner en riesgo las necesidades del futuro.
Siempre considerando el desarrollo social, ambiental y económico.



Social

Incrementar la calidad de vida de los grupos de interés.



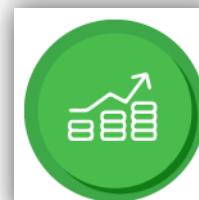
Ambiental

Protección y preservación del medio ambiente.



Gobernanza

Mejores prácticas de gobierno corporativo con enfoque sostenible.



Economía

Impulsar la creación de valor sostenible y responsable en el mejor de los intereses de los grupos de interés.

Existe la conciencia en la importancia de sumarse a los esfuerzos mundiales que buscan proteger los entornos y conservar una adecuada calidad de vida, por lo que el esfuerzo está encaminado a minimizar el impacto ambiental de los procesos.

Compromiso con el bienestar futuro

Impulsar la creación sostenida de valor con el objetivo de seguir construyendo historias de crecimiento, mientras se incentiva el desarrollo integral de las comunidades donde se opera y promoción en el cuidado del medio ambiente.

BIENESTAR FUTURO

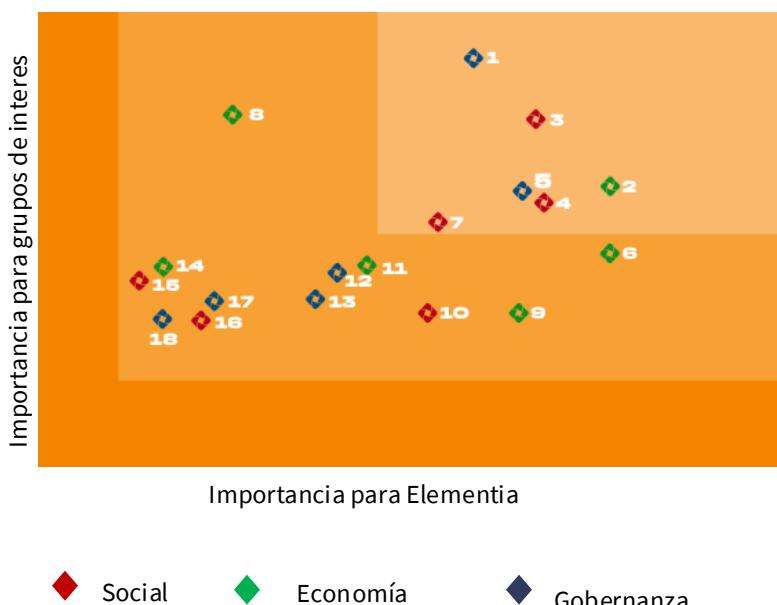
15 de Abril de 2025



MATERIALIDAD

En 2021 se llevó a cabo el primer estudio de materialidad de Elementia Materiales con el objetivo de identificar y priorizar los temas más relevantes y significativos. En estos años ha resultado fundamental para la elaboración de los informes de sostenibilidad y para la toma de decisiones estratégicas, además de que representa una guía fundamental para comprender, abordar y superar los desafíos más importantes. A partir de este ejercicio se diseñó el Marco de Sostenibilidad y se fortaleció la integración de los aspectos ambientales, sociales y de gobernanza (ASG) de forma transversal en la organización.

Los temas que resultaron materiales fueron plasmados en la siguiente matriz:



Prioridad	Temas Materiales	Nivel de Impacto
1	Innovación	Alto
2	Ecoeficiencia operacional y energética	Alto
3	Desarrollo de capital humano	Alto
4	Atracción y retención de talento	Alto
5	Estrategia de negocio y rentabilidad	Alto
6	Economía circular	Alto
7	Salud, seguridad y bienestar	Medio
8	Estrategia climática y medio ambiente	Medio
9	Estrategia de reciclaje	Medio
10	Impacto comunitario	Medio
11	Administración de producto y sostenibilidad	Medio
12	Gestión de proveedores	Medio
13	Gobernanza, código de conducta y transparencia	Medio
14	Política ambiental y gestión de sistemas	Bajo
15	Derechos Humanos y diversidad	Bajo
16	Indicadores de prácticas laborales	Bajo
17	Sinergias con actores clave locales y de la industria	Bajo
18	Gobierno corporativo	Bajo

Visítanos en: www.indexity.mx

Disclaimer:

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y

procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V..

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V. no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.