



JULIO 23 DE 2025

GHEMA

PRESENTACIÓN DE LA EMISORA

PROMOTORA EMPRESARIAL DEL NORTE, S.A. DE C.V.

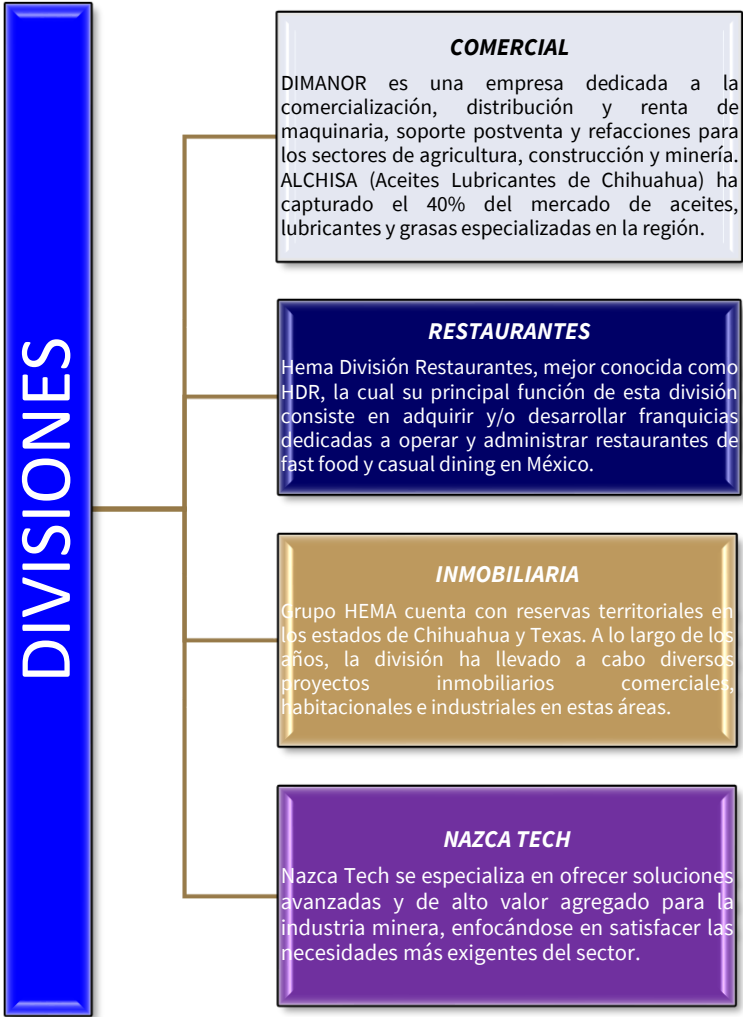
ASPECTOS RELEVANTES

Visítanos en: www.indexity.mx

*Invitamos a dar lectura del Disclaimer contenido en la presente ficha.

EN 1987 LOS HERMANOS MADERO MUÑOZ FUNDARON GRUPO HEMA COMO UN CONGLOMERADO INTEGRADO POR DIFERENTES UNIDADES DE NEGOCIO QUE UNIDAS REPRESENTAN UNO DE LOS GRUPOS EMPRESARIALES CON MAYOR CRECIMIENTO Y DINAMISMO EN EL NORTE DEL PAÍS.

GRUPO HEMA



Responsabilidad Social

Grupo HEMA mantiene el compromiso de ser una empresa socialmente responsable mediante la adopción de acciones sostenibles que creen un impacto positivo en la sociedad y el medio ambiente.

Con base en los valores de la empresa, Grupo Hema ha invertido en proyectos de salud en la Sierra Tarahumara, asociándose con las Hermanas de la Caridad de San Carlos Borromeo y la Clínica San Carlos de Norogachi. Además, la compañía ha apoyado iniciativas educativas en zonas marginadas, como el Centro Educativo Narciso Bassols A.C.

CRONOLOGÍA

Historia basada en valores y filosofía empresarial.

Conglomerado con participación en diversas unidades de negocio. Las unidades de negocio del Grupo están compuestas por: Comercial, Restaurantes, Bienes Raíces y Otros Negocios Estratégicos.

1987

Fundación de Grupo Hema.

En 1987 los Hermanos Madero Muñoz fundaron Grupo Hema integrado por diferentes unidades de negocio que unidas representarían uno de los Grupos Empresariales con mayor crecimiento y dinamismo en el país.

1988

División Hotelera.

Apertura de hoteles de las marcas de marca propia Hotel Casa Grande. Afiliándose posteriormente a Radisson. Eventualmente desarrollando y operando hoteles para la marca Wyndham y Microtel.

1991

DIMANOR

Se adquiere Participación en Maquinaria de Chihuahua S.A. de C.V. se funda DIMANOR empresa especializada en la venta y renta de maquinaria agrícola, así como servicio postventa.

1991

ALCHISA, Aceites Lubricantes de Chihuahua S.A de C.V.

Inicia operaciones en la Ciudad Cuauhtémoc, Chihuahua, ALCHISA empresa enfocada en aceites lubricantes, grasas especializadas, siliconas industriales y maquinaria industria.

2002

John Deere construcción.

Adquisición de territorio noroeste: Chihuahua, Sonora, Baja California, Baja California Sur y Sinaloa.

2013

Venta de división hotelera.

Desinversión de la división hotelera vendiendo 8 hoteles a la Fibra INN, proceso que termina en 2015.

2013

Inicio de operaciones HDR.

Se funda la división de restaurantes del grupo, somos los primeros franquiciatarios en México de la marca Buffalo Wild Wings. Compramos un portafolio de la marca Burger King en Chihuahua.

2018

Asociación con GBM Ventures.

asociación con GBM Ventures en el 2018 buscando apuntalar el desarrollo agresivo de nuestra división de restaurantes y alimentos en el país.

2022

Expansión de territorio John Deere construcción.

Occidente: Jalisco, Nayarit, Colima y Michoacán.

2022

Adquisición Nazca Tech.

Grupo Hema adquiere una participación mayoritaria en la empresa Nazca Tech, empresa enfocada en el sector minero.

2024

Reconocimiento 500 empresas más importantes de México.

Orgullos de ser parte de las empresas destacadas dentro del listado de las 500 empresas más importantes de México 2024.

2024

Adquisición de la Distribución de la Marca Wirtgen Group en México.

Adquisición de la distribución de la Marca Wirtgen Group expandiendo los servicios en caminos, trituración, minería y concreto para todo el territorio nacional. Además, la concesión del territorio John Deere Construcción a la zona centro: Estado de México, Hidalgo, Guerrero y Cd. De México.

PRESENCIA A NIVEL NACIONAL



+1,500
| Colaboradores

77
| Puntos de Venta

21
| Marcas

Experiencia Empresarial



Distribuidor de maquinaria John Deere en México y calificada dentro del top 5 en América Latina en los segmentos de construcción, rentas y agrícola. Cuenta con más de 200 unidades de renta de maquinaria de construcción en la flota. Además de ser distribuidores de maquinaria del Grupo Wirtgen, líder mundial en la construcción y reparación de carreteras, así como en la minería de roca natural y minerales. Distribuye lubricantes Exxon Mobil y representan marcas como Dowsil y Molykote.



Grupo HEMA División restaurantes posee restaurantes de las marcas Buffalo Wild Wings que opera a nivel nacional siendo el primer franquiciatario internacional en México, Burger King y Subway que operan en la Ciudad de Chihuahua. La división HDR ha sido premiada 3 veces como franquiciatario internacional en Buffalo Wild Wings y una vez como franquiciatario nacional en Burger King destacándose en el sector de restaurantes casual dining y fast dining.



Grupo HEMA posee extensas reservas territoriales en distintas áreas de Chihuahua y Texas, lo que permite llevar a cabo una amplia gama de proyectos inmobiliarios, incluyendo desarrollos comerciales, residenciales e industriales en estas regiones.



Se especializa en representaciones de alto valor agregado para la industria minera. Representan a las empresas de forja y fundición más avanzadas en medios de molienda, y son distribuidores exclusivos de Encoparts, líderes en refacciones OEM para la línea amarilla.

Visítanos en: www.indexity.mx

Disclaimer:

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y

procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V..

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.