



**16 DE ENERO, 2025**

**VWLEASE**

**PRESENTACIÓN DE LA EMISORA**

**ASPECTOS RELEVANTES**

**VOLKSWAGEN LEASING, S.A. DE C.V.**

## ASPECTOS RELEVANTES

Calificación Moody's: AAA (estable)

16 de enero de 2025

VW LEASING ES UNA EMPRESA DE PRODUCTOS DE FINANCIAMIENTO Y ARRENDAMIENTO AUTOMOTRIZ SUBSIDIARIA DE VOLKSWAGEN GROUP. FUE CREADA EN 1973 CON EL PROPÓSITO DE APOYAR LAS VENTAS DE LAS MARCAS DEL GRUPO VOLKSWAGEN A NIVEL MUNDIAL. ADEMÁS, OTORGA FINANCIAMIENTO A CONCESIONARIOS, A EFECTO DE QUE LOS MISMOS ADQUIERAN VEHÍCULOS O REFACCIONES PARA SATISFACER SUS NECESIDADES DE INVENTARIO.

### VW LEASING- HISTORIA

<b>1949</b>	Se funda la "Volkswagen Finanzierungsgesellschaft mbH" en Wolfsburg, Alemania.
<b>1973</b>	Se constituye la Empresa Volkswagen Leasing en la Ciudad de México.
<b>1992</b>	Lanzan el producto de financiamiento automotriz.
<b>1993</b>	Se transforma en Volkswagen Financial Services especializándose en ofrecer arrendamiento y financiamiento.
<b>2015</b>	Volkswagen Bank se adhiere a Volkswagen Financial Services, el brazo financiero del Grupo Volkswagen en México.
<b>2019</b>	Inaugura su primer Digital Hub.
<b>2020</b>	Forma parte de las 100 empresas más transparentes del país.
<b>2023</b>	Cumple 50 años.

Fuente: vwfs.mx

En dic'24, Moody's asignó una calificación de 'AAA' con perspectiva Estable para VW Leasing.

### Calificación Moody's AAA (estable)

La Calificación de emisor en moneda local a largo plazo de VW Leasing toma en consideración la evaluación intrínseca de la compañía y nuestro supuesto de una probabilidad muy alta de apoyo por parte de la matriz Volkswagen Financial Services Overseas AG (VWFSO).

### Soporte de su Matriz VWFSO

La posibilidad de apoyo es acompañado por la posición estratégica e importancia de las operaciones de VW Leasing para la matriz alemana, reflejado por el hecho de que ambas compañías comparten el nombre. Existiendo así el riesgo de reputación que representaría un incumplimiento de VW Leasing para VWFSO y su casa matriz principal: Volkswagen Aktiengesellschaft (VW AG).

### Portafolio Crece 22% (prom)

Al 30 de septiembre de 2024, el portafolio neto total de VW Leasing es de MXN 60,353 millones lo que representa el 89.8% de los activos totales de la Compañía. El portafolio ha promediado un crecimiento anual promedio de 22.2% desde el cierre del 2021, esto como consecuencia de la normalización observada en las cadenas de suministro globales, reflejado en una mayor disponibilidad de inventarios, así como una creciente demanda nacional interna observada en autos nuevos y seminuevos.

### IMOR 4.1% en sep'24

El Índice de Morosidad (IMOR) de VW Leasing llegó al 4.1% a septiembre de 2024, lo que demuestra una disminución sostenida desde el pico observado de 11.3% durante el cierre de 2022, que fue consecuencia de la pandemia en 2019, la cual cargó consigo un efecto numerador.

### Rentabilidad Fuerte

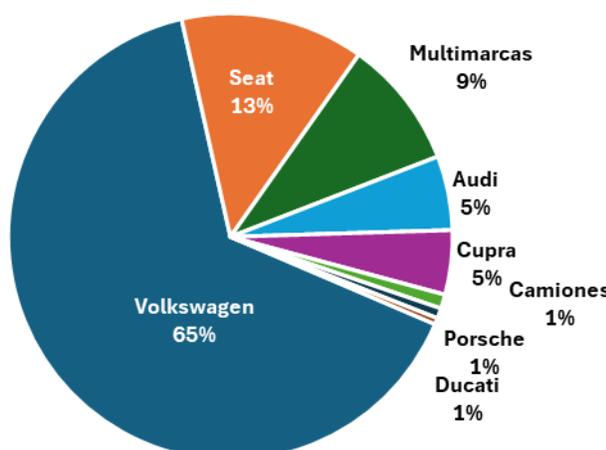
La rentabilidad de VW Leasing ha sido relativamente fuerte, siendo respaldada por un amplio margen de interés neto. La compañía ha logrado mantener niveles consistentemente fuertes en su margen financiero neto, durante los últimos años. Esto refleja la capacidad de VW Leasing para manejar sus costos financieros durante los diferentes ciclos de tasas de interés.

### Factores de Riesgo Matriz

La calificación de VW Leasing podría tener presiones a la baja en caso de un deterioro significativo de la calidad de sus activos, lo que afectaría sus indicadores de rentabilidad y capital. Sin embargo, vemos este escenario poco probable ya que el deterioro debería ser demasiado severo. Aun en un escenario de este tipo, la calificación de VW Leasing podría mantenerse, ya que consideramos seguiría mostrándose el apoyo implícito por parte de su casa matriz.

### Contratos colocados por VW Leasing por marca

Marca	Unidades	Part %
Volkswagen	39,091	65.1%
Seat	8,020	13.4%
Multimarcas	5,608	9.3%
Audi	3,222	5.4%
Cupra	2,794	4.7%
Camiones	614	1.0%
Porsche	447	0.7%
Ducati	274	0.5%
<b>Total</b>	<b>60,070</b>	<b>100.0%</b>



Durante el periodo de enero a septiembre de 2024, VW Leasing colocó 60,070 contratos, a través de diversos planes de financiamiento y arrendamiento, de las cuales 52,560 fueron para vehículos nuevos y 7,510 vehículos usados.

Fuente: Reporte VW Leasing 3T24

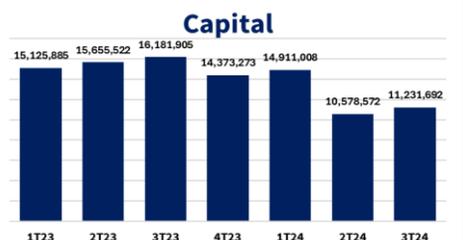
## ASPECTOS RELEVANTES

Calificación Moody's: AAA (estable)

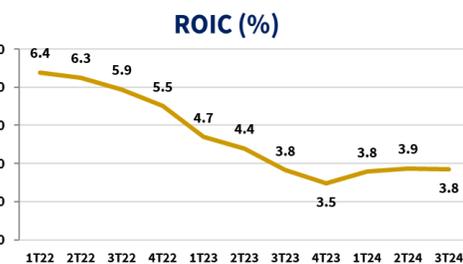
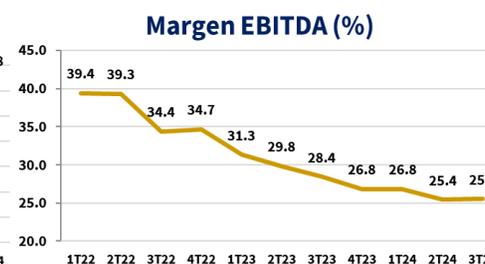
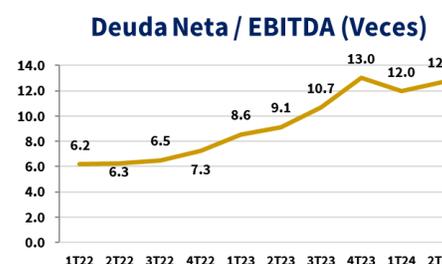
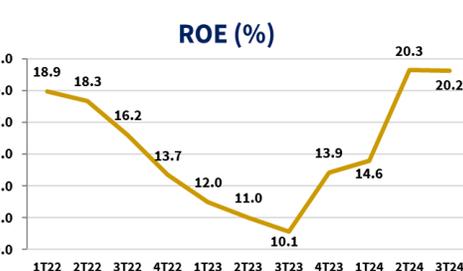
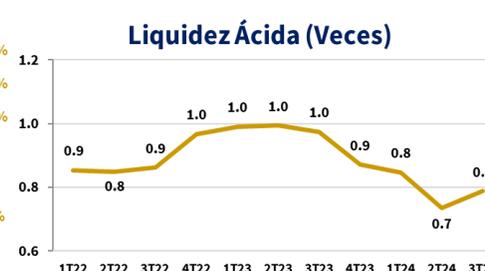
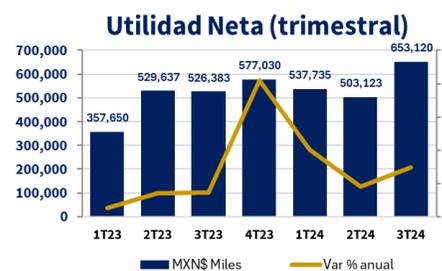
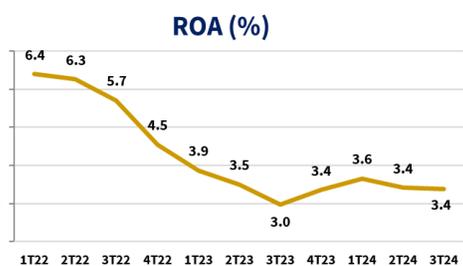
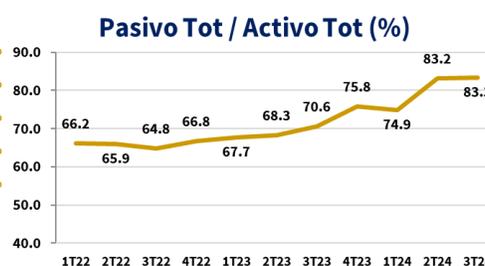
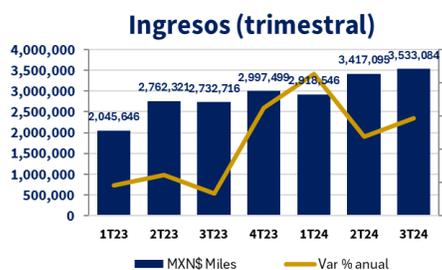
16 de enero de 2025

### Volkswagen Leasing. Información Financiera al 3T24 (MXN\$ Miles)

Balance General	3T24	3T23	Variación	
			\$	%
<b>ACTIVO</b>	<b>67,231,794</b>	<b>55,012,017</b>	<b>12,219,777</b>	<b>22.2%</b>
Activo Corriente	34,425,244	27,773,238	6,652,006	24.0%
Activo no Corriente	32,806,550	27,238,779	5,567,771	20.4%
<b>PASIVO</b>	<b>56,000,102</b>	<b>38,830,112</b>	<b>17,169,990</b>	<b>44.2%</b>
Pasivo Corriente	43,353,351	28,431,458	14,921,893	52.5%
Pasivo no corriente	12,646,751	10,398,654	2,248,097	21.6%
<b>CAPITAL</b>	<b>11,231,692</b>	<b>16,181,905</b>	<b>-4,950,213</b>	<b>-30.6%</b>
Capital emitido	522,475	522,475	0	0.0%
Utilidad retenida	10,602,396	15,551,896	-4,949,500	-31.8%
Otros resultados integrales acumulados	106,821	107,534	-713	-0.7%



Estado de Resultados Acumulado	3T24	3T23	Variación	
			\$	%
<b>INGRESOS</b>	<b>9,868,725</b>	<b>7,540,683</b>	<b>2,328,042</b>	<b>30.9%</b>
Costo de Ventas	6,666,683	4,956,443	1,710,240	34.5%
Gastos de Administración	675,361	584,814	90,547	15.5%
Utilidad Operativa	2,419,968	2,019,529	400,439	19.8%
Impuestos	626,162	829,282	-203,120	-24.5%
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>1,693,978</b>	<b>1,413,670</b>	<b>280,308</b>	<b>19.8%</b>



## Disclaimer:

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y

procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V..

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V. no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.