



AGOSTO 20, 2025

AGUILAS

REPORTE TRIMESTRAL

OLLAMANI, S.A.B.

TRIMESTRAL

Visítanos en: www.indevity.mx

OLLAMANI, S.A.B.

REPORTE TRIMESTRAL 2T25



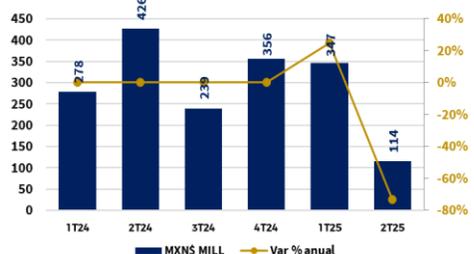
20 de agosto de 2025

OLLAMANI, QUE SIGNIFICA “JUGADOR DE PELOTA” EN NÁHUATL, ES UNA SOCIEDAD ANÓNIMA BURSÁTIL NACE DE LA FUSIÓN DE CINCO EMBLEMÁTICAS MARCAS MEXICANAS EN EL DINÁMICO MUNDO DEL DEPORTE Y ENTRETENIMIENTO: CLUB AMÉRICA, ESTADIO BANORTE, EDITORIAL TELEVISIA, INTERMEX Y PLAYCITY.

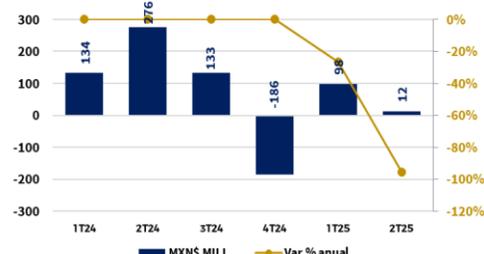
Ingresos Netos



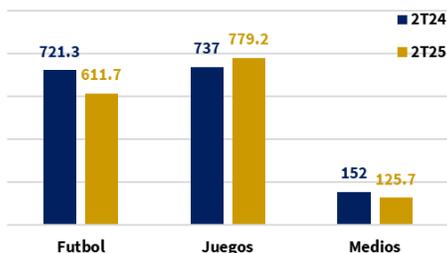
EBITDA



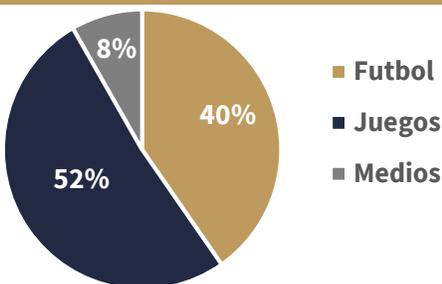
Utilidad Neta



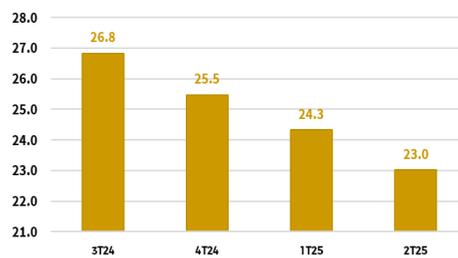
Ingresos por Segmento (MXN\$ Mill)



Ingresos por Segmento 2T25 (%)



Pasivo Total / Activo Total (%)

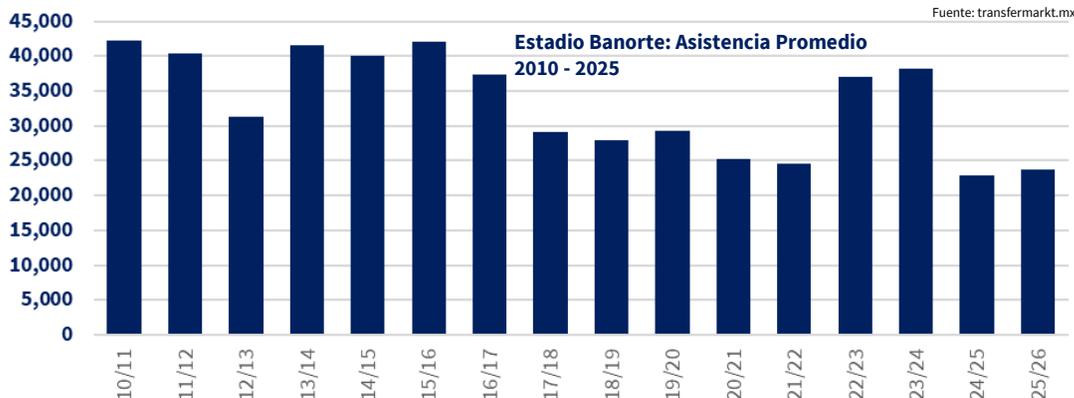


CF América

Aspecto	Información Relevante
Nombre Oficial	Club de Fútbol América S.A. de C.V.
Apodo	Las Águilas
Fundación	12 de octubre de 1916
Valor de Mercado	119.4 millones de dólares
Estadio	Estadio Azteca (capacidad: ~87,500, el más grande de América Latina)
Ubicación	Ciudad de México, México
Propietario	Televisa (desde 1959)
Títulos Nacionales	16 títulos de liga (récord), 6 Copas México, 7 Campeón de Campeones
Títulos Internacionales	10 trofeos FIFA (récord CONCACAF): 7 CONCACAF Champions League, 1 CONCACAF Giants Cup, 2 Copa Interamericana
Popularidad	Equipo más popular de México (34% de aficionados según encuesta de El Financiero y Fox Sports 2025)
Hitos Históricos	<ul style="list-style-type: none"> - Primer club no europeo/sudamericano nombrado "Club Mundial del Mes" (2001, 2002) - Fundador de la Federación Mexicana de Fútbol (1922) - Tricampeón de Liga MX (2024, inédito en torneos cortos)
Redes Sociales	Líder en seguidores e interacciones entre clubes mexicanos (Facebook: 10.6M likes)

Estadio Banorte

Capacidad total: 87,500
Año de construcción: 1966
Mundiales: 2
Superficie: Césped natural

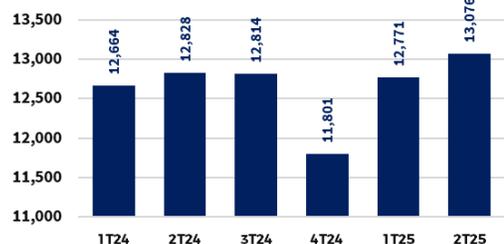


México - Top 5 Estadios con Mayor Asistencia Promedio (temporada 25/26)

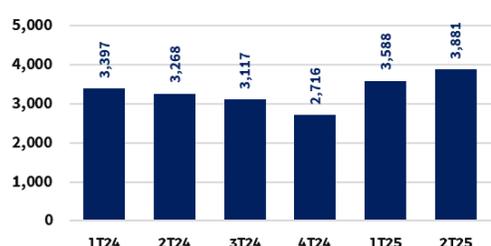
Fuente: transfermarkt.mx



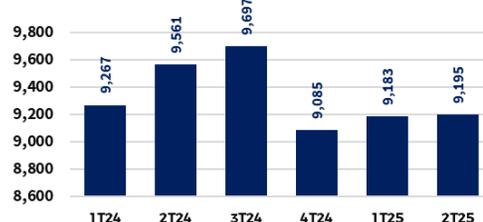
Activo Total (MXN\$ Millones)



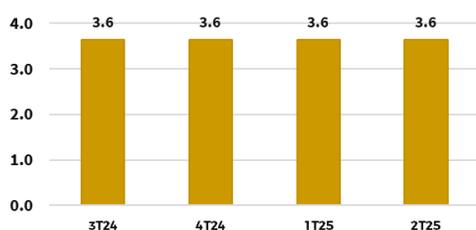
Pasivo Total (MXN\$ Millones)



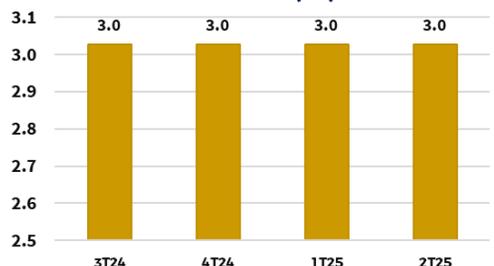
Capital Contable (MXN\$ Millones)



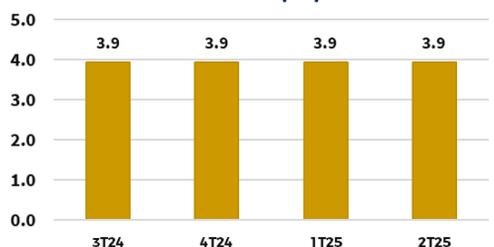
ROIC 12M (%)



ROA 12M (%)



ROE 12M (%)



Resumen Financiero al 2T25 (Millones de Pesos)

Ingresos

MXN1,516.6 millones

Los ingresos trimestrales retrocedieron 5.8% anual, colocándose en MXN\$1,517 millones. La contracción observada durante el periodo fue resultado del retroceso anual de 15.2% en el segmento de futbol y del segmento de Medios con un ajuste del 17.5%. Sin embargo se observó un alza del 5.7% del segmento juegos que es el que mayor aportación tiene en la cuenta de ingresos con el 51.4%.

Utilidad Neta

MXN\$11.8 millones

La utilidad neta atribuible a los accionistas de la Compañía ascendió a \$11.8 y \$276.5 millones por los trimestres terminados el 30 de junio 2025 y 2024, respectivamente.

Inversiones de Capital

MXN\$411.4 millones

En este rubro se invirtieron \$411.4 y \$230.2 millones por el periodo de tres meses terminados el 30 de junio de 2025 y 2024. La inversión del segundo trimestre corresponde principalmente a la remodelación del Estadio Banorte.

Línea de Crédito

Para remodelación del Estadio Banorte

Durante el ejercicio 2025, la Compañía formalizó una línea de crédito simple con Banco Mercantil del Norte, S.A. (Banorte), por un importe total autorizado de \$2,100 millones con el objetivo de financiar la remodelación y modernización del Estadio Banorte, cubrir gastos asociados al crédito, y en su caso, constituir una reserva para el pago del principal e intereses a partir del 1 de enero de 2027.

ASG

Con pasos firmes

Ollamani da pasos firmes hacia la consolidación de una estrategia de sostenibilidad estructurada y alineada con los principales marcos internacionales. Partiendo de la elaboración de un Análisis de Doble Materialidad alineado con los estándares de la Global Reporting Initiative (GRI) y el Sustainability Accounting Standards Board (SASB).

OLLAMANI, S.A.B.

REPORTE TRIMESTRAL 2T25



20 de agosto de 2025

Fuente: transfermarkt.mx

CLUB DE FÚTBOL AMÉRICA - PRINCIPALES HITOS

53/54	1955	54/55	63/64	64/65	65/66	70/71	73/74	75/76	1976	76/77	76/77	83/84	84/85	85/86	1987	87/88	1988	1989	88/89	1990	90/91	1992	45689	45781	2005	2006	45844	41609	14/15	14/15	15/16	15/16	16/17	16/17	18/19	18/19	2019	23/24	23/24	2024	24/25																												
Campeón de la Copa México		Campeón de Campeones de México		Campeón de la Copa México		Campeón de la Copa México		Campeón de México		Campeón de México		Campeón de la Copa México		Campeón de México		Campeón de Campeones de México		Campeón de Campeones de México		Campeón de México		Campeón de la Copa CONCACAF		Copa Interamericana		Campeón de Campeones de México		Campeón de la Copa CONCACAF		Copa Interamericana		Campeón de la Copa CONCACAF		Campeón del Clausura de México		Campeón del Clausura de México		Campeón de Campeones de México		Campeón de la CONCACAF Champions League		Participante en el Mundial de Clubes		Campeón del Clausura de México		Campeón del Apertura de México		Campeón de la CONCACAF Champions League		Campeón de la CONCACAF Champions League		Participante en el Mundial de Clubes		Participante en el Mundial de Clubes		Campeón del Apertura de México		Campeón de la Copa México Clausura		Campeón de Campeones de México		Campeón del Clausura de México		Campeón del Apertura de México		Campeones Cup Winner		Campeón del Apertura de México	

Desempeño con la BMV

AGUILASCO	Precio	Cap. Bursátil (MXN\$ Mill)	P/U	P/VL	P/EBITDA	UPA	ROE	Bursatilización Participación 1Y %	Tasa de Dividendo 12M
	47.34	5,651,958	99.80	0.40	5.40	0.00	0.60	99.60	0.00



INDICADORES ECONÓMICOS SELECCIONADOS

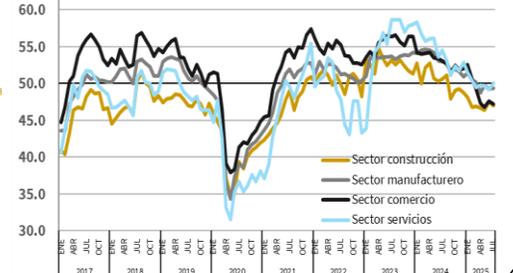
México - Comportamiento del PIB (Var % anual y Nominal)



México - Confianza del Consumidor (pts)



México - Conf. del Inversionista por sector (pts)



Visítanos en: www.indexity.mx

Disclaimer:

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y

procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V..

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V. no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.