



SEPTIEMBRE 10, 2025

BIAFIRM

REPORTE TRIMESTRAL 2T25

**BANCO DE INVERSIÓN AFIRME, S.A.
INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, AFIRME
GRUPO FINANCIERO**

TRIMESTRAL

Visítanos en: www.indexity.mx

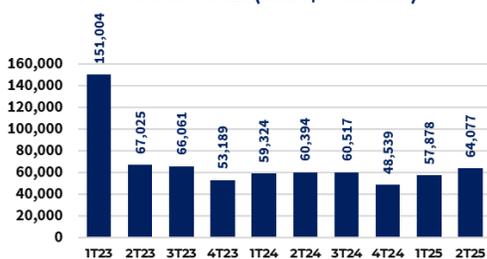
Calificación HR Ratings: 'HR A+' Estable

10 de septiembre de 2025

EL 03 DE NOVIEMBRE DE 2006 SE CONSTITUYE UBS BANK MEXICO, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, UBS GRUPO FINANCIERO. INCORPORÁNDOSE A AFIRME GRUPO FINANCIERO EL 22 DE JUNIO DE 2019, CAMBIANDO SU RAZÓN SOCIAL A BANCO DE INVERSIÓN AFIRME, S.A. INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, AFIRME GRUPO FINANCIERO. EL BANCO PARTICIPA ACTIVAMENTE EN EL MERCADO DE DINERO Y DERIVADOS, ESTAS OPERACIONES REPRESENTAN MÁS DEL 95% DEL BALANCE.

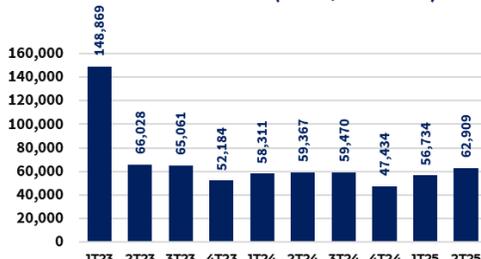
Activo Total

Activo Total (MXN\$ Millones)



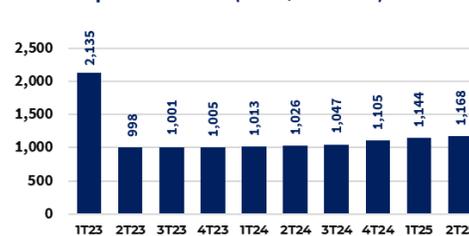
Pasivo Total

Pasivo Total (MXN\$ Millones)



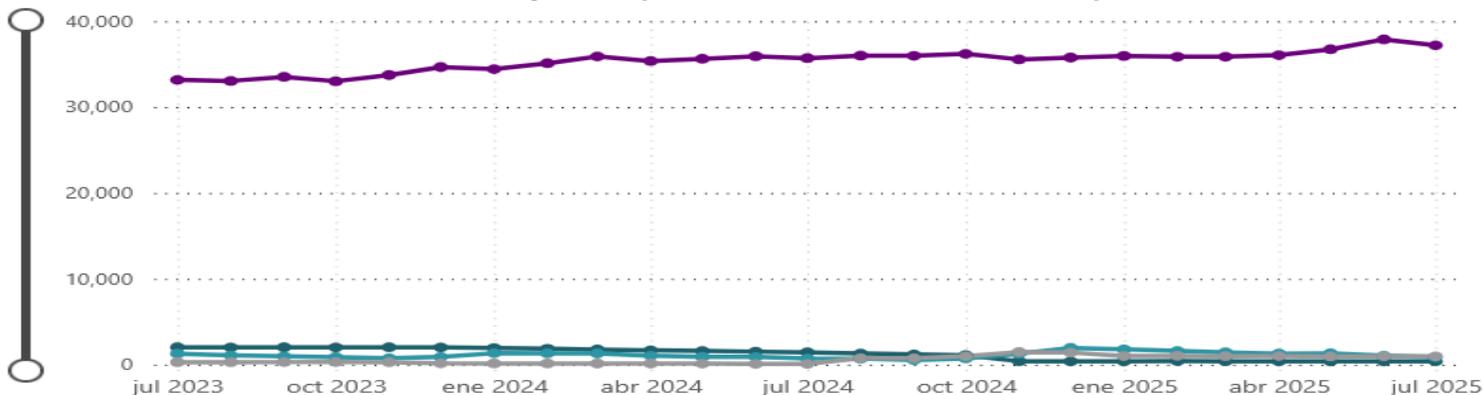
Capital Contable

Capital Contable (MXN\$ Millones)

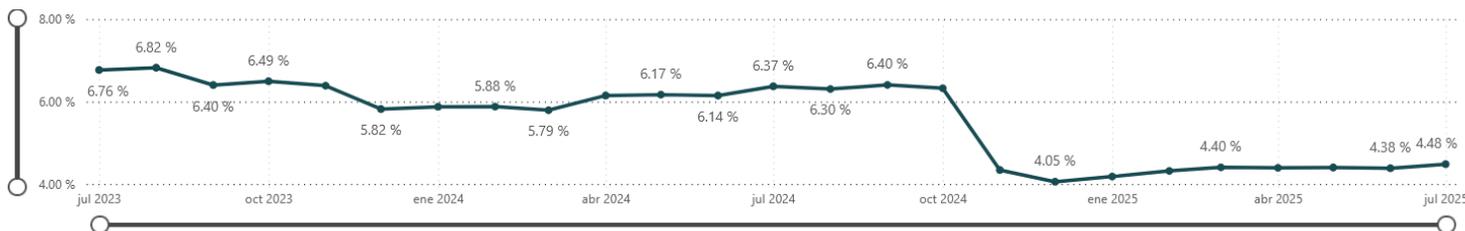


Cartera

Cartera ● Gobierno Federal ● Estados y Municipios ● Entidades Financieras ● Empresas

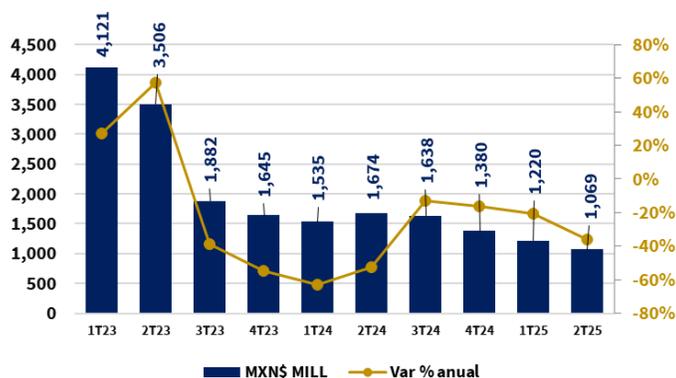


IMOR por período

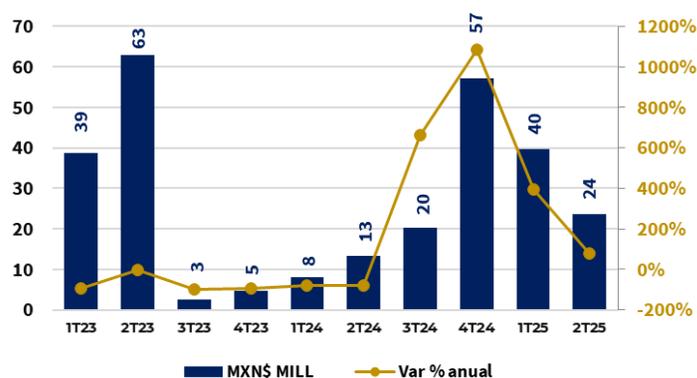


Periodo	jul 25										
Situación Crédito	Acreditados	Créditos	Saldo	Monto Dispuesto Reportado	Reservas	Tasa Ponderada	Tasa Ponderada MDR	Plazo Ponderado	Plazo Ponderado MDR		
▣ Etapa 1	3,879	11,939	37,306	5,833.35	282	11.38 %	12.03 %	59.62	21.57		
▣ Etapa 3	379	699	1,764	19.15	602	12.35 %	14.40 %	8.93	48.34		
▣ Etapa 2	139	178	297	0.00	65	14.73 %	0.00 %	58.84	0.00		
Total	4,363	12,816	39,367	5,852.49	949	11.45 %	12.04 %	57.34	21.66		

Ingresos totales



Utilidad neta



Resumen Financiero al 2T25

Ingresos por intereses

MXN\$2,288.5 millones

Durante el primer semestre de 2025, la institución reportó ingresos por intereses por MXN\$2,288.5 millones, lo que representó una disminución del 28.6% respecto al mismo semestre de 2024 (MXN\$3,208.1 millones), principalmente por menores rendimientos en cartera de crédito e inversiones.

Margen financiero ajustado por riesgos crediticios

MXN -\$91.3 millones

El margen financiero ajustado por riesgos crediticios fue negativo en MXN\$91.3 millones en el 1S25, frente a un resultado positivo de MXN\$7.9 millones en el 1S24, debido a mayores gastos por intereses y menores ingresos financieros.

Utilidad Operativa

MXN\$72.4 millones

El resultado de la operación ascendió a MXN\$72.4 millones, lo que representó un incremento de 202% respecto al 1S24 (MXN\$23.95 millones), impulsado por mayores resultados por intermediación y una reducción en los gastos de administración y promoción.

Utilidad Neta

MXN\$63.1 millones

La utilidad neta atribuible a la participación controladora fue de MXN\$63.1 millones en el 1S25, lo que significó un aumento del 196% frente a los MXN\$21.3 millones reportados en el mismo semestre de 2024, apoyada en un mejor desempeño operativo y menores provisiones preventivas.

Visítanos en: www.indexity.mx

Disclaimer:

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y

procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V..

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V. no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.