*OCTUBRE 7, 2025*

FORTALE

# REPORTE DE SUSTENTABILIDAD 2024

FORTALEZA MATERIALES, S.A.P.I. DE C.V.

SUSTENTABLE

***Visítanos en:*** ***www.indexity.mx***

**Invitamos a dar lectura del Disclaimer contenido en la presente ficha.*

# FORTALEZA MATERIALES, S.A.P.I. DE C.V.

## REPORTE DE SUSTENTABILIDAD 2024

07 de Octubre de 2025

FORTALEZA MATERIALES, S.A.P.I. DE C.V. ES UNA COMPAÑÍA DEDICADA A LA PRODUCCIÓN Y COMERCIALIZACIÓN DE CEMENTO EN MÉXICO, ESTADOS UNIDOS Y CENTROAMÉRICA. LA EMPRESA PARTICIPA EN EL SECTOR DE LA CONSTRUCCIÓN A TRAVÉS DE MARCAS COMO CEMENTOS FORTALEZA, CONCRETOS FORTALEZA Y KEYSTONE. ACTUALMENTE, CUENTA CON DIVERSAS PLANTAS DE PRODUCCIÓN Y UNA RED DE DISTRIBUCIÓN SUPERIOR A 1,300 PUNTOS, LO QUE RESPALDA SU POSICIONAMIENTO Y COBERTURA EN LOS MERCADOS DONDE OPERA.

## *PRESENCIA*

En Fortaleza Materiales, se consolidan como un actor clave en la industria del cemento a nivel internacional, gracias a una presencia estratégica en varios países de América Latina y Estados Unidos. Su red de distribuidores independientes les permite ofrecer un servicio ágil y personalizado en cada mercado. Esta capacidad de distribución, junto con sus marcas reconocidas y un amplio portafolio de productos, Les abre oportunidades para seguir innovando, adaptando soluciones a cada contexto y fortaleciendo la colaboración entre sus unidades de negocio.

## Marco de sostenibilidad

Cada año refuerzan su compromiso con la sostenibilidad, guiándose por los pilares que estructuran su estrategia: gobernanza, economía, social y ambiental. Bajo este enfoque, canalizan sus esfuerzos hacia acciones que aporten al progreso tanto de la organización como de las comunidades donde operan, fortaleciendo así su impacto positivo en el entorno. Para dar mayor solidez y orientación global a este compromiso, se alinean sus acciones con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), una agenda internacional que marca el rumbo hacia un desarrollo más justo, inclusivo y respetuoso con el planeta. En Cementos Fortaleza, su modelo de creación de valor está estructurado sobre cuatro pilares esenciales: **gobernanza, economía, social y ambiental**. Cada uno de estos pilares articula sus acciones y define el tipo de valor que buscan generar, así como los grupos de interés a los que impactan y los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) que guían su estrategia.

## ECONOMÍA CIRCULAR

En Fortaleza Materiales, la economía circular representa un eje clave de su gestión de sostenibilidad, ya que les permite minimizar el impacto ambiental y optimizar el uso de recursos. En el contexto de la industria del cemento, esto se refleja en la incorporación de materiales reciclados en sus procesos productivos, la mejora continua en la gestión de residuos para su reutilización o reciclaje, y la promoción de modelos circulares y colaborativos a lo largo de su cadena de valor. Estas acciones no solo reducen su huella ambiental, sino que impulsan la innovación, la eficiencia operativa y el desarrollo sostenible.

Como parte de este compromiso, han mejorado su eficiencia operativa y financiera mediante la adopción de materiales alternos, como cenizas volantes, arena de fundición y escoria, en la fabricación de cemento. Estos materiales permiten desarrollar productos de alta calidad al tiempo que reducen significativamente el uso de materias primas vírgenes y las emisiones asociadas. Con estas iniciativas, avanzaron hacia una operación más resiliente y responsable, en línea con su visión de liderazgo industrial con base en prácticas circulares y orientadas al futuro.

# FORTALEZA MATERIALES, S.A.P.I. DE C.V.

## REPORTE DE SUSTENTABILIDAD 2024

07 de Octubre de 2025

## *PRÁCTICAS DESTACADAS EN 2024*

Implementó un plan específico para la gestión de latas de aerosol, asegurando su recolección y disposición conforme a la normativa aplicable. Además, priorizó la separación de materiales como cartón, papel, botellas, latas retornables y acero, lo que favoreció un manejo más eficiente. Los residuos provenientes de actividades de construcción y demolición (C&D), así como los residuos municipales, también fueron gestionados según su tipo y volumen, cumpliendo con los requisitos ambientales establecidos.

Llevó a cabo acciones enfocadas en el aprovechamiento de materiales y la valorización energética de residuos. Recicló acero y residuos universales, y sustituyó parcialmente combustibles fósiles mediante el uso de combustibles alternos en su horno de cemento, contribuyendo así a la reducción de emisiones y del volumen de residuos enviados a disposición final.

Implementó estrategias de gestión responsable y optimización de recursos, destacando el reciclaje de ladrillos, desechos electrónicos, metales mixtos y residuos universales. Estas acciones permitieron disminuir significativamente la cantidad de residuos que requieren disposición final.

## *CAMBIO CLIMATICO*

- Sistema integral de control para identificar, monitorear y verificar emisiones, en cumplimiento con el RENE.
- Preparación para el Sistema de Comercio de Emisiones en México, alineado con el Acuerdo de París 2030.
- Participación en la Hoja de Ruta para la Descarbonización de la Industria del Cemento (Canacem) con metas hacia 2050.

- Resultados 2024:
  - 609 kg $CO_2$/tonelada de cemento, 3% menos que en 2023.
  - Reducción acumulada del 7% desde 2021.
  - La estrategia impulsa innovación tecnológica y competitividad, contribuyendo a una economía baja en carbono.

## ESTREGÍA HIDRICA

En Fortaleza Materiales, reconocen el valor del agua como recurso esencial y mantiene un firme compromiso con su uso responsable. Si bien sus operaciones no se consideran altamente intensivas en consumo hídrico en comparación con otras industrias, implementaron de manera continua medidas para optimizar su uso y promover la reutilización del agua en sus procesos. El agua consumida en sus operaciones proviene principalmente de fuentes subterráneas y se destina, en su mayoría, a procesos de enfriamiento en sistemas de ciclo cerrado, así como a servicios generales como comedores y sanitarios. Sus plantas cuentan con infraestructura propia para el tratamiento de aguas residuales, lo que permite reutilizar el agua tratada tanto en procesos productivos como en el riego de caminos y áreas verdes, fomentando de esta manera un uso más eficiente y responsable del recurso hídrico.

**En Cementos Fortaleza México, durante 2024 se reciclaron más de 7,000 m³ de agua tratada,** lo que refleja nuestro compromiso con la optimización del consumo y la reducción de extracción de fuentes naturales.

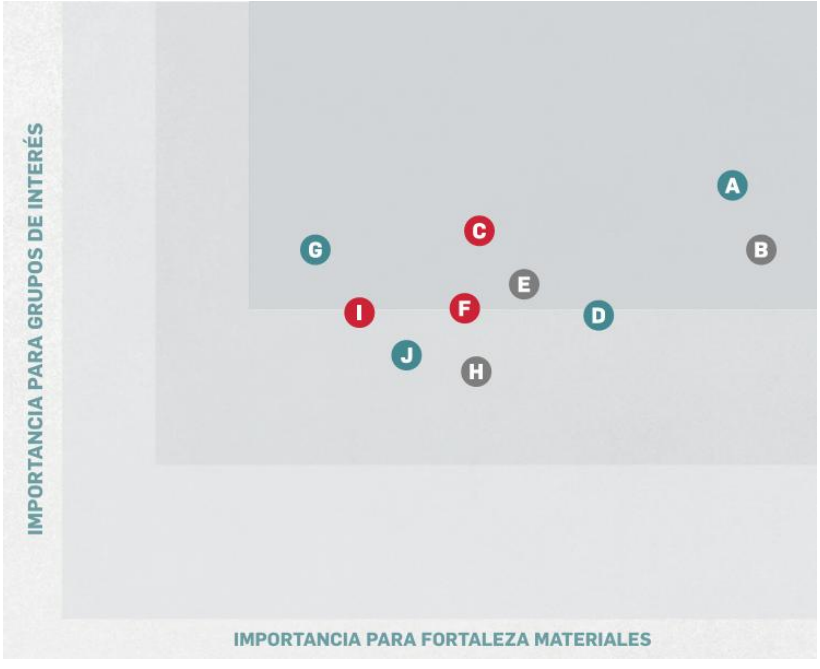
# FORTALEZA MATERIALES, S.A.P.I. DE C.V.

## REPORTE DE SUSTENTABILIDAD 2024

07 de Octubre de 2025

## *MATRIZ DE MATERIALIDAD*

Todos los temas enlistados se reflejan en su matriz de materialidad y guían sus decisiones estratégicas.

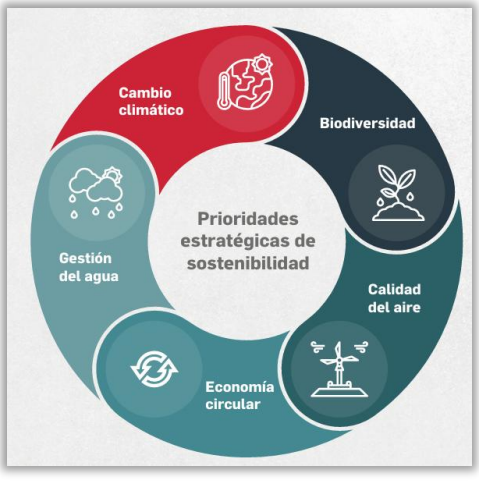



**Entre los temas clave identificados destacan:**

- A Ecoeficiencia operacional y energética.
- B Seguridad y salud ocupacional.
- C Ética, código de conducta, transparencia y cumplimiento.
- D Reciclaje de materiales y economía circular.
- E Eficiencia y rentabilidad.
- F Atracción, gestión y retención de talento.
- G Eficiencia hídrica y gestión del agua.
- H Relacionamiento y desarrollo comunitario.
- I Gestión en la emisión del GEI y calidad del aire.
- J Estrategia de cambio climático.

## *DESEMPEÑO LABORAL*

- Cinco prioridades: economía circular, gestión del agua, calidad del aire, cambio climático y biodiversidad.
- Gestión integral: sistema de monitoreo de indicadores clave (agua, energía, emisiones, residuos, huella de carbono, materiales alternos).
- Objetivo: cuantificar impactos, detectar oportunidades y tomar decisiones informadas para mejorar desempeño ambiental.
- Compromiso global: alineación con los ODS 2030 de la ONU.
- Sistema robusto: garantiza cumplimiento normativo, fija nuevos objetivos y desarrolla proyectos estratégicos con metas claras hacia la sostenibilidad.




## *GLOSARIO*

**GEI** Gases de efecto invernadero.

**SEMARNAT** Secretaria del Medio Ambiente y Recursos Naturales.

**ESR** Empresa Socialmente Responsable.

## Disclaimer:

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V.., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", “cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V..

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V. _, no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.