



22 DE OCTUBRE, 2025

LAMOSA

INVERSIÓN EN TLAXCALA

GRUPO LAMOSA S.A.B. DE C.V.

EVENTO RELEVANTE

Visítanos en: www.indexity.mx

GRUPO LAMOSA S.A.B. DE C.V.

INVERSIÓN EN TLAXCALA



Calificación Moody's: AA+.mx / Estable

22 de octubre de 2025

GRUPO LAMOSA SE FUNDA EN 1890 EN MONTERREY, N.L., MÉXICO. SE DEDICA A LA MANUFACTURA Y COMERCIALIZACIÓN DE REVESTIMIENTOS Y ADHESIVOS CERÁMICOS, ASÍ COMO PRODUCTOS DE POLIESTIRENO EXPANDIDO (EPS) USADOS COMO AISLANTES Y ALIGERANTES EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN. GRUPO LAMOSA ES EL SEGUNDO FABRICANTE DE CERÁMICA MÁS GRANDE DEL MUNDO CON POSICIONES LÍDERES EN LOS MERCADOS DONDE PARTICIPA. TIENE PRESENCIA A LO LARGO DEL CONTINENTE AMERICANO Y EN EUROPA.

Evento Relevante (Fuente: EMISNET)

Grupo Lamosa anuncia inversión en nueva mega planta cerámica de alta productividad en Tlaxcala

Grupo Lamosa, S.A.B. de C.V. ("Lamosa"), informa la construcción de una nueva planta de revestimientos cerámicos de alta productividad en el estado de Tlaxcala, México.

El proyecto contempla una inversión aproximada de USD\$200 millones durante los próximos cinco años, que será ejecutada en fases y destinada a incorporar tecnología de última generación, incrementar la eficiencia productiva y fortalecer la capacidad de atención al mercado.

Con esta inversión, Lamosa reafirma su compromiso con México, al mismo tiempo que refuerza su estrategia de crecimiento rentable y sostenible, orientada a generar valor para sus clientes, distribuidores, colaboradores e inversionistas. Asimismo, contribuirá a la creación de empleos y al desarrollo económico de las comunidades donde participa.

En may'25 Moody's Local México afirmó las calificaciones de Grupo Lamosa en AA+.mx con perspectiva Estable.

Calificación de Moody's AA+.mx (estable)

La calificación de emisor de largo plazo de AA+.mx de Lamosa está sustentada en su sólida posición competitiva como la segunda compañía más grande a nivel mundial en la industria de revestimientos y su fuerte participación de mercado en los negocios de adhesivos y aislantes en México. La calificación también refleja su amplio portafolio de productos, su elevada diversificación geográfica, sus altos niveles de rentabilidad y generación de flujo de efectivo, y su apalancamiento moderado que se situó en 2.77x al 4T24.

Limitación

De la calificación

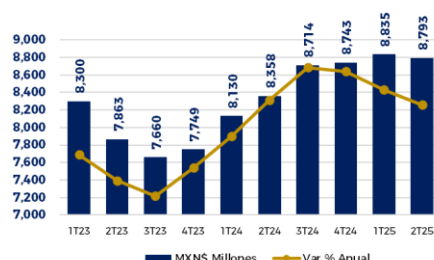
Por otro lado, la calificación está limitada por la escala de la compañía y el periodo de "normalización" que atraviesa el negocio de revestimientos, lo cual ha implicado disminuciones en ingresos y rentabilidad. Además, el relativamente alto nivel de distribuciones a accionistas que Lamosa ha realizado durante los últimos cinco años, así como las oportunidades de mejora en ciertas políticas financieras.

Posición de Mercado

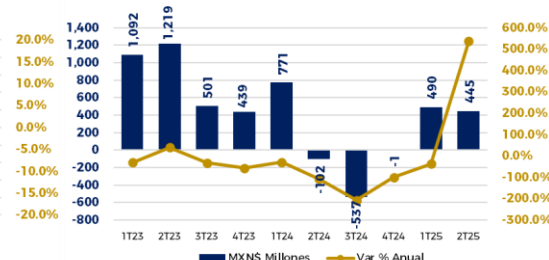
Sólida

La perspectiva estable incorpora la sólida posición de mercado de la compañía, sus niveles de rentabilidad por arriba del promedio de la industria y nuestra expectativa de que el periodo de "normalización" del negocio de revestimientos finalice en los próximos meses. Moody's Local México prevé que en los siguientes 12 a 18 meses, Lamosa mantendrá buenos indicadores crediticios y de liquidez.

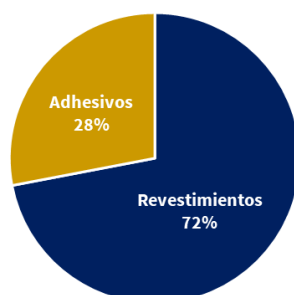
Ingresos Netos



Utilidad Neta



Ventas 2T-25



Ventas 2T-25



GRUPO LAMOSA S.A.B. DE C.V.

INVERSIÓN EN TLAXCALA



Calificación Moody's: AA+.mx / Estable

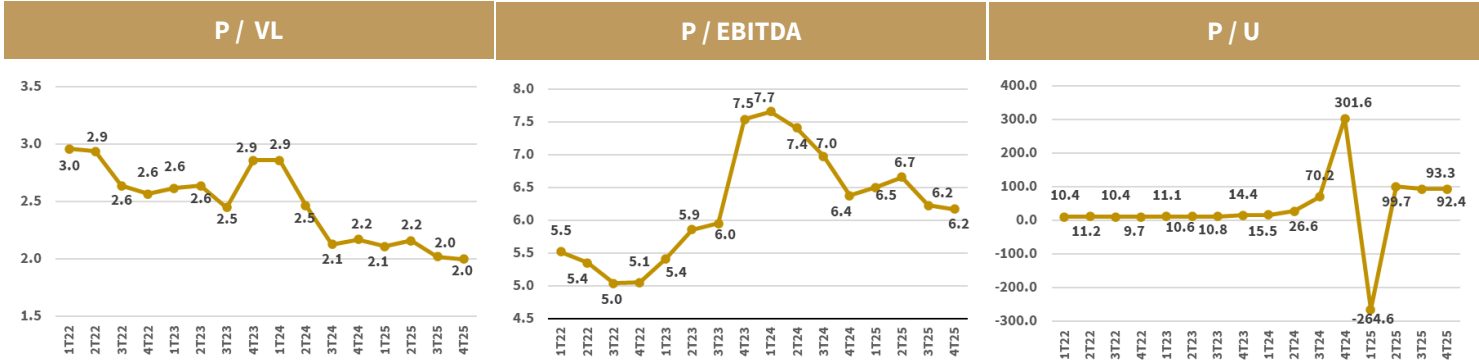
22 de octubre de 2025

Desempeño con la BMV

LAMOSA*	Precio	Cap. Bursátil (MXN\$ Mill)	P/U	P/VL	P/EBITDA	UPA	ROE	Bursatilización Participación 1Y %	Dividend Yield 12M	Correlación	Beta
	106.98	36,558,614	92.40	2.00	6.20	1.16	2.20	24.70	1.87	0.21	0.33



INDICADORES DE MERCADO DE LA EMISORA AL CIERRE



Fuente: hubinfo

Visítanos en: www.indexity.mx

Disclaimer:

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y

procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.