



03 DE NOVIEMBRE, 2025

KOF

CAMBIO DIRECTIVO

EVENTO RELEVANTE

COCA-COLA FEMSA, S.A.B. DE C.V.

Visítanos en: www.indexity.mx

COCA-COLA FEMSA, S.A.B. DE C.V. ES EL EMBOTELLADOR MÁS GRANDE DEL MUNDO POR VOLUMEN DE VENTAS. LA COMPAÑÍA PRODUCE Y DISTRIBUYE BEBIDAS DE LAS MARCAS REGISTRADAS DE THE COCA-COLA COMPANY, OFRECIENDO UN AMPLIO PORTAFOLIO DE 154 MARCAS A MÁS DE 375 MILLONES DE CONSUMIDORES CADA DÍA.

EVENTO RELEVANTE (FUENTE: EMISNET)

COCA-COLA FEMSA ANUNCIA CAMBIOS EN EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN.

Ciudad de México, México - 3 de noviembre de 2025 – Coca-Cola FEMSA, S.A.B. de C.V. (BMV: KOFUBL; NYSE: KOF) (“KOF” o la “Compañía”), anuncia cambios a su consejo de administración efectivos a partir del 1 de noviembre de 2025.

Los accionistas de la Serie “A” han designado al Sr. José Antonio Fernández Garza Lagüera como consejero propietario del consejo de administración de la Compañía, en virtud del lamentable fallecimiento del Sr. Ricardo Guajardo Touché, quien fungía dicho cargo en el consejo de administración de la Compañía.

Asimismo, los referidos accionistas de la Serie “A” han designado al Sr. Jose Luis Cutrale, Jr. como nuevo consejero suplente de José Henrique Cutrale dentro del consejo de administración de la Compañía, debido a la renuncia de la Sra. Graziela Cutrale como consejera suplente de la Serie “A”.

En dic’24 HR Ratings ratificó las calificaciones de HR AAA con Perspectiva Estable.

Calificación de HR Ratings

AAA (estable)

Las calificaciones de KOF reflejan su posición de negocio fuerte como el embotellador franquiciado más grande del mundo de productos Coca-Cola en términos de volumen de venta con operaciones en Latinoamérica, así como su posición financiera sólida a través del horizonte de calificación.

Posición del negocio

Sólida

La posición sólida de negocio de KOF está sustentada por su red extensa de distribución propia, reconocimiento fuerte de marca de los productos Coca-Cola, portafolio diversificado de productos y ejecución eficiente en el punto de venta. Fitch considera que estos factores proporcionan una ventaja competitiva entre los competidores y permiten mantener la posición de liderazgo en el mercado a largo plazo.

Desempeño operativo

Mejorando

Las calificaciones de KOF incorporan una mejora en sus resultados en medio de un entorno de consumo débil en Argentina y Colombia y condiciones climáticas desafiantes en México. Fitch espera que los ingresos de la compañía crezcan alrededor de 8% en 2024 y 6% en 2025 a 2026, impulsados por el crecimiento del volumen y precios de venta promedio más altos.

Flujo de Fondos Libre

Fuerte

Históricamente, KOF ha generado un flujo de fondos libre (FFL) anual fuerte después de capex y dividendos; Fitch pronostica que esto seguirá de 2024 a 2026. Además, la agencia proyecta que el FFL anual de la compañía será cercano a MXN4,000 millones en los próximos dos años, asumiendo inversiones en activos (capex) y dividendos en niveles anuales de alrededor de MXN22,700 millones y MXN13,000 millones, respectivamente.

Apalancamiento

Métricas bajas

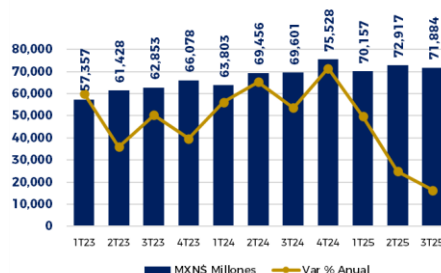
KOF conserva métricas fuertes de apalancamiento y Fitch espera que las deudas total y neta a EBITDA sean alrededor de 1.5 veces (x) y 1x, respectivamente, de 2024 a 2026. La proyección de Fitch contempla que la deuda total de la compañía sea cercana a MXN70,000 millones con un EBITDA de aproximadamente MXN50,000 millones.

Riesgos

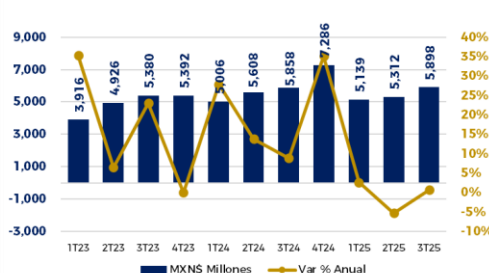
Menor ingreso y rentabilidad

- Una disminución sustancial en los ingresos y rentabilidad de KOF;
- Una generación negativa de FFL de KOF a lo largo del horizonte de calificación;
- Un nivel de apalancamiento neto de KOF por arriba de 2.5x a lo largo del horizonte de calificación;
- Una baja en las calificaciones internacionales de FEMSA.

Ingresos Netos



Utilidad Neta

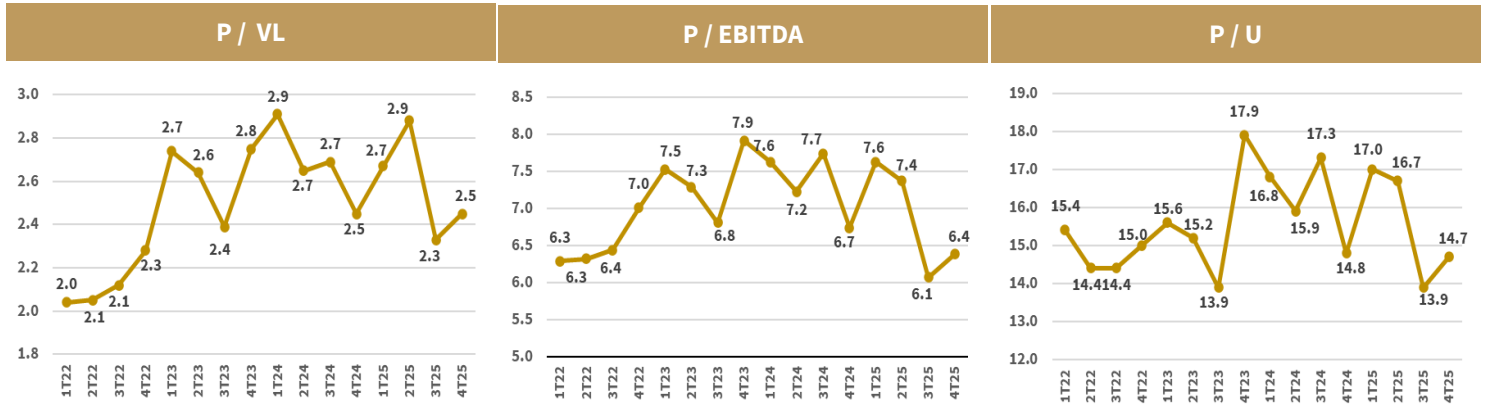


Desempeño con la BMV

KOFUBL	Precio	Cap. Bursátil (MXN\$ Mill)	P/U	P/VL	P/EBITDA	UPA	ROE	Bursatilización Participación 1Y %	Dividend Yield 12M	Correlación	Beta
	159.84	346,290,678	14.70	2.40	6.40	1.36	16.50	100.00	4.40	0.48	0.52



INDICADORES DE MERCADO DE LA EMISORA AL CIERRE



Visítanos en: www.indexity.mx

Disclaimer:

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y

procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.