



NOVIEMBRE 26, 2025

BIAFIRM

RETIRO DE CALIFICACIÓN

**BANCO DE INVERSIÓN AFIRME, S.A., INSTITUCIÓN DE
BANCA MÚLTIPLE, AFIRME GRUPO FINANCIERO.**

EVENTO RELEVANTE

Visítanos en: www.indexity.mx

RETIRO DE CALIFICACIÓN

Calificación HR Ratings: 'HR A+' Estable

26 de noviembre de 2025

BANCO DE INVERSIÓN AFIRME, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, AFIRME GRUPO FINANCIERO ES UNA INSTITUCIÓN FINANCIERA MEXICANA ESPECIALIZADA EN BANCA DE INVERSIÓN, NO EN BANCA COMERCIAL TRADICIONAL. INVIERTE EN VALORES, SE FONDEA CON REPORTOS Y VIVE DEL TRADING Y LA INTERMEDIACIÓN, NO DEL CRÉDITO NI LOS DEPÓSITOS. FORMA PARTE DEL GRUPO FINANCIERO AFIRME, PERO OPERA COMO UNA ENTIDAD INDEPENDIENTE Y ENFOCADA EN EL MERCADO DE VALORES.

Evento Relevante (Fuente: EMISNET)

S&P National Ratings retiró calificación de 'mxBB+' de la emisión
BAFIRME 20-2 de Banca Afirme tras su amortización total anticipada

El 25 de noviembre de 2025, S&P National Ratings retiró su calificación de deuda de largo plazo de 'mxBB+' de la emisión de notas subordinadas de capital de Banca Afirme S.A., Institución de Banca Múltiple, Afirme Grupo Financiero (Banca Afirme; mxA-/Estable/mxA-2), con clave de pizarra BAFIRME 20-2, por un monto original de hasta \$230 millones de pesos mexicanos (MXN) tras su amortización total anticipada el 13 de noviembre de 2025. La amortización voluntaria se realizó utilizando parte de los recursos provenientes de la reciente emisión de obligaciones subordinadas con clave de pizarra BAFIRME 25-2.

Banca Afirme emitió estas notas de capital no preferentes y no susceptibles de convertirse en acciones (BAFIRME 20-2) el 22 de octubre de 2020 y tenían fecha de vencimiento legal en octubre de 2030.

En abr'25 HR Ratings ratificó la calificación de Banca Afirme en 'HR A+' con perspectiva estable.

La ratificación de la calificación de
Banca Afirme

Se sustenta en la adecuada evolución de la situación financiera del Banco en los últimos 12 meses (12m), posterior a observarse el incumplimiento de dos de sus clientes principales en periodos anteriores.

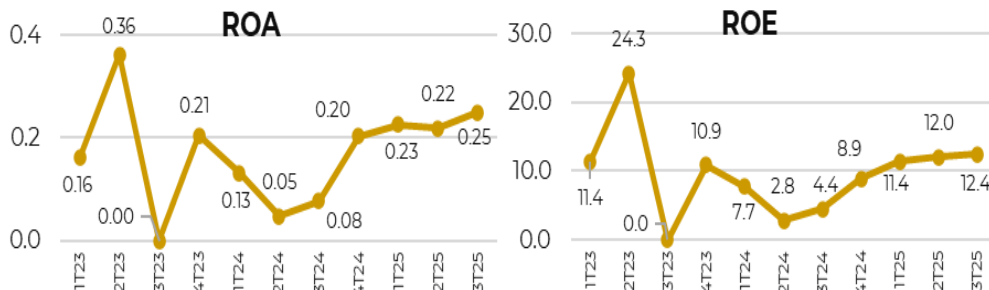
Diversificación
de las líneas de
negocio

El Banco cuenta con operaciones de banca empresarial, créditos al consumo, hipotecarios, captación, mesa de dinero, arrendamiento automotriz, administración de fondos de inversión, entre otras. Los ingresos del Banco provienen de intereses de inversiones en valores en 62.9%, intereses de cartera de crédito en 23.7%, comisiones y tarifas en 11.8% y resultado por intermediación en 1.5% en 2024.

Factores que podrían bajar
la calificación

- Debilitamiento en la posición de solvencia que lleve a una reducción en el índice de capitalización básico a niveles de 10.5%. Si se presentara una salida de recursos superior a P\$750m para apoyar la situación financiera de otras subsidiarias de Grupo Afirme que resultara en un deterioro de la posición de solvencia del Banco, se podría impactar en la calificación.
- Presiones en la morosidad del Banco en las que se alcanzara un índice de morosidad ajustado por encima de 10.0% de manera sostenida. En caso de que los créditos emproblemados que se encuentran en proceso de recuperación no presentaran una resolución favorable, o de que se presentara el incumplimiento de algún cliente principal adicional, se presionaría la calidad de la cartera, además de la rentabilidad y solvencia del Banco, lo cual podría afectar a la calificación.
- Disminución en el MIN Ajustado a un nivel de 1.0% de manera continua. La necesidad de una mayor generación de estimaciones preventivas derivada de alguna contingencia adicional que redujera el margen financiero ajustado podría provocar una disminución en la calificación.
- Baja rentabilidad del Banco al presentar un ROA Promedio de 0.2%. En caso de que se presentara un nivel de rentabilidad que llegara a 0.2% de manera constante, o se presentaran pérdidas en el resultado neto, la calificación podría verse impactada.

Indicadores financieros (3T25)

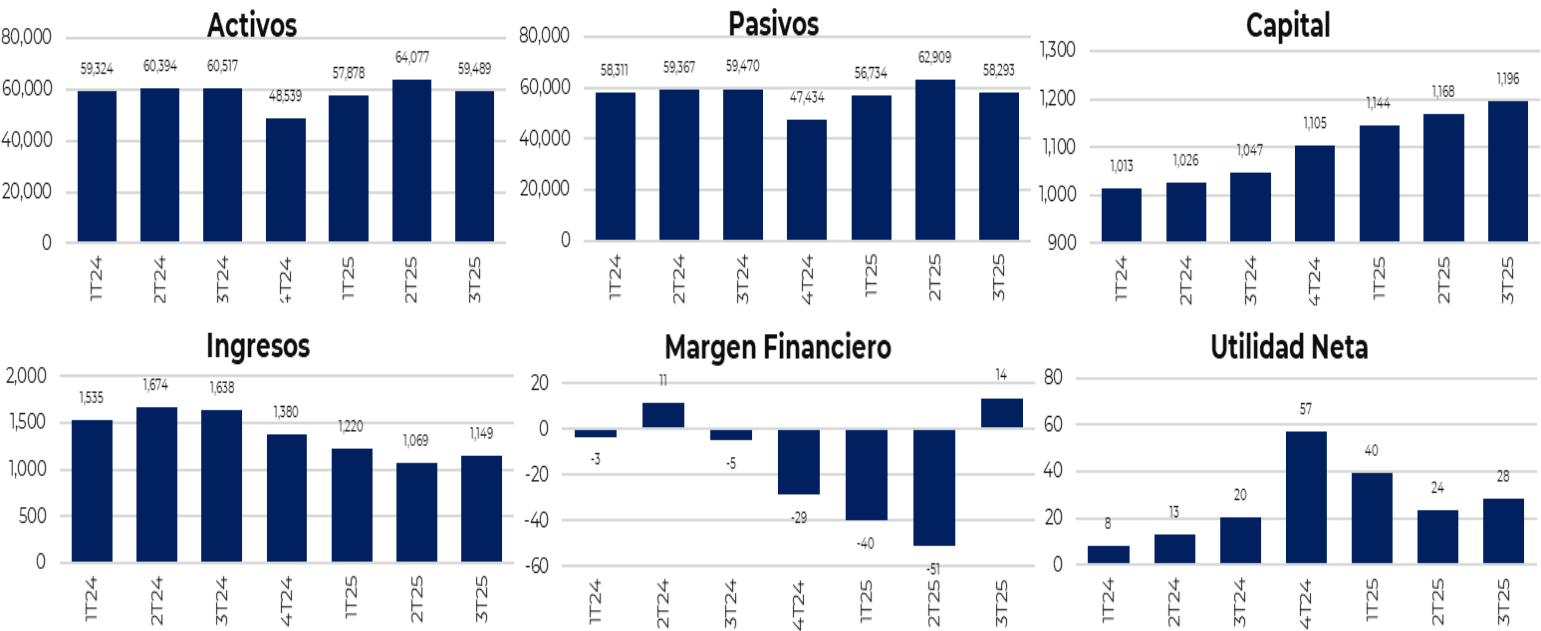


RETIRO DE CALIFICACIÓN

Calificación HR Ratings: 'HR A+' Estable

26 de noviembre de 2025

Información financiera (3T25) (MXN\$ Millones)



Desempeño BIAFIRM 22-2



Visítanos en: www.indexity.mx

Disclaimer:

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y

procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.