



19 DE ENERO, 2026

GCARSO

ACUERDO DE COMPRA

EVENTO RELEVANTE

GRUPO CARSO, S.A.B. DE C.V.

Visítanos en: www.indexity.mx

GRUPO CARSO SE CONSTITUYÓ EN 1980. ES UN CONGLOMERADO EMPRESARIAL DE DIVERSOS GIROS QUE MANTIENE OPERACIONES A TRAVÉS DE CUATRO SECTORES ESTRATÉGICOS LOS CUALES SON: I) COMERCIAL, II) INDUSTRIAL, III) INFRAESTRUCTURA Y CONSTRUCCIÓN, Y IV) ENERGÍA. A PARTIR DEL 2T22, LAS CIFRAS DE GRUPO CARSO INCLUYEN UNA NUEVA UNIDAD DE NEGOCIO DENOMINADA ELEMENTIA QUE INCLUYE TRES SUBSECTORES: CEMENTOS (FORTALEZA MATERIALES), CONSTRUSISTEMAS Y METALES (ELEMENTIA MATERIALES).

Evento Relevante (Fuente: EMISNET)

Grupo Carso, S.A.B. de C.V., anuncia acuerdo con Lukoil International Upstream Holding B.V. y Lukoil International Holding GmbH para adquirir el 100% de Fieldwood Energy E&P Mexico, S. de R.L. de C.V.

Ciudad de México, a 19 de enero de 2026, - Grupo Carso, S.A.B. de C.V. ("Grupo Carso") (BMV: GCARSO), informa al público inversionista que el día de hoy suscribió, a través de su subsidiaria Zamajal, S.A. de C.V., un acuerdo vinculante con Lukoil International Upstream Holding B.V. y Lukoil International Holding GmbH (en su conjunto "Lukoil"), para que, una vez cumplidas ciertas condiciones, incluyendo la obtención de las autorizaciones gubernamentales y corporativas correspondientes, adquiera el 100% del capital social de su subsidiaria Fieldwood Mexico B.V., quien a su vez es titular de manera directa e indirecta del 100% del capital social de, (i) Fieldwood Energy de México, S. de R.L. de C.V., y (ii) Fieldwood Energy E&P Mexico, S. de R.L. de C.V. ("Fieldwood México") (la "Transacción").

Fieldwood México es la entidad "operadora" y titular del 50% de participación en los campos Ichalkil & Pokoch ("Área Contractual 4"), área contractual ubicada frente a la Costa de Campeche. El 20 de junio de 2024, Grupo Carso a través de su filial Zamajal, de la cual es titular del 79% de su participación accionaria, formalizó la adquisición de Petrobal Upstream Delta 1, S.A. de C.V. (ahora Mx Dltá NRG 1, S.A. de C.V.), titular del otro 50% de participación en el Área Contractual 4.

El 7 de enero de 2016, el gobierno de México a través de la Comisión Nacional de Hidrocarburos, suscribió el contrato CNH-R01-L02-A4/2015 con el consorcio integrado por Fieldwood Energy E&P México, S. de R.L. de C.V., como socio operador, y Petrobal Upstream Delta 1, S.A. de C.V. (ahora Mx Dltá NRG 1, S.A. de C.V.), como socio financiero, para la exploración y extracción de hidrocarburos bajo la modalidad de producción compartida correspondiente a la referida Área Contractual 4, área contractual ubicada en aguas someras con una superficie aproximada de 58 km² frente a la costa de Campeche.

El precio de compra por el 100% del capital social de la Sociedad es de EUA\$270 millones además de asumir la obligación de pagar una deuda de la sociedad de EUA\$330 millones con el propio Lukoil como vendedor. Dichas cifras y condiciones de pago están sujetas a ajustes de cierre de acuerdo a las condiciones del contrato.

La consumación de la Transacción está sujeta al cumplimiento de ciertas condiciones, entre ellas, la obtención de, (i) las autorizaciones regulatorias correspondientes en México (incluyendo sin limitar de la Comisión Nacional Antimonopolio (CNA) y de la Secretaría de Energía) y, (ii) en especial de la autorización expresa y específica de la Transacción por parte de la Oficina de Control de Activos Extranjeros (OFAC) de los Estados Unidos de América.

Con esta transacción Grupo Carso, a través de su subsidiaria Zamajal consolida su participación mayoritaria y operativa en dicho campo, reafirmando su compromiso en el sector de extracción de hidrocarburos en México.

Fieldwood Energy E&P México, S. de R.L. de C.V.

Perfil: Es una empresa mexicana de exploración y producción (E&P) de petróleo y gas, fundada en 2015 tras la adjudicación de contratos bajo la Reforma Energética.

Subsidiaria de LUKOIL: Originalmente fue una filial de la estadounidense Fieldwood Energy LLC, pero desde febrero de 2022 es una subsidiaria de la empresa rusa PJSC LUKOIL, que adquirió el 100% de su participación en el Área Contractual 4.

Área Contractual 4: Es el operador del contrato CNH-R01-L02-A4/2015, que abarca 58 km² en aguas someras del Golfo de México.

Campos Ichalkil y Pokoch: Estos son sus principales activos de producción, ubicados a unos 80 km de Ciudad del Carmen, Campeche.

Plan 2025-2026: La Comisión Nacional de Hidrocarburos (CNH) aprobó un plan de inversión superior a los 500 millones de dólares para el desarrollo continuo de los campos Ichalkil y Pokoch durante 2025 y 2026.

Producción: La empresa ha reportado incrementos significativos en su producción (hasta un 45% en periodos recientes) tras superar etapas iniciales de evaluación y desarrollo.

En sep'25, Fitch ratificó su rating en 'AAA(mex)' con perspectiva estable.

Rating

AAA(mex)

La ratificación de las calificaciones refleja el perfil de negocios fuerte de GCarso, caracterizado por su diversificación de negocios, mantener una participación buena en los mercados distintos en los que participa y poseer un perfil crediticio consistentemente sólido. A su vez, las calificaciones incorporan la sensibilidad de la compañía frente a los ciclos económicos, la competitividad elevada en algunos de sus negocios y su concentración de operaciones en México.

Negocio

Posición Fuerte

La posición de negocio robusta de GCarso está respaldada por su competitividad en múltiples industrias. Grupo Sanborns, S.A.B. de C.V. (GSanborns) [AAA(mex)], su segmento minorista, es líder en el mercado de tiendas departamentales y también diversifica su negocio en restaurantes y tiendas especializadas en electrónica y productos de cuidado personal. La división industrial de GCarso es un proveedor importante de cables de cobre, aluminio y fibra óptica para las industrias de telecomunicaciones, construcción y automotriz.

Perfil Crediticio

Conservador

GCarso se caracteriza por mantener un perfil financiero sólido durante los ciclos económicos y de inversión. Fitch proyecta que el plan de inversiones de GCarso se financiará mediante una combinación de caja disponible y flujo de efectivo generado internamente, lo que resultaría en un apalancamiento bruto ajustado por debajo de 2 veces (x) en los dos años siguientes. Fitch considera que las inversiones de GCarso en los próximos años continuarán ligadas a aumentar su presencia en el sector de hidrocarburos, construcción de gasoductos, ampliación de su negocio de alambrón y arneses, así como al fortalecimiento de su segmento comercial.

Deuda

Manejable

Al 31 de marzo de 2025, la deuda consolidada de la compañía era cercana a MXN\$47,000 millones, principalmente asociada a proyectos del sector de energía y a Elementia, cuyos niveles de apalancamiento de manera individual han sido más altos que los de GCarso. Elementia ha ido reduciendo su deuda en línea con la estrategia que GCarso ha mantenido a lo largo del tiempo, debido al buen desempeño de su negocio de cemento y a la desinversión de negocios en EE. UU.

Riesgos

Factores de baja

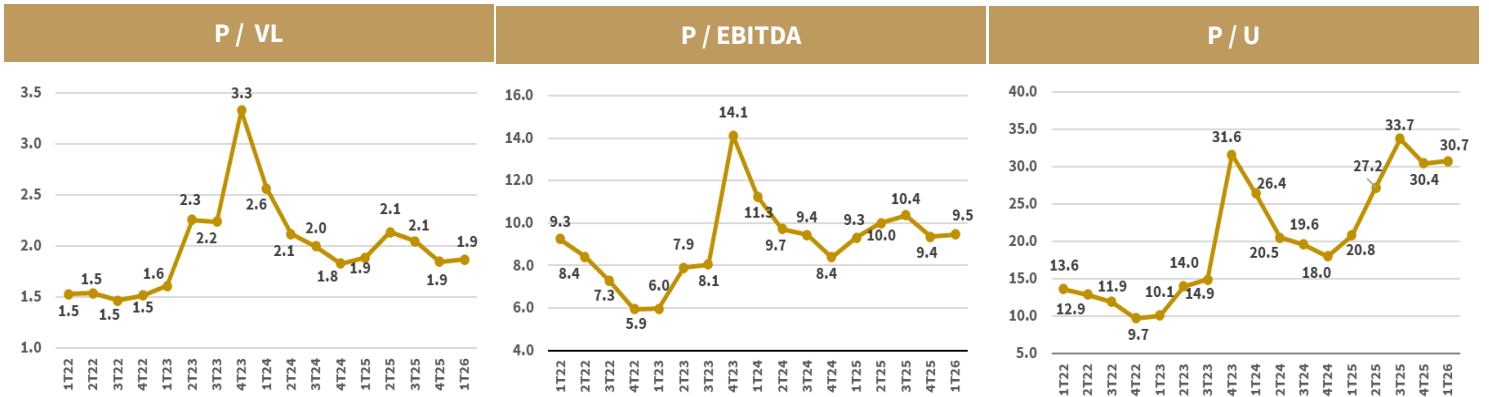
Deterioro en ingresos y generación de FFL que, en conjunto con contingencias o inversiones y adquisiciones significativas financiadas principalmente con deuda, debiliten de manera consistente el indicador de apalancamiento neto ajustado hasta niveles superiores a 2.5x.

Desempeño con la BMV

| GCARSOA1 | Precio | Cap. Bursátil (MXN\$ Mill) | P/U | P/VL | P/EBITDA | UPA | ROE | Bursatilización Participación 1Y % | Dividend Yield 12M | Correlación | Beta |
|----------|--------|-------------------------------|-------|------|----------|------|------|---------------------------------------|-----------------------|-------------|------|
| | 119.15 | 268,629,601 | 30.70 | 1.90 | 9.50 | 3.88 | 7.20 | 100.00 | 1.26 | 0.64 | 1.33 |



INDICADORES DE MERCADO DE LA EMISORA AL CIERRE



Visítanos en: www.indexity.mx

Disclaimer:

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y

procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.