



FEBRERO 24, 2026

FINBE

FITCH AFIRMA CALIFICACIÓN

**FINANCIERA BEPENSA, S.A. DE C.V.,
SOFOM, E.R.**

EVENTO RELEVANTE

Visítanos en: www.indexity.mx

FINANCIERA BEPENSA, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA FUE CONSTITUIDA EL 9 DE DICIEMBRE DE 1980, SU PRINCIPAL ACTIVIDAD CONSISTE EN EL OTORGAMIENTO DE PRÉSTAMOS PARA CAPITAL DE TRABAJO Y/O LA ADQUISICIÓN DE EQUIPO DE TRANSPORTE Y MAQUINARIA, ASÍ COMO EL ARRENDAMIENTO DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.

Evento Relevante (Fuente: EMISNET)

Fitch Afirma la Calificación de Financiera Bepensa en 'AAFC2-(mex)'; Perspectiva Estable

Fitch Ratings - Monterrey - 23 Feb 2026: Fitch Ratings afirmó la calificación como administrador primario de activos financieros de Financiera Bepensa, S.A. de C.V., Sofom, E.R. (FinBe) en 'AAFC2-(mex)'. La Perspectiva de la calificación se mantiene Estable.

Desempeño del Portafolio Acorde con Estrategia Actual: Al cierre de septiembre de 2025, el saldo del portafolio administrado alcanzó MXN6,874.3 millones, lo que representa una disminución de 12.2% respecto de septiembre de 2024. Esta disminución se basa en decisiones estratégicas de FinBe, alineadas con las condiciones económicas actuales y al considerar una exposición más controlada a sectores más vulnerables. Con ello se prioriza un desempeño estable y una mayor rentabilidad. Esta estrategia es supervisada por un equipo directivo experimentado, con un promedio de 18 años en la industria y 8.6 años en la entidad.

Perfil Crediticio Sólido Respaldo por la Empresa Matriz: El 20 de junio de 2025, Fitch afirmó la calificación internacional de riesgo emisor (IDR; issuer default rating) de riesgo de contraparte de FinBe en 'BBB-' y las calificaciones nacionales de largo y corto plazo en 'AA+(mex)' y 'F1+(mex)', respectivamente. La Perspectiva de la calificación es Estable. La afirmación de las calificaciones refleja la mejora en la evaluación de Fitch sobre la propensión de Bepensa, S.A. de C.V. (Bepensa) [AA+(mex); Perspectiva Estable] para brindar apoyo a Bepensa Capital, S.A. de C.V. (Bepensa Capital) [AA+(mex); Perspectiva Estable] y sus subsidiarias (incluida FinBe), si fuera necesario. Fitch considera que Bepensa Capital —que actúa como entidad controladora de la división financiera de Bepensa—, es fundamental para las estrategias actuales de diversificación del negocio y expansión en mercados clave como México y Estados Unidos.

En feb'26 Fitch Ratings afirmó la calificación de FINBE en 'AAFC2-(mex)' con Perspectiva Estable.

Controles de Riesgo
Estables

FinBe se beneficia de manuales integrales, actualizados anualmente, que cubren todas las actividades y procesos del negocio. Comités de riesgo especializados supervisan el control y la gestión de riesgos, asegurando actualizaciones y correcciones oportunas a las políticas y procedimientos. La entidad cuenta, además, con una sólida función de auditoría interna que impulsa la mejora continua, complementada por revisiones externas bajo la supervisión del Comité de Auditoría. Estas prácticas se alinean con los estándares de la industria y respaldan un gobierno corporativo sólido. En años recientes, las auditorías internas y externas no han reportado riesgos significativos.

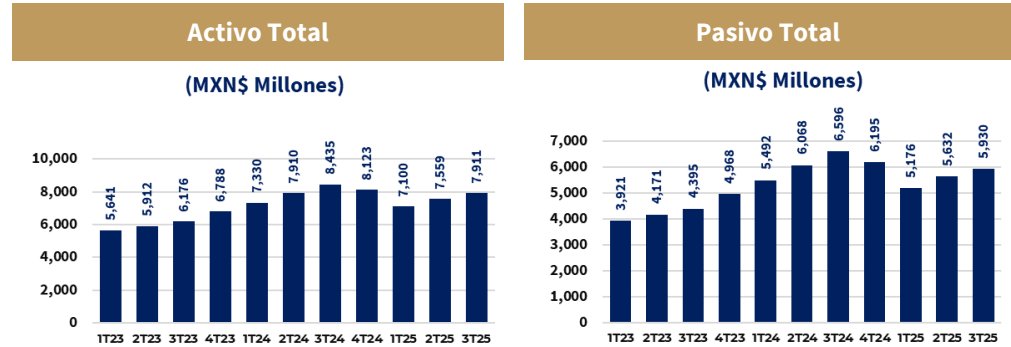
Procesos de Administración y Cobranza
Estables

Los procesos de administración de FinBe no han presentado cambios significativos en los últimos 12 meses; sin embargo, se mantienen bien documentados, con controles adecuados que respaldan un monitoreo robusto de pagos y reporte, lo que permite una toma de decisiones efectiva.

En los últimos dos años, la entidad ha fortalecido los procedimientos para la administración de activos en incumplimiento, con el fin de mantener un portafolio sano y mejorar la rentabilidad. Al cierre de septiembre de 2025, los activos en incumplimiento (más de 90 días de atraso) representaron 3.5% del portafolio total, similar al registrado en septiembre de 2024 de 3.3%.

Factores que podrían bajar la calificación

- La calificación de FinBe podría bajar ante un deterioro importante de la cartera administrada, un incremento en los niveles de rotación de personal, o una afectación en las operaciones y procesos derivada de fallas en su plataforma tecnológica, entre otros factores.



Calificación Fitch Ratings: 'AAFC2-(mex)' Estable

24 de febrero de 2026

2.492
Créditos

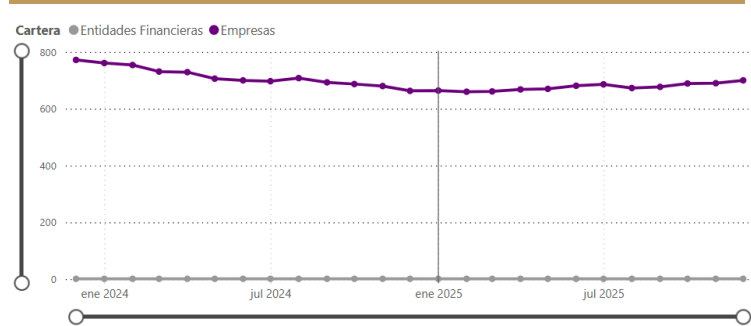
701
Acreditados

5.368
Saldo

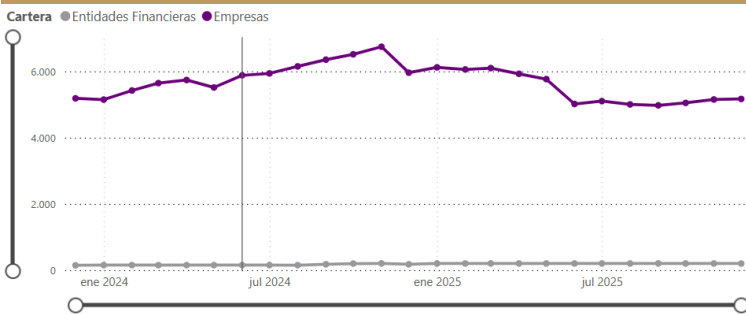
3,70 %
IMOR

*Saldo en MXN Millones

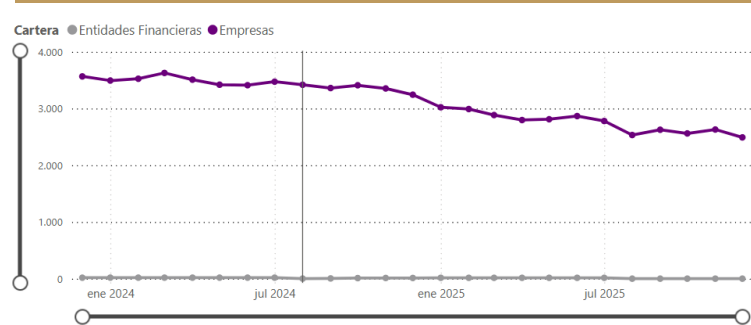
Acreditados por Tipo de Cartera



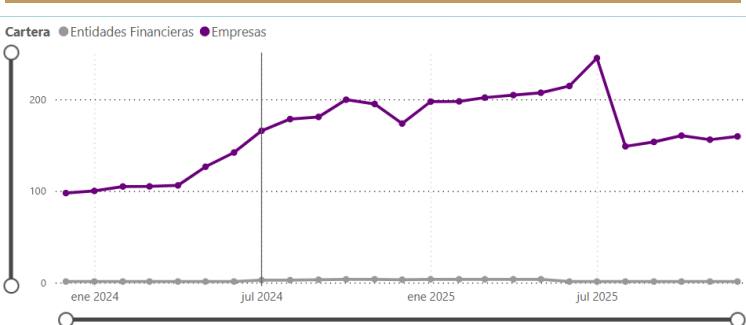
Saldo por Tipo de Cartera (MXN Millones)



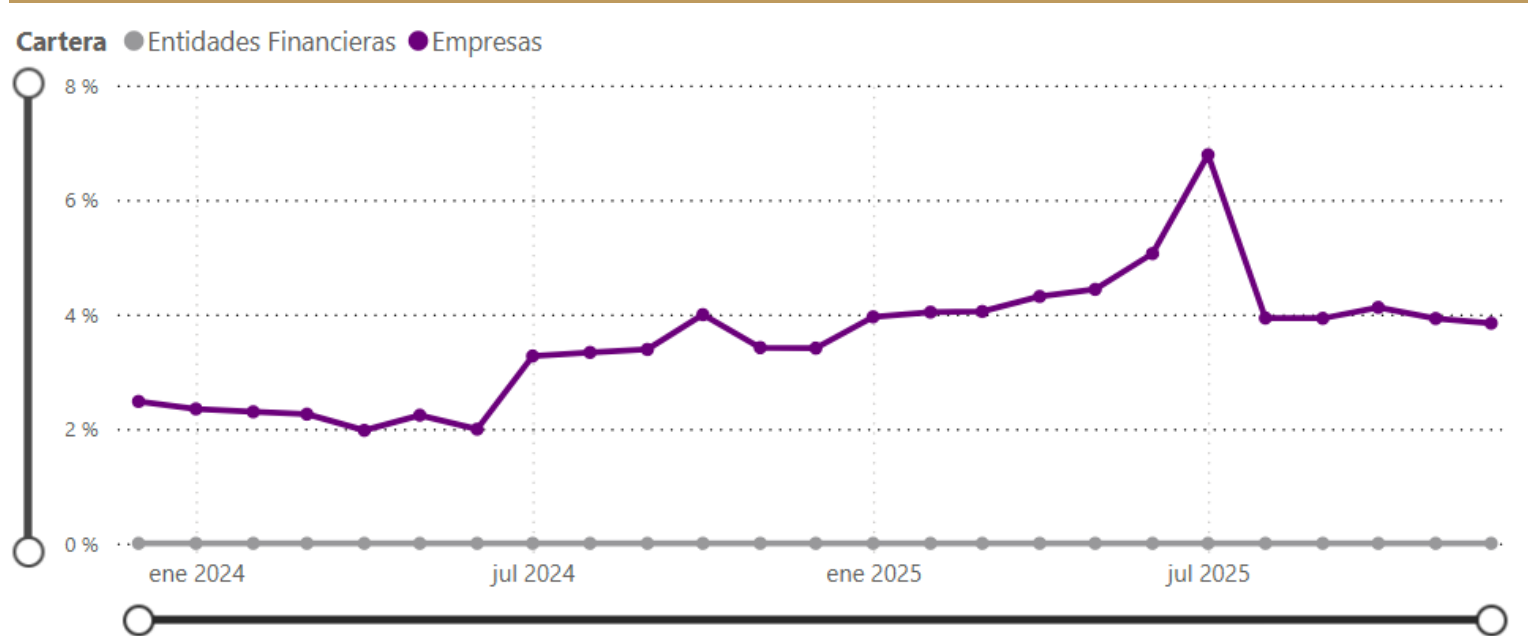
Créditos por Tipo de Cartera



Reservas por Tipo de Cartera (MXN Millones)



IMOR por Tipo de Cartera



Visítanos en: www.indexity.mx

Disclaimer:

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y

procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.