

CETEM

REPORTE TRIMESTRAL 4T25

CETEM, S.A. DE C.V. SOFOM, E.R.,
GRUPO FINANCIERO INBURSA

TRIMESTRAL

12 de marzo, 2026

12 de marzo de 2026

CETEM, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA, GRUPO FINANCIERO INBURSA (LA “SOCIEDAD” O “CETEM”, ANTES CETEM, S.A. DE C.V., SOCIEDAD FINANCIERA DE OBJETO MÚLTIPLE, ENTIDAD REGULADA), SE CONSTITUYÓ EL 29 DE JUNIO DE 2004, Y EN MARZO DE 2024 BANCO INBURSA S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO INBURSA (“BANCO INBURSA”), QUIEN A SU VEZ ES CONTROLADO POR GRUPO FINANCIERO INBURSA, S.A.B. DE C.V. (“GRUPO FINANCIERO INBURSA”), ADQUIRIÓ EL 80% DE LAS ACCIONES REPRESENTATIVAS DE CETEM.

CETEM - Información Financiera (MXN\$ Millones)				
Balance General	4T24	4T25	Var \$	Var %
Activo total	55,793	64,262	8,469	15.2%
Efectivo y equivalentes en efectivo	555	465	-90	-16.1%
Inversiones en instrumentos financieros	779	464	-315	-40.4%
Cartera Total	53,631	62,471	8,840	16.5%
Cartera comercial Total	4,626	5,015	389	8.4%
Créditos de consumo Total	49,005	57,456	8,451	17.2%
Cartera Vencida	41	84	42	102.6%
Cartera Neta	53,382	62,066	8,684	16.3%
Esti Prev p/Ries Credit	-834	-1,412	-578	69.4%
Pasivo total	47,329	54,552	7,223	15.3%
Prestamos de Entid Fin	38,514	52,715	14,201	36.9%
Capital Contable	8,464	9,710	1,246	14.7%
Capital Contribuido	3,779	3,779	0	0.0%
Capital Ganado	4,684	5,931	1,246	26.6%
Estado de Resultados				
	4T24	4T25	Var \$	Var %
Ingresos financieros	2,175	2,340	164	7.6%
Costos financieros	1,417	1,432	16	1.1%
Margen Financiero	759	908	149	19.6%
Estim Preve p/Risc Credi	293	367	74	25.3%
Margen Financiero ajustado	466	541	75	16.1%
Gastos operativos	214	137	-78	-36.2%
Margen Neto de Oper Fin	454	520	66	14.6%
Utilidad antes de impuestos	454	520	66	14.6%
Utilidad neta	301	401	100	33.0%

Resumen Financiero al 4T25

Ingresos
MXN\$2,340 millones

Los ingresos financieros alcanzaron en el trimestre MXN\$2,340 millones. Estos provienen principalmente de los rendimientos generados por su cartera de crédito, contractualmente denominados intereses, así como por los premios e intereses de otras operaciones financieras propias del Emisor, tales como depósitos en entidades financieras, inversiones en valores, operaciones de reporto, así como el descuento recibido de títulos de deuda que liquiden intereses periódicamente.

Margen Financiero
MXN\$908 millones

El margen financiero del Emisor fue de \$908 millones al 31 de diciembre de 2025, un aumento de 20% en relación a los \$759 millones del mismo periodo de 2024. Lo anterior está en línea con el crecimiento del negocio y al efecto neto del incremento en los ingresos por intereses y gastos por intereses mencionados anteriormente.

Cartera Total
MXN\$62,471 millones

El portafolio total de crédito registró \$62,471 millones pesos al cierre de 2025 que se compara con \$53,631 millones pesos en 2024, lo que representa un crecimiento de 16.5%. Es importante mencionar que el aumento es principalmente en ambos portafolios, tanto comercial como de consumo. El crédito comercial pasó de \$4,625 millones pesos al cierre de 2024 a \$5,015 millones pesos al cierre de 2025.

Reservas Preventivas
MXN\$1,412 millones

Las reservas preventivas presentaron \$1,412 millones pesos al cierre de 4T25. En el acumulado, esta cantidad representa una cobertura de 1.6 veces la cartera vencida y 2.3% de la cartera de crédito total.

Utilidad Neta
MXN\$401 millones

La utilidad neta del trimestre fue de MXN\$401 millones vs MXN\$301 millones de mismo periodo del año anterior, un crecimiento del 33%.

Fuente: Reporte Trimestral de la empresa

CETEM vs SOFOMES		
	SOFOMES	CETEM
IMOR	2.35	1.39
ICOR	189.64	162.15
Apalancamiento	377.37	561.81
Solvencia	126.5	117.8
Tasa implícita de Cart.	16.38	14.89
Tasa implícita pasiva	10.59	12.00
Liquidez	10.73	7.80
Mgn Interm Financiera	8.08	5.25
ROA	3.24	2.11
ROE	14.92	13.74
Eficiencia Operativa	3.40	1.17

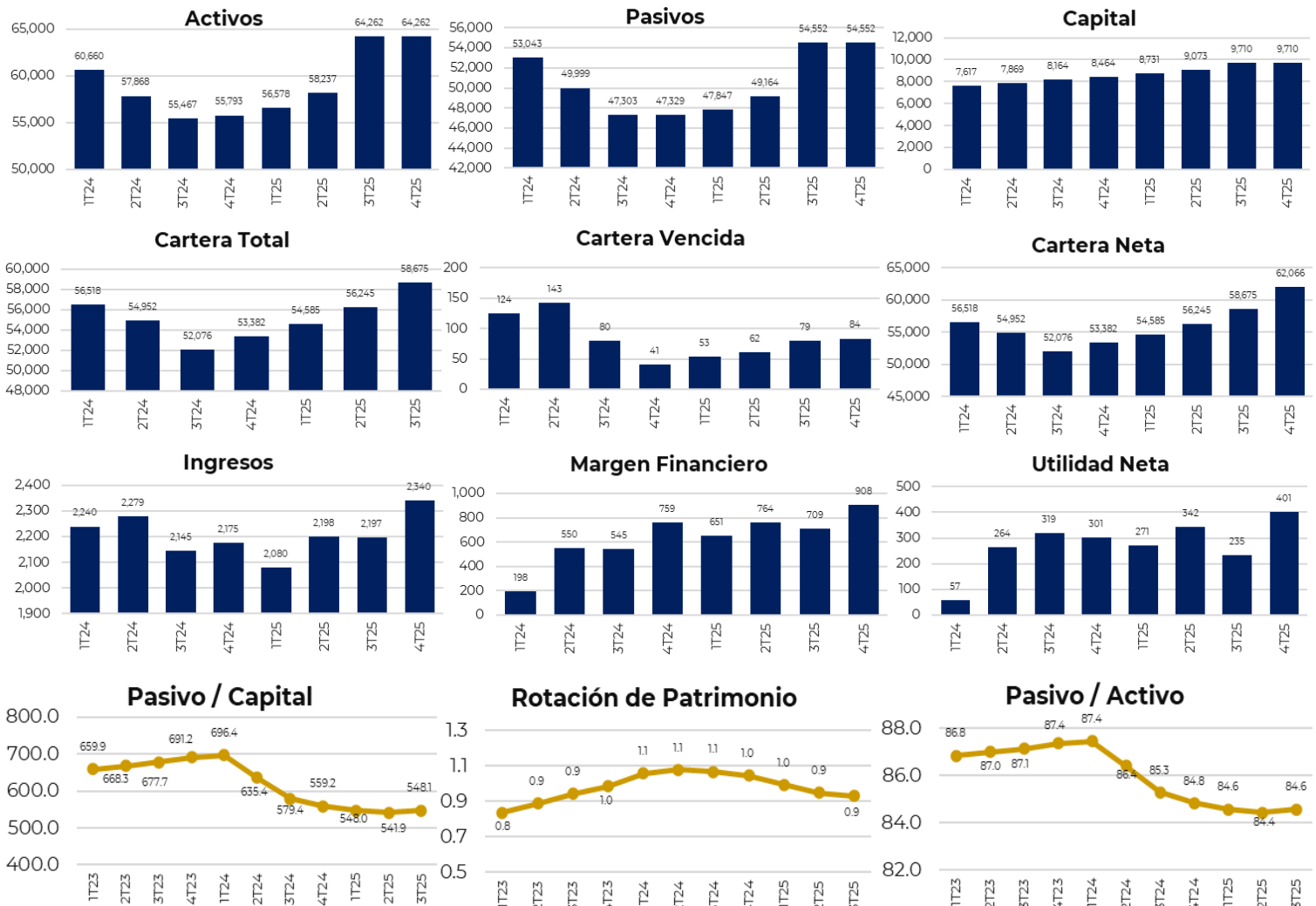
Comparativo vs Sector

Ratio	SOFOMES	CETEM
IMOR	2.4	1.4
ICOR	189.6	162.2
Apalancamiento	377.4	561.8
Solvencia	126.5	117.8
Tasa implícita de Cart.	16.4	14.9
Tasa implícita pasiva	10.6	12.0
Liquidez	10.7	7.8
Mgn Interm Financiera	8.1	5.3
ROA	3.2	2.1
ROE	14.9	13.7
Eficiencia Operativa	3.4	1.2

Fuente: Comisión Nacional Bancaria y de Valores / dic'25

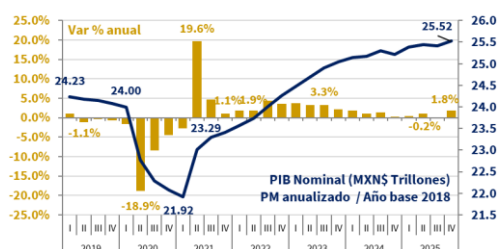
12 de marzo de 2026

CETEM – Información Financiera (4T25)

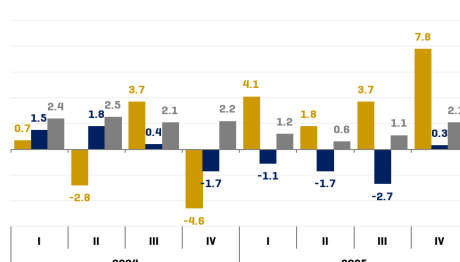


INDICADORES ECONÓMICOS SELECCIONADOS

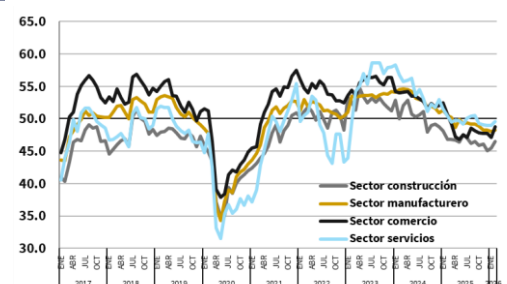
México – PIB Nominal
(MXN\$ Trillones)



México – PIB Sectorial
(anual)



México - Confianza Empresarial (pts)



12 de marzo de 2026

Disclaimer:

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogos tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento,

de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.