

DONDE

Reporte Trimestral 4T25

Fundación Rafael
Dondé, I.A.P.

Trimestral

23 de Marzo, 2026

Fundación Dondé, fue creada en 1905 por don Rafael Dondé Preciat, originario de la ciudad de Campeche, México, quien hizo suyo el compromiso de ayudar a los demás por medio de la educación. En 2013, inicia operaciones Fundación Dondé Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple que representa la principal inversión permanente de Fundación Dondé. Entre 2014 y 2015, se da una reformulación estratégica, llevando a cabo una depuración, diversificación y mejora de la cartera prendaria, sentando las bases que garanticen un crecimiento sólido y sostenido en el mediano y largo plazo.

Balance General	Cierre Periodo Actual	Cierre Año Anterior
Activos		
Activos circulantes		
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,777	599
Cientes y otras cuentas por cobrar	2,916	2,507
Inventarios	1,618	1,264
Total de activos circulantes	6,311	4,370
Activos no circulantes		
Cientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	1,079	814
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	158	14
Propiedades, planta y equipo	685	674
Activos por derechos de uso	290	478
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	488	503
Total de activos no circulantes	2,700	2,483
Total de activos	9,011	6,853
Pasivos		
Pasivos Circulantes		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	42	205
Otros pasivos financieros a corto plazo	5,103	2,622
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	225	177
Total de pasivos circulantes	5,370	3,004
Pasivos a largo plazo		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	96	62
Otros pasivos financieros a largo plazo	1,428	1,559
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	92	327
Total de pasivos a largo plazo	1,616	1,948
Total pasivos	6,986	4,952
Capital Contable		
Capital social	3,371	3,371
Utilidades acumuladas	-1,378	-1,482
Otros resultados integrales acumulados	8	-3
Total de la participación controladora	2,001	1,886
Participación no controladora	24	15
Total de capital contable	2,025	1,901
Total de capital contable y pasivos	9,011	6,853

*Valores en miles de pesos

Estado de Resultados	Cierre Periodo Actual	Cierre Año Anterior
Ingresos	2,163	1,713
Utilidad bruta	2,163	1,713
Gastos de administración	1,971	1,871
Utilidad (pérdida) de operación	192	-158
Gastos financieros	32	37
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	4	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	164	-195
Impuestos a la utilidad	5	0
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	159	-195
Utilidad (pérdida) neta	159	-195
Utilidad (pérdida), atribuible a		
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	150	-184
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	9	-11

*Valores en miles de pesos

Resumen Financiero al 4T25

Apalancamiento

Crecimiento de MXN\$256 millones

En lo que respecta al apalancamiento consolidado, la deuda bancaria y bursátil neta aumentó MXN\$256 millones durante el período, al pasar de MXN\$2,130 millones en 4T24 a MXN\$2,386 millones en 4T25. Este incremento refleja la estrategia de fondeo implementada para respaldar el crecimiento sostenido de la cartera.

Instrumentos financieros

MXN\$600 millones

En inversión en instrumentos financieros se alcanzó los MXN\$600 millones, además de MXN\$228 millones en disponibilidades de efectivo y MXN\$2,862 millones en captación, este último concepto con un crecimiento de MXN\$1,397 millones lo que significó +93.5% con respecto al año anterior.

Intereses Pagados

MXN\$61 millones

En el rubro de intereses pagados al 4T25, aunque los intereses pagados crecieron MXN\$61 millones en el año, es atribuible al costo de la captación bancaria. El costo de intereses del segmento prendario decreció 3.8% (MXN \$14 millones).

Razón de Deuda bancaria y bursátil Neta a Activo Total

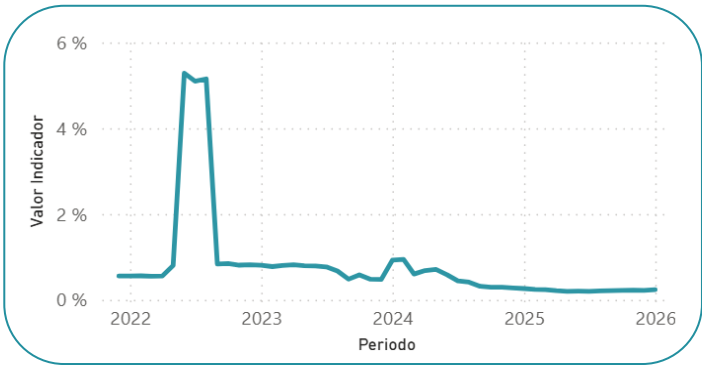
0.3 Veces

La Razón de Deuda bancaria y bursátil Neta a Activo Total se mantuvo constante en 0.3 veces tanto en 4T24 como en 4T25, evidenciando que el crecimiento de los pasivos ha sido proporcional al crecimiento de los activos. De igual forma, la Razón de Otros Pasivos a Activo Total se mantuvo estable en 0.3 veces.

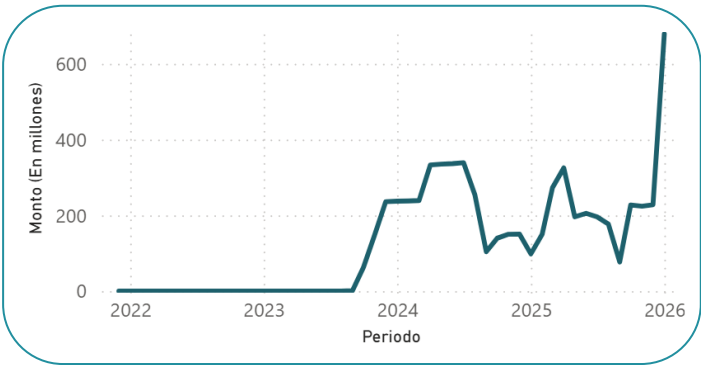
Banco Dónde

Total Activos	Resultado Neto (acumulado)	Capital Contable	Cartera Total	Captación Total
2.879	0	518	1.380	2.239
-3,12 %	-18,57 %	0,24 %	0,24 %	272,64 %
ROA	ROE	IMOR	IMORA	ICOR

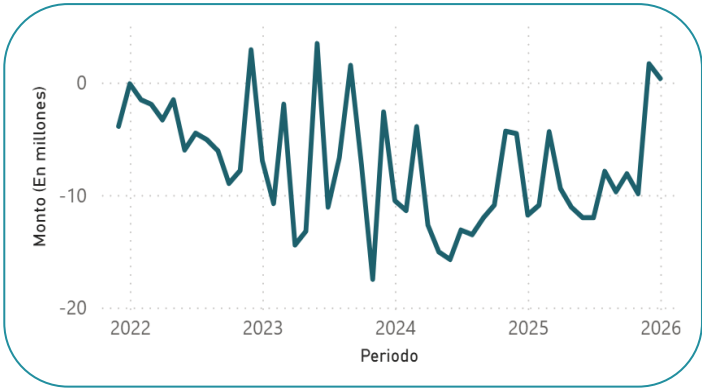
IMOR Cartera Total



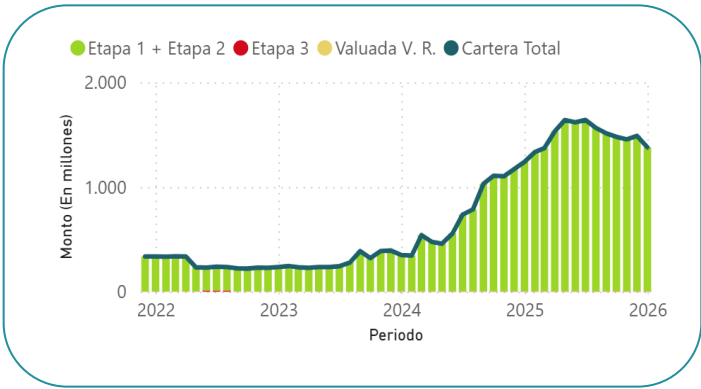
Inversiones en instrumentos financieros



Resultado Neto

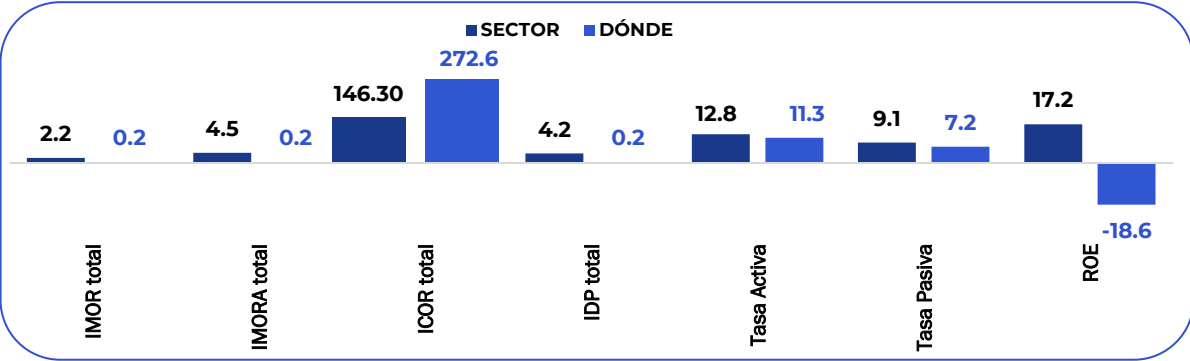


Cartera



Banco Dónde Comparativo contra Sector

SISTEMA SOFOMER	SECTOR	DÓNDE
IMOR	2.22	0.24
Eficiencia Operativa	4.51	0.24
ICOR	146.30	272.64
IDP total	4.23	0.24
Tasa Interés Implícita	12.77	11.26
Tasa Pasiva	9.11	7.21
ROA	1.98	-3.12
ROE	17.19	-18.57



Disclaimer

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el

inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.