

ALMER

Reporte Trimestral 2T26

Almacenadora Mercader, S.A.,
Organización Auxiliar de Crédito.

Trimestral

06 de Agosto, 2026



Almacenadora Mercader, S.A. es el Almacén General de Depósito líder en el sector, brindando a sus clientes servicios integrales que les permiten rentabilizar su Control y Administración tanto Operativo como Financiero; cuenta con más de 83 años de experiencia dedicada a ofrecer servicios integrales de almacenaje, financiamiento y distribución de productos del campo, materias primas y productos de consumo.

ALMER - Información Financiera (MXN\$ Millones)

Balance General	2T25	2T26	Var \$	Var %
Activo total	6,143	8,370	2,227	36.2%
Efectivo y equivalentes en efectivo	195	160	-35	-18.1%
Inversiones en instrumentos financieros	0	0	0	N.A.
Cartera Total	602	1,182	579	96.2%
Cartera comercial Bruta	602	1,182	579	96.2%
Cartera Vencida	0	0	0	N.A.
Esti Prev p/Ries Credit	-5	-15	-11	221.7%
Pasivo total	3,798	5,850	2,052	54.0%
Prestamos de Entid Fin	1,479	3,242	1,763	119.2%
Capital Contable	2,346	2,520	174	7.4%
Capital Contribuido	512	512	0	0.0%
Capital Ganado	1,834	2,009	174	9.5%

Estado de Resultados Acumulados al	2T25	2T26	Var \$	Var %
Ingresos por Servicios	1,080	1,069	-12	-1.1%
Costos financieros	189	196	8	4.1%
Margen Financiero	991	973	-17	-1.8%
Estim Preve p/Risc Credi	-5	10	15	-288.7%
Margen Financiero ajustado	996	963	-33	-3.3%
Gastos operativos	962	878	-84	-8.8%
Margen Neto de Oper Fin	52	157	105	201.6%
Utilidad antes de impuestos	52	157	105	201.6%
Utilidad neta	45	114	69	152.4%

Resumen Financiero al 2T26
(Cifras en MXN\$ Millones)

Activo Total
MXN\$8,370 Millones

El activo total acumuló un crecimiento del 36.24%, ubicándose en MXN\$8,370 millones al cierre de 2T26 frente a los \$6,143 millones reportados al final de 2T25. El saldo en efectivo y equivalentes de efectivo finalizó en MXN\$160 millones (-18.09% anual).

Cartera de Crédito
MXN\$1,182 Millones

La cartera de crédito en etapa 1 registró un aumento sustancial de MXN\$579 millones, cerrando en MXN\$1,182 millones. Este crecimiento fue impulsado principalmente por el aumento en el financiamiento de maíz y llantas.

IMOR
0%

La compañía no registra cartera de crédito vencida ni ha requerido realizar castigos, quitas o adjudicaciones derivadas de créditos durante el periodo, manteniendo un índice de morosidad del 0%.

Utilidad Neta Acumulada
MXN\$114 Millones

El resultado neto del periodo cerró en \$114 millones, lo que representa una mejora de \$69 millones frente al mismo periodo de 2025. Esto se logró a pesar de una ligera disminución del 1.1% en los ingresos por servicios y una baja en el margen financiero ocasionada por la reducción en las tasas de interés.

Liderazgo en el
Mercado

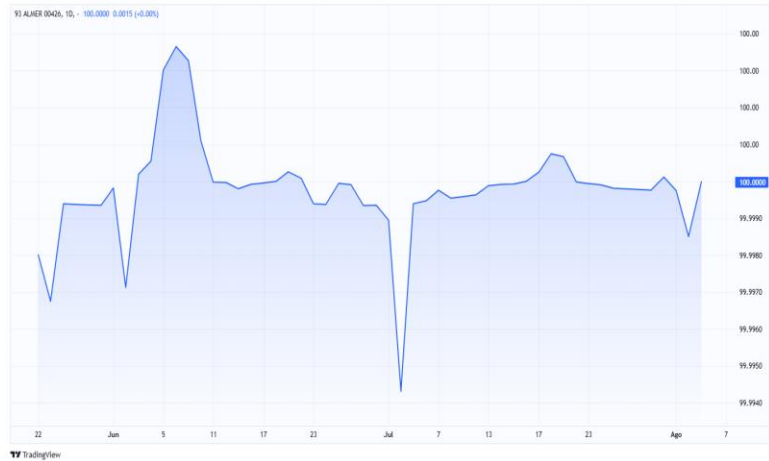
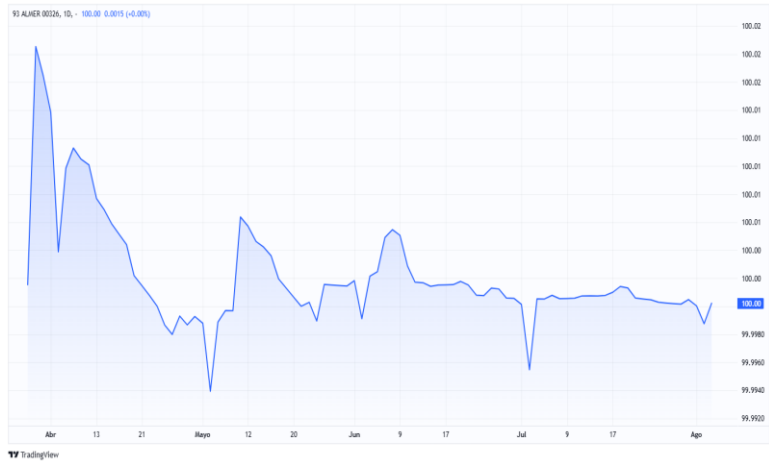
ALMER consolidó su posición como líder del sector de Almacenes Generales de Depósito (AGDs), capturando una participación de mercado del 43% en ingresos por servicios (con cifras a mayo de 2026).

Mitiga riesgos de
Quebranto

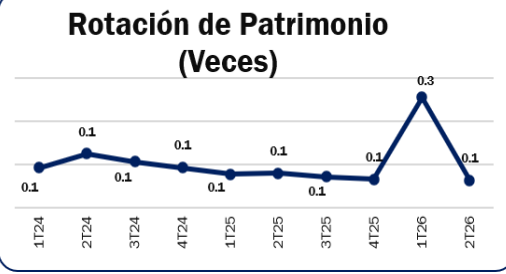
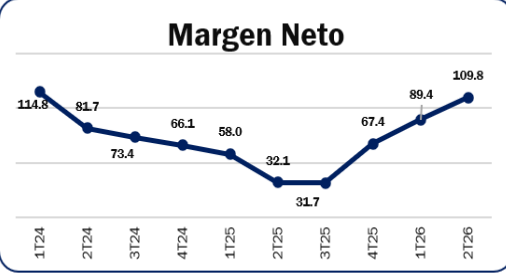
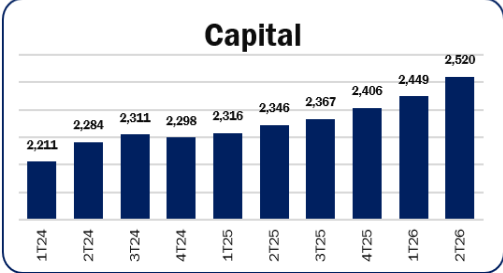
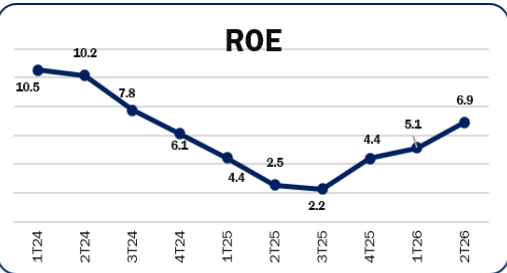
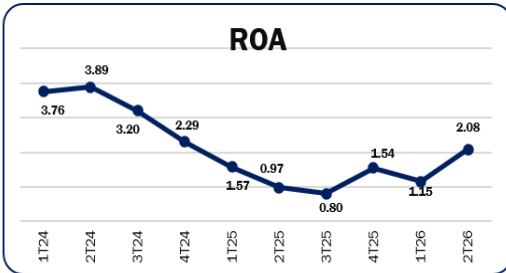
La empresa mitigó eficazmente el riesgo de quebrantos en bodegas habilitadas mediante el uso de sus sistemas propietarios "SISAL" y "Sistema de Compras", integrados con controles redundantes de seguridad patrimonial y auditorías operativas constantes.

Fuente: Reporte Trimestral / BMV

ALMER - Instrumentos de Deuda - Desempeño del Precio (en MXN\$)



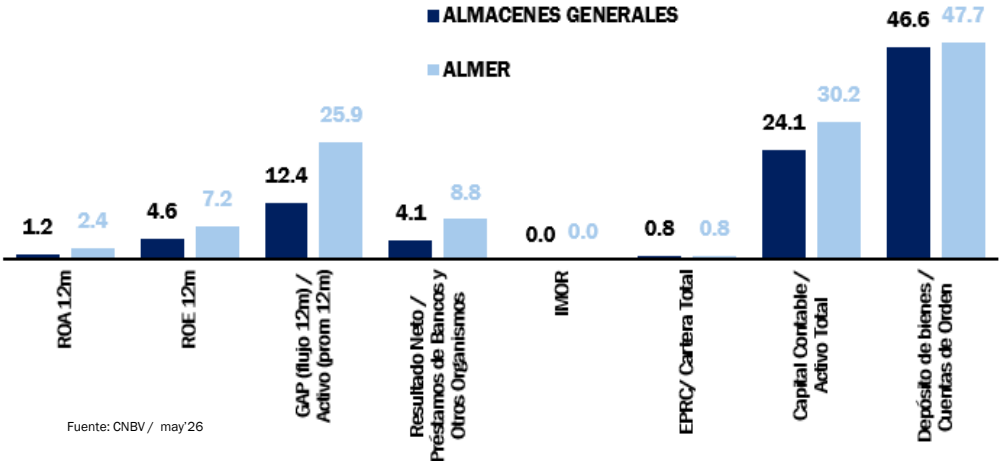
ALMER – Información Financiera (2T26)



ALMER vs Almacenes Generales de Depósito

	ALMACENES GENERALES	ALMER
ROA 12m	1.16	2.42
ROE 12m	4.58	7.15
GAP (flujo 12m) / Activo (prom 12m)	12.37	25.93
Resultado Neto / Préstamos de Bancos y Otros Organismos	4.10	8.83
IMOR	0.01	0.00
EPRC/ Cartera Total	0.81	0.84
Capital Contable / Activo Total	24.07	30.22
Depósito de bienes / Cuentas de Orden	46.64	47.66

Comparativo vs Sector



El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.