



Vencimientos y Renovaciones

Semana al 14 de agosto de 2026.

Asociación Mexicana de Instituciones
Bursátiles

Deuda

11 de Agosto, 2025

Vencimientos del 20 de junio al 7 de Agosto, por un monto de MXN\$ 35,984.4 millones. Renovado: MXN\$ 34,595.4 millones (96.1%). Brecha neta: MXN\$ 1,389.0 millones. Sin renovar: 28 colocaciones, MXN\$ 4,322.9 millones (12.0% del vencido); el resto se renovó por montos superiores al original. Semana 8-14 de agosto de 2026: 25 vencimientos, MXN\$ 6,174.8 millones. Tasa promedio ponderada: 7.32%. AAA: 60.4% del monto.

Resumen Semanal de Vencimientos y Renovaciones

TOTAL DE VENCIMIENTOS
MXN\$ 35,984.4 millones
161 colocaciones

TOTAL RENOVADO
MXN\$ 34,595.4 millones
96.1% de renovación

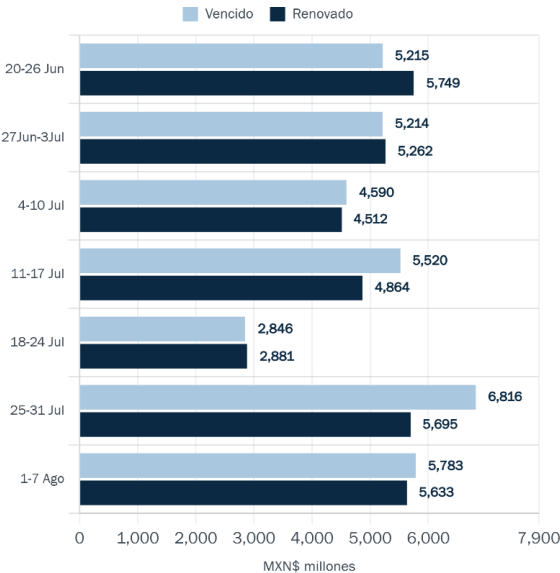
COLOCACIONES SIN RENOVAR
28
MXN\$ 4,322.9 millones en monto original (12.0%)

SEMANA DE MAYOR VENCIMIENTO
25-31 Jul
MXN\$ 6,816.1 millones · renovación 83.6%

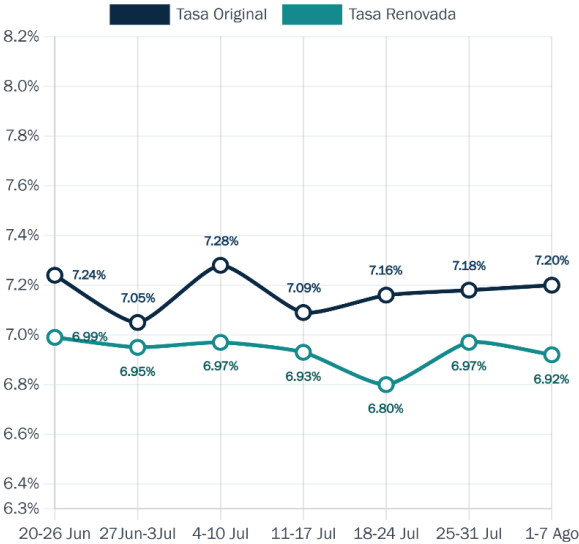
SEMANA	VENCIDO (MXN\$ MILLONES)	RENOVADO (MXN\$ MILLONES)	% RENOVACIÓN	TASA ORIG.	TASA RENOV.	N° ORIG.	N° NO RENOVÓ
20-26 jun 2026	5,215.4	5,749.2	110.2%	7.24%	6.99%	25	4
27 jun-3 jul 2026	5,213.7	5,261.8	100.9%	7.05%	6.95%	18	3
4-10 jul 2026	4,589.5	4,512.2	98.3%	7.28%	6.97%	25	2
11-17 jul 2026	5,519.9	4,864.1	88.1%	7.09%	6.93%	24	4
18-24 jul 2026	2,846.4	2,880.6	101.2%	7.16%	6.80%	12	3
25-31 jul 2026	6,816.1	5,695.0	83.6%	7.18%	6.97%	27	8
1-7 ago 2026	5,783.4	5,632.5	97.4%	7.20%	6.92%	30	4
Total 7 semanas	35,984.4	34,595.4	96.1%	7.17%*	6.94%*	161	28

*Tasa promedio ponderada por importe, acumulada en las 7 semanas.

Importe Vencido vs. Renovado
Millones de pesos, por semana



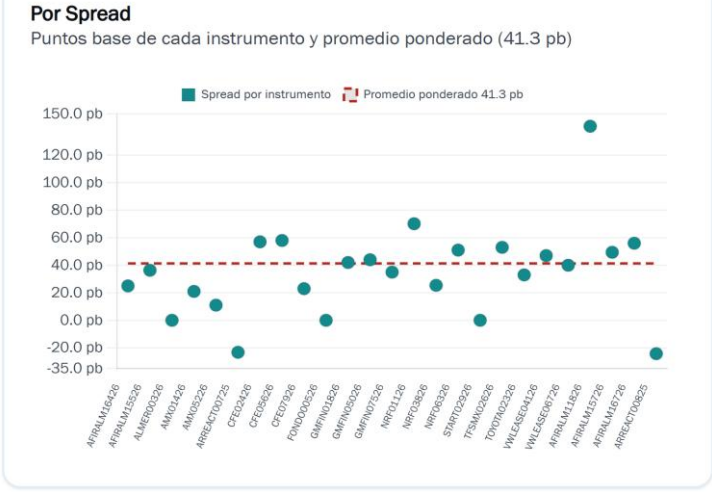
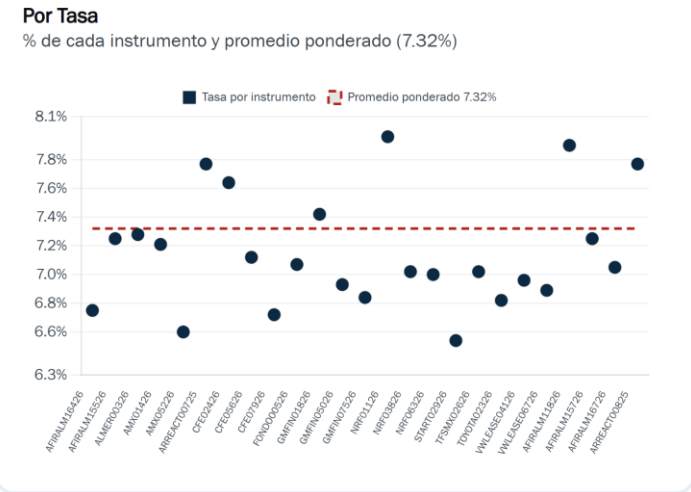
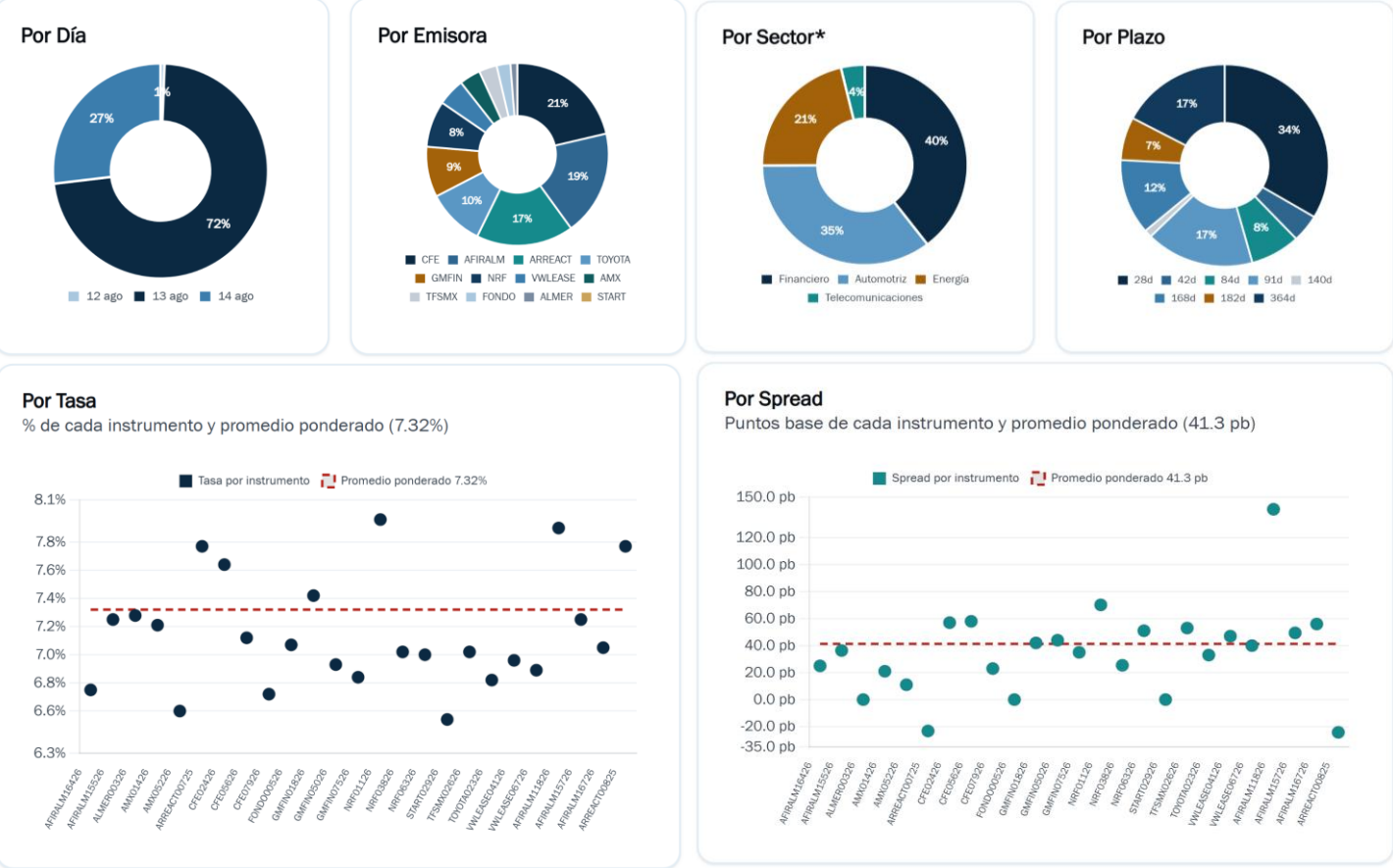
Tasa Original vs. Tasa Renovada
% ponderado por importe



11 de Agosto de 2026

Vencimientos en la Semana — Distribución

08 al 14 de agosto de 2026 · 25 instrumentos, MXN\$ 6,174.8 millones



FECHA	EMISORA	SERIE	PLAZO	TASA	SPREAD	TIPO	GRTÍAL	IMPORTE (MXN\$M)	CALIF.	COLOCADOR
12/08	AFIRALM	16426	28	6.75%	25	Rend.	S	37.4	A	BASE CB
13/08	AFIRALM	15526	42	7.25%	36	Rend.	S	204.7	A	BASE CB
13/08	ALMER	00326	140	7.28%	0	Rend.	S	74.7	AA	Actinver/Banorte
13/08	AMX	01426	182	7.21%	21	Desc.	S	8.4	AAA	BBVA CB
13/08	AMX	05226	28	6.60%	11	Desc.	S	223.0	AAA	BBVA CB
13/08	ARREACT	00725	364	7.77%	-23	Rend.	S	315.0	S/C	Actinver
13/08	CFE	02426	168	7.64%	57	Desc.	S	594.9	AAA	Banorte/BBVA/Sootia
13/08	CFE	05626	84	7.12%	58	Desc.	S	477.7	AAA	Banorte/BBVA/Sootia
13/08	CFE	07926	28	6.72%	23	Desc.	S	245.4	AAA	Banorte/BBVA/Sootia
13/08	FONDO	00526	168	7.07%	0	Rend.	S	150.0	S/C	BBVA/Sootia/Actinver
13/08	GMFIN	01826	182	7.42%	42	Desc.	C	150.2	AAA	Sootiabank/Banorte
13/08	GMFIN	05026	91	6.93%	44	Desc.	C	66.9	AAA	Sootiabank/Banorte
13/08	GMFIN	07526	28	6.84%	35	Desc.	C	335.5	AAA	Sootiabank/Banorte
13/08	NRF	01126	182	7.96%	70	Desc.	C	267.2	AAA	BBVA CB
13/08	NRF	03826	91	7.02%	25	Desc.	C	170.4	AAA	BBVA CB
13/08	NRF	06326	28	7.00%	51	Desc.	C	70.1	AAA	BBVA CB
13/08	START	02926	84	6.54%	0	Rend.	S	1.6	AAA	Actinver
13/08	TFSMX	02626	28	7.02%	53	Rend.	S	197.1	AAA	BBVA/Sootia
13/08	TOYOTA	02326	28	6.82%	33	Rend.	S	625.5	AAA	BBVA/Sootia
13/08	VWLEASE	04126	91	6.96%	47	Desc.	C	96.2	AAA	BBVA/Sootia
13/08	VWLEASE	06726	28	6.89%	40	Desc.	C	201.9	AAA	BBVA/Sootia
14/08	AFIRALM	11826	91	7.90%	141	Rend.	S	708.3	A	BASE CB
14/08	AFIRALM	15726	42	7.25%	49	Rend.	S	69.0	A	BASE CB
14/08	AFIRALM	16726	28	7.05%	56	Rend.	S	133.7	A	BASE CB
14/08	ARREACT	00825	364	7.77%	-24	Rend.	S	750.0	S/C	Actinver
Total — ...				7.32%*	41 pb*	6,174.8				

*Tasa y spread promedio ponderados por importe. S/C = sin calificación reportada en la fuente. Importe expresado en millones de pesos (MXN\$M).

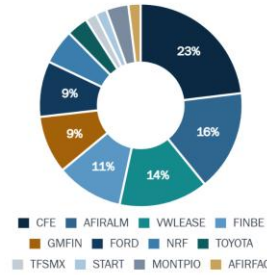
11 de Agosto de 2026

Renovaciones en la Semana — Distribución

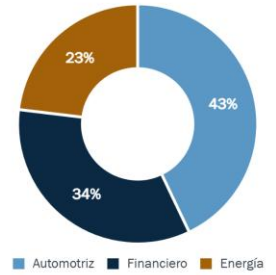
EMISORA	NUEVA SERIE	VENCIMIENTO	MONTO RENOVADO MXN\$ MILLONES	TASA	PLAZO	TIPO
AFIRALM	17826	17/09/26	95.88	7.23%	42	R
AFIRALM	17726	18/09/26	125.00	7.00%	46	R
AFIRALM	17926	06/11/26	400.80	6.75%	91	R
AFIRALM	18026	05/02/27	283.15	6.48%	182	R
AFIRFAC	01826	06/11/26	110.00	6.75%	91	R
CFE	08826	03/09/26	200.00	6.70%	28	D
CFE	08926	29/10/26	500.00	7.10%	84	D
CFE	09026	21/01/27	600.00	7.45%	168	D
FINBE	01026	01/10/26	600.00	7.06%	56	R
FORD	02726	03/09/26	500.00	6.85%	28	D
GMFIN	08426	03/09/26	311.91	6.78%	28	D
GMFIN	08526	05/11/26	173.90	6.96%	91	D
GMFIN	08626	04/02/27	31.29	6.97%	182	D
MONTPIO	00626	18/02/27	200.00	6.48%	196	R
NRF	07226	03/09/26	149.53	6.95%	28	D
NRF	07326	05/11/26	79.74	6.99%	91	D
NRF	07426	28/01/27	80.73	7.10%	175	D
START	05126	29/10/29	100.00	6.48%	84	R
TFSMX	02826	03/09/26	100.00	6.89%	28	R
TOYOTA	03326	05/11/26	91.43	6.48%	91	R
TOYOTA	03426	11/02/27	99.14	6.48%	189	R
VWLEASE	07626	03/09/26	267.83	6.73%	28	D
VWLEASE	07726	05/11/26	400.00	6.89%	91	D
VWLEASE	07826	04/03/27	132.17	7.14%	210	D
Total — 24 se...			5,632.50	6.92%*		

*Tasa promedio ponderada por monto. Tipo: D = Descuento, R = Rendimiento.

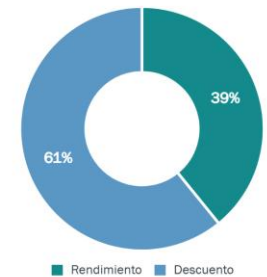
Por Emisora



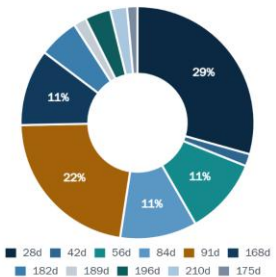
Por Sector*



Por Tipo

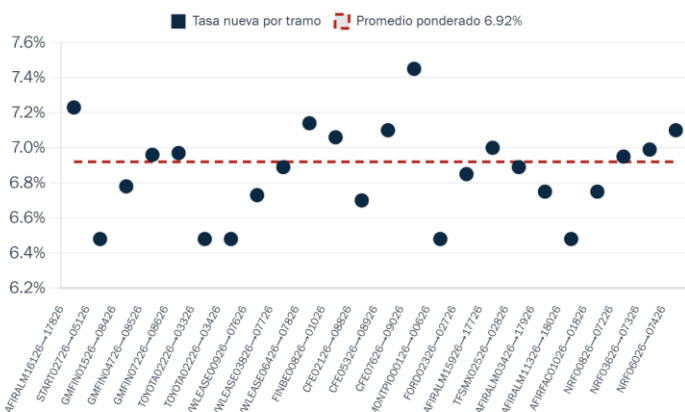


Por Plazo Nuevo



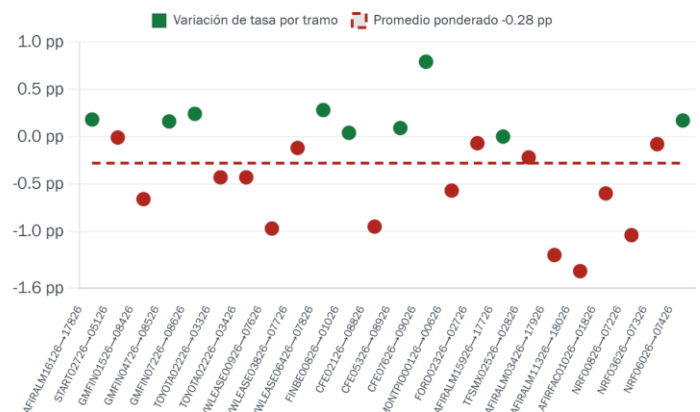
Por Tasa Nueva

% de cada tramo renovado y promedio ponderado (6.92%)



Variación de Tasa (Nueva vs. Original)

Puntos porcentuales por tramo y promedio ponderado (-0.28 pp)



Disclaimer

El presente documento y la información que se señala en el mismo emana de fuentes públicas por lo que se emite únicamente para fines informativos y no constituye una recomendación de inversión. Todas las personas que tengan acceso al mismo, deberán remitirse y leer el prospecto de información al público inversionista, el folleto informativo, los documentos clave de inversión, o cualquier otra información o documentación de carácter público para conocer, de manera enunciativa mas no limitativa, todas las características de los valores, la emisión, los factores de riesgo del mismo, o de la emisora o valores correspondientes. Asimismo, la información contenida en este documento es indicativa y no necesariamente exhaustiva, aunque refleja la postura u opinión de Indexity, S.A. de C.V., misma que se emite con carácter personal y no así en representación de cualquier asociación gremial, entidad o institución financiera.

Se advierte que las opiniones resultantes en el contenido de presente documento derivaron de un proceso analítico, utilizando información pública del desempeño financiero de la (s) compañías y/o valores colocados y/o registrados en alguna bolsa de valores o en algún instituto para el depósito de valores o sociedad que haga dichas funciones, por lo que, deben ser entendidas como una manifestación de una opinión individual e independiente, sin perjuicio de lo anterior, Indexity, S.A. de C.V. se reserva el derecho de cambiar su opinión en cualquier momento sin asumir responsabilidad alguna al respecto.

En caso de que en este documento se utilicen vocablos tales como "intenta", "anticipa", "cree", "considera", "podría", "estima", "espera", "pronostica", "pretende", "puede", "planea", "potencial", "predice", "busca", "debería", "será" así como, expresiones similares u homólogas tendrán el único propósito de identificar las mencionadas estimaciones futuras, por lo que, Indexity, S.A. de C.V., no asumen obligación de actualizar estimaciones futuras. Es de advertir que, las proyecciones han sido preparadas y tienen un propósito meramente ilustrativo e informativo, y no constituyen un pronóstico de cualquier índole.

Nuestra información emplea, de manera enunciativa más no limitativa datos: públicos, históricos, financieros, contables, sectoriales, tendencias, capacidad de administración, eventos relevantes, entre otros, que ayudan al conocimiento de la compañía/emisión/estructura, de que se trate, así como los elementos que intervienen en el comportamiento del instrumento cotizado y/o registrado en alguna bolsa de valores o cualquier otra entidad y difundidos por medios masivos de comunicación incluidos los referentes a la red mundial (Internet), sin exigencia de comprobación.

Todas nuestras opiniones y comentarios, se basan única y exclusivamente en las características de la entidad y/o emisora, estructura, emisión y/u operación, que se trate, con independencia de cualquier actividad de negocio diferente a la presentada o informada públicamente de la emisora o sus accionistas.

La información y/u opiniones emitidas y publicadas no constituyen recomendaciones para invertir, comprar, vender, mantener algún instrumento de inversión, definir una estrategia de inversión, legal o fiscal o suscribir ninguna clase de valores o bien para la realización de operaciones específicas, asimismo, no implica por ningún motivo la certificación sobre la bondad del valor (es) o la solvencia del emisor (es) así como tampoco para llevar a cabo ningún tipo de negocio, inversión u operación, y pueden estar sujetas a actualizaciones en cualquier momento, de conformidad con nuestro proceso de análisis, derivado de algún evento conocido públicamente. En consecuencia, el inversionista o la persona que tenga acceso al presente documento deberá adoptar sus propias decisiones de inversión sujeto a su perfil de inversión o de riesgo, teniendo en cuenta dichas circunstancias y procurando obtener el asesoramiento específico y especializado de personas autorizadas para tales fines, sin responsabilidad alguna para Indexity, S.A. de C.V.

El análisis, opiniones y publicaciones que se presentan están basadas y construidas con fuentes originales u originarias del emisor y, en su caso, de las autoridades supervisoras, que se consideran fieles, confiables y actuales. Sin embargo, no valida, garantiza, ni certifica la certeza, temporalidad, exactitud o totalidad de cualquier información, por lo que Indexity, S.A. de C.V. no es responsable por errores u omisiones de los resultados obtenidos de dicha información.

Es necesario señalar que, Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de cualquier cambio, actualización o información adicional posterior a la fecha de publicación del presente documento. Este material proporciona información con un panorama general, por lo que, Indexity, S.A. de C.V. no tendrá responsabilidad alguna, por las decisiones de inversión en que pudiera incurrir el inversionista o persona que tenga acceso a este documento, derivado de la lectura o análisis del presente documento, de tal manera que, Indexity, S.A. de C.V. no responderá por ningún tipo de daño(s) y/o perjuicio(s).

El presente documento podrá ser publicado o distribuido a través de cualquier medio de comunicación electrónica o convencional. En consecuencia, la información contenida no será información confidencial, y estará disponible a todo posible inversionista(s) o persona(s) en igualdad de condiciones. La información que se incluye en esta presentación ha sido obtenida de fuentes públicas y que se consideran confiables, por lo cual Indexity, S.A. de C.V., no es responsable de la validez, puntualidad, integridad o veracidad para cualquier propósito. Derivado de lo anterior, la presentación no se deberá entender como recomendación alguna, ya sea expresa o tácita, ni garantiza o sugiere que el inversionista se deberá basar en la exactitud, integridad o precisión de la información o las opiniones aquí contenidas.

El presente documento tiene como finalidad promover la inclusión y educación financiera, mediante un análisis serio a través del conocimiento de las empresas o valores analizados.

Para la distribución o divulgación del presente documento, bastará que se mencione la fuente y como autor del mismo a Indexity, S.A. de C.V., así como que el mismo, no implica una oferta, recomendación de inversión o estrategia fiscal, en caso de que alguna persona lo utilice o distribuya para fines distintos a los señalados, será responsable de los daños y perjuicios que se le lleguen a ocasionar a Indexity, S.A. de C.V., así como a sus accionistas, asociados, afiliados (en cualquiera de sus modalidades), consejeros, administradores, directivos, representantes legales, asesores, y demás empleados, dependientes y factores.